

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Skovbrynet 1
6534 Agerskov



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 26. februar 2016
Til den 26. februar 2023.

Energimærkningsnummer 311161185



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

162.642 kWh elektricitet	357.812 kr
Samlet energiudgift	357.812 kr
Samlet CO ₂ udledning	107,83 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Skovbrynet nr. 1-18:</p> <p>Loftrum er isoleret med 300 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelse for hele bygningsdelen.</p>		
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Skovbrynet nr. 1-18:</p> <p>Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Bygningerne har vinduer med tolags termorude.</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder.</p>	293.100 kr.	40.000 kr. 12,05 ton CO ₂

YDERDØRE Bygningerne har glasdøre/terrassedøre med tolags termorude. Massiv yderdør i bygningerne vurderes at være isoleret.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med lavenergiruder.	302.400 kr.	18.100 kr. 5,42 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK Skovbrynet nr. 1-18: Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 50 mm. Isoleringsstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
--	--	--

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle bygningerne bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.		
---	--	--

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningerne opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelse.		
FORBEDRING Skovbrynet nr. 9: Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.	95.000 kr.	13.700 kr. 4,01 ton CO ₂
FORBEDRING Skovbrynet nr. 18: Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.	95.000 kr.	13.700 kr. 4,01 ton CO ₂
FORBEDRING Skovbrynet nr. 5: Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
FORBEDRING Skovbrynet nr. 6: Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂

<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 11:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 12:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 13:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 14:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 15:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂

<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 16:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	12.500 kr. 3,67 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 1:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 2:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 3:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 4:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂

<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 7:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 8:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 10:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Skovbrynet nr. 17:</p> <p>Det anbefales at udskifte varmeanlægget til en ny kondenserende gaskedel. Der skal i samme forbindelse etableres nyt fordelingsanlæg i form af nye radiatorer og tilhørende rør og pumper. Det er vigtigt for driften på den nye kedel at varmfordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Der er indregnet 15.000 kr. i tilslutningsafgifter, men den nøjagtige pris bør undersøges inden igangsætning da prisen kan variere.</p>	95.000 kr.	10.900 kr. 3,18 ton CO ₂
<p>SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.</p>		
<p>Varmefordeling</p> <p>VARMEFORDELING Der er ikke noget fordelingsanlæg i bygningerne.</p>	Investering	Årlig besparelse

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i bryggers.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Skovbrynet nr. 9: Det anbefales at montere solceller til supplerings af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.	77.000 kr.	3.900 kr. 2,19 ton CO ₂
FORBEDRING Skovbrynet nr. 18: Det anbefales at montere solceller til supplerings af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.	77.000 kr.	3.900 kr. 2,19 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Skovbrynet nr. 5: Det anbefales at montere solceller til supplerings af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.		3.700 kr. 2,19 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Skovbrynet nr. 6: Det anbefales at montere solceller til supplerings af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.		3.700 kr. 2,19 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING		3.700 kr. 2,19 ton CO ₂

<p>Skovbrynet nr. 11:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 12:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 13:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 14:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 15:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>

<p>Skovbrynet nr. 16:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 1:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 2:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 3:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 4:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>

<p>Skovbrynet nr. 7:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv.</p> <p>Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 8:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv.</p> <p>Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 10:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv.</p> <p>Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Skovbrynet nr. 17:</p> <p>Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv.</p> <p>Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.</p>		<p>3.700 kr. 2,19 ton CO₂</p>

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er udlejet.

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

I bygningerne var der adgang til 8 og 18.

Ved besigtigelsen forelå tegninger mv. som kun i begrænset omfang indgår i energimærket, da de ikke uddybende beskriver alle skjulte konstruktioner mv.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i

samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af etageadskillelser og kældre skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres tilstrækkeligt for at undgå fugtproblemer.
- Ved efterisolering af loftkonstruktioner skal det sikres at nærliggende loftrum er tilstrækkeligt ventileret.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Skovbrynet nr. 1-18: Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	293.100 kr.	18.172 kWh Elektricitet	40.000 kr.
Yderdøre	Skovbrynet nr. 1-18: Udskiftning af glasdør/terrasedør	302.400 kr.	8.182 kWh Elektricitet	18.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 9: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.944 kWh Elektricitet -853,6 m ³ Naturgas	13.700 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 18: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.944 kWh Elektricitet -853,6 m ³ Naturgas	13.700 kr.

Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 5: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 6: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 11: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 12: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 13: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 14: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 15: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 16: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	8.214 kWh Elektricitet -790,9 m ³ Naturgas	12.500 kr.

Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 1: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 2: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 3: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 4: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 7: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 8: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 10: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.
Varmeanlæg	Skovbrynet nr. 17: Konvertering til gas med nyt fordelingsanlæg	95.000 kr.	7.174 kWh Elektricitet -700,9 m ³ Naturgas	10.900 kr.

El

Solceller	Skovbrynet nr. 9: Etablering af solceller	77.000 kr.	1.629 kWh Elektricitet 1.681 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.900 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 18: Etablering af solceller	77.000 kr.	1.629 kWh Elektricitet 1.681 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El			
Solceller	Skovbrynet nr. 5: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 6: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 11: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 12: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 13: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 14: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 15: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.

Solceller	Skovbrynet nr. 16: Etablering af solceller	1.467 kWh Elektricitet 1.843 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 1: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 9: Etablering af solcelle2	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 3: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 4: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 7: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 8: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 10: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
Solceller	Skovbrynet nr. 17: Etablering af solceller	1.460 kWh Elektricitet 1.850 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 1, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 1,
BBR nr	550-23067-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 2, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 2,
BBR nr	550-23067-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 3, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 3,
BBR nr	550-23067-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 4, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 4,
BBR nr	550-23067-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 5, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 5,
BBR nr	550-23067-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig reovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 6, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 6,
BBR nr	550-23067-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig reovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 7, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 7,
BBR nr	550-23067-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 8, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 8,
BBR nr	550-23067-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 9, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 9,
BBR nr	550-23067-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	99 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	99 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 10, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 10,
BBR nr	550-23067-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 11, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 11,
BBR nr	550-23067-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 12, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 12,
BBR nr	550-23067-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 13, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 13,
BBR nr	550-23067-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 14, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 14,
BBR nr	550-23067-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 15, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 15,
BBR nr	550-23067-8
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 16, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 16,
BBR nr	550-23067-8
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	85 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	85 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 17, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 17,
BBR nr	550-23067-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovbrynet 18, 6534 Agerskov

Adresse	Skovbrynet 18,
BBR nr	550-23067-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	99 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	99 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning2,20 kr. per kWh
 Elektricitet til andet end opvarmning2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

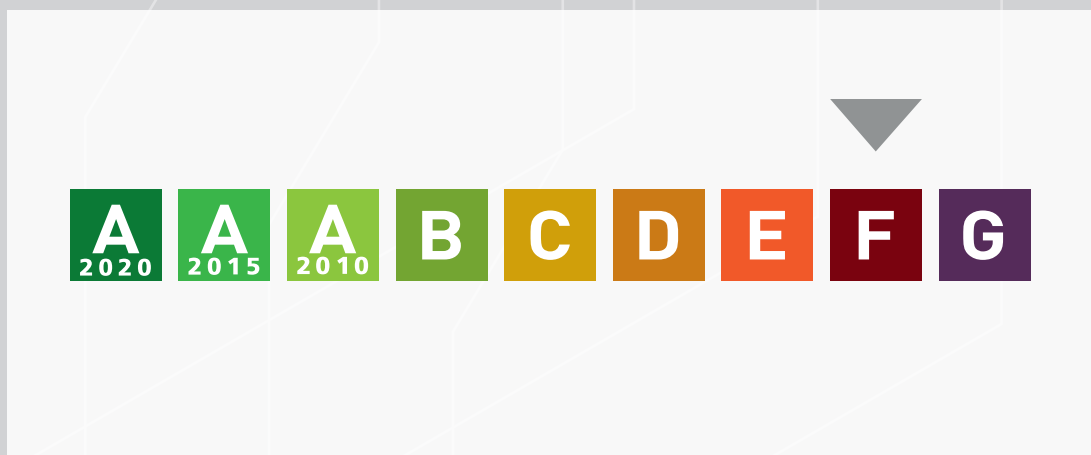
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Skovbrynet 1
6534 Agerskov



