



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Rylevej 33
Postnr./by: 4780 Stege
BBR-nr.: 390-003541
Energimærkning nr.: 100164728
Gyldigt 10 år fra: 20-06-2010
Energikonsulent: Ejvind Endrup
Programversion: EK-Pro
Firma: Murbyg ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

F

Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført iht. Retningslinier i håndbog for energikonsulenter 2008, version 3. Energimærkningen er udført i programmet EK-pro-, version 4,4.

Følgende materiale er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:

Plan-og snittegning.

Ejendommen er opført i 1977.

Ejendommen anvendes til sommerhus, de anførte arealer på BBR-meddelelsen synes at stemmer overens med de faktiske forhold.

Boligareal 105 m².

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100164728
Gyldigt 10 år fra: 20-06-2010
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med ca. 250 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udvendigt med bræddebeklædning, på gasbeton, indvendig med letpladekonstruktion, vægtykkelse ca. 400 mm, isoleret.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er VELFAC CLEAR/ENERGY .

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulve på beton, der er klinkegulve.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen er stort set alene naturligt ventileret via oplukkelige vinduer og døre, samt ventiler i vinduer.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er med elvarme, der er brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra varmtvandsbeholder af mærket Metro, 110 liter.

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorerne.

Vand

- Vand

Status: Der er toilet i bygningen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1977
- År for væsentlig renovering: 2005



Energimærkning nr.: 100164728
Gyldigt 10 år fra: 20-06-2010
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Ingen |
| • Boligareal i følge BBR: | 105 m ² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m ² |
| • Opvarmet areal: | 105 m ² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 510 Sommerhus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |

Arealet svarer til BBR oplysning.



Energimærkning nr.: 100164728
Gyldigt 10 år fra: 20-06-2010
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS
Adresse:	Bygmestervej 2, 1 sal 2400 København NV	Telefon:	40881230
E-mail:	info@murbyg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-06-2010

Energikonsulent nr.: 102404

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.