

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Schweizerpladsen 8
4200 Slagelse



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 31. maj 2016
Til den 31. maj 2023.

Energimærkningsnummer 311180151



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

91,56 MWh fjernvarme	73.639 kr
53.850 kWh elektricitet	92.622 kr
Samlet energiudgift	166.261 kr
Samlet CO ₂ udledning	48,61 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Forhus:</p> <p>Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loft over frontspidse mod gade skønnes isoleret tilsvarende.</p> <p>Skråvægge, lodrette skunkvægge og etageadskillelse mod vandret skunkrum er jf. sælgers oplysning isoleret med 200 mm mineraluld.</p> <p>Baghus syd:</p> <p>Loftsrum er jf. sælgers oplysning isoleret med 100 mm mineraluld.</p> <p>Baghus nord:</p> <p>Loftsrum over 1. sal skønnes isoleret med 300-400 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Loftsrum i depotrum mod øst er jf. sælgers oplysning isoleret med 100 mm mineraluld.</p>		
<p>FORBEDRING Efterisolering af loftsrum i baghus mod syd samt depotrum tilhørende beboelsen med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.</p>	113.100 kr.	7.800 kr. 2,71 ton CO ₂

FORBEDRING

Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

11.900 kr.

500 kr.
0,17 ton CO₂**Ydervægge**

Investering

Årlig
besparelse**MASSIVE YDERVÆGGE**

Forhus:

Fortrinsvist 2-stens massive og uisolerede teglvægge i stueplan. Dog skønnes gavlvæg mod portrum som 1,5-stens massiv og uisoleret teglvæg.

Fortrinsvist 1,5-stens massive og uisolerede teglvægge i 1. sals plan. Beboelsesrum mod gård skønnes med ca. 100 mm isolering i forsatsvæg. Radiatornicher mod gård skønnes at være 1-stens massive og uisolerede teglvægge.

1,5-stens massive teglvægge skønnet med ca. 100 mm isolering i forsatsvæg i 2. sals plan samt soveværelse i tagetage.

Baghus Syd:

1,5-stens massive uisolerede teglvægge i begge plan.

Baghus Nord:

1-stens massive teglvægge skønnet med ca. 100 mm isolering i forsatsvæg i stueplan.

1-stens massive teglvægge skønnet med ca. 150 mm isolering i forsatsvæg i 1. sals plan.

NB!

Konstruktionstykkelse er målt ved vinduer og døre. Isoleringsforholdene er skønnet ud fra dette.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Vægge mod uopvarmet garage skønnes som 1-stens massive teglvægge med 100 mm isolering i forsatsvægge.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F). Vinduer monteret med 1 lag glas og forsatsruder (energiklasse F). Vinduer monteret med 1 lag glas. Vinduer monteret med 2 lags energiruder med kold kant (energiklasse D). Vinduer monteret med 2 lags energiruder med varm kant (energiklasse C). Felt af glasbyggesten.		
FORBEDRING Vinduer med 2 lags termoruder udskiftes til nye med 3 lags energiruder og varm kant (energiklasse B).	178.900 kr.	9.500 kr. 3,45 ton CO ₂
FORBEDRING Vinduer med 1 lag glas udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant (energiklasse B).	120.800 kr.	6.000 kr. 1,74 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlys monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F).		
FORBEDRING Ovenlys udskiftes til nye med 3 lags energiruder jf. BR15.	19.700 kr.	900 kr. 0,31 ton CO ₂
YDERDØRE Yderdøre monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F). Yderdør monteret med 1 lag glas og forsatsruder (energiklasse F). Yderdøre monteret med ruder af 1 lag glas. Yderdør monteret med 2 lags energiruder med varm kant (energiklasse C). Yderdør monteret med 2 lags energiruder med kold kant (energiklasse D). Massive uisolerede yderdøre.		
FORBEDRING Yderdøre med 2 lags termoruder udskiftes til nye med 2 lags energiruder og varm kant (energiklasse C).	37.700 kr.	2.200 kr. 0,81 ton CO ₂

FORBEDRING Yderdøre med 1 lag glas udskiftes til nye med 2 lags energiruder og varm kant (energiklasse C).	14.500 kr.	700 kr. 0,17 ton CO ₂
FORBEDRING Yderdør med 1 lag glas og forsatsruder udskiftes til ny med 2 lags energiruder og varm kant (energiklasse C).	21.700 kr.	900 kr. 0,34 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af massive yderdøre til nye døre med isolerede fyldninger		1.100 kr. 0,28 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk skønnes udført af beton med uisolerede slidlagsgulve. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		13.600 kr. 4,77 ton CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Altandæk mod gade skønnes udført som massivt og uisoleret betondæk. Træbjælkelag mod uopvarmet kælder skønnes med lerindskud som eneste isolerende lag.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningerne ventileret primært naturligt. Sælger oplyser, at der er monteret et ca. 15 år gammelt Genvex-anlæg med varmegenvinding på 1. sal i baghus nord - anlægget er ikke tilgængeligt for besigtigelse. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

KØLING

Der forefindes 3 køleanlæg til nedbringelse af overtemperaturer i bygning 1. 2 inddele er placeret i lægeklinik, mens 1 inddel er placeret i Røde Kors butik (baghus syd).

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEANLÆG Røde Kors butik og tyrkisk forening i sydlige baghus samt lægeklinik på 1. sal i forhus opvarmes primært med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.</p> <p>Beboelsesareal i forhus, WC i lægeklinik, køkken i tyrkisk forening samt hele det nordlige baghus opvarmes primært med elradiatorer.</p> <p>Isbutik i forhus er i praksis uden egentlig varmekilde. Enheden indgår dog i beregningen som elopvarmet areal jf. Energistyrelsens beregningsregler.</p>		
<p>FORBEDRING Eksisterende elradiatorer og elvandvarmere sløjfes. Der monteres nye vandbårne radiatorer og evt. ny gennemstrømningsvandvarmer til opvarmning af brugsvand.</p>	258.000 kr.	62.900 kr. 28,15 ton CO ₂
<p>VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da der stilles forslag om totalkonvertering til fjernvarme er forslag om montering af varmepumpe udeladt.</p>		
<p>SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da der stilles forslag om totalkonvertering til fjernvarme er forslag om montering af solvarmeanlæg udeladt.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Varmefordelingsrør til radiatorer skønnes udført som 2-strengs anlæg.</p>		
<p>VARMERØR Varmefordelingsrør og brugsvandsrør i uopvarmet kælder er dels uisolerede og dels med ca. 30 mm isolering.</p>		
<p>FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfedelingsrør og brugsvandsrør i uopvarmet kælder op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>	2.100 kr.	700 kr. 0,17 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en Grundfos Alpha2 pumpe med en effekt på 43 W.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.

Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres fortrinsvist i præisolerede Metro Therm elvandvarmere. Undtaget er det nordlige baghus, hvor varmt brugsvand produceres i Termix gennemstrømningsvandvarmer, der er tilsluttet fjernvarme (placeret i kælder).

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Isbutik:</p> <p>LED spotbelysning, manuel styring.</p> <p>Røde Kors (baghus syd):</p> <p>Primært 1-2 rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, manuel styring.</p> <p>Lægeklinik:</p> <p>Primært 2 rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, manuel styring.</p> <p>Tyrikisk forening:</p> <p>Primært armaturer med almindelige glødelamper, manuel styring.</p> <p>Røde Kors (baghus nord):</p> <p>Primært armaturer med almindelige glødelamper på 1. sal samt depotrum ved garage, manuel styring.</p> <p>Primært nyere 2-rørs armaturer / halogenspots i stueplan, manuel styring.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Der installeres nye kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.</p>		50.100 kr. 14,44 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af sydvendte solceller på et af baghusenes tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 89 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>	240.300 kr.	24.300 kr. 9,92 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set mindre. Det er muligt at gennemføre en række rentable energibesparende foranstaltninger. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigter.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres vil energimærket kunne forbedres.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum i depotrum tilhørende beboelsen samt baghus mod syd.	113.100 kr.	4,63 MWh Fjernvarme 3.098 kWh Elektricitet	7.800 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm isolering.	11.900 kr.	253 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 2 lags termoruder.	178.900 kr.	2,90 MWh Fjernvarme 4.580 kWh Elektricitet	9.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas.	120.800 kr.	8,76 MWh Fjernvarme 754 kWh Elektricitet	6.000 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlys.	19.700 kr.	471 kWh Elektricitet	900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med 2 lags termoruder.	37.700 kr.	1.227 kWh Elektricitet	2.200 kr.

Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas.	14.500 kr.	1,14 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	700 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør med 1 lag glas og forsatsruder.	21.700 kr.	509 kWh Elektricitet	900 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Totalkonvertering til fjernvarme.	258.000 kr.	-53,73 MWh Fjernvarme 53.878 kWh Elektricitet	62.900 kr.
Varmerør	Isolering af uisolerede varmfordelingsrør og brugsvandsrør i uopvarmet kælder op til 30 mm isolering.	2.100 kr.	1,27 MWh Fjernvarme -8 kWh Elektricitet	700 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 14,4 kW.	240.300 kr.	9.723 kWh Elektricitet 5.236 kWh Elektricitet overskud fra solceller	24.300 kr.
-----------	--	-------------	---	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	Udskiftning af massive yderdøre.	2,22 MWh Fjernvarme -57 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader.	7,54 MWh Fjernvarme 5.589 kWh Elektricitet	13.600 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af ældre belysningsanlæg.	-10,90 MWh Fjernvarme 24.103 kWh Elektricitet	50.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Schweizerpladsen 8, 4200 Slagelse
BBR nr	330-23580-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1907
År for væsentlig renovering	1988
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	195 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	591 m ²
Opvarmet bygningsareal	786 m ²
Heraf tagetage opvarmet	70 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Schweizerpladsen 8, 4200 Slagelse
BBR nr	330-23580-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1907
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	260 m ²
Opvarmet bygningsareal	260 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	50 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal stemmer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	555,31 kr. per MWh
	22.795 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	1,72 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,25 kr. per kWh

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472
CVR-nummer 35894675

Energiingeniørerne ApS

Ndr. Stationsvej 11, 2. sal, 4200 Slagelse
www.energiing.dk
ak@energiing.dk
tlf. 24229229

Ved energikonsulent
Andreas Korsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Schweizerpladsen 8
4200 Slagelse



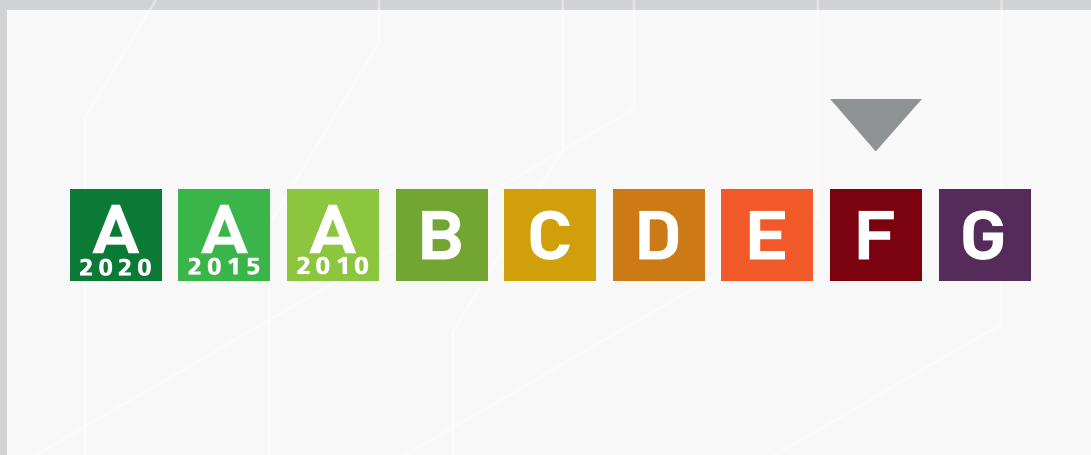
Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. maj 2016 til den 31. maj 2023

Energimærkningsnummer 311180151

Energimærke

Bygning 1
Schweizerpladsen 8
4200 Slagelse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. maj 2016 til den 31. maj 2023

Energimærkningsnummer 311180151

Energimærke

Bygning 2
Schweizerpladsen 8
4200 Slagelse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. maj 2016 til den 31. maj 2023

Energimærkningsnummer 311180151