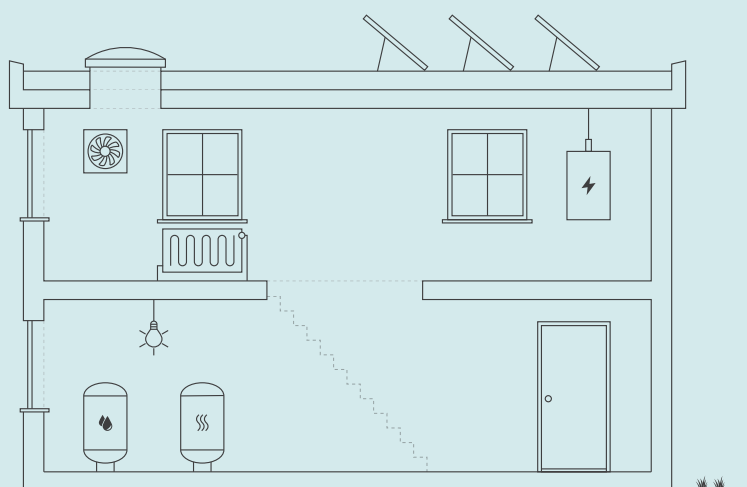


## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

## ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Garage- og værkstedsbygning  
Padborgvej 55A  
6330 Padborg



Skitzen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på [Spareenergi.dk](https://spareenergi.dk).

Bygningens varmeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

|                      | I DAG      | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|----------------------|------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme           | 9.200 kr.  | 9.200 kr.                | 0 kr.               |
| El til opvarmning    | 900 kr.    | 900 kr.                  | 0 kr.               |
| El til andet         | 6.100 kr.  | 6.100 kr.                | 0 kr.               |
| Samlet energjudgift  | 16.200 kr. | 16.200 kr.               | 0 kr.               |
| Samlet CO2-udledning | 0,84 ton   | 0,84 ton                 | 0,00 ton            |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ  
ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 2 - BILAG

## ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER

| RENOVERINGSFORSLAG  | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
|---|----------------------|-------------|---|
| BELYSNING<br>Bygning 13:<br>Udskiftning af belysning i garage   | 1.100 kr.            |             | 79 kg CO <sub>2</sub>                           |
| BELYSNING<br>Bygning 13:<br>Udskiftning af belysning i værksted | 200 kr.              |             | 9 kg CO <sub>2</sub>                            |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

## Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

## Energimærkningsnummer

311767646

## Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

#### Energimærkningsnummer

311767646

#### Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Padborgvej 55A, 6330 Padborg

## ADRESSE

Padborgvej 55A, 6330 Padborg

## BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til parkering- og transportanlæg (313)

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| KOMMUNE NR.<br>580                          | BFE NR.<br>5260044                          | BYGNINGS NR.<br>13                          | BOLIGAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>           | ERHVERVSAREAL I BBR<br>243 m <sup>2</sup> |
| OPFØRELSESÅR<br>2015                        | OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>82 m <sup>2</sup> | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                  |  |   |

B

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                           |  |
|------------------------------|---------------------------|--|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>5.250 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>5,25 MWh fjernvarme |
| Elektricitet                 | 317                       | 317 kWh elektricitet   |

## Andre energibehov

|                      |       |
|----------------------|-------|
| EL TIL ANDET*        | kWh   |
| El til bygningsdrift | 584   |
| El til forbrug       | 1.623 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

## Energimærkningsnummer

311767646

## Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

### Fjernvarme

512 kr. pr. MWh

Fast afgift: 6.462 kr. pr. år

---

### Elektricitet til opvarmning

2,75 kr. pr. kWh

---

### Elektricitet til andet end opvarmning

2,75 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser / gaspriser svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk)

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

## FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
Annette Hallgård Christensen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 19. juni 2024 til den 19. juni 2034

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

### Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

### Energimærkningsnummer

311767646

### Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

### **FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

### **DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

### **BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

**Adresse**

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

**Energimærkningsnummer**

311767646

**Gyldighedsperiode**

19. juni 2024 - 19. juni 2034

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 13  
Bygningen er fra 2015.

Denne energimærkningsrapport er udarbejdet af hensyn til kravet om regelmæssig energimærkning af offentlige bygninger og bygninger, der bruges af offentlige institutioner.  
Et energimærke er gyldigt i 10 år.

Der var intet tegningsmateriale til rådighed ved besigtigelsen.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen er 40 timer pr. uge.

Der er indregnet tillæg i beregningen da bygningens ventilation og brugstid afviger fra standardberegninger.  
Det samlede tillæg udgør -19,02 kWh/m<sup>2</sup>.

### BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND:

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type, alder og omfang af eventuelle energieffektiviseringer.  
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

### ENERGIFORBRUG:

I energimærket indgår varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg.

Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater.

Disse tilskud tager udgangspunkt i standardværdier som regler for energimærkning fastsætter.

Beregningen baseres på baggrund af faktiske forhold vedr. konstruktioner, tekniske installationer og på standardværdier.  
Der vil derfor altid forekomme en forskel i energibalancen mellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

De oplyste årlige energiforbrug og omkostninger, som er udleveret af kommunen, er på henholdsvis:

#### Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

#### Energimærkningsnummer

311767646

#### Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

De oplyste forbrug er fælles for bygning 1, 12 og 13. Forbruget er arealfordelt ud fra erhvervsarealerne i BBR.

Varme (graddagekorrigeret):

Oplyst forbrug er fælles for bygning 1, 12 og 13: 444,29 MWh (531.253,00 kr.)

Beregnet forbrug: 587,93 MWh

Der er større uoverensstemmelse mellem det beregnede, og det oplyste varmekonsum.

Forskellen mellem det oplyste og det beregnede forbrug kan skyldes at dele af den ældre bygning, især 1.sal og tagetagen, ikke er i brug længere eller bruges sporadisk.

El:

Oplyst forbrug er fælles for bygning 1, 12 og 13: 229.743,42 kWh á 2,75kr. (631.794,40 kr.)

Beregnet forbrug: 239.856,00 kWh

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede, og det oplyste elforbrug.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er i et plan.

Det registrerede areal i bygningen stemmer godt overens med oplysningerne, som er registreret i BBR. Det opvarmede areal er mindre end erhvervsarealet i BBR-meddelelsen, det skyldes at garagedelen ikke er opvarmet.

Det opvarmede areal er opmålt ved besigtigelsen af ejendommen. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet etageareal på 82 m<sup>2</sup>.

Der er registreret et uopvarmet areal i bygningen 161 m<sup>2</sup>.

**Adresse**

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

**Energimærkningsnummer**

311767646

**Gyldighedsperiode**

19. juni 2024 - 19. juni 2034

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## YDERVÆGGE

### LETTE YDERVÆGGE

#### STATUS

Bygning 13:  
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 300 mm mineraluld.  
Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

### LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

#### STATUS

Bygning 13:  
Vægge mod uopvarmet garage er udført som let konstruktion med beklædning på begge sider. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.  
Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

## VINDUER, OVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

#### STATUS

Bygning 13:  
Vinduerne er monteret med trelags energirude med varm kant.

### YDERDØRE

#### STATUS

Bygning 13:  
Porten er skønnet at være isoleret  
Dør mod garage er skønnet at være isoleret.

## GULVE

### TERRÆNDÆK

#### STATUS

Bygning 13:  
Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

## VENTILATION

### VENTILATION

#### STATUS

Bygning 13:  
Bygningen er forsynet med et ventilationsanlæg. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen, samt ved normal udluftning gennem vinduer / døre.

Zone: Værksted  
Anlægsnavn: AM 0.1  
Fabrikat: Airmaster  
Type/model: Ukendt  
Ventilationsform: Mekanisk balanceret  
Varmegenvindingsform: Krydsveksler  
Anlægstype: CAV  
Driftstid: 40 timer/uge  
Luftskifte: 0,5 l/s/m<sup>2</sup>  
Varmeflade: El  
SEL-værdi: 2,1 kJ/m<sup>3</sup>  
Automatik: Stand-alone  
Placering: Værksted  
Alder: 2014

Der var ved besigtigelsen adgang til service rapporten. Virkningsgrad og SEL-værdi er standardværdi fra HB2023. Luftskifte er skønnet ud fra standartværdier for AM150. Anlægsnavn/nr er fra service rapporten

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

#### STATUS

Bygning 13:  
Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

## VARMEPUMPER

### STATUS

Bygning 13:  
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## SOLVARME

### STATUS

Bygning 13:  
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

### STATUS

Bygning 13:  
Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

## AUTOMATIK

### STATUS

Bygning 13:  
Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik for central styring, enheden er placeret i bygning12.

Type/model: Schneider

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMT BRUGSVAND

### STATUS

Bygning 13:  
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 6,75 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal pr. år.

### Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

### Energimærkningsnummer

311767646

### Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

**VARMTVANDSBEHOLDER**

**STATUS**

Bygning 13:  
Varmt brugsvand produceres via 1 el-vandvarmer med følgende tekniske data:  
Fabrikat: Metro  
Type/model: 907  
Placering: Værksted  
Isolering: Præisoleret

**EL**

**BELYSNING**

**STATUS**

Bygning 13:  
Belysningen i værksted består primært af T5-rør på 58W.  
Lyset tændes og slukkes manuelt.  
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 6,22 W/m<sup>2</sup>.

Belysningen i garagen består primært af T5-rør på 58W.  
Lyset tændes og slukkes manuelt.  
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 4,76 W/m<sup>2</sup>.

Udebelysning består af armatur skønnet med kompaktør og styret via dagslys.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Bygning 13:  
Zone: Belysning i garage  
Type: Udskiftning til LED.  
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,78 W/m<sup>2</sup>.

Udskiftning af belysning i garage.  
For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.

**ÅRLIG BESPARELSE**

1.100 kr.

**INVESTERING**

**RENOVERINGSFORSLAG**

Bygning 13:  
Zone: Belysning i værksted.  
Type: Udskiftning til LED.  
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,78 W/m<sup>2</sup>.

Udskiftning af belysning i værksted.  
For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.

**ÅRLIG BESPARELSE**

200 kr.

**INVESTERING**

**Adresse**

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

**Energimærkningsnummer**

311767646

**Gyldighedsperiode**

19. juni 2024 - 19. juni 2034

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## SOLCELLER

### STATUS

Bygning 13:

Der er ingen solceller på bygningen.

Der er ikke stillet forslag om solceller på grund af bygningens anvendelse.

**Adresse**

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

**Energimærkningsnummer**

311767646

**Gyldighedsperiode**

19. juni 2024 - 19. juni 2034

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## ADRESSE

Padborgvej 55A, 6330 Padborg

## KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

580-1472-13

## BFE NR

5260044

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

## Fjernvarme

Varmeudgifter 4.556 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 6.462 kr. pr. år

Varmeforbrug 8,90 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2023 - 31. december 2023

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 4.747 pr. år

Fast afgift 6.462 pr. år

Varmeudgift i alt 11.210 pr. år

Varmeforbrug 9,27 MWh fjernvarme

CO2 udledning 0,60 ton CO2 pr. år

## Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

## Energimærkningsnummer

311767646

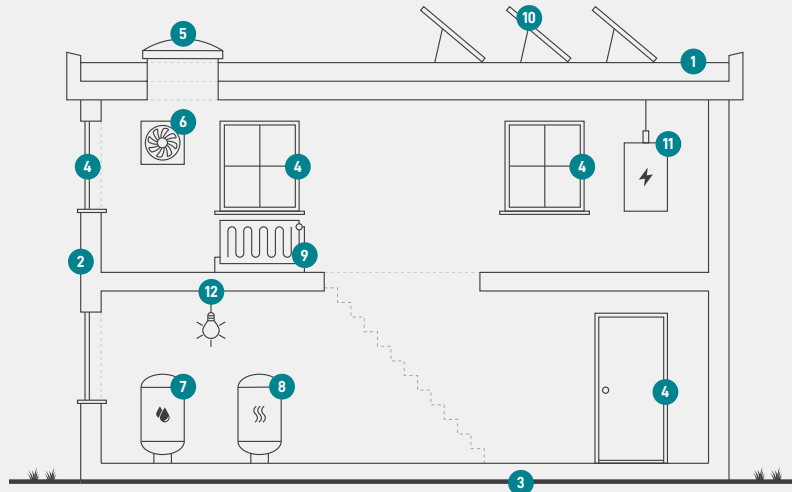
## Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

### Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

### Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

#### Adresse

Padborgvej 55A  
6330 Padborg

#### Energimærkningsnummer

311767646

#### Gyldighedsperiode

19. juni 2024 - 19. juni 2034

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Garage- og værkstedsbygning  
Padborgvej 55A  
6330 Padborg**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. juni 2024 til den 19. juni 2034  
Energimærkningsnummer: 311767646