

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

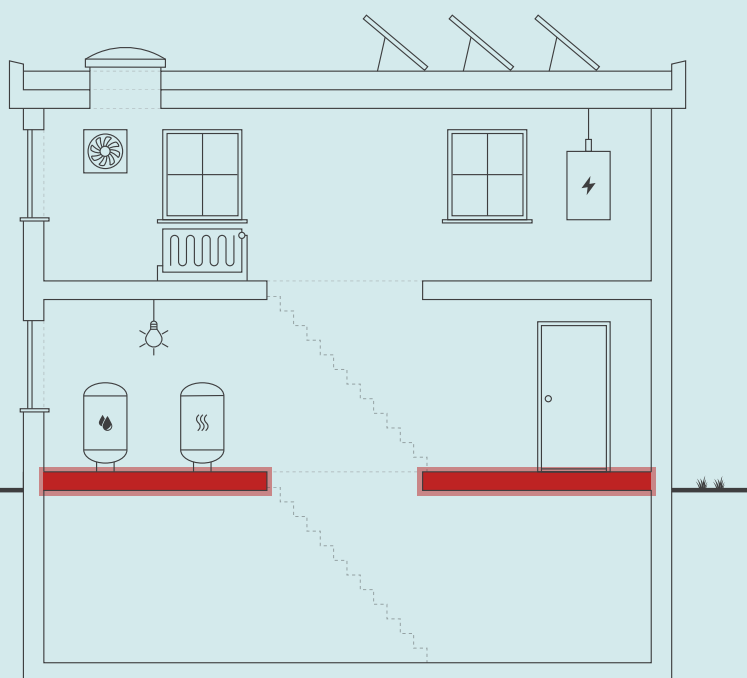
Industrivej 2A-2D, 7430 Ikast  
Industrivej 2A  
7430 Ikast

Du betaler hvert år **700 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

### ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

#### 1 Efterisolering af gulv mod opvarmet kælder med 150 mm isolering

Årlig besparelse: 700 kr.  
Investering: 12.900 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

### BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	72.100 kr.	71.400 kr.	700 kr.
El til opvarmning	4.600 kr.	4.600 kr.	0 kr.
El til andet	52.200 kr.	52.200 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	128.900 kr.	128.200 kr.	700 kr.
Samlet CO <sub>2</sub> -udledning	12,26 ton	12,16 ton	0,10 ton

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

### BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

### EFTERISOLERING AF GULV MOD UOPVARMET KÆLDER MED 150 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
700 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
101 kg./årligt



**Investering**  
12.900 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO <sub>2</sub>
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	700 kr.	12.900 kr.	101 kg CO <sub>2</sub>
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
<b>FACAEVINDUER</b> Udskiftning af eksisterende ældre vinduer	3.800 kr.		627 kg CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Udskiftning af eksisterende indgangsparti mod nord	500 kr.		79 kg CO <sub>2</sub>

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejret, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Industrivej 2A, 7430 Ikast

ADRESSE Industrivej 2A, 7430 Ikast		BBR NR. 756-9930-1	BFE NR. 4449591
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé mv. (334)			OPFØRELSESÅR 1973
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2006	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1046,65 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 30 m <sup>2</sup>



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

### Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	110.450	110,45 MWh fjernvarme
Elektricitet	2.088	2.088 kWh elektricitet

### Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.467
El til forbrug	16.218

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

### Fjernvarme

394 kr. pr. MWh

Fast afgift: 28.600 kr. pr. år

---

### Elektricitet til opvarmning

2,20 kr. pr. kWh

---

### Elektricitet til andet end opvarmning

2,20 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

## FIRMA

Firmanummer: 600560

CVR-nummer: 40856412

Danske Bygningsrådgivere ApS  
Gjellerupbakken 20  
7400 Herning

pp@danske-br.dk  
tlf. 9660 1011

Ved energikonsulent  
Poul Pedersen, mobil nr. 23220554

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. januar 2022 til den 25. januar 2032

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

### Energimærkningsnummer

311574573

### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

Bygningens energimæssige tilstand er generelt set god - alderen taget i betragtning.

Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger, ud over isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

Der er desuden enkelte forslag til forbedringer, der kan tages i betragtning, i forbindelse med almen bygningsmæssig vedligehold og renovering. Der er kun 100 mm mineraluld i lofter i oprindelig bygning, men da tagbelægningen er nyere kan der ikke gives forslag til efterisolering.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal er lidt mindre end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen. Efter opmåling er det opvarmede areal beregnet til 1046,65 kvm.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### FLADT TAG

#### STATUS

Skråtag i oprindelig hal er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Skråtag i tilbygning er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

## YDERVÆGGE

### HULE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervægge i oprindelig hal er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i tilbygning er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

### LETTE YDERVÆGGE

#### STATUS

Gavltrekanter på begge bygninger er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

## VINDUER, OVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

**STATUS**

Oplukkelige vinduer mod nord i oprindelig bygning med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Vinduesbånd i facade mod øst i oprindelig bygning med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Vinduesbånd mod uopvarmet rum i oprindelig bygning med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Oplukkeligt vindue med flere fag i facade mod syd i tilbygning. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Eksisterende ældre vinduer med tolags termo foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

**ÅRLIG BESPARELSE**

3.800 kr.

**INVESTERING**

### OVENLYS

**STATUS**

Ovenlysvinduer er monteret i skråløfter i begge bygninger. Ovenlys er kuppelovenlys, der består af 3 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm

### YDERDØRE

**STATUS**

Indgangsparti med glasdør i oprindelig bygning, monteret med tolags termorude.

Yderdør med sideparti i østfacade i oprindelig bygning, monteret med tolags energirude med varm kant.

