

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Overgade 42 + Claus Bergs Gade 1 - 2427
Overgade 42
5000 Odense C

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

D

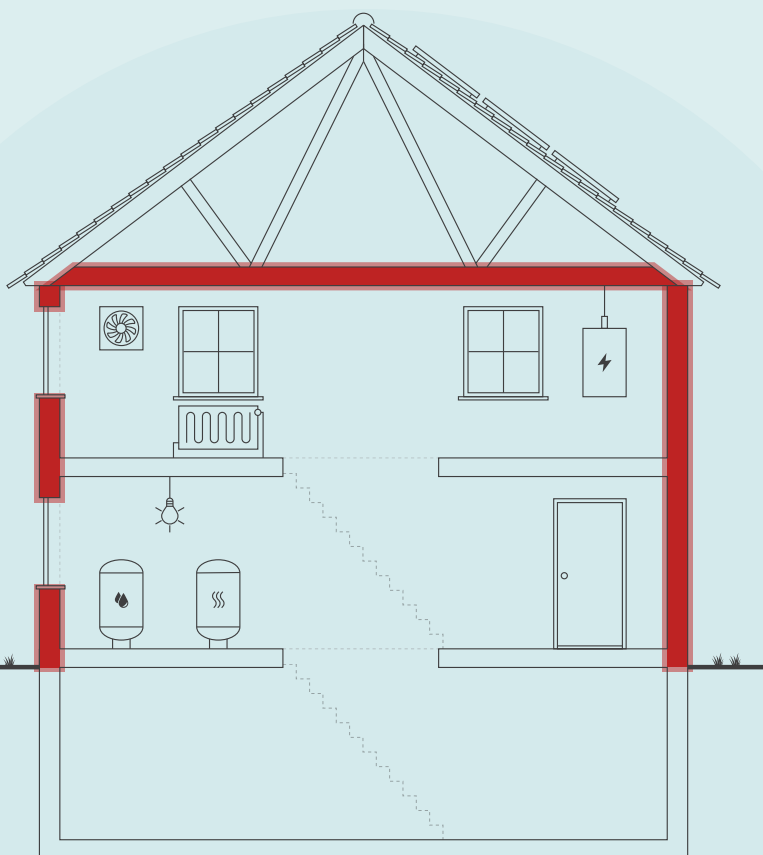
Du betaler hvert år **23.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1 - Isolering af uisolere
loftsrum med 300 mm isolering
Årlig besparelse: 3.600 kr.
Investering: 12.300 kr.

2 Bygning 1 - Isolering af massive
bindingsværksmure med 100 mm
mineraluld
Årlig besparelse: 5.300 kr.
Investering: 62.200 kr.

3 Bygning 1 - Indv. Isolering af
massive ydervægge, 100 mm
Årlig besparelse: 9.900 kr.
Investering: 213.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	65.300 kr.	47.500 kr.	17.800 kr.
El til opvarmning	19.800 kr.	13.800 kr.	6.000 kr.
El til andet	26.600 kr.	26.500 kr.	100 kr.
Samlet energjudgift	111.700 kr.	87.800 kr.	23.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	8,94 ton	6,84 ton	2,09 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 - ISOLERING AF UISOLERET LOFTSRUM MED 300 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.600 kr./årligt



CO2-reduktion
312 kg./årligt



Investering
12.300 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 1 - ISOLERING AF MASSIVE BINDINGSVÆRKSURE MED 100 MM MINERALULD

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-indefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.300 kr./årligt



CO2-reduktion
466 kg./årligt



Investering
62.200 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGNING 1 - INDV. ISOLERING AF MASSIVE YDERVÆGGE, 100 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-indefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.900 kr./årligt



