

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Huginsvej 20
4100 Ringsted

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

C

Du betaler hvert år **118.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Centralvarme med radiatorer samt luft/vand varmepumpe (butik/administration).

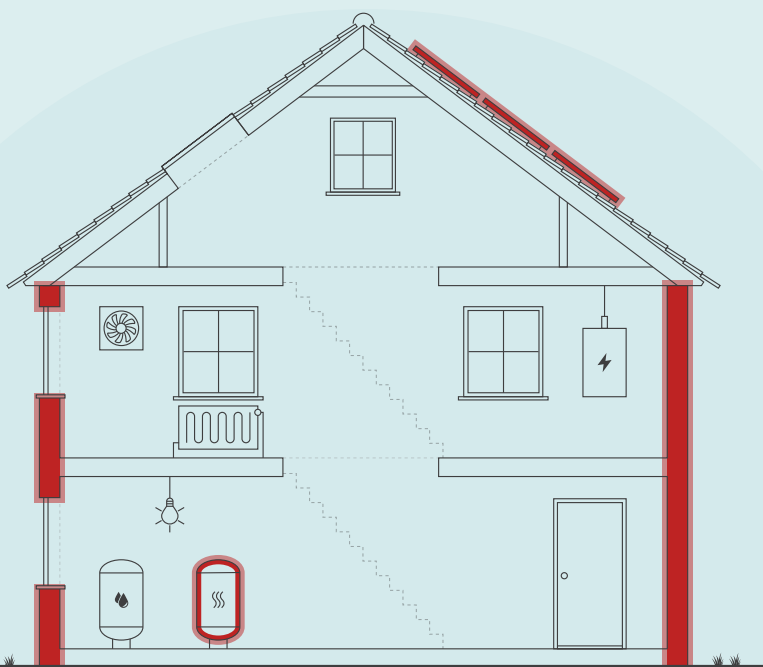
Årlig besparelse: 59.200 kr.
Investering: 572.000 kr.

2 Nyt solcelleanlæg.

Årlig besparelse: 39.400 kr.
Investering: 495.000 kr.

3 Efterisolering af letklinkerbetonvæg mod opvarmet lager med 200 mm isolering.

Årlig besparelse: 22.900 kr.
Investering: 281.900 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	110.100 kr.	91.600 kr.	18.500 kr.
El til opvarmning	95.100 kr.	24.300 kr.	70.800 kr.
El til andet	105.600 kr.	76.000 kr.	29.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	310.800 kr.	191.900 kr.	118.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	41,77 ton	27,11 ton	14,66 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

CENTRALVARME MED RADIATORER SAMT LUFT/VAND VARMEPUMPE (BUTIK/ADMINISTRATION).

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
59.200 kr./årligt



CO2-reduktion
5.395 kg./årligt



Investering
572.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

NYT SOLCELLEANLÆG.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
39.400 kr./årligt



CO2-reduktion
5.273 kg./årligt



Investering
495.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

EFTERISOLERING AF LETKLINKERBETONVÆG MOD UOPVARMET LAGER MED 200 MM ISOLERING.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Efterisolering af letklinkerbetonvæg mod uopvarmet lager med 200 mm isolering.
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
22.900 kr./årligt



CO2-reduktion
3.780 kg./årligt



Investering
281.900 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering.	4.800 kr.	110.200 kr.	779 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Efterisolering af letklinkerbetonvæg mod uopvarmet lager med 200 mm isolering.	22.900 kr.	281.900 kr.	3.780 kg CO ₂
VARMEANLÆG Centralvarme med radiatorer samt luft/vand varmepumpe (butik/administration).	59.200 kr.	572.000 kr.	5.395 kg CO ₂
SOLCELLER Nyt solcelleanlæg.	39.400 kr.	495.000 kr.	5.273 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer.	9.100 kr.		1.498 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af yderdøre.	1.000 kr.		159 kg CO ₂
VARMEANLÆG Nye luft/luft varmepumper til opvarmning af haller.	5.900 kr.		15.200 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED paneler med bevægelsesmelder i fordelingsgang og vindfang.	400 kr.		18 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED panel i kontor ved uopvarmet lager.	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED belysning i tagetage.	500 kr.		25 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675



BYGNINGSBESKRIVELSE / Huginsvej 20, 4100 Ringsted

ADRESSE

Huginsvej 20, 4100 Ringsted

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til detailhandel (322)

KOMMUNE NR. 329	BFE NR. 5359168	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 2069 m ²
OPFØRELSESÅR 1988	OPVARMET BYGNINGSAREAL 2030 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 313 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Elvarme og Varmepumpe		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	119.030	10.820,9 m ³ naturgas
Elektricitet	42.058	42.058 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	13.953
El til forbrug	32.758

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniører ApS
CVR-nr.: 35894675

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
10,2 kr. pr. m³

Elektricitet til opvarmning
2,26 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,26 kr. pr. kWh

Rapportens el- og gaspris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør. Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via elpris.dk eller gasprisguiden.dk.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600472
CVR-nummer: 35894675

Energiingeniørerne ApS
Rådhuspladsen 9, 2. th.
4200 Slagelse

www.energiing.dk
kontakt@energiing.dk
tlf. 28728728

Ved energikonsulent
Andreas Korsgaard

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 27. september 2023 til den 27. september 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Energimærkningen er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 °C hele døgnet året rundt. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen, samt forbrug af varmt brugsvand.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal er mindre end erhvervsarealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum i administrationsafdeling skønnes isoleret med 150 mm mineraluld iht. opførelsestidspunkt.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.

ÅRLIG BESPARELSE

4.800 kr.

INVESTERING

110.200 kr.

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (built-up tag) over vindfang skønnes isoleret med 150 mm mineraluld iht. opførelsestidspunkt.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråvægge i oprindelig bygning er isoleret med 150 mm mineraluld iht. tegningsmateriale.

Skråvægge i tilbygning skønnes isoleret med 250 mm mineraluld iht. tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i oprindelig bygning (inkl. væg mellem uopvarmet lager og tilbygning) er dels ca. 24 cm sandwichelement, der skønnes med 50 mm indstøbt isolering iht. konstruktionstykkelser.

Adresse

Huginvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Væg mellem opvarmet lager og uopvarmet lager i oprindelig bygning er 15 cm letklinkerbetonvæg.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering med 200 mm isolering på letklinkerbetonvæg mod uopvarmet lager. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet skal der udføres nye lysninger og evt. tekniske installationer føres med i ny væg.

ÅRLIG BESPARELSE

22.900 kr.

INVESTERING

281.900 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i oprindelig bygning er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld iht. tegningsmateriale.

Ydervægge i tilbygning er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 200 mm mineraluld iht. konstruktionstykkelser.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mellem lille kontor og uopvarmet lagerhal er let konstruktion, der skønnes isoleret med 50 mm mineraluld iht. konstruktionstykkelser.

Vægge mellem metalværksted og uopvarmet lagerhal er let konstruktion, der er isoleret med 50 mm mineraluld.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer i tilbygning samt det nordligste vindue i butiksløkkale er med 2-lags energiruder.

Øvrige vinduer er med 2-lags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduer med termoruder udskiftes til nye med 3-lags lavenergiruder (energiklasse A).

ÅRLIG BESPARELSE

9.100 kr.

INVESTERING

OVENLYS

STATUS

Ovenlys i tilbygning er udført af termoplast. U-værdi er skønnet til 1,8 iht. opførelsestidspunkt.

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre i vindfang, tilbygning samt gang ved omklædning er med 2-lags energiruder.

Yderdør i gang ved kantine er med 2-lags termoruder.

Brandør i nordfacade skønnes med isolerede fyldninger.

Portpaneler er med isolerede fyldninger og termoacryl.

RENOVERINGSFORSLAG

Yderdør med termoruder udskiftes til ny med 3-lags lavenergiruder (energiklasse A).

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve i oprindelig bygning er med 75 mm isolering under betonen iht. tegningsmateriale. Gulv i tilbygning skønnes med 150 mm isolering under betonen iht. opførelsestidspunkt.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Kontorer, salgslokale og kantine

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Gangarealer, oplagsrum og lignende

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,5 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675

Zone: Toiletter, bad og omklædning
 Naturlig ventilation
 Luftsifte: 1,2 l/s/m²
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Opvarmning af butikslokale, tagetage, og lagerhaller sker primært med luftvarme, hvor der anvendes naturgas som brændsel. Aggregat i tagetage er af typen Robot 2000 og skønnes at være fra bygningens opførelsestidspunkt. Aggregat i lager er af typen CMT Clima og skønnes at være fra omkring år 2016. I tilbygning er der XR kaloriferer, der skønnes fra omkring år 2016. I metalværksted i forbindelse med uisoleret lagerhal opvarmes der med luft/luft varmepumpe af typen Panasonic NZ25VKE fra 2020.

Opvarmning af administrationsafdeling sker primært med el-radiatorer. Der skønnes desuden at være el-gulvvarme i omklædningsrum samt badeværelse. I storrumskontorer er der supplerende opvarmning med to stk. luft/luft varmepumper, der er af typerne Copmax A/A 10000 fra 2021 og Mitsubishi FH25VEHZ fra 2013.

RENOVERINGSFORSLAG

Der udføres nyt 2-strengs anlæg med radiatorer i administrationsafdeling samt butikslokale. Der monteres ny luft/vand varmepumpe, som Weishaupt WWP L 25-A2. Anlægget erstatter eksisterende opvarmning med el-radiatorer og el-gulvvarme.

Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.

ÅRLIG BESPARELSE

59.200 kr.

INVESTERING

572.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af nye luft/luft varmepumper, som ThermoNova KITA 35, til opvarmning af isolerede haller. Disse erstatter eksisterende opvarmning med luftvarme (naturgas).

Anlæg består af inde- og udedele, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres.

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

ÅRLIG BESPARELSE

5.900 kr.

INVESTERING

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675

VARMEFORDDELING

AUTOMATIK

STATUS

Der er automatisk temperaturstyring på el-radiatorer og el-gulvvarme.

Til regulering af luftvarmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand i oprindelig bygning produceres i præisoleret Metro Therm el-vandvarmer af typen 644 fra 2003, der er placeret i toilet.

Varmt brugsvand i tilbygning produceret i præisoleret Metro Therm el-vandvarmer af typen 907 fra 2018.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysningsanlæg består primært af armaturer med LED. I fordelingsgang ved kontorer, vindfang, lille kontor ved uisolereet lager samt tagetage er der 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er registreret styring med bevægelsesmeldere i ekspedition, vindfang, butiksløkkale, tagetage samt opvarmet lager i oprindelig bygning.

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nye armaturer med LED i fordelingsgang og vindfang.

ÅRLIG BESPARELSE

400 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nyt armatur med LED i kontor ved uopvarmet lager.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nye armaturer med LED i tagetage.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

SOLCELLER		
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.		
RENOVERINGSFORSLAG Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 165 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	ÅRLIG BESPARELSE 39.400 kr.	INVESTERING 495.000 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Huginsvej 20
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311784111

Gyldighedsperiode

27. september 2023 - 27. september 2033

Udarbejdet af

Energiingeniørerne ApS
CVR-nr.: 35894675

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Huginsvej 20
4100 Ringsted**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. september 2023 til den 27. september 2033
Energimærkningsnummer: 311784111