



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Storegade 33
Postnr./by: 4780 Stege
BBR-nr.: 390-003802-001
Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Nykøbing F



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> Udgift inkl. moms og afgifter: 0 kr./år Forbrug: Oplyst for perioden: <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg.	974 kWh el	2.300 kr.	5.000 kr.	2,2 år
2 Sommerstop af varmeanlæg.	5.190 kWh fjernvarme	2.100 kr.	5.000 kr.	2,4 år
3 Montering af ny cirkulationspumpe på varmtvandsanlæg.	219 kWh el	600 kr.	4.500 kr.	8,9 år
4 Isolering af ydervægge.	8.680 kWh fjernvarme	3.500 kr.	128.600 kr.	37,5 år
5 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	230 kWh fjernvarme	91 kr.	900 kr.	9,9 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F



Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	5.352	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	2.790	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	8.142	kr./år
• Investeringsbehov	143.956	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Nykøbing F



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6 Termoruder til lavenergi.	3.800 kWh fjernvarme	1.600 kr.
7 Renovering og efterisolering.	730 kWh fjernvarme	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Dette energimærke omfatter bygning 1 i Andelsboligforeningen Farvegården. Bygning 2 er et énfamilieshus og skal energimærkes for sig selv.

Ejendommen er oprindeligt opført i 1845 med senere ombygning/renovering i 1990 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig tilstand i forhold til datidens standard og byggeskik.

Der kan umiddelbart udføres flere energiøkonomisk eller miljømæssigt rentable forbedringer i ejendommen med de nuværende energipriser.

Ejendommen er opført på betonstabiliserede kampestensfundamenter med ydervægge af rødmalet bindingsværk og gulfarvet mørtelpudset mursten i længehuset i Farverstræde.

Forhuset mod Storegade er opført på betonstøbte fundamenter.

Disse ydervægge er faste murstensvægge, mørtelpudsede og udsmykket med tidstypisk ornamentik på facader og gavle.

Der er delvis kælder under Storegade 33.

Vinduerne er generelt termovinduer i gående hvidmalede trærammer. Forhuset har plastvinduer.

Tagkonstruktionen er opført som traditionelt sadeltag med en rejsning på ca. 50° og belagt med røde teglsten.

Gulvene er generelt bjælker med trægulve og forskelligt slidlag over krybekælder. Dog er gulvet udført som fast gulv med slidlag i Storegade 33.

Ejendommen er fjv.-opvarmet.

Der er monteret normalforbrugende VVS. Toiletter er dog 2-skyls, og der er generelt termostatstyret blandingsbatteri i brusenicherne.

Beregninger viser, at det er både økonomisk og miljømæssigt rentabelt at etablere egen alternativ elforsyning til den nuværende med solcelle anlæg. Dette anbefales imidlertid ikke, idet ejendommen er bevarings-værdig (anbringelse af solceller vil skæmme bygningens udseende).

Beregninger viser ikke helt god rentabilitet ved at udskifte termoruderne til lavenergiglas. Det medfører dog imidlertid, at det er muligt at møblere tættere til vinduesfladen uden gener fra kuldnefald og -stråling. Montagen af lavenergiglas medfører også en reduktion af CO₂-udledningen.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Ved udskiftning af vaskemaskinen i vaskehuset bør den ny kunne tilsluttes både varmt og koldt vand. Da fjv.prisen kun udgør ca. 1/4 af prisen på el, vil der være stor fordel ved tilkobling af både varmt og koldt vand. Vasketiden forkortes og tilkalkning af varmelegemerne reduceres. Maskinen holder længere.

Energimærket omfatter én bygning.

Der var ikke adgang til skunke og krybekælder.

Der kan med fordel foretages månedlige aflæsninger af alle forbrugsmålere.

Ejer har ikke oplyst forbrug.

Det teoretisk beregnede forbrug, som anvendes i dette energimærke, ligger på ca. 135 kWh/m² svarende til et D-mærke.

Forbruget kan betegnes som normalt for denne type ejendom.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 150/200 mm mineraluld ovenpå lukket etageadskillelse.
Beregnes som svarende til 200 mm isolering generelt.
Loft mod uopvarmet tagrum (øvrige) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret svarende til 150 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge skønnes som isoleret svarende til 200 mm mineraluld. Ingen adgang til skunke.
Loft mod uopvarmet skunk skønnes som isoleret svarende til 200 mm mineraluld. Ingen adgang til skunke.
Loft/tag i kviste er isoleret svarende til 200 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge med bindingsværk (1. sal på længehuset) består af 12 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 150 mm mineraluld og pladebeklædning.
Ydervægge (længehuset undtaget bindingsværk) består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 150 mm mineraluld og pladebeklædning.
Ydervæg i forhuset mod gården består af 36 cm massiv teglvæg og indvendig pladebeklædning/mørtelpuds.
Ydervæg (facade og gavle i forhuset) består af 48 cm massiv teglvæg og indvendig pladebeklædning.
Kvistflunke og -fronte er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Udvendigt afsluttet med zinkbelægning. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Forslag 4: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure i forhuset mod gården med 100 mm isolering, effektiv og tæt dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
Prisoverslaget er baseret på den indvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme i forhuset mod N. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme i forhus mod N. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 3 rammer i kviste. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme i forhus mod Ø. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 8 ruder til udstillingsvinduer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer i forhus mod gården. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme i forhus mod gården. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i mellearhuset mod N. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i mellearhuset mod gården. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 3 rammer i mellearhuset mod gården. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset mod N. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset mod N. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset mod gården. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset mod gården. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset gavl V. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i længehuset gavl V. Vinduer er 1 lag glas med 2 lags forsats-termorude. U-værdi er tilnærmet.
Massive yderdøre med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Yderdør mod Torvet med 6 ruder og isoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør mod gården med 2 ruder og isoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

termorude.

Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

- Forslag 6:
- Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer i forhuset mod N til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer udstillingsvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer i mellemhuset mod gården til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer i forhus mod gården til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer i kviste til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
 - Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer i forhus mod Ø til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder i forhuset er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 50 mm mineraluld. Gulve er udført i træ.

Terrændæk i forhuset er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret svarende til 100 mm Sundolitt under betonen.

Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

Varmetab langs fundamenter, Tegl-, betonfundament, trægulv.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i en 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderen er en Ajva type 12 med 2 stk. varmespiraler. Alderen er ukendt.

Varmtvandsbeholderen er opstillet i varmecentralen.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 22 mm kobberør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Efterisolering er ikke umiddelbart praktisk muligt.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 22 mm kobberør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Isolering er beskadiget, u-værdi tilnærmet.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på maksimalt 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP20-07.

Forslag 3: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-60 med rustfri pumpehus. Prisen er fundet på internettet.

Der bør samtidigt monteres et kontakturn, som standser pumpen udenfor tidsperioden, hvor der ønskes varmt vand til rådighed.

Forslag 5: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 7: Renovering og optimering af mangelfuld/beskadiget isolering på og omkring beholderen samt rør, forhindrer unødvendigt og ustyret varmetab.
Afkalkning af varmespiraler, sikrer tilstrækkelig kapacitet og fjv.afkøling (ingen strafafgift).
Udskiftning af offeranode, modvirker tæring.
Justering og renovering af driftsmæssige instrumenter (termometre, manometre o.lign.).
Montering af kontakturn, som standser varmtvands-cirkulationen hver nat, hvor ingen behøver varmt vand. Ovennævnte skaber overblik, sparer fjv.køb og forlænger beholderens restlevetid.

Rentabiliteten i dette forslag kan ikke beregnes reelt, idet alle forslag nærmere har karakter af almindelig vedligehold, som bør foretages løbende.

Se også punktet "Sommerstop".

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør på uopvarmet loftsrum er udført som 28 mm kobberør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

På varmfordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på maksimalt 150 W. Pumpen er af fabrikat Smedegård Vario 75.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Forslag 1: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna. Pumpen bør styres med automatisk pumpestop via den eksisterende klimastat (automatisk styring af radiatortemperaturen) således, at pumpen standses, når udetemperaturen overstiger ca. 20° C. Derved spares en betydelig mængde fjv.køb.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik, som styrer radiatortemperaturen i forhold til udetemperaturen. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Reguleringen er en Sauter Equitherm M100. Styringen omfatter mulighed for central natsækning (spareperiode) hver nat f.eks. imellem kl. 23 - 05. Ved besøget var denne funktion suspenderet. Det bør undersøges nærmere, om styringen kan håndtere automatisk pumpestop ved udetemperaturer højere end ca. 20° C, hvorved der spares meget fjv.køb uden gener for beboerne. Udstyret er monteret i varmecentralen.

Forslag 2: Udenfor fyringssæsonen samt ved udetemperaturer over 20° C foreslås det i beregningerne, at fordelingsanlægget til radiatoranlægget afbrydes automatisk via udeføleren og varmestyringen Sauter i varmecentralen. Der spares derved meget varmetab ved unødvendig cirkulation og derved fjv.køb. Kan varmestyringen Sauter ikke automatisk håndtere dette, kan der opbygges et prisbilligt alternativ.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Botjek Nykøbing F

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1845
- **År for væsentlig renovering:** 1990
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 500 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 129 m²
- **Opvarmet areal:** 629 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det opvarmede areal er fundet i BBR og delvist kontrolleret på stedet.

Det registrerede areal svarer umiddelbart til oplysningerne i BBR-ejeroplysnings-skemaet/www.ois.dk.

Energipriser

- **Anvendt energi pris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,40 kr. pr. kWh
El:	2,30 kr. pr. kWh
Fast afgift:	24.531,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Der betales månedlig a'conto betaling og én årlig afregning.

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Nykøbing F

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
1 stk. 3-vær. lejlighed	106	0 kr.
2 stk. 3-vær. lejlighed	75	0 kr.
3 stk. 2-vær. lejlighed	68	0 kr.
1 stk. 1-vær. lejlighed	42	0 kr.
1 stk. erhvervslejemål.	129	0 kr.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Nykøbing F



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200060078
Gyldigt 7 år fra: 11-06-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Nykøbing F



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Martin Lindberg Petersen	Firma:	Botjek Nykøbing F
Adresse:	Nordre Ringvej 2 4800 Nykøbing F	Telefon:	60177533
E-mail:	4800@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-06-2012

Energikonsulent nr.: 250935

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.