CO2-reduktion
871 kg./årligt



Investering
213.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Bygning 1 - Isolering af uisolereet loftsrums med 300 mm isolering	3.600 kr.	12.300 kr.	312 kg CO ₂
LOFTRUM Bygning 1 - Isolering af loftsrums med 200 mm isolering	3.400 kr.	87.100 kr.	300 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - Isolering af massive bindingsværksmure med 100 mm mineraluld	5.300 kr.	62.200 kr.	466 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	9.900 kr.	213.000 kr.	871 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1 - Udskiftning af eksisterende vinduer - rentabel	500 kr.	10.200 kr.	40 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Bygning 1 - Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder	1.100 kr.	26.400 kr.	92 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACAEVINDUER Bygning 1 - Udskiftning af eksisterende vinduer ved renovering	11.300 kr.		992 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1 - Udskiftning af eksisterende yderdøre ved renovering	1.900 kr.		166 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Bygning 1 - Ophugning af eksisterende gulv og støbning af nyt med 300 mm polystyren	5.000 kr.		435 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 1 - Udskiftning af belysning til LED ved renovering	-700 kr.		-51 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Overgade 42, 5000 Odense C

ADRESSE

Overgade 42, 5000 Odense C

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til detailhandel (322)

KOMMUNE NR. 461	BFE NR. 5456151	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 602 m ²
OPFØRELSESÅR 1842	OPVARMET BYGNINGSAREAL 602 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 66 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1982	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Elvarme		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 79.470	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 285,86 GJ fjernvarme
Elektricitet	8.170	8.170 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.411
El til forbrug	8.562

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer
311878258

Gyldighedsperiode
23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

200 kr. pr. GJ

Fast afgift: 8.125 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,42 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,42 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Christian Svinding Lund

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 23. januar 2026 til den 23. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen: Bygningsnr. 1 fra 1842. Bygningen er til/ombygget i 1982.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg samt varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Der stilles ikke forslag til solcelleanlæg, idet bygningen er bevaringsværdi.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.

Teknisk serviceleder var ikke til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

Dele af stueetagen samt halvdelen af kælder var ikke tilgængelig.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder - dog er der udført større energibesparende foranstaltninger.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og registrerede ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Opvarmning - fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for bygning 1 udgjorde 278,04 GJ.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug udgør 285,86 GJ.

Det oplyste forbrug er således 7,82 GJ mindre end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 3 %.
Der er god overensstemmelse mellem oplyst og beregnet forbrug.

Elektricitet

Der kunne ikke findes oplyst forbrug på bygning 1, hvorfor der ikke er lavet forbrugssammenligning.

Det beregnede forbrug udgør 8.170 kWh.

Der er ikke indregnet tillæg til energirammen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 3 etage og er med uopvarmet kælder.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Bygning 1: Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 602 m².

De registrerede opvarmede arealer for bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 1
Placering: Syd- og nordfløj
Type: Loftsrumsrum
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 150 mm mineraluld granulat i bjælkelag
Udvendig konstruktion: Tagbelægning
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 1
Placering: Midten af bygningen
Type: Loftsrumsrum
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: Uisolere
Udvendig konstruktion: Tagbelægning
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 1
Placering: Midten af bygningen
Eksisterende type: Loftsrumsrum

Forslag: Efterisolering af loftsrumsrum med 300 mm isolering. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

3.600 kr.

INVESTERING

12.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

INVESTERING

87.100 kr.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>Bygningsdel: 1 Bygningsnr.: 1 Placering: Syd- og nordfløj Eksisterende type: Loftsrumsrum</p> <p>Forslag: Efterisolering af loftsrumsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>		
---	--	--

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 1
Placering: Sydfløj
Type: Massiv ydervæg
Indvendig: Pladebeklædning
Isolering: 50 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: 108 mm bindingsværk
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra måltagninger af konstruktionen.

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 1
Placering: Midten af bygningen
Type: Massiv ydervæg
Indvendig: Pladebeklædning
Isolering: uisoleret
Udvendig konstruktion: 108 mm bindingsværk
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra måltagninger af konstruktionen.

Bygningsdel: 5
Bygningsnr.: 1
Placering: Nordfløj
Type: Massiv ydervæg
Indvendig: Pladebeklædning
Isolering: 100 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: 108 mm bindingsværk
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra måltagninger af konstruktionen.

Bygningsdel: 6
Bygningsnr.: 1
Placering: Sydfløj
Type: Massiv ydervæg
Indvendig: 360 mm tegl
Isolering: Uisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra måltagninger af konstruktionen.