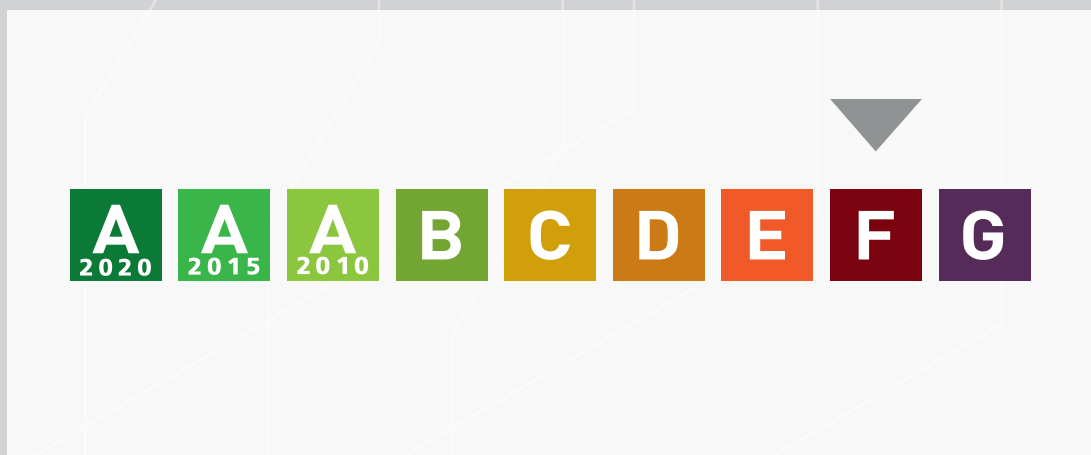
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 1, 6534 Agerskov
Skovbrynet 1



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 2, 6534 Agerskov
Skovbrynet 2



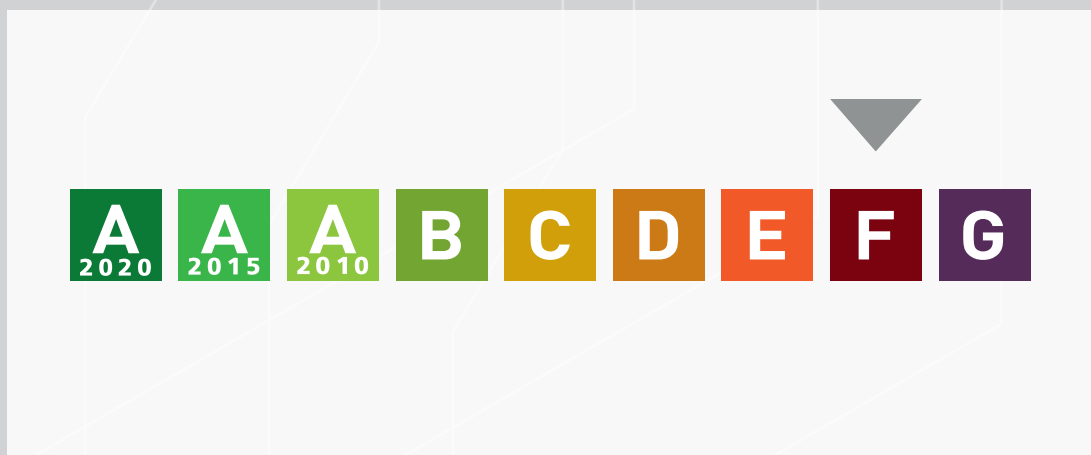
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 3, 6534 Agerskov
Skovbrynet 3



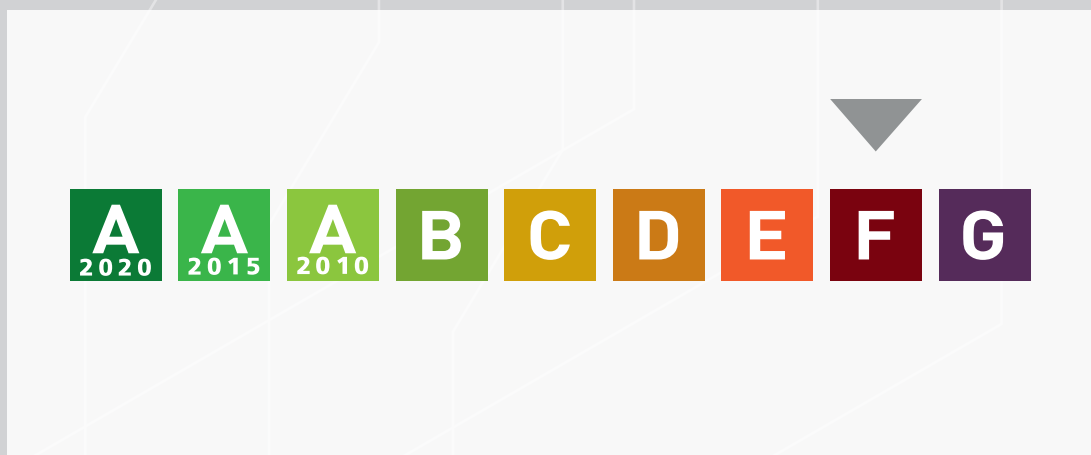
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 4, 6534 Agerskov
Skovbrynet 4



