



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fuglsangs Alle 15
Postnr./by: 7430 Ikast
BBR-nr.: 756-008953-001
Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Energi & Byg



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter:** 18.354 kr./år
- Forbrug:** 1.178 kWh el
24.660 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren	100 kWh fjernvarme	46 kr.	200 kr.	3,0 år
2 Udsiftning af toiletter	16,00 m ³ koldt brugsvand	600 kr.	7.000 kr.	12,5 år
3 Montering af termostatventiler	-7 kWh el 1.230 kWh fjernvarme	600 kr.	7.700 kr.	13,9 år



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = $100/20 = 5$ år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	606	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	0	kr./år
• Samlet besparelse på vand	560	kr./år
• Besparelser i alt	1.166	kr./år
• Investeringsbehov	14.840	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO₂-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Energi & Byg



Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4 Efterisolering af varmfordelingsrør ved teknik i kælder	100 kWh fjernvarme	46 kr.
5 Indvendig isolering af kælderydervæg.	1.620 kWh fjernvarme	800 kr.
6 Udførelse af nyt Kældergulv.	1.470 kWh fjernvarme	700 kr.
7 Efterisolering af loft over stue med 100 mm.	170 kWh fjernvarme	79 kr.
8 Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	200 kWh fjernvarme	93 kr.
9 Efterisolering af varmfordelingsrør	1.070 kWh fjernvarme	500 kr.
10 Efterisolering af loft mod uopvarmet loftrum med 100 mm.	270 kWh fjernvarme	200 kr.
11 Efterisolering af let væg på 1 sal mod uopvarmet loftrum.	210 kWh fjernvarme	97 kr.
12 Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering.	160 kWh fjernvarme	74 kr.
13 Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm.	70 kWh fjernvarme	33 kr.
14 Udførelse af nyt terrændæk.	1.270 kWh fjernvarme	600 kr.
15 Efterisolering af gavl på 1 sal.	100 kWh fjernvarme	46 kr.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Energi & Byg



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
16 Udsiftning af vinduer med 2 lags termorude	1.790 kWh fjernvarme	900 kr.
17 Efterisolering af lette ydervægge i stueplan.	430 kWh fjernvarme	200 kr.
18 Indvendig eller udvendig efterisolering af teglydervægge	760 kWh fjernvarme	400 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen opført i 1962 med om- eller tilbygning i 1982. I betragtning af dette er boligen i en rimelig god isoleringsmæssig stand. Der er ingen forslag til energimæssige rentable forbedringer vedr. de isoleringsmæssige forhold. Der kan udføres forbedringer, men disse vil ikke være rentable når de nuværende energipriser tages i betragtning.

Vedr. de tekniske installationer er der enkelte energimæssige rentable forbedringer som anbefales udført.

Det er med de nuværende fjernvarmepriser ikke rentabelt at investere i vedvarende energi så som jordvarme, solvarme mm.

På matriklen er der opført en opvarme bygning.

Ved besigtigelsen var der ingen rum der var gjort utilgængelige.

Flere af boligens konstruktioner er lukkede konstruktioner hvor der ikke er mulighed for at besigtige de isoleringsmæssige forhold. Disse konstruktioner er derfor skønnet eller ud fra udleveret tegningsmateriale. I boligen er der monteret brændeovn i stuen. Forbrug til denne er ikke medtaget i energimærket.

Udestuen er registreret for uopvarmet og er derfor ikke medtaget i energimærket.

Det anbefales at foretage månedlige aflæsninger af varme-, vand- og elmåler.

Herved er det muligt at registrere uregelmæssigheder i forbruget.

Bygningen anvendes til beboelse samt erhverv.

Det opvarmede areal er opmålt til 223 m² fordelt på:

Kælderplan = 40 m²

Stueplan = 130 m²

1 sal. = 53 m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet loftrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Hanebåndsløft er isoleret med 200 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 250 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 300 mm mineraluld.
Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er skønnet isoleret i med ca 150 mm mineraluld.

Da det ikke er muligt at hæve gulvet ved tagterrassen på 1 sal med henblik på en efterisolering, er der ikke forslag til dette.

Loft mod uopvarmet tagrum er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.

- Forslag 7: Efterisolering af loft over stue med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges den anførte overslagspris.
- Forslag 8: Efterisolering af hanebåndsløft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. hævning af eksisterende gangbro skal tillægges overslagsprisen.
- Forslag 10: Efterisolering af loft mod uopvarmet loftrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Hævning af eksisterende gulv i loftrummet skal tillægges overslagsprisen.
- Forslag 12: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.
- Forslag 13: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Kælderydervægge er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. Let væg mod uopvarmet tagrum er udført som let konstruktion med let beklædning på begge sider. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Gavlf på 1 sal er udført som let konstruktion med let beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Let ydervæg i stueplan er udført som let konstruktion med let beklædning ud - og



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld. Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med ca. 100 - 125 mm mineraluld. Let ydervæg i stueplan mod udestue er udført som let konstruktion med let beklædning ud - og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.

