

# SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport  
Sommerhus  
Havblik 20  
6100 Haderslev



Gyldig fra 9. august 2012  
Til den 9. august 2022.

Energimærkningsnummer 310001712

  
STYRELSEN

## ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

### BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Vivian Hansen

#### Vh-consult

Venbjerg 46, 6100 Haderslev  
www.vh-consult.dk  
vh@vh-consult.dk  
tlf. 40201243

### ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Det opvarmede etageareal udgør 70,0 m<sup>2</sup>

Areal af vinduer, ovenlys og døre udgør 42,1 % af det opvarmede etageareal.

Det faktiske transmissionstab: 2538,6 W

Det normgivende transmissionstab: 2549,4 W

Det faktiske transmissionstab er mindre end eller lig med det normgivende: JA

Krav til mindste varmeisolering er opfyldt: JA

### FORMÅLET MED ENERGIKONSULENTENS AF NYOPFØRT SOMMERHUS

Energimærkning af en nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv. Kravene til de enkelte bygningsdele kan fraviges, hvis isoleringen af bygningen som helhed opfylder visse krav.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Adresse .....                    | Havblik 20           |
| BBR nr.....                      | 510-23208-3          |
| Bygningens anvendelse .....      | 510                  |
| Opførelses år.....               | 2012                 |
| År for væsentlig renovering..... | Ikke relevant        |
| Varmeforsyning.....              | Elvarme              |
| Supplerende varme.....           | Ovne                 |
| Boligareal i følge BBR .....     | 70 m <sup>2</sup>    |
| Erhvervsareal i følge BBR .....  | 0 m <sup>2</sup>     |
| Boligareal opvarmet .....        | 70 m <sup>2</sup>    |
| Erhvervsareal opvarmet .....     | 0 m <sup>2</sup>     |
| Opvarmet areal i alt .....       | 70 m <sup>2</sup>    |
| <br>Heraf tagetage opvarmet..... | <br>0 m <sup>2</sup> |
| Heraf kælderetage opvarmet ..... | 0 m <sup>2</sup>     |
| Uopvarmet kælderetage .....      | 0 m <sup>2</sup>     |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/[www.ois.dk](http://www.ois.dk)

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)