

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

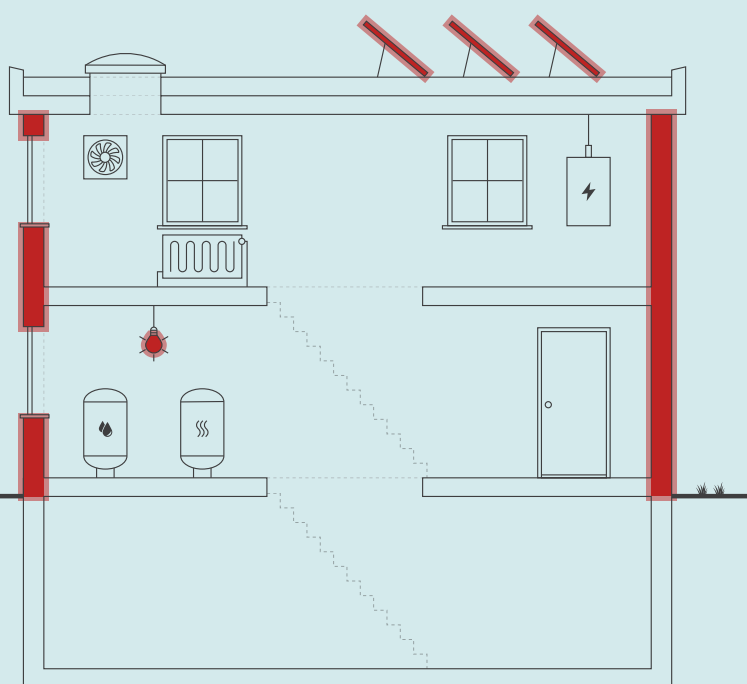
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

OUH bygning 34
J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **606.000 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Montage af nye solceller**
 Årlig besparelse: 84.400 kr.
 Investering: 770.000 kr.
- 2 Installation af LED-belysning**
 Årlig besparelse: 35.200 kr.
 Investering: 274.000 kr.
- 3 Udv. isolering af massive ydervægge, 200 mm**
 Årlig besparelse: 108.600 kr.
 Investering: 2.634.100 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	769.000 kr.	364.600 kr.	404.400 kr.
El til opvarmning	118.400 kr.	34.500 kr.	83.900 kr.
El til andet	351.300 kr.	233.600 kr.	117.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	1.238.700 kr.	632.700 kr.	606.000 kr.
Samlet CO2-udledning	127,25 ton	58,24 ton	69,01 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
84.400 kr./årligt



CO2-reduktion
17.037 kg./årligt



Investering
770.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

INSTALLATION AF LED-BELYSNING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Installation af LED-belysning
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
35.200 kr./årligt



CO2-reduktion
4.955 kg./årligt



Investering
274.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

UDV. ISOLERING AF MASSIVE YDERVÆGGE, 200 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
108.600 kr./årligt



CO2-reduktion
10.470 kg./årligt



Investering
2.634.100 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

J.B. Winsløws Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RECOVERINGSFORSLAG			
RECOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
FLADT TAG Isolering af fladt tag over oprindelig del med 300 mm	148.100 kr.	5.495.200 kr.	14.281 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Udv. isolering af massive ydervægge, 200 mm	108.600 kr.	2.634.100 kr.	10.470 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Isolering af massive vægge mod uopv. kælder, 75 mm isolering	34.700 kr.	482.400 kr.	3.347 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Isolering af uisolereet gulv mod kælder med 150 mm isolering	189.900 kr.	1.479.600 kr.	18.305 kg CO ₂
VENTILATION Optimering af ventilationsanlæg	9.000 kr.	75.000 kr.	1.081 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmefordelingspumpe	600 kr.	6.400 kr.	75 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED-belysning	35.200 kr.	274.000 kr.	4.955 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	84.400 kr.	770.000 kr.	17.037 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RECOVERINGER			
FLADT TAG Isolering af fladt tag over tilbygninger fra 1976 med 200 mm	13.500 kr.		1.300 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Udv. isolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	8.700 kr.		834 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer der er med etlags glas	41.100 kr.		3.982 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer der er med termoruder	35.500 kr.		3.432 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af uisolerede yderdøre	1.700 kr.		157 kg CO ₂
VENTILATIONSKANALER Efterisolering af ventilationskanaler til 80 mm samlet	1.000 kr.		94 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør op til 50 mm	2.100 kr.		169 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Montage af ny cirkulationspumpe	500 kr.		57 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301



BYGNINGSBESKRIVELSE / J.B. Winsløvs Vej 11, 5000 Odense C

ADRESSE

J.B. Winsløvs Vej 11, 5000 Odense C

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Hospital og sygehus (431)

KOMMUNE NR. 461	BFE NR. 5458976	BYGNINGS NR. 34	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 3870 m ²
OPFØRELSESÅR 1959	OPVARMET BYGNINGSAREAL 5206 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 1370 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 2492 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Elvarme		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	1.008.810	1.008,81 MWh fjernvarme
Elektricitet	78.882	78.882 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	96.449
El til forbrug	137.727

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

718 kr. pr. MWh

Fast afgift: 44.300 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

1,50 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

1,50 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er beregnet.

Elpriser i dette energimærke er baseret på et landsdækkende gennemsnit. Forbruget "el til andet" er beregnet ud fra et landsdækkende gennemsnit, baseret på størrelsen af boligen og prisen på el i området. El til andet indgår ikke beregningen af energimærket og påvirker derfor ikke energimærkets karakter.

Priserne på forbedringsforslag er estimeret og det anbefales at der indhentes priser fra forskellige leverandører, da disse erfaringsmæssigt kan svinge en del.

Det kan ikke forudsættes at kommende ejere anvender samme leverandør, og dermed opnår samme energipris, som bygningsejeren der rekvirerede energimærket. Den aktuelle energipris kan for bygninger, som har el som primær forsyning, og hvor dette fremgår af BBR-meddelelsen, være den reducerede elpris.

Alle priser er inkl. moms.