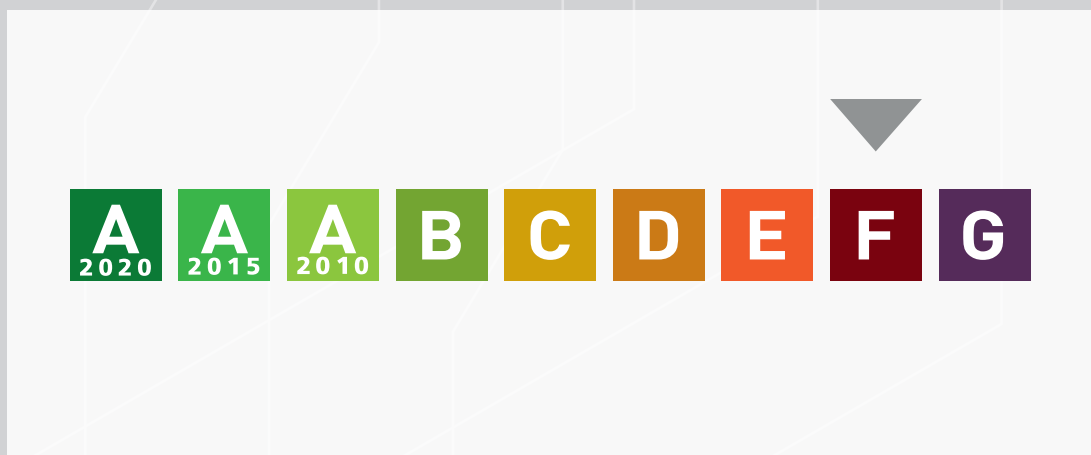
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 5, 6534 Agerskov
Skovbrynet 5



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 6, 6534 Agerskov
Skovbrynet 6



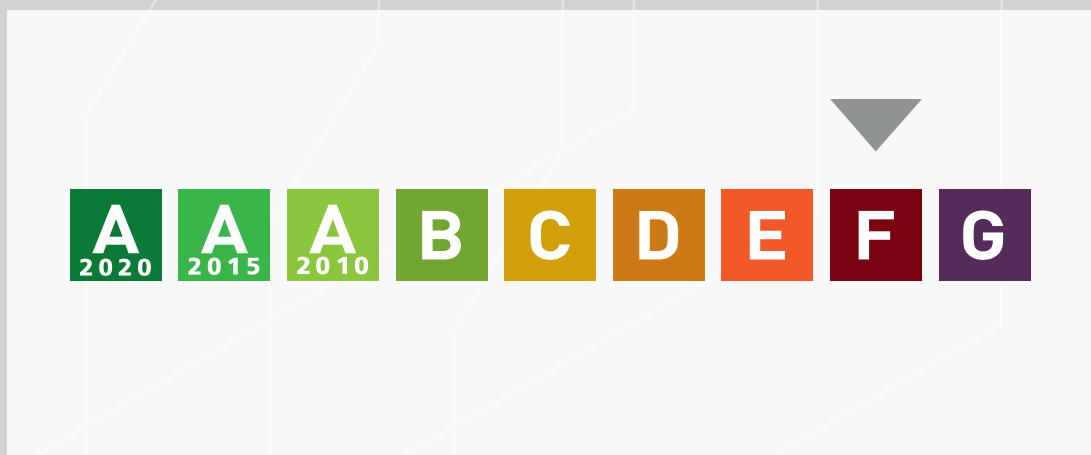
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 7, 6534 Agerskov
Skovbrynet 7



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 8, 6534 Agerskov
Skovbrynet 8



