

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Vamdrup Bibliotek
Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

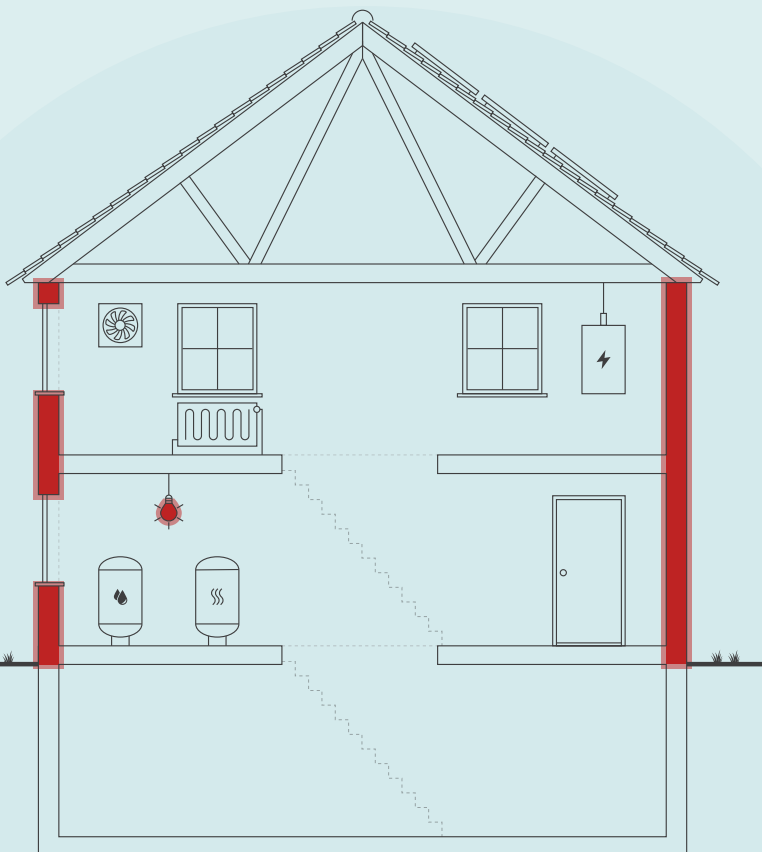
DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år **34.200 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Indvendig efterisolering af ydervæg**
 Årlig besparelse: 18.200 kr.
 Investering: 495.700 kr.
- 2 Kontor 1 sal**
 Årlig besparelse: 1.400 kr.
 Investering: 7.500 kr.
- 3 gl. bibliotek 1 sal**
 Årlig besparelse: 5.000 kr.
 Investering: 22.500 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	50.100 kr.	34.900 kr.	15.200 kr.
El til andet	44.400 kr.	25.400 kr.	19.000 kr.
Samlet energjudgift	94.500 kr.	60.400 kr.	34.200 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	8,66 ton	5,51 ton	3,15 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

INDVENDIG EFTERISOLERING AF YDERVÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-indefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
18.200 kr./årligt



CO2-reduktion
1.888 kg./årligt



Investering
495.700 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

KONTOR 1 SAL

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Kontor 1 sal
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.400 kr./årligt



CO2-reduktion
113 kg./årligt



Investering
7.500 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

GL. BIBLIOTEK 1 SAL

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om gl. bibliotek 1 sal
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.000 kr./årligt