Bygningsdel: 7

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Bygningsnr.: 1 Placering: Nordfløj Type: Massiv ydervæg Indvendig: Pladebeklædning Isolering: 50 mm mineraluld Udvendig konstruktion: 360 mm tegl Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra måltagninger af konstruktionen.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 4 Bygningsnr.: 1 Placering: Midten af bygningen Eksisterende type: Massiv ydervæg med bindingsværk Forslag: Der efterisoleres indvendig med 100 mm isolering. Det er vigtigt at huske at bygge et 30 mm hulrum mellem ydervæggen og den indvendige isoleringsvæg, og at der ikke anvendes dampspærre. Arbejdet udføres i overensstemmelse med anbefalinger fra Bolius og Slots- og Kulturstyrelsen.	ÅRLIG BESPARELSE 5.300 kr.	INVESTERING 62.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 1 Bygningsnr.: 1 Placering: Sydfløj Eksisterende type: Massiv ydervæg Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive uisolerede ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 9.900 kr.	INVESTERING 213.000 kr.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Betegnelse: FP1
 Bygningsnr.: 1
 Placering: Stueetage, sydfløj
 Orientering: Syd
 Type: Facadeparti
 Antal glaslag: 2
 Energiglas: Ja

Betegnelse: V1
 Bygningsnr.: 1
 Placering: Stueetage, sydfløj
 Orientering: Vest
 Type: Vinduer
 Antal glaslag: 2
 Energiglas: Ja

Betegnelse: V2
Bygningsnr.: 1
Placering: Stue, 1.sal & 2.sal
Orientering: Nord, Øst & Vest
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej

Betegnelse: V3
Bygningsnr.: 1
Placering: Stue, 1.sal & 2.sal
Orientering: Nord, Øst & Syd
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej

Betegnelse: V4
Bygningsnr.: 1
Placering: Stue, 1.sal, nordfløj
Orientering: Nord
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej

Betegnelse: V5
Bygningsnr.: 1
Placering: Stue, 1.sal, nordfløj
Orientering: Syd & Vest
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

Betegnelse: V6
Bygningsnr.: 1
Placering: Opgang, sydfløj
Orientering: Vest
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej

Betegnelse: V7
Bygningsnr.: 1
Placering: 1.sal, sydfløj
Orientering: Syd & Vest
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej

Betegnelse: V8
Bygningsnr.: 1
Placering: 2.sal, sydfløj
Orientering: Syd & Vest
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Betegnelse: V6 Bygningsnr.: 1 Placering: Opgang, sydfløj Orientering: Vest Type: Vinduer</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p>	500 kr.	10.200 kr.
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Betegnelse: V2 Bygningsnr.: 1 Placering: Stue, 1.sal & 2.sal Orientering: Nord, Øst & Vest Type: Vinduer</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>Betegnelse: V3 Bygningsnr.: 1 Placering: Stue, 1.sal & 2.sal Orientering: Nord, Øst & Syd Type: Vinduer</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>Betegnelse: V4 Bygningsnr.: 1 Placering: Stue, 1.sal, nordfløj Orientering: Nord Type: Vinduer</p>	11.300 kr.	

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>Betegnelse: V7 Bygningsnr.: 1 Placering: 1.sal, sydfløj Orientering: Syd & Vest Type: Vinduer</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>Betegnelse: V8 Bygningsnr.: 1 Placering: 2.sal, sydfløj Orientering: Syd & Vest Type: Vinduer</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p>		
---	--	--

YDERDØRE
<p>STATUS</p> <p>Betegnelse: D1 Bygningsnr.: 1 Placering: Indgang, Sydfløj Orientering: Syd Type: Yderdøre Antal glaslag: 2 Energirude: Ja</p> <p>Betegnelse: D2</p>

