



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Burvej 2
Postnr./by: 7570 Vemb
BBR-nr.: 661-179244-002
Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmekonsum	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 253.640 kr./år Forbrug: 390.215 kWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2009 - 31-12-2009 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug A B C D E F G Højt forbrug

Besparelsesforslag
Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Behovsstyret belysning PIR føler	12.184 kWh el -3.510 kWh fjernvarme	22.900 kr.	15.000 kr.	0,7 år
2 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	1.301 kWh el	2.700 kr.	17.500 kr.	6,7 år
3 1976 bygning (villaen): Montering af isoleringskapper	-1 kWh el 350 kWh fjernvarme	200 kr.	2.100 kr.	14,3 år
4 Efterisolering af varmfordelingsrør og tilslutning til varmeveksler / varmtvandsbeholder	-106 kWh el 17.480 kWh fjernvarme	7.300 kr.	70.200 kr.	9,7 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	5.976	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	26.932	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	32.908	kr./år
• Investeringsbehov	104.800	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **F**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Forslag til forbedring		Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
5	1954 bygning nordgavl: Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	80 kWh el 11.480 kWh fjernvarme	5.100 kr.
6	1-skyls toiletter udskiftes til 2-skyls toiletter	198,00 m ³ koldt brugsvand	7.000 kr.
7	1976 bygning: Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	114 kWh el 16.380 kWh fjernvarme	7.200 kr.
8	Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder	103 kWh el 18.230 kWh fjernvarme	8.000 kr.
9	Efterisolering af loft	4 kWh el 540 kWh fjernvarme	300 kr.
10	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	-19 kWh el 3.310 kWh fjernvarme	1.400 kr.
11	Montering af automatik med vejrkompensering	-1.046 kWh el 6.600 kWh fjernvarme	800 kr.
12	Udskiftning af eksist. tagventilator for udsugning	263 kWh el	600 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Holstebro Kommune, Social & sundhed. Mariebjerg Uddannelsescenter og beskyttede boliger, Burvej 2, Vemb.

Bygningerne betragtes som værende i en normal isoleringstilstand for den tids byggerier.

Kortfattet bygningsbeskrivelse:

Byggeriet består af boliger og opholds- og aktivitetsrum for fysisk psykisk handicappede beboere:

1 stk. 2 etagers bygning (2) med boliger og opholds- og aktivitetsrum.

1 stk. 1 etagers bygning (3) med opholds- og aktivitetsrum.

1 stk. 1 etagers bygning (1) med boliger opholdsrum.

Opvarmet kælderareal på 854 m².

Skolens bygning er opført i 1957 og tilbygget i 1976, 2003 og renoveret i 2008.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Byggeriet omfatter ialt 1101 opvarmede m² til boliger og 1422 m² til erhverv.
Ialt opvarmet 2523 m².

Bygningerne fremstår med røde teglfacader og saddeltag med rødt tegl, builtup tag med fladt beklædt med tagpap og hvide alu eller trævinduer.

Varmeanlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg med varmestik og brugsvandsvekslere placeret i teknikrum i kældere.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen for bestemmelse af isoleringsforhold. Opbygning af de enkelte bygningsdele er derfor i vid udstrækning baseret på det lånte tegningsmateriale og en visuel registrering.

Der er ikke blevet udleveret driftsjournaler, selvom der er krav om regelmæssig aflæsning af forbrugsudvikling.

Teknisk serviceleder Evan Pedersen var tilstede ved besigtigelsen.

Under besparelsesforslag der vedrører klimaskærmen, kan der foruden besparelsen i varmemeforbruget være angivet en mindre besparelse i elforbruget. Dette skyldes nogle forhold i beregningsprogrammet som konsulenten ikke har indflydelse på.

Der kan udføres flere energioekonomisk rentable forbedringer i bygningerne. Foreslagene beror på et skøn. Det er derfor en god ide at undersøge forholdene nærmere før forslagene til besparelser igangsættes. Ejendommens varmemeforbrug stammer fra den sidste årlige varmeregning, som er oplyst af Holstebro Kommune.

Det oplyste (klimakorrigerede) forbrug er ca. 81% større end det beregnede (teoretiske) forbrug. Det vides ikke om forskellen skyldes uoverensstemmelse imellem tegningsmateriale og de aktuelle konstruktioner eller om forskellen skyldes brugeradfærd.

Der kan være en fejl i forbrugsoplysning.

Reglerne for blandet anvendelse vil vise at energimærket ville være på 181,9 kWh/m²/år, altså en mærke svarende til E.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: 1957 bygning: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
1957 bygning: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 150 mm mineraluld.
1957 bygning: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 150 mm mineraluld.
1957 bygning: Lodrette skunkvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



1957 bygning: Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 150 mm mineraluld.

1976 bygning: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 75 mm mineraluld.

1976 bygning (villaen): Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld.

1991 bygning (villaen): Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.

2003 bygning: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 7: 1976 bygning: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

Forslag 9: 1957 bygning:
Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Efterisolering af lodrette skunkvægge og gulve med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

1957 bygning: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

• Ydervægge

Status: 1957 bygning: Tunge ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 125 mm mineraluld og pladebeklædning.
1957 bygning: Kælderydervægge mod jord er udført som 36 cm massiv beton. Kælderydervægge er ikke isoleret.
1976 bygning: Tunge ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en moler teglmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.
1976 bygning: Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.
1976 bygning: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton + 5 cm leca.
1954 bygning nordgavl: Tunge ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.
1976 bygning (villaen): Tunge ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.
1976 bygning (villaen): Lette ydervægge består af 19 cm letbetonvæg med udvendig forsatsvæg med 75 mm mineraluld og pladebeklædning.
1991 bygning (villaen): Tunge ydervægge er udført som 35 cm hulmur isoleret med ca. 125 mm isolering og 10 % kuldebro. Isoleret med A-batts lambda 34.
2003 bygning: Tunge ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld.
2003 bygning: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er isoleret udvendig med 100 mm polystyrenplader.