Yderdøre med isolerede fyldninger i facade mod syd i oprindelig bygning, monteret med tolags energirude med varm kant.

Yderdør med isoleret fyldning i facade mod syd i oprindelig bygning mod syd, monteret med tolags energirude med varm kant.

Massiv dobbelt yderdør mod uopvarmet rum i oprindelig bygning med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Facadeparti med glasdør i salon, monteret med tolags energirude med varm kant.

Massiv dobbelt yderdør i tilbygning mod uopvarmet rum med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Yderdør i facade mod vest i tilbygning, monteret med tolags energirude med varm kant.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

Yderdør med isoleret fyldning i facade mod syd i tilbygning mod syd, monteret med tolags energirude med varm kant.

Massiv yderdør i facade mod syd i tilbygning med isoleret fyldning og beklædning på begge sider.

Hejseport i sydfacade i tilbygning er udført som et sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Eksisterende facadeparti med glasdør i indgang mod nord i oprindelig bygning foreslås udskiftet til nyt parti, med energiruder, energiklasse A.

**ÅRLIG BESPARELSE**

500 kr.

**INVESTERING**

## GULVE

### TERRÆNDÆK

**STATUS**

Terrændæk i oprindelig hal er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i tilbygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

### ETAGEADSKILLELSE

**STATUS**

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv, og loft i kælder af 30 mm træbeton.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

**ÅRLIG BESPARELSE**

700 kr.

**INVESTERING**

12.900 kr.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

## VENTILATION

### VENTILATION

**STATUS**

Zone: Oprindelig bygning og tilbygning  
Naturlig ventilation  
Driftstid: 45 timer/uge  
Luftskifte: 0,4 l/s/m<sup>2</sup>  
Bygningens tæthed: Normal tæt  
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

**STATUS**

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

### VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

### SOLVARME

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

## VARMERØR

### STATUS

Varmerør i kælder er udført som 3/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

## AUTOMATIK

### STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMT BRUGSVAND

#### STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal pr. år.

### VARMTVANDSRØR

#### STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

### VARMTVANDSBEHOLDER

#### STATUS

Varmt brugsvand produceres primært via brugsvandsveksler, fabrikat Termix, placeret i baderum.

Varmt brugsvand produceres om sommeren i præisoleret elvandvarmer, fabrikat Metro 60, placeret i baderum.

Den varme brugsvandsproduktion suppleres af 2 stk. 30 l præisoleret Metro Therm el-vandvarmere, placeret i salon og bryggers ved salon..

## EL

### BELYSNING

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

**STATUS**

Belysning i træningslokaler og lagerrum består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysning i køkken og mødelokale i sydende af oprindelig bygning består af indbygningsarmaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring.

Belysning i kantine består af 1-rørs uplight armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysning i toiletter og baderum består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i opholdsrum mod nord består af pendler med almindelige elsparepærer. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i salon består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i gangarealer, entre m.m. af armaturer med almindelige elsparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

**SOLCELLER****STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen. Da det er en udlejningsejendom hvor hver enkelt lejer afregner elforbrug med forsyningsselskabet, og der stort set ikke er fælles elforbrug, er der ikke givet forslag til montering af solceller.

**Adresse**

Industrivej 2A  
7430 Ikast

**Energimærkningsnummer**

311574573

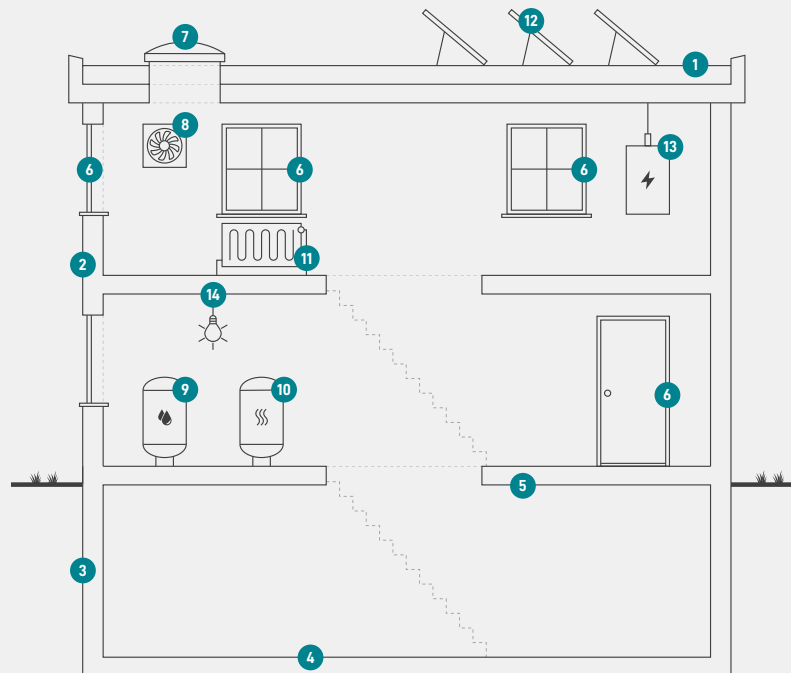
**Gyldighedsperiode**

25. januar 2022 - 25. januar 2032

**Udarbejdet af**

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

### Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

### Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

### Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

#### Adresse

Industrivej 2A  
7430 Ikast

#### Energimærkningsnummer

311574573

#### Gyldighedsperiode

25. januar 2022 - 25. januar 2032

#### Udarbejdet af

Danske Bygningsrådgivere ApS  
CVR-nr.: 40856412

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Industrivej 2A-2D, 7430 Ikast  
Industrivej 2A  
7430 Ikast**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. januar 2022 til den 25. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311574573