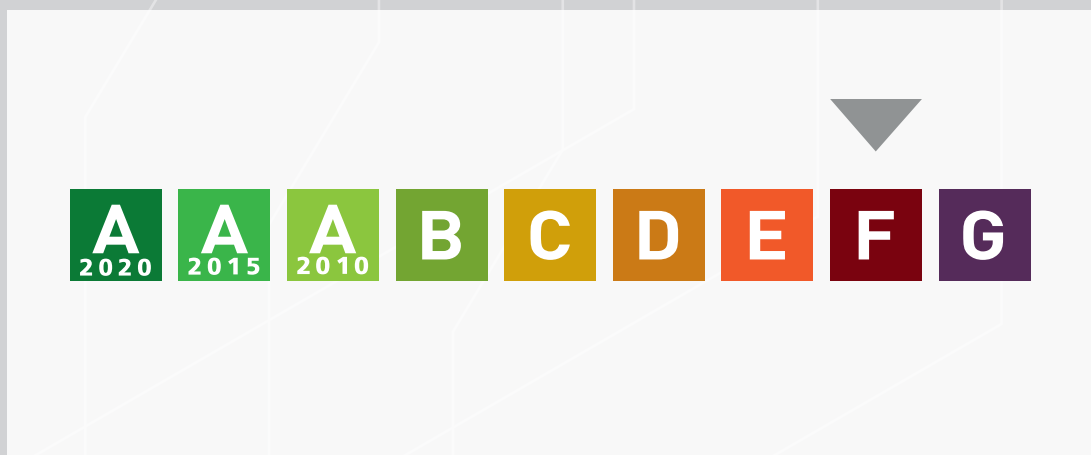
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 9, 6534 Agerskov
Skovbrynet 9



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 10, 6534 Agerskov
Skovbrynet 10



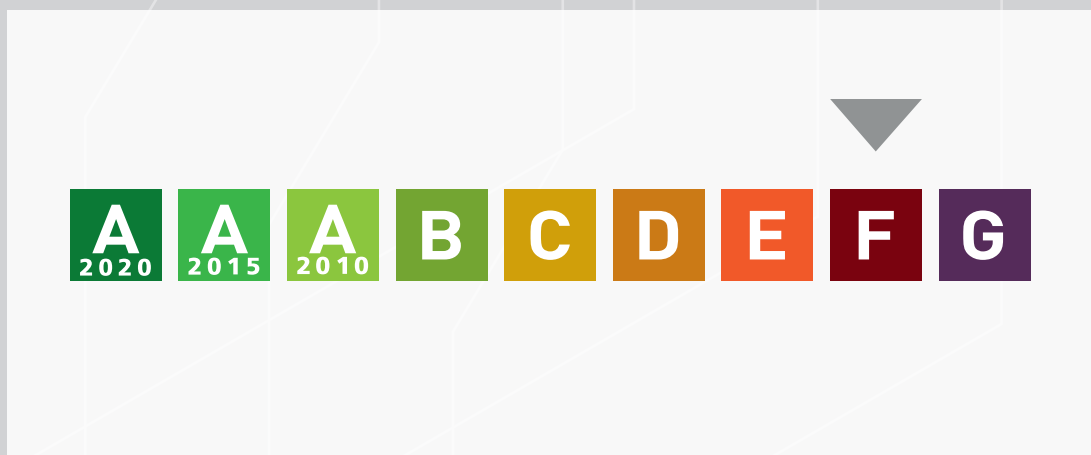
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 11, 6534 Agerskov
Skovbrynet 11



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 12, 6534 Agerskov
Skovbrynet 12



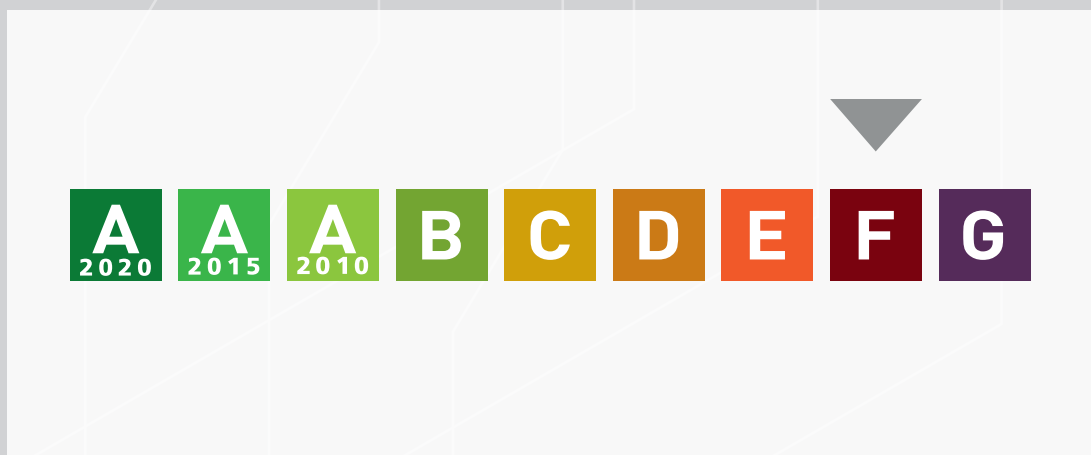
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 13, 6534 Agerskov
Skovbrynet 13



