

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lejerbo, Struer og Lemvig afd. 335-0
Gimsinghoved 2
7600 Struer



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. januar 2013
Til den 9. januar 2023.

Energimærkningsnummer 310019716


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Michael Haarup Hansen

Korsbæk & Partnere Rådgivende ingeniørfirma KS

Fuglevænget 9, 9100 Aalborg

mhh@korsbaek.dk

tlf. 42 14 86 43

Mulighederne for Gimsinghoved 2, 7600 Struer

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. (6 kW) Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.	111.200 kr.	9.600 kr. 3,62 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSPUMPER På brugsvandet er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 35-100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 25-60		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandet. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	4.500 kr.	1.100 kr. 0,41 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret 3 stk. automatisk trinstyret pumper med en effekt på 75-250 W. Pumper er af fabrikat Grundfos, type UPC 32-60		
FORBEDRING Montering af nye automatiske modulerende cirkulationspumper på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumper kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	25.500 kr.	2.000 kr. 0,74 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

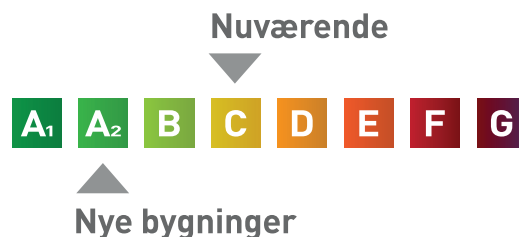
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygnings med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmekonsum per år:

348.930 kWh fjernvarme

227.275 kr.

49,20 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tage er opført med teglsten, lægter og hanebåndsspær. Hanebåndsløft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld. Skråvægge i tagetager er isoleret med 200 mm mineraluld. Loft/tag i kviste er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetager er primært udført som hulmure. Vægge består ud- og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er iht. udleveret tegningsmateriale uisolaret. Indvendigt er der opført forsatsvægge der er isoleret med 100 mm mineraluld. Ydervægge i tagetager består iht. udleveret tegningsmateriale af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med indvendig forsatsvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning. Ydervæg ved udbygning mod vest på østfløj er udført som 35 cm hulmur. Vægge består iht. udleveret tegningsmateriale udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.		

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Væg mod uopvarmet gangarealer i østfløj er udført som let væg med indvendig pladebeklædning. Væg er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 200 mm mineraluld.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er udført i træ som oplukkelige vinduer med et eller flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude fra 1989.

OVENLYS

Tagvinduer er udført i træ som Velux ovenlysvinduer med 1 fag. Vinduer er monteret med 2 lags termoruder fra 1989.

YDERDØRE

Yderdøre til boliger er udført i træ og er udført med 1 rude og isoleret fylding. Rude i yderdøre er udført som 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.

900 kr.
0,24 ton CO₂

YDERDØRE

Terrassedør er udført i træ med sidepartier. Terrassedøre er monteret med 2 lags termoruder fra 1989.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres nye terrassedøre, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.

11.300 kr.
2,98 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre til fælles indgangspartier er udført i træ med sidepartier. Yderdøre er monteret med 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres nye yderdøre, monteret med 2 lags energirude med varm kant, krypton og diamant.

9.700 kr.
2,57 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført dels som støbte betongulve og dels som opstrøet gulve på beton. Gulve er iht. udleveret tegningsmateriale isoleret med 200 mm leca-nødder under betonen.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i flere vinduer og fælles udsugning fra emhætter i køkkener og badeværelser. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i fælles teknikrum der også forsyner fælleshus med varme og vand.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og det vurderes ikke at være rentabelt at etablere en varmepumpe med de nuværende energipriser.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen og det vurderes ikke at være rentabelt at etablere et nyt solvarmeanlæg med de nuværende energipriser.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser		
VARMERØR Hovedindføringsrør i fælles teknikrum er udført som 2 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 45 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget er monteret 3 stk. automatisk trinstyret pumper med en effekt på 75-250 W. Pumper er af fabrikat Grundfos, type UPC 32-60		
FORBEDRING Montering af nye automatiske modulerende cirkulationspumper på varmfedelingsanlæg. Det vurderes at pumper kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	25.500 kr.	2.000 kr. 0,74 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer.

Gulvarme i badeværelser reguleres med ventiler på returløb.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til brugsvandsveklser er udført som 2 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i teknikrum er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På brugsvandet er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 35-100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 25-60

FORBEDRING

Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandet. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

4.500 kr.

1.100 kr.
0,41 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via varmeveksler placeret i fælles teknikrum. Veksler er af fabrikat Alfa Laval

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer består af armaturer med sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. (6 kW) Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.	111.200 kr.	9.600 kr. 3,62 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter boliger på ejendommen beliggende på Gimsinghoved 2, 7600 Struer som iht. BBR meddelelsen består af 1 etagebolig med 62 boliger og 4 erhverv (vicevært) med et samlet bygningsareal på 4014 m².

Bygningerne er iht. BBR-ejermeddelelsen opført i år 1915 og er om-, tilbygget i 1989

Energimærket indeholder boliger og erhverv, iht. BBR meddelelsen:

Ejendomsnr.: 17153.

Gimsinghoved 2-4-6-8-10-12-12A-12B-12C-12D-14-16-18-20-22, 7600 Struer.

Følgende blev besigtiget:

Gimsinghoved 16

Gimsinghoved 18 st. th.