<p>Bygningsnr.: 1 Placering: Opgang & bagindgang, Sydfløj Orientering: Vest Type: Yderdøre Antal glaslag: 1 Energirude: Nej</p> <p>Betegnelse: D3 Bygningsnr.: 1 Placering: Indgang til midten af bygningen Orientering: Vest Type: Yderdøre Antal glaslag: 2 Energirude: Nej</p> <p>Betegnelse: D4 Bygningsnr.: 1 Placering: Bagindgang, Nordfløj Orientering: Syd Type: Yderdøre Antal glaslag: 2 Energirude: Nej</p> <p>Betegnelse: D5 Bygningsnr.: 1 Placering: Indgang, Nordfløj Orientering: Nord Type: Yderdøre Antal glaslag: 2 Energirude: Ja</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Betegnelse: D2 Bygningsnr.: 1 Placering: Opgang & bagindgang, Sydfløj Orientering: Vest Type: Yderdøre</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.</p> <p>Betegnelse: D3 Bygningsnr.: 1 Placering: Indgang til midten af bygningen Orientering: Vest Type: Yderdøre</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.</p> <p>Betegnelse: D4 Bygningsnr.: 1 Placering: Bagindgang, Nordfløj Orientering: Syd Type: Yderdøre</p> <p>Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.900 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 8
Bygningsnr.: 1
Placering: Hele bygningen
Type: Terrændæk
Konstruktion: Beton direkte på jord
Isolering: Uisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 8
Bygningsnr.: 1
Placering: Hele bygningen
Eksisterende type: Terrændæk

Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes.

ÅRLIG BESPARELSE

5.000 kr.

INVESTERING

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygningsdel: 9
Bygningsnr.: 1
Placering: Gulv mod kælder, sydfløj
Type: Etageadskillelse
Konstruktion: Træ/bjælker
Isolering: Uisoleret evt. med lerindskud
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 9
Bygningsnr.: 1
Placering: Gulv mod kælder, sydfløj
Eksisterende type: Etageadskillelse

Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som træ/bjælker. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt

ÅRLIG BESPARELSE

1.100 kr.

INVESTERING

26.400 kr.

beklædning. Det er vigtigt at have fokus på, at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningsnr.: 1
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Driftstid: I bygningens brugstid
Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Kilde til data: HB2023

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

I bygninger der primært er opvarmet med centralvarme, skal rum, som er uden nogen form for varmekilde, ikke er i åben forbindelse med andre opvarmede rum og som vurderes til ikke at kunne opvarmes af omkringliggende rum, registreres som el-opvarmede. Dette uanset at der ikke forefindes en egentlig varmekilde i rummet.

Der mangler varmekilde i følgende rum: Afspærret område i midten af bygningen.

FJERNVARME

STATUS

Bygningsnr.: 1
Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Forsyner: Centralvarme og GWV01
Installationsår: 1982
Placering: Kælder

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: RAD01
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Kælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm isolering

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: PV01, PV02
Forsyner: RAD01
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2015
Placering: Kælder
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL

AUTOMATIK

STATUS

Bygningsnr.: 1
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygningsnr.: 1
Varmtvandsforbrug: 15,6 l/m² pr. år
Kilde: Oplyst

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Kælder
Forsyner: GWV01
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Kælder & ført i bygningen
Forsyner: Tappesteder i Overgade 42. st.1.2. sal
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Kælder & ført i bygningen
Forsyner: Tappesteder i Overgade 42. st.1.2. sal
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: PC01
Zone: Overgade 42 st.1.2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha 2 - 25-40N
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2015
Placering: Kælder
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL
Driftstid: 90 timer/uge

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: GW01
Fabrikat og model: Termix Novi
Forsyner: Toiletter i Overgade 42. st.1.2. sal
Nominel effekt/flow: 37 kW / 0,31 l/s
Opvarmningsform: Centralvarme
Isolering: Præisoleret (som ny)
Placering: Kælder

Bygningsnr.: 1
Navn: VVB01
Fabrikat og model: Metro Therm type 6220
Forsyner: Toiletter i Claus Bergs Gade 1. st & 1.sal
Beholdervolumen: 60 L
Beholderisolering: Præisoleret (virksom)
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Placering: Teknikrum, nordfløj

EL

BELYSNING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Zone: Værksted / tekstilrum, stueetage nordfløj
Type: T5
Almen, inst.: 6,16 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Stort værelse, 1.sal nordfløj
Type: T8
Almen, inst.: 5,62 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Opgang 1. & 2 sal, sydfløj
Type: Glødepærer
Almen, inst.: 7,33 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Toilet uden dagslys
Type: LED

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Almen, inst.: 3,33 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Toiletter med dagslys
Type: LED
Almen, inst.: 4,44 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Galleri, stueetage
Type: LED
Almen, inst.: 2,26 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Gangareal
Type: LED
Almen, inst.: 2,8 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Kontorer, sydfløj
Type: LED
Almen, inst.: 4,57 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Opholdsrum / værelser, nordfløj
Type: LED
Almen, inst.: 3,09 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Opgang stueetage, sydfløj
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 1,83 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Afspærret område
Type: Ingen belysning
Almen, inst.: 10 W/m² (standart anvendt i henhold til gældende håndbog for energikonsulenter HB2023)
Styring: Ingen
Dagslysregulering: Ingen

	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>RENOVERINGSFORSLAG Bygningsnr.: 1 Zone: Ingen belysning Type: LED Type: Værksted / tekstilrum Almeninst.: 21 W Type: T8 Dagslysregulering: Ja Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og styring efter dagslyset i zonen.</p>	-700 kr.	
<p>Bygningsnr.: 1 Zone: Stort værelse, 1.sal nordfløj Type: T8 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og styring efter dagslyset i zonen.</p>		
<p>Bygningsnr.: 1 Zone: Opgang 1. & 2 sal, sydfløj Type: Glødepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og styring efter dagslyset i zonen.</p>		
<p>Bygningsnr.: 1 Zone: Afspærret område Type: Ingen belysning Forslag: Opsætning af belysning med LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og styring efter dagslyset i zonen.</p>		

ADRESSE

Overgade 42, 5000 Odense C

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

461-296084-1

BFE NR

5456151

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 51.049 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 256,53 GJ fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2024 - 31. december 2024

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 55.329 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 55.329 pr. år

Varmeforbrug 278,04 GJ fjernvarme

CO2 udledning 5,02 ton CO2 pr. år

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

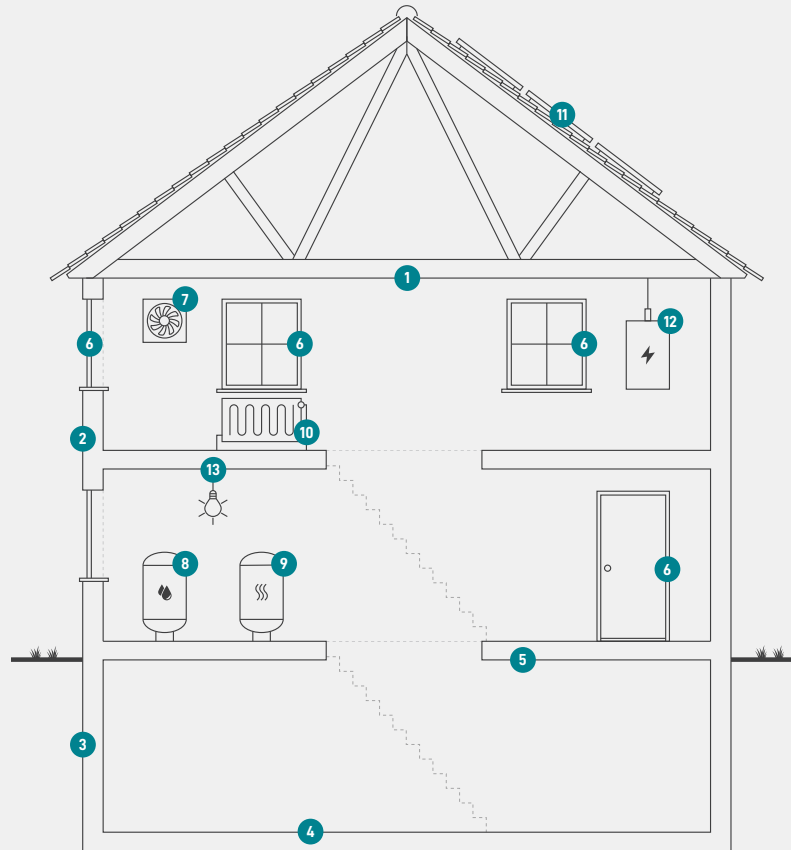
Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Overgade 42
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878258

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Overgade 42 + Claus Bergs Gade 1 - 2427
Overgade 42
5000 Odense C**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. januar 2026 til den 23. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311878258