



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Illeborgvej 39
Postnr./by: 6990 Ulfborg
BBR-nr.: 661-183477-001
Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Ringkøbing



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Iflg. tegninger er skråtag isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge**

Status: Iflg. tegninger er hule ydervægge udført som 29 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.
Iflg. tegninger er lette ydervægge udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er med energiruder.

- Gulve og terrændæk**

Status: Iflg. tegninger er terrændæk udført i beton med strøgulve og isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er der isoleret med 100 mm Flamingo.



Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Ringkøbing

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i badeværelser. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i det lille badeværelse.
Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 110 l præisoleret elvandvarmer, fabrikat Metro.

• Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

• Varmepumper

Status: Der kan anbefales, da det vil være med god besparelse, at installere varmepumpe af typen luft/luft til opvarmning af huset. Varmepumpe af typen luft/luft udnytter energien i udeluften og omsætter den til varme inden døre. Varmepumpen består af 2 dele, hvor en del opsættes udenfor, denne del kaldes fordampere, og her opsamles udeluftens energi. Energien transporteres via rørforbindelse til indedelen, kondensatoren, som opvarmer luften inden døre med et lavere elforbrug end elvarme.

• Solvarme

Status: Der kan anbefales at der monteres plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder til erstatning af de 2 stk. 110 l elvandvarmer. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha 2.



Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Ringkøbing

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er to stk. toiletter med lav vandforbrug.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er middel vandforbrugende.



Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Ringkøbing

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2005
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 170 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 170 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Ringkøbing

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100190328
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2010
Energikonsulent: Ole Dammark Knudsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Ringkøbing

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Dammark Knudsen	Firma:	Botjek Ringkøbing
Adresse:	Bredgade 68 6940 Lem	Telefon:	97371888
E-mail:	odk@botjek.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	26-10-2010

Energikonsulent nr.: 250914

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.