

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Nørregade 43

4100 Ringsted



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 29. september 2017

Til den 29. september 2027.

Energimærkningsnummer 311276051



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

73,86 MWh fjernvarme	43.357 kr
360 kWh elektricitet	774 kr
Samlet energiudgift	44.131 kr
Samlet CO ₂ udledning	10,65 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Hanebåndsloft, skråvægge, skunkvægge, skunkgulv og etagadskillelse mod portrum i tagetagen tilhørende begravelsesforretningen skønnes isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Loftsrum over mellembygning med garage skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Hanebåndsloft i tagetagen (bolig) er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er målt ved loftlem. Skråvægge, kvistloft, kvistflunke, skunkvægge og skunkgulv i tagetagen (bolig) skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum over mellembygning med garage, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>		1.000 kr. 0,30 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv i boligen, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.</p>		400 kr. 0,10 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndsloft i erhverv, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>		200 kr. 0,06 ton CO ₂

<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af af skunkvægge og skunkgulv i erhverv, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.</p>		400 kr. 0,10 ton CO ₂
<p>FLADT TAG Det flade tag over tekøkken og toilet i begravelsesforretning samt tilbygning i bolig skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelses-/renoveringstidspunkt.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.</p>		600 kr. 0,19 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Ydervægge mod øst og vest samt mod portrum i isenkræmmer skønnes udført som ca. 30 cm uisolert teglhulmur. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ydervægge mod syd i depot og forretning i mellembygning er udført som ca. 33 cm hulmur bestående udvendigt af tegl og indvendigt af letbetonelementer. Hulrummet skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vinduer. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i tilbygning med fladt tag (bolig) er udført som ca. 30 cm hulmur bestående udvendigt af tegl og indvendigt af letbetonelementer. Hulrummet skønnes isoleret med 75 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ydervæg mod øst i oprindelige del af boligen (mod gård) er udført som ca. 40 cm hulmur bestående udvendigt af tegl og indvendigt af letbetonelementer. Hulrummet</p>		

skønnes isoleret med 75 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Ydervæg mod vest i oprindelige del af boligen (mod have) er udført som ca. 30 cm hulmur bestående udvendigt af tegl og indvendigt af letbetonelementer. Hulrummet skønnes at være uisoleret. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede hulmure af tegl og tegl/letbeton med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	6.700 kr.	1.200 kr. 0,35 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i begravelsesforretning er udført som 15-25 cm massive og uisolerede teglvægge. Konstruktionstykkelser er målt ved vinduer og yderdør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge mod syd i entré og fyrrum i mellembygning er udført som ca. 26 cm massive og uisolerede teglvægge. Konstruktionstykkelser er målt ved yderdør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Nordgavl i tagetagen (bolig) skønnes udført som ca. 20 cm uisoleret gasbetonvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		5.000 kr. 1,56 ton CO ₂
Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue monteret med 1 lag glas og forsatsrude (energiklasse F). Vinduer monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F). Vinduer monteret med 2 lags energiruder med kold kant (energiklasse D). Vinduer monteret med 2 lags energiruder med varm kant (energiklasse C).		
FORBEDRING VED RENOVERING Vindue med 1 lag glas og forsatsrude og vinduer med 2 lags termoruder udskiftes til nye energiklasse B vinduer.		2.000 kr. 0,59 ton CO ₂

<p>OVENLYS Ovenlysvinduer i tagetager er monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F). Kuppelovenlys består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm.</p>		
<p>YDERDØRE Yderdøre monteret med 2 lags energiruder med kold kant (energiklasse D). Yderdøre monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F). Massive uisolerede yderdøre.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Uisolerede yderdøre udskiftes til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger.</p>		<p>400 kr. 0,11 ton CO₂</p>
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med 2 lags termoruder udskiftes til nye energiklasse B yderdøre.</p>		<p>300 kr. 0,08 ton CO₂</p>

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med strø-/slidlagsgulv. Gulve i oprindelig del skønnes at være uisolerede. Gulv i tilbygning med fladt tag skønnes isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>		<p>3.100 kr. 0,94 ton CO₂</p>

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af strålevarme (elvarme) i lille toilet i forbindelse med begravelsesforretningen.		
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme i indirekte anlæg. Vekslerunit er af typen Termix VX-3 fra år 2013. Installationen er placeret i fyrrum ved garage.		
OVNE Der er supplerende varmforsyning i form af pejs i stue. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke fundet rentabelt at montere varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke fundet rentabelt at montere solvarmeanlæg.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som 2-strengs anlæg. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i loftsrum er skønnet med 50 mm isolering.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er skønnet med 10 mm isolering i gennemsnit. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand er monteret en Grundfos pumpe af typen UP 20-15 N 150 med en effekt på 65 W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende cirkulationspumpe udskiftes til en ny Grundfos pumpe af typen Alpha2 20-40 N med en maksimal effekt på 22 W.		400 kr. 0,12 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres primært i en nyere 110 ltr. præisoleret Metro Therm vandvarmer af typen 6440. Installationen er placeret i fyrrum ved garage.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Belysningen i begravelsesforretningen består primært af LED spotbelysning, suppleret af enkelte armaturer, der overvejende er med energisparepærer.</p> <p>Belysningen i tekøkken og toilet i forbindelse med begravelsesforretning består af armaturer, der er skønnet med energisparepærer.</p> <p>Belysningen i trapperum består af armaturer med traditionelle halogenspots.</p> <p>Belysningen i lille depotrum i tagetagen består af armatur med sparepære.</p> <p>Belysningen i kontor i tagetagen består af 1-rørs armatur og armaturer med traditionelle halogenspots.</p> <p>Belysningen i udstillingslokale i tagetagen består af armaturer med traditionelle halogenspots.</p> <p>Belysningen i fyrrum består af armatur med traditionel halogenpære.</p> <p>Belysningen i entré i mellembygning består af armatur med energisparepære.</p> <p>Belysningen i badeværelse i mellembygning består af armaturer, der er skønnet med traditionel glødepære.</p> <p>Belysningen i depot i mellembygning består af 2-rørs armaturer.</p> <p>Belysningen i salgslokale tilhørende isenkræmmer består primært af 2-rørs armaturer.</p>		
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagens økonomi.</p>	81.000 kr.	8.400 kr. 3,44 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god, alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigter.

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Isolering af uisolerede hule ydervægge af tegl og teg/letbeton ved indblæsning af mineraluldsgrenulat.	6.700 kr.	2,47 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.200 kr.
El				
Solceller	Montage af solcelleanlæg.	81.000 kr.	3.369 kWh Elektricitet 1.814 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum over mellembygning med garage op til 400 mm isolering.	2,11 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv op til 300 mm (bolig).	0,71 MWh Fjernvarme	400 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft op til 400 mm isolering (erhverv).	0,43 MWh Fjernvarme	200 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv op til 300 mm (erhverv).	0,69 MWh Fjernvarme	400 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag op til 300 mm.	1,32 MWh Fjernvarme	600 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	11,03 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	5.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af energiklasse F vinduer.	4,20 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af massive yderdøre.	0,79 MWh Fjernvarme	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af energiklasse F yderdøre.	0,56 MWh Fjernvarme	300 kr.

Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader.	6,65 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.100 kr.
-----------	--	---	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumpe er	Udskiftning af pumpe til cirkulation af varmt brugsvand.	183 kWh Elektricitet	400 kr.
-----------------------	--	----------------------	---------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nørregade 43, 4100 Ringsted

Adresse	Nørregade 43, 4100 Ringsted
BBR nr	329-53504-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1902
År for væsentlig renovering	1975
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme og Pejs
Boligareal i følge BBR	197 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	198 m ²
Opvarmet bygningsareal	395 m ²
Heraf tagetage opvarmet	102 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede areal stemmer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	452,91 kr. per MWh
	9.904 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,15 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,15 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeværk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. Det anbefales derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra leverandører.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472
CVR-nummer 35894675

Energiingeniørerne ApS

Ndr. Stationsvej 18, 2. sal, 4200 Slagelse
www.energiing.dk
ak@energiing.dk
tlf. 28606592

Ved energikonsulent
Michael Clemmensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørregade 43
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. september 2017 til den 29. september 2027

Energimærkningsnummer 311276051