- Forslag 5: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.
- Forslag 11: Let ydervæg mod uopvarmet tagrum:
Fjernelse af eksisterende beklædning og påføring / isolering af eksist. træskelet med 150 mm samt effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Eventuelle tekniske installationer føres med ud i ny væg.
- Forslag 15: Gavl på 1 sal.
Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering og montering af indvendig isoleringsvæg på let gavl med 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
- Forslag 17: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure med 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
- Forslag 18: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule teglydervægge med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vindue mod nord er udført i træ monteret med 2 lags termorude.
Kælderdoor er udført i træ monteret med 2 lags termorude.
Vinduer på 1 sal er udført i træ monteret med 3 lags termorude.
Terrassedøre på 1 sal er udført i træ monteret med 3 lags termorude.
Vinduer mod øst er udført i træ monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 x 2 lags termorude.
Vindue i stuen mod haven er udført i træ monteret med 2 lags energirude.
Vindue i stuen mod udestuen er udført i træ monteret med 2 lags energirude.
Terrassedør i stue mod udestuen er udført i træ monteret med 2 lags termorude.
Terrassedør i værelse mod udestuen er udført i træ monteret med 2 lags energirude.
Vindue mod nord er udført i træ monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 x 2 lags termorude.
Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Ydedøren er udført med sideparti med 2 lags termoruder.
Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Dør mod uopvarmet loftrum er udført som en alm. indvendig dør med intermistisk isolering monteret uden på døren.

Forslag 16: Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Kældergulv er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet uisolaret.
Kældergulv i badeværelse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret med 150 mm isoleringsbatts. Gulvet er udført med gulvvarme
Terrændæk i stue er udført i beton med gulv opklodset på strøer. Gulvet er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer.
Ved en evt. gulvrenovering bør man efterisolere gulvet i stuen således at den samlede isoleringsmængde bliver på 300 mm.
Terrændæk mod jord er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Forslag 6: Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Energi & Byg



installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Forslag 14: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

- **Kælder**

Status: Der er ca. 40 m² opvarmet kælder i boligen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken mm. Aggregatet er placeret i uopvarmet tagrum.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmeanlægget er placeret i kælder.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix. Tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren er udført som PEX-rør. Rørene er uisolerede.
Det er oplyst af bygningsejeren at der på 1 sal er monteret en elvandvarmer til opvarmning af brugsvand på 1 sal. Denne elvandvarmer er monteret da afstanden fra gennemstrømsvandvarmeren i kælderen til badeværelset på 1 sal er for lang og man ellers vill vente for lang tid på at vandet skulle blive varmt.

Forslag 1: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er udført gulvvarme i badeværelset i kælderen samt i toiletrum i stueplan. I bryggers er der ingen varmekilde. Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 25-30 mm isolering. Varmefordelingsrør ved teknik er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Forslag 4: Efterisolering af varmfordelingsrør i teknik i kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 9: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Automatik

Status: Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på de fleste radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.

Forslag 3: På alle radiatorer hvor der er monteret returventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vand

• Toiletter

Status: I boligen er der monteret toiletter med enkelt skyl.

Forslag 2: Udskiftning af toiletter med enkelt skyl til nye vandbesparende toiletter med dobbelt skyl.

Oplyst varmeforbrug

• Udgifter inkl. moms og afgifter:

• Forbrug:

• Aflæst periode:

Kommentar:

Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Dette kan bla. skyldes at ikke alle rum har været opvarmet til 20 grader, samt at kælderen ligeledes ikke har været opvarmet til 20 grader som det er forudsat i energimærket.



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1962
- **År for væsentlig renovering:** 1982
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 180 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 25 m²
- **Opvarmet areal:** 223 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. Dette skyldes at kælderen i energimærket er medtaget til det opvarmede areal. Der er i BBR-ejermeddelelsen registreret et areal på 25 m² til erhverv.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	0,46 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	4.593,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Energi & Byg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100212509
Gyldigt 10 år fra: 21-03-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Energi & Byg



Energikonsulent

Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen **Firma:** Energi & Byg
Adresse: Tjørringparken 26 **Telefon:** 22751607
7400 Herning
E-mail: tk@energi-ogbyg.dk **Dato for bygnings-
gennemgang:** 19-03-2011

Energikonsulent nr.: 103494

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.