Forslag 5: 1954 bygning nordgavl: foreslås en udvendig efterisolering med isoleringstykkelse på 100 mm. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige eller faste vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Ovenlys er monteret med 2 lags termorude/acryl.
Yderdør med 1 rude eller / og isoleret fyldning. Dør er monteret med 2 lags termorude eller energirude.
Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Skydedørsparti med en skydedør og fast ramme. Parti er monteret med 2 lags energirude.
Vinduesparti med en gående og en fast ramme. Parti er monteret med 2 lags energirude.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: 1954 bygning: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
1976 bygning: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.
1976 bygning (villaen): Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 30 mm mineraluld under betonen.
2003 bygning: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm Sundolitt under betonen.
1991 bygning (villaen): Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm letklinker under betonen.

Ventilation

• Ventilation

Status: 1957 bygning: Der er etableret mekanisk udsugning fra køkken og opvask via Exhausto ø315 og Nordisk ø250.
Der er monteret 2 nyere mekaniske ventilationsanlæg type Gold 20/11 og Gold 15/11 der ventilerer hele 1957 og 1976 bygningen. . Aggregat med roterende og krydsvarmeveksler og elvarmeplade er placeret i teknikrum i kældere. Bygningen anses for at være delvis tæt.
1976 bygning (villaen): Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Forslag 12: Eksist. box og vægventilator for udsugning udskiftes til nyere model med lavere energiforbrug. Der regnes med 3 stk tagventilatorer á 10.100 kr.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

• Varmt vand

Status: 1957 bygning : Varmt vand produceres via en Gemina Termix T24 pladeveksler m/ 50 mm skumisoleringsskappe, placeret ved fordelersarrangement i teknikrum i kældere.
1976 bygning : Varmt vand produceres via en Redan spiralvandvarmer P2 m/ 25 mm skumisoleringsskappe og en 60 l varmtvandsbeholder m/ 50 mm skumisolering, placeret



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



ved fordelerrangement i teknikrum i kældere.

1976 bygning (villaen): Varmt vand produceres via 3 APV pladeveksler uden isolering, placeret ved fordelerrangement i teknikrum i villaen.

Tilslutningsrør til brugsvandsveksler / varmtvandsbeholder er udført som 1/2" - 1" stålrør.

Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Enkelte rør er uden isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

1976 + 1957 bygning: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret 2 pumper uden trinregulering med en effekt på 75 / 45 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos UP 20-30 og en Alpha+ 25-60

Forslag 3: 1976 bygning (villaen): Efterisolering af 3 varmevekslere med isoleringskapper

Forslag 10: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er udført som 1 1/2" - 2" stålrør. Rørene er isoleret med 15 - 30 mm isolering. Enkelte rør er uden isolering. På varmfedelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 600 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 40-120.

Forslag 2: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfedelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 40-120.

Forslag 4: Efterisolering af varmfedelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med Isofonofolie.

• Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.

Forslag 11: Montering af automatik med vejrkompensering som Danfoss med udekompensering og cirkulationspumpe.

Pris for Danfoss ECL 200 komfort med udestyring og føler: 10.000,- kr. pr stk.

Pris for motorventil: 7.500,- kr.

Pris for cirkulationspumpe: 17.500,- kr.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Vedvarende energi

• Varmepumper

Status: Idet området er forsynet med fjernvarme er det beregnet at varmepumper på nuværende tidspunkt ikke er rentabelt.

• Solvarme

Status: Idet området er forsynet med fjernvarme er det beregnet at solvarme på nuværende tidspunkt ikke er rentabelt og derfor ikke medtaget som forslag.
Såfremt der ønskes et løsningsforslag med hensyn til etablering, økonomi og besparelser bistår vi selvfølgelig gerne med beregning.

El

• Belysning

Status: Hovedbelysningen består primært af 1x36W, 1x30W, 1x18W armaturer med reflektorer samt øvrige 18W sparepærer.

Forslag 1: Montering af 10 føler for behovsstyret belysning efter personer og dagslys

• Andre elinstallationer

Status: Udebelysning i parklamper og væglamper skønnes dagslysstyret med skumringsrelæ.

Vand

• Toiletter

Status: Eksisterende toiletter er en blanding af 1 og 2 skyls toiletter. Det vurderes at der er 6 stk. 2 skyls toiletter og 28 stk. 1 skyls toiletter.

Der regnes med at 1 skyls toiletter forbruger ca. 8 liter pr. skyl (5 skyl pr. dag).
Der regnes med at 2 skyls toiletter forbruger ca. 4,5 liter pr. skyl (5 skyl pr. dag).

Der regnes med 4800 kr. pr. toilet.

Forslag 6: Ældre 1-skyls toiletter udskiftes til nye 2-skyls toiletter som har et væsentligt lavere vandforbrug pr. skyl.



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1957
- **År for væsentlig renovering:** 2008
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1101 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 1422 m²
- **Opvarmet areal:** 2523 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Døgninstitution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det oplyste erhvervsareal i BBR stemmer overens med det areal som COWI har bestemt ud fra tegninger og kontrolmål på stedet.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	0,43 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	2.137,50 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 200051969
Gyldigt 7 år fra: 16-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bent Boye Albertsen	Firma:	COWI A/S
Adresse:	Parallelsvej 2 2800 Lyngby	Telefon:	45972211
E-mail:	bbal@cowi.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	29-03-2011

Energikonsulent nr.: 251953

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.