Fællesrum

Fælles teknikrum

Energikonsulentens forslag til energiforbedringer:

Hvis alle energikonsulentens forslag til forbedringer iværksættes forbedres driftsøkonomien og bygningen vil opnå energimærket C.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer. Selv mindre rentable forslag og forbedringsforslag med en lang tilbagebetalingstid, vil hjælpe med at nedsætte energiforbruget og fremtidssikre boliger mod stigende energipriser. Derudover kan de fleste forbedringsforslag medføre et bedre og sundere indeklima for beboere.

Det anbefales altid, at kontakte en fagmand inden påbegyndelse af et renoverings forslag. Fagmanden vil kunne rådgive Dem om renoveringen og undersøge om der er ligger skjulte omstændigheder, der

kræver nærmere undersøgelse. Flere konstruktioner er skjulte, som Energikonsulenten ikke kan se. Derfor anbefales det, altid at kontakte en fagmand indenfor området.

Flere konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionerne fuldt ud. Hvor det ikke har været muligt at finde informationer om konstruktionernes opbygning samt de isoleringsmæssige forhold, er U-værdier anslået.

Ved beregningerne af energimærket er alle rum som indgår i beregningerne forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader celsius.

Med det nuværende isolerings niveau er det beregnede forbrug på bygningen 1401,7 m³ Dette er væsentligt højere end det oplyste forbrug på 477 m³.

Afkølingen på fjernvarmen af dato for besigtigelse på adressen.

11.748,25 m³

457,586 Mwh

Afkøling = 33,61 °C

Der kan være stor forskel mellem denne forudsætning og den faktiske forbrugsadfærd, med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen. Yderligere kan forbruget af varmt vand afvige fra statistiske gennemsnits værdier. Undersøgelser har vist, at varmekonsumet i en bygning kan svinge med op til 300 procent på grund af forskellige i beboernes energivaner og livsstil.

Retningslinier for energimærket:

Håndbøger for energikonsulenter 2012.

Besigtigelse: MHHA og HLAU

Opmåling: MHHA og HLAU

Indtastning: HLAU

Kvalitetssikring: MHHA

Indberetning: MHHA

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1 værelses på 13 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	13	2	935
1 rum på 23 m² - Erhverv				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	23	2	1.655
1 værelses på 36 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	36	14	2.590
2 værelses på 51 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	51	12	3.670
2 værelses på 63 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	63	2	4.533
1 rum på 66 m² - Erhverv				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	66	2	4.749
1 værelses på 70 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	70	1	5.037
2 værelses på 70 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	70	7	5.037
2 værelses på 74 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	74	8	5.325
3 værelses på 77 m²				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Gimsinghoved	Gimsinghoved	77	2	5.540
3 værelses på 85 m²				

Bygning Gimsinghoved	Adresse Gimsinghoved	m² 85	Antal 4	Kr./år 6.116
3 værelses på 86 m²				
Bygning Gimsinghoved	Adresse Gimsinghoved	m² 86	Antal 2	Kr./år 6.188
3 værelses på 91 m²				
Bygning Gimsinghoved	Adresse Gimsinghoved	m² 91	Antal 2	Kr./år 6.548
4 værelses på 94 m²				
Bygning Gimsinghoved	Adresse Gimsinghoved	m² 94	Antal 4	Kr./år 6.764
3 værelses på 96 m²				
Bygning Gimsinghoved	Adresse Gimsinghoved	m² 96	Antal 2	Kr./år 6.908

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelingspumper	Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg	25.500 kr.	1.110 kWh el	2.000 kr.
Varmtvandspumper	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandet	4.500 kr.	613 kWh el	1.100 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	111.200 kr.	5.458 kWh el	9.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Vinduer, døre ovenlys mv.			
Yderdøre	Yderdøre med 1 rude udskiftes til nye yderdøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant.	1.680 kWh fjernvarme 3 kWh el	900 kr.
Yderdøre	Terrassedøre med sideparti, 4 ruder udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant	21.060 kWh fjernvarme 23 kWh el	11.300 kr.
Yderdøre	Yderdøre med sideparti, 2 ruder udskiftes til nye yderdøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton og diamant.	18.110 kWh fjernvarme 23 kWh el	9.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	236.232 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	50.573 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	286.805 kr.
Varmeforbrug.....	444.672 kWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	31-12-2010 til 31-12-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	238.247 kr. per år
Fast afgift	50.573 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	288.820 kr. per år
Varmeforbrug.....	448.466 kWh fjernvarme per år
CO ₂ udledning.....	63,23 ton CO ₂ per år

KOMMENTARER TIL DET OPLYTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forholdet mellem det oplyste og beregnede forbrug til opvarmning viser en difference. Ved en evt. difference kan forbrugsadfærd have en stor betydning, da beregningsprogrammet regner ud fra fastsatte standard parametre for brugstider temperaturer mm. Differencen vil ligeledes også afspejle hvor varm eller kold aflæsningsperioden har været i forhold til normalåret (statistiske temperaturer baseret på gennemsnittet af temperaturlæsning over en årrække).

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,53 kr. per kWh fjernvarme
	41.994 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	1,75 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Gimsinghoved 2
BBR nr.....	671-17153-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1915
År for væsentlig renovering.....	1989
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3836 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	178 m ²
Boligareal opvarmet	3836 m ²
Erhvervsareal opvarmet	178 m ²
Opvarmet areal i alt	4014 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	1862 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeC

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Korsbæk & Partnere Rådgivende ingeniørfirma KS

Fuglevænget 9, 9100 Aalborg

mhh@korsbaek.dk

tlf. 42 14 86 43

Ved energikonsulent

Michael Haarup Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Gimsinghoved 2
7600 Struer



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 9. januar 2013 til den 9. januar 2023

Energimærkningsnummer 310019716