

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bygning 13

Tolderlundsvej 1

5000 Odense C



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. august 2013

Til den 7. august 2020.

Energimærkningsnummer 311011204

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word 'ENERGI' in orange and 'STYRELSEN' in white below it.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jens Larsen

Botjek Center Fyn

Thriges Plads 10, 5000 Odense C

5000@botjek.dk

tlf. 66 11 33 49

Mulighederne for Tolderlundsvej 1, 5000 Odense C

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er ikke etableret udekompensering på varmfordelingsanlæg.		
FORBEDRING Det anbefales at montere udekompensering (klimastat) på varmanlæg. Klimastaten tilsikrer, at det varme vand i radiatorerne tilpasses behov i forhold til udetemperatur. Man kan samtidig foretage natsænkning, hvis dette ønskes. I forslaget er der kun regnet med udekompensering.	12.000 kr.	9.055 kr. 2,6 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør, som løber i kælder, er udført som 1½" rør uden isolering, 1" rør og ¾" rør med 10 mm isolering. Længder, dimensioner og isoleringstykkelse er skønnede, da de er helt eller delvis utilgængelige. I energiberegningen er der regnet med sommerstop på varmfordelingsrør.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere 1½" varmfordelingsrør med en 40 mm rørskål for at reducere varmetab.	800 kr.	785 kr. 0,2 ton CO ₂

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag er uden isolering i trappeopgang. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser og opbygning samt skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Det flade tag efterisoleres indvendigt op til 200 mm. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Merisoleringen kan udføres i forbindelse med den generelle vedligeholdelse af tagfladen.	2.850 kr.	640 kr. 0,2 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

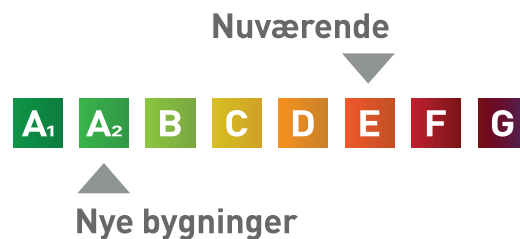
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:

3541 m³ fjernvarme

99.029 kr.

24,96 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Tagetage er med 100 mm isolering på hanebåndsloft, i skråvægge, i lodret og avndret skunk samt på vandret loft. Loftlem ved hanebåndsloft er uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på isoleringstykkelse målt ved lotfslem samt skøn ud fra tidstypiske forhold for reoveringstidspunkt.</p> <p>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved reovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING Tagetage efterisoleres op til i alt 300 mm, herunder en ny, isoleret loftslem. Eksisterende isolering på hanebåndsloft ligger rodet og anbefales lagt i orden, inden der efterisoleres. Man skal ved reovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.</p>	136.046 kr.	4.310 kr. 1,2 ton CO ₂
<p>FLADT TAG Det flade tag er uden isolering i trappeopgang. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse og opbygning samt skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved reovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING Det flade tag efterisoleres indvendigt op til 200 mm. Man skal ved reovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Merisoleringen kan udføres i forbindelse med den generelle vedligeholdelse af tagfladen.</p>	2.850 kr.	640 kr. 0,2 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervægge ved portpassage er udført dels som 24 cm massiv teglmur uden isolering og dels som 60 cm massiv teglmur uden isolering.</p> <p>Øvrige ydervægge er udført som 36 cm massiv teglmur uden isolering.</p> <p>Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelser og opbygning samt skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret.</p> <p>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Det anbefales at isolere massive ydervægge indvendigt med 150 mm isolering, afsluttet med en godkendt pladestruktur.</p> <p>Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.</p>	743.904 kr.	28.815 kr. 8,1 ton CO ₂
<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</p> <p>Ydervægge mod uopvarmet kælderrum er udført som 1/2 sten massiv teglmur uden isolering, jf. målt konstruktionstykkelser og opbygning samt skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret.</p> <p>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Det anbefales at isolere ydervæg mod uopvarmet kælderrum med 150 mm isolering, afsluttet med en godkendt pladestruktur.</p>	45.500 kr.	1.925 kr. 0,5 ton CO ₂
<p>KÆLDER YDERVÆGGE</p> <p>Kælderydervægge under terræn er udført som 35 cm betonvæg uden isolering, skønnet ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret.</p> <p>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det anbefales at efterisolere kælderydervægge under terræn udvendigt med 150 mm isolering. Arbejdet kræver opgravning og kan evt. udføres i forbindelse med dræning. Arbejdet skal udføres i henhold til fabrikantens anvisning.</p>		750 kr. 0,2 ton CO ₂
<p>LETTE YDERVÆGGE</p> <p>En mindre del af ydervæg på ca. 1 m² er udført som let konstruktion med 100 mm isolering, jf. målt konstruktionstykkelser og opbygning.</p> <p>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er dels med 1-lagsruder med forsatsrude og dels med almindelige termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte ruder i vinduer og døre med termoruder til energiruder, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. Vinduer med 1-lags glas er nedslidte og anbefales udskiftet med nye vinduer med energiruder, der vil medføre en markant energibesparelse. Alternativ er at udskifte de koblede rammer til en energirude.		12.525 kr. 3,5 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod kælder er udført som bjælkelag med lerindskud og uden isolering, jf. målt konstruktionstykkelser og opbygning samt skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere etageadskillelsen mod kælderen ved nedtagning af forskalling og evt. lerindskud, isolering med 100 mm og opsætning af gips. Etageadskillelse vil efter isolering ikke leve op til de nutidige krav, men det vil ikke være muligt at efterisolere etageadskillelsen yderligere, uden at loftshøjden i kælderen hermed sænkes, og man vil ikke kunne åbne vinduer og døre.	40.050 kr.	1.630 kr. 0,5 ton CO ₂
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder er udført som trægulv uden isolering, skønnet ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at fjerne gulv mod krybekælder og etablere nyt isoleret terrændæk i en tidssvarende konstruktion. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af boligen.		8.860 kr. 2,5 ton CO ₂

<p>KÆLDERGULV Kældergulve er udført som betondæk uden isolering, skønnet ud fra tidstypiske forhold for opførelsesåret. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at lade kældergulvene isolere i en tidssvarende konstruktion. I forslaget er regnet med 300 mm isolering i nyt kældergulv. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af boligen.</p>		<p>605 kr. 0,2 ton CO₂</p>
<p>ETAGEADSKILLELSE Gulv mod portpassage er med 100 mm isolering, jf. målt konstruktionstykkelser og opbygning samt tidstypiske forhold. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.</p>		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Der er udsugning fra toiletter. Der er naturlig ventilation i den øvrige bygning i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.</p>		

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

AUTOMATIK

Der er kun monteret termostatiske ventiler på enkelte radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i en isoleret 200-liters varmtvandsbeholder af fabrikat ARO, placeret i kælder.

Varmtvandsanlæg er monteret med en cirkulationspumpe af type Alpha 2 med en effekt på 10 watt.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING I stueetage er mødelokale og deportrum med med to lysstofrør hver per lyskilde.</p>		
<p>FORBEDRING Udskiftning til højfrekvente lysstofrør.</p>	14.200 kr.	1.102 kr. 0,3 ton CO ₂
<p>BELYSNING Bygningen er primært med almindelige lysstofrør og kompaktrør.</p> <p>Der bliver et merforbrug i rumopvarmning ved lys-forberedning. Mindre elforbrug betyder en lavere varmeafgivelse. Merforbruget i rumopvarmning er forholdsvis lille og i energimærket vist med et minustegn foran tallet</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at etablere PIR-følere i toiletter.</p>		161 kr. 0,1 ton CO ₂
<p>SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen.</p> <p>Montering af solceller til delvis dækning af ejendommens strømforbrug, kan være en god investering. Reglerne for solcelleordningen er ændret, hvorfor der ikke kan udarbejdes et retvisende besparelsesforslag for opsætning af solceller. Det anbefales at kontakte en rådgiver for nærmere oplysninger før køb af solceller, eller søg viden på nettet bl.a. hos: Energistyrelsen, Videncenter for energibesparelser i bygninger m.fl.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er ikke adgang til lejemålet Winther Consulting.
Der er ikke adgang til krybekælder og skunkrum.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af tagetage	136.046 kr.	172,4 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	4.310 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag	2.850 kr.	25,6 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	640 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge	743.904 kr.	1152,6 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	28.815 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af ydervæg mod uopvarmet kælderrum	45.500 kr.	77,0 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	1.925 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod kælder	40.050 kr.	65,2 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	1.630 kr.

Varmeanlæg

Varmesør	Isolering af 1½" varmfordelingsrør	800 kr.	31,4 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	785 kr.
Automatik	Etablering af udekompenserende anlæg	12.000 kr.	362,2 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	9.055 kr.

El

Belysning	Nye HF armaturer	14.200 kr.	-6,8 m ³ fjernvarme 597,0 kWh el	1.102 kr.
-----------	------------------	------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervæg	30,0 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	750 kr.
Vinduer	Udskiftning til energiruder og til nye vinduer med energiruder	501,0 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	12.525 kr.
Krybekælder	Etablering af nyt terrændæk	354,4 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	8.860 kr.
Kældergulv	Efterisolering af kældergulv.	24,2 m ³ fjernvarme 0,0 kWh el	605 kr.
El			
Belysning	Etablering af PIR-følere og HF-armaturer	-1,0 m ³ fjernvarme 87,0 kWh el	161 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme (m³)

Varmeudgifter	65.198 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	Ingen
Varmeudgift i alt.....	65.198 kr. i afregningsperioden
Varmeforbrug.....	0,00 m ³ i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-07-2011 til 30-06-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	68.875 kr. pr. år
Fast afgift	Ingen
Varmeudgift i alt.....	68.875 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	00 0 0 pr. år
CO ₂ udledning.....	0,00 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forbrugsoplysninger er indhentet ved administrator. Det oplyste forbrug er lavere end det beregnede forbrug.

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand.

Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmekonsumet 5-10 %.

Beregningen på varmekonsumet er graddøgnreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	25 kr. pr. m ³ fjernvarme
El	2,13 kr. pr. kWh el
Vand.....	49,73 kr. pr. m ³

Såfremt ejer ikke har oplyst vandpris, anvendes den aktuelle pris for den pågældende kommune.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tolderlundsvej 1 - 013

Adresse	Tolderlundsvej 1
BBR nr	461-412394-013
Bygningens anvendelse	Kontor
Opførelses år	1898
År for væsentlig renovering	0
Varmeforsyning	Fjernvarme (m ³)
Supplerende varme	
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1138 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	1019 m ²
Opvarmet areal i alt	1019 m ²

Heraf tagetage opvarmet	267 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	50 m ²
Uopvarmet kælderetage	89 m ²

EnergimærkeE

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærket omhandler bygning 13, Tolderlundsvej 1, 5000 Odense C. Bygningerne er opført i 1898. Bygningen er på flere punkter forbedret energimæssigt siden opførelsen, men lever ikke op til et nutidigt niveau. De foreslåede forbedringer, priser og årlige besparelser er kun vejledende. Det anbefales at indhente tilbud på forbedringsarbejder, fordi de kan afvige fra de oplyste priser.

Ved besigtigelsen forelå der intet tegningsmateriale og ejendommen er kontrol opmålt udvendig af energikonsulenten. Det opmålte areal svarer ikke til BBR. Det samlede boligareal i BBR-Oversigt er angivet til 1138 m². I henhold til vor opmåling er det opvarede erhvervsarealet 1019 m². Det er ejers pligt, at BBR-Oversigt er korrekt og det anbefales at rette henvendelse til kommunens BBR-Register.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Center Fyn

Thriges Plads 10, 5000 Odense C

5000@botjek.dk

tlf. 66 11 33 49

Ved energikonsulent
Jens Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Tolderlundsvej 1
5000 Odense C



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 7. august 2013 til den 7. august 2020

Energimærkningsnummer 311011204