CO2-reduktion
397 kg./årligt



Investering
22.500 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Indvendig efterisolering af ydervæg	18.200 kr.	495.700 kr.	1.888 kg CO ₂
BELYSNING Kælder	4.400 kr.	42.000 kr.	343 kg CO ₂
BELYSNING stueplan gl. bibliotek	5.200 kr.	76.500 kr.	412 kg CO ₂
BELYSNING Kontor 1 sal	1.400 kr.	7.500 kr.	113 kg CO ₂
BELYSNING gl. bibliotek 1 sal	5.000 kr.	22.500 kr.	397 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Efterisolering af loftsrum/hanebåndsloft	900 kr.		96 kg CO ₂
FLADT TAG Indvendig efterisolering af fladt tag	400 kr.		42 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af kældervæg	3.000 kr.		313 kg CO ₂
FACAEVINDUER Udskiftning til facadevindue med 3-lags energirude	5.100 kr.		528 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning til dør med 3-lags energirude	400 kr.		44 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning til massiv isoleret dør	100 kr.		11 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Etablering af terrændæk med 300 mm isolering	1.000 kr.		104 kg CO ₂
KÆLDERGULV Etablering af kældergulv med 300 mm isolering	2.700 kr.		279 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer 311834138
Gyldighedsperiode 25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af
OBH
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREKNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE

Jernbanegade 1, 6580 Vamdrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bibliotek (413)

KOMMUNE NR. 621	BFE NR. 5030466	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 382 m ²
OPFØRELSEÅR 1864	OPVARMET BYGNINGSAREAL 543 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 161 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1981	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 76.780	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 76,78 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.876
El til forbrug	10.768

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

625 kr. pr. MWh

Fast afgift: 2.100 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,38 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,38 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladskomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Jesper Bæk

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. maj 2025 til den 25. maj 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plantegninger

Brugstiden for bygningen oplyses at være 0700 - 1600 mandag til fredag svarende til 45 timer/ugen - bygningen var fraflyttet ved besigtigelsen.

Der er ikke registreret nogen 1 skyls toiletter i denne bygning.

Der er ikke registreret armaturer som leverer over 8 liter vand/min i denne bygning.

Der er ikke registreret brusere uden spare hoved i bygningen.

Der er indregnet tillæg i beregningen da bygningens brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger.

Bygning 1:

Det samlede tillæg udgør 1,78 kWh/m².

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.

- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Bygning 1:

Opvarmet areal stemmer ikke overens med BBR meddelelsen, da kælder er regnet som fuldt opvarmet og benyttes til erhverv.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er anvendt tegninger og skøn til vurdering af isoleringsforhold.

Derfor er der ikke foretaget boreprøver på bygningen.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1:
Loftskonstruktion mod loftsrum består af:
Isoleringsmateriale: 200 mm Rockwool
Indvendig beklædning: Plade, 13 mm
Isoleringsmængden er målt i forbindelse med registrerings besigtigelsen.
Samlet areal 181m²

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det foreslås at efterisolere tagrummet, ved udblæsning af 200 mm granulat. Inden udførelse skal sikres vindspærre, og der etableres ny gangbro. Det er vigtigt at der indtænkes udførelse af dampspærre ift. fugttechniske forhold.
Samlet areal 181m²

ÅRLIG BESPARELSE

900 kr.

INVESTERING

FLADT TAG

STATUS

Bygning 1:
Loftskonstruktion med fladt tag består af:
Isolering: 50 mm rockwool
Indvendig beklædning: Plade, 13 mm
Skønnet ud fra renoveringstidspunkt.
Samlet areal 20 m²

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det foreslås at efterisolere mod loft indefra med 100 mm. Dette gøres ved at skrue lægter op på den eksisterende loftsbeklædning. Herefter isoleres mellem lægterne, og der monteres dampspærre samt ny loftsbeklædning. Dampspærren må maksimalt ligge en tredjedel inde i isoleringen set fra den varme side af konstruktionen.
Idet isolering af loftet nedefra tager noget af loftshøjden i boligen, skal du være opmærksom på den endelige indvendige loftshøjde.
Samlet areal 20 m²

ÅRLIG BESPARELSE

400 kr.

