

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Industrivej 1

4200 Slagelse



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 20. marts 2017

Til den 20. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311235216



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



### Årligt varmeforbrug

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 12.540,9 m <sup>3</sup> naturgas | 84.902 kr |
| Samlet energjudgift              | 84.902 kr |
| Samlet CO <sub>2</sub> udledning | 28,14 ton |

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

|                                                                                                      | Investering | Årlig besparelse |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>LOFT</b><br>Skråvægge og kvistlofter er i henhold til snittegning isoleret med 250 mm mineraluld. |             |                  |

### Ydervægge

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Investering | Årlig besparelse                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>HULE YDERVÆGGE</b><br>Ydervægge i stueetage og 1. sals plan er udført som ca. 30 cm beton-sandwichelementer. Der skønnes isoleret med 75 mm mineraluld i hulrum mellem betonelementer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                       |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Udvendig efterisolering af massive ydervægge i stueetage og 1. sals plan med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. |             | 8.400 kr.<br>2,78 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b><br>Vægge mod uopvarmet fyrrum er udført som ca. 20 cm massive og uisolerede betonvægge.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |                                       |

**LETTE YDERVÆGGE**

Ydervægge i 2. sals plan er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger er i henhold til snittegning isoleret med 200 mm mineraluld.

**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervægge mod jord er i henhold til snittegning udført som 35 cm massive og uisolerede betonvægge.

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering      Årlig  
besparelse

**VINDUER**

Vinduer i stueetage, 1. sals plan og 2. sals plan monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F).

Vinduer i kælder monteret med 1 lag glas (energiklasse F).

**FORBEDRING**

Vinduer med 1 lag glas udskiftes til nye med lavenergiruder (energiklasse B).

4.400 kr.

300 kr.  
0,09 ton CO<sub>2</sub>**FORBEDRING VED RENOVERING**

Vinduer med 2 lags termoruder udskiftes til nye med lavenergiruder (energiklasse B).

23.100 kr.  
7,65 ton CO<sub>2</sub>**YDERDØRE**

Yderdør monteret med 2 lags termoruder med kold kant (energiklasse F).

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Yderdør med 2 lags termoruder udskiftes til nye med lavenergiruder (energiklasse B).

400 kr.  
0,13 ton CO<sub>2</sub>**Gulve**

Investering      Årlig  
besparelse

**ETAGEADSKILLELSE**

Etageadskillelse mod uopvarmet fyrrum er udført som ca. 20 cm massivt og uisolaret betondæk.

**KÆLDERGULV**

Kældergulv er i henhold til snittegning udført af beton med uisolaret slidlagsgulv.

## Ventilation

Investering      Årlig  
besparelse

### VENTILATION

Bygningen ventileres primært naturligt ved oplukkelige vinduer. Der er desuden monteret et mekanisk udsugningsanlæg fra Exhausto (type VEX 4.5-4-1MPR fra 1997). Anlægget er med varmegenvinding via krydsvarmevexler og betjener kantine.

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Investering | Årlig besparelse                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|
| <b>KEDLER</b><br>Bygningen opvarmes med naturgas i 91 kW Viessmann solokedel af typen Atola fra 1994. Installationen er placeret i kelder.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                                        |
| <b>FORBEDRING</b><br>Eksisterende kedel udskiftes til ny 100 kW kondenserende Vaillant kedel af typen ecoTEC plus VC 1006/5-5. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Derfor er det nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen. | 85.000 kr.  | 14.800 kr.<br>4,89 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ingen varmepumpe i bygningen. Montering af varmepumpe er ikke fundet rentabelt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                                        |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Montering af solvarmeanlæg er ikke fundet rentabelt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                        |

## Varmefordeling

|                                                                                                                                                          | Investering | Årlig besparelse |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som 2-strengs anlæg. |             |                  |
| <b>VARMERØR</b><br>Varmefordelingsrør i fyrrum er overvejende med 30 mm isolering. Enkelte rør er dog uisolerede.                                        |             |                  |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b>                                                                                                                             |             |                  |

På varmfordelingsanlæg er monteret m 2 stk. automatisk modulerende Grundfos pumper af typen Magna 25-100 med en maksimal effekt på 185 W pr. stk.

På varmfordelingsanlæg er monteret en ældre trinreguleret Grundfos pumpe af typen UPS 25-60 180 med en maksimal effekt på 90 W.

Ved ventilationsanlæg er monteret en ældre trinreguleret Grundfos pumpe af typen UPS 25-40 180 med en maksimal effekt på 60 W.

#### FORBEDRING

Ældre pumpe på varmfordelingsanlæg udskiftes til en ny Grundfos pumpe af typen Alpha 3 25-60.

5.500 kr.

500 kr.  
0,15 ton CO<sub>2</sub>

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Ældre pumpe ved ventilationsanlæg udskiftes til en ny Grundfos pumpe af typen Alpha 3 25-40.

400 kr.  
0,10 ton CO<sub>2</sub>

#### AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

# VARMT VAND

## Varmt vand

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Investering | Årlig besparelse                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| <b>VARMTVANDSRØR</b><br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum er dels uisolerede og dels med 20 mm isolering.<br><br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er er uisoleret.                                                                                                        |             |                                     |
| <b>FORBEDRING</b><br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.                                                                                                                                        | 1.100 kr.   | 300 kr.<br>0,09 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>FORBEDRING</b><br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.                                                                                                                                               | 1.100 kr.   | 200 kr.<br>0,06 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMTVANDSPUMPER</b><br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk trinstyret Grundfos pumpe af typen Alpha 2 25-40 med en maksimal effekt på 22 W.<br><br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre Grundfos pumpe uden trinregulering. |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Ældre Grundfos pumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning udskiftes til en ny Grundfos pumpe af typen Alpha 2 25-60 N.                                                                                                                               |             | 600 kr.<br>0,18 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Varmt brugsvand produceres i nyere 115 ltr. præisoleret Vaillant varmtvandsbeholder af typen VIH R 120/5.                                                                                                                                                      |             |                                     |

# EL

| EL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Investering | Årlig besparelse                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
| <b>BELYSNING</b><br>Belysningsanlæg i stueetage og 1. sals plan består primært af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.<br><br>Belysningsanlæg på 2. sal består primært af armaturer skønnet med kompaktlysrør eller energisparepærer.<br><br>Belysningen i trapperum består dels af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger og dels af væglamper skønnet med halogen.<br><br>Belysningsanlæg i opvasket kælder består primært af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. |             |                                         |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Eksisterende 2-rørs armaturer udskiftes med nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             | 34.500 kr.<br>10,48 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>SOLCELLER</b><br>Der er ingen solceller på bygningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                         |
| <b>FORBEDRING</b><br>Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 112,5 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.                                                                                                                                                    | 378.800 kr. | 30.400 kr.<br>12,54 ton CO <sub>2</sub> |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god. Det er dog muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltninger. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigten.

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

## RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne                       | Forslag                                                                                                          | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder                     | Årlig besparelse |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>             |                                                                                                                  |             |                                                         |                  |
| Vinduer                    | Udskiftning af vinduer med 1 lag glas.                                                                           | 4.400 kr.   | 39,1 m <sup>3</sup> Naturgas<br>1 kWh Elektricitet      | 300 kr.          |
| <b>Varmeanlæg</b>          |                                                                                                                  |             |                                                         |                  |
| Kedler                     | Installation af ny 100 kW kondenserende Vaillant kedel af typen ecoTEC plus VC 1006/5-5 (inkl. udekompensering). | 85.000 kr.  | 2.141,8 m <sup>3</sup> Naturgas<br>130 kWh Elektricitet | 14.800 kr.       |
| Varmefordelings pumper     | Udskiftning af ældre pumpe på varmfordelingsanlæg.                                                               | 5.500 kr.   | 229 kWh Elektricitet                                    | 500 kr.          |
| <b>Varmt og koldt vand</b> |                                                                                                                  |             |                                                         |                  |
| Varmtvandsrør              | Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum op til 30 mm.                              | 1.100 kr.   | 40,0 m <sup>3</sup> Naturgas                            | 300 kr.          |
| Varmtvandsrør              | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 30 mm.                                                | 1.100 kr.   | 28,2 m <sup>3</sup> Naturgas                            | 200 kr.          |

## El

|           |                                                                      |             |                                                                                          |            |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Solceller | Montage af nye solceller,<br>Monokrystallinske silicium, 18,0<br>kW. | 378.800 kr. | 12.291 kWh<br>Elektricitet<br><br>6.618 kWh<br>Elektricitet<br>overskud fra<br>solceller | 30.400 kr. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne                       | Forslag                                                                 | Årlig besparelse<br>i energienheder                       | Årlig besparelse |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>             |                                                                         |                                                           |                  |
| Hule ydervægge             | Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds. | 1.225,5 m <sup>3</sup> Naturgas<br>39 kWh Elektricitet    | 8.400 kr.        |
| Vinduer                    | Udskiftning af vinduer med 2 lags termoruder.                           | 3.377,3 m <sup>3</sup> Naturgas<br>101 kWh Elektricitet   | 23.100 kr.       |
| Yderdøre                   | Udskiftning af yderdør.                                                 | 57,3 m <sup>3</sup> Naturgas<br>1 kWh Elektricitet        | 400 kr.          |
| <b>Varmeanlæg</b>          |                                                                         |                                                           |                  |
| Varmedfordelings pumper    | Udskiftning af ældre pumpe ved ventilationsanlæg.                       | 158 kWh Elektricitet                                      | 400 kr.          |
| <b>Varmt og koldt vand</b> |                                                                         |                                                           |                  |
| Varmtvandspumper           | Udskiftning af ældre på varmtvandsrør og cirkulationsledning.           | 269 kWh Elektricitet                                      | 600 kr.          |
| <b>El</b>                  |                                                                         |                                                           |                  |
| Belysning                  | Installation af nye belysningsarmaturer med LED.                        | -942,7 m <sup>3</sup> Naturgas<br>18.998 kWh Elektricitet | 34.500 kr.       |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Industrivej 1, 4200 Slagelse

|                                                     |                                           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Adresse .....                                       | Industrivej 1, 4200 Slagelse              |
| BBR nr.....                                         | 330-17883-3                               |
| Bygningens anvendelse i følge BBR.....              | Kontor, handel, lager, herunder offentlig |
| Opførelsesår .....                                  | 1974                                      |
| År for væsentlig renovering.....                    | 1998                                      |
| Varmeforsyning.....                                 | Kedel                                     |
| Supplerende varme.....                              | Ingen                                     |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 0 m <sup>2</sup>                          |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 1446 m <sup>2</sup>                       |
| Opvarmet bygningsareal.....                         | 1741 m <sup>2</sup>                       |
| Heraf tagetage opvarmet.....                        | 454 m <sup>2</sup>                        |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 421 m <sup>2</sup>                        |
| Uopvarmet kælderetage.....                          | 24 m <sup>2</sup>                         |
| Energimærke .....                                   | D                                         |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | C                                         |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag.....      | A2010                                     |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|                                            |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Naturgas .....                             | 6,77 kr. per m <sup>3</sup> |
| Elektricitet til andet end opvarmning..... | 2,15 kr. per kWh            |

Rapportens el- og gaspris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via [el-pristavlen.dk](http://el-pristavlen.dk) eller [gasprisguiden.dk](http://gasprisguiden.dk).

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. Det anbefales derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra leverandører.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600472

CVR-nummer 35894675

### Energiingenørerne ApS

Ndr. Stationsvej 18, 2. sal, 4200 Slagelse

[www.energiing.dk](http://www.energiing.dk)

[ak@energiing.dk](mailto:ak@energiing.dk)

tlf. 28606592

Ved energikonsulent

Claus Phillip Christensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Industrivej 1  
4200 Slagelse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2017 til den 20. marts 2024

Energimærkningsnummer 311235216