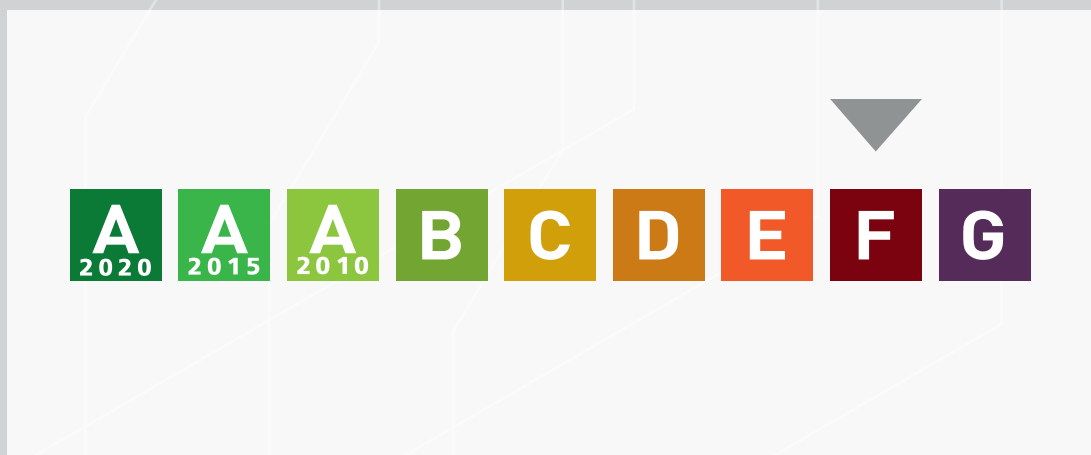
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 14, 6534 Agerskov
Skovbrynet 14



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 15, 6534 Agerskov
Skovbrynet 15



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 16, 6534 Agerskov
Skovbrynet 16



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 17, 6534 Agerskov
Skovbrynet 17



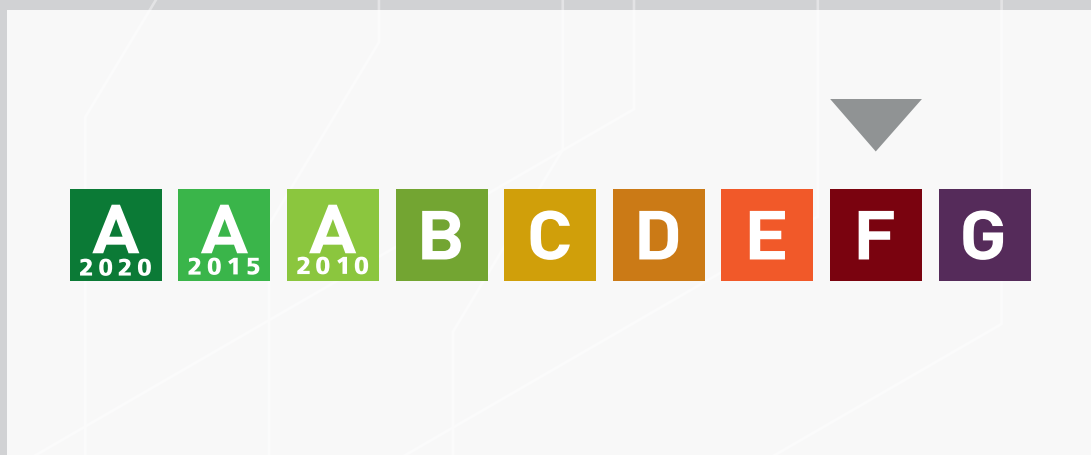
Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185

Energimærke

Skovbrynet 18, 6534 Agerskov
Skovbrynet 18



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2016 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161185