INVESTERING

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:
Massiv ydervæg mod det fri består af:
Materiale: Tegl, 36 cm
Konstruktionsopbygningen er vurderet på baggrund af måltagning af konstruktionen og gængse konstruktionsopbygninger.
Samlet areal 291,59 m²

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det anbefales, at efterisolere massiv ydervæg indvendigt med en isoleringsvæg, med mindst 100 mm,
Af hensyn til risiko for skimmeldannelser på bagmure, skal alt tapet og limrester afrenses inden skeletkonstruktion monteres. Bag radiatorer - der ikke flyttes frem men indbygges i nicher, monteres varmereflekerende folie.
Forslaget indebærer, at fugttechniske forhold er afklaret inden arbejdets påbegyndelse.
Samlet areal 291,59 m²

ÅRLIG BESPARELSE

18.200 kr.

INVESTERING

495.700 kr.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:
Kælderydervægge mod jord (0-2m) består af:
Materiale: Tegl/beton, 48 cm
Isolering: Uisolaret
Konstruktionsopbygningen er vurderet på baggrund af måltagning af konstruktionen og gængse konstruktionsopbygninger.
Samlet areal 114,6 m²

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det foreslås at isolere massiv kælderydervæg fra udvendig side.
Væggen graves fri og der isoleres med mindst 125 mm med et godkendt isoleringsmateriale,
Der fyldes op med et drænende materiale på ydersiden af isoleringen, og der udføres inddækning, så vand bliver bortledt effektivt.
I forbindelse med arbejdet, bør det overvejes at etablere omfangsdræn.
Samlet areal 114,6 m²

ÅRLIG BESPARELSE

3.000 kr.

INVESTERING

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1:
Bygningen har facadevindue med 2-lags termorude.
U værdi 2,8
G værdi 0,75
Samlet areal 47 m²
28 stk.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det foreslås at udskifte eksisterende vinduer med 2-lags termorude til nye vinduer med 3-lags energirude.
U værdi 0,8
G værdi 0,51
Samlet areal 47 m²
28 stk.

ÅRLIG BESPARELSE

5.100 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1:
Bygningen har yderdør med 2-lags energirude.
U værdi 1,3
G værdi 0,63
Samlet areal 3,4 m²
1 stk.

Bygning 1:
Bygningen har yderdør med 2-lags termorude.
U værdi 2,7
G værdi 0,75
Samlet areal 4,8 m²
2 stk.

Bygning 1:
Bygningen har massiv yderdør der skønnes uisoleret.
U værdi 1,8
G værdi 0
Samlet areal 1,8 m²
1 stk.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Bygning 1: Det foreslås at udskifte eksisterende dør med 2-lags termorude til ny dør med 3-lags energirude U værdi 1,15 G værdi 0,62 Samlet areal 4,8 m² 2 stk.</p>	400 kr.	
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Bygning 1: Det foreslås at udskifte eksisterende massive uisolerede dør til ny massiv isoleret dør U værdi 1 G værdi 0 Samlet areal 1,8 m² 1 stk.</p>	100 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1:
Terrændæk med gulvbelægning direkte på beton består af:
Isolering under beton: Uisoleret, Kapillarbrydende lag: Ukendt.
Konstruktionsopbygningen er skønnet i forhold til byggeskik ved opførelstidspunktet.
Samlet areal 50,22 m²

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Det foreslås at etablere nyt terrændæk.
Eksisterende gulve fjernes og betonplade brydes i stykker og fjernes.
Der graves ud, et kapillarbrydende lag etableres, der isoleres med 300mm trykfast isolering og en ny betonplade støbes.
Alt efter om der ønskes gulv på strøer eller dette skal etableres direkte på betonpladen, placeres fugt- og radon-spærre efter dette.
Afsluttes med ønsket gulv.
Samlet areal 50,22 m²

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv med gulvbelægning direkte på beton består af:
Isolering under beton: Uisoleret, Kapillarbrydende lag: Ukendt.
Konstruktionsopbygningen er skønnet i forhold til byggeskik ved opførelstidspunktet.
Samlet areal 134,72 m²

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Bygning 1: Det foreslås at etablere nyt kældergulv. Eksisterende gulve fjernes og betonplade brydes i stykker og fjernes. Der graves ud, et kapillarbrydende lag etableres, isoleres med trykfast isolering og en ny betonplade støbes. Alt efter om der ønskes gulv på strøer eller dette skal etableres direkte på betonpladen, placeres fugt- og radon-spærre efter dette. Afsluttes med ønsket gulv. Samlet areal 134,72</p>	2.700 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningen er forsynet med 1 ventilationsanlæg. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen.

VE01 Bygning 1:
Betjener delvis stueetagen
Varmeflade: Ingen
Varmegenvinding: Kryds veksler
Luftmængde: 1,8 l/s per m² iht.HB2023
Driftstid: Anlægget kører fra kl.07-16 mandag-fredag
Årgang: Ukendt
Fabrikat: Airmaster II 300-10
Anlægget styres via. standalone panel
Placering: lokale stueetage
Der var ved besigtigelsen adgang til service rapport.

Anlægsstand: Brugt
SEL-værdi: 1,2
Ventilatortype: Axial ventilator
Virkningsgrad: 65 %
Styring CAV el VAV: VAV

Der er ikke lavet forslag til optimering af driften, da der ikke var drift data til rådighed.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1:

VA01

Forsyningstype: Fjernvarme

Anlægget er indirekte fjernvarme, hvor bygningen opvarmes af via varmeveksler

Veksleren er af fabrikat Termix. Veksleren er isoleret og er placeret teknikrum.

Fjernvarmeanlægget er tilsluttet bygningens centralvarmesystem.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygning 1:

Der er ingen varmepumpe tilknyttet centralvarme i bygningen

Der er ikke stillet forslag til installation af varmepumpe, da dette ikke er vurderet rentabelt, set i forhold til bygningens nuværende opvarmningsform og energiforbrug.

SOLVARME

STATUS

Bygning 1:

Bygningen har ingen solvarmeanlæg.

Det vurderes ikke være rentabelt at lave forslag til dette, når man tager bygningens nuværende opvarmningsform og energimærkningens øvrige forslag i betragtning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1:

Bygningen opvarmes primært af radiator via 2-strengs varmfordelings anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Bygning 1:
I varmeanlægget til varmekreds VA01, er der til fordeling af væsken i varmfordelingsanlægget, monteret en varmfordelingspumpe.
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: UPM3 AUTO 15-70
Max effekt: 56 W
Årgang: Ukendt - antaget 2023
Pumpen er med isoleret kappe
Placering: Teknik rum

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1:
Type: Termostatventil Antal radiatorer: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer, som regulerer varmen efter rumtemperaturen.

Bygning 1:
Automatisk styring Varmeanlægget er tilkoblet bygningens CTS system/ECL VA02, hvorigennem driftsparametre og regulering indstilles.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet erhvervsareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1:
I varmfordelingsanlægget er registreret varmerør til at levere varme til varmtvandsproduktionen.
Materiale: Håndbogs standard i opvarmet zone

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1:
Vandet opvarmes via en brugsvandsveksler
Producent: Termix Gemina
Placering: Teknikrum.
Isolering: isoleret
Årgang: 2015

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning 1:
Belysning i kælder, består af følgende:
Armaturtype: Påbygget
Med lyskilder af typen: lysstofrør, Kompaktrør, glødepærer og enkelte LED
Lyskilde effekt på: 28stk. af gennemsnitligt effekt 25W
Lyset styres ved: Manuelt
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 5,43W/m².

Bygning 1:
Belysning i konto lokaler 1 sal, består af følgende:
Armaturtype: Påbygget
Med lyskilder af typen: Kompaktrør
Lyskilde effekt på: 6stk. af 55W
Lyset styres ved: Manuelt
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 9,08W/m².

Bygning 1:
Belysning i gl. bibliotek 1 sal, består af følgende:
Armaturtype: Påbygget
Med lyskilder af typen: Lysstofrør T8
Lyskilde effekt på: 30stk. af 36W
Lyset styres ved: Manuelt
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 10,80 W/m².

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Udskifte eksisterende lyskilder til LED evt. med sensor styring
Lyskilde effekt på: 28stk. af 14W

ÅRLIG BESPARELSE

4.400 kr.

INVESTERING

42.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Udskifte eksisterende armaturer til LED Paneler med sensor styring
Lyskilde effekt på: 51stk. af 14W

ÅRLIG BESPARELSE

5.200 kr.

INVESTERING

76.500 kr.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Udskifte eksisterende armaturer til LED Paneler med sensor styring Lyskilde effekt på: 5stk. af 14W	1.400 kr.	7.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Udskifte eksisterende armaturer til LED Paneler med sensor styring Lyskilde effekt på: 30stk. af 14W	5.000 kr.	22.500 kr.

SOLCELLER**STATUS**

Bygning 1:
Der er ingen solceller på ejendommen.

Det er ikke Kolding kommunes politik at installere solcelleanlæg på offentlige bygninger og ejendomme, da lovgivningen på området besværliggør sådanne projekter.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

ADRESSE

Jernbanegade 1, 6580 Vamdrup

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

0621-255588-1

BFE NR

5030466

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 0 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 40,99 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2024 - 31. december 2024

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 0 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 0 pr. år

Varmeforbrug 44,42 MWh fjernvarme

CO2 udledning 2,89 ton CO2 pr. år

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

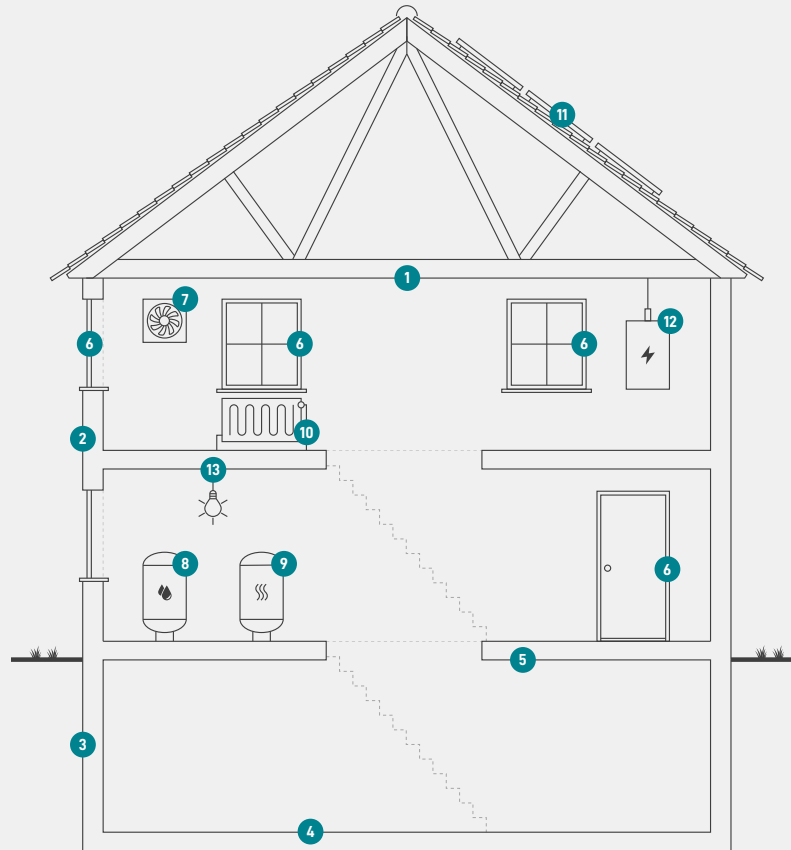
Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Jernbanegade 1
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311834138

Gyldighedsperiode

25. maj 2025 - 25. maj 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Vamdrup Bibliotek
Jernbanegade 1
6580 Vamdrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. maj 2025 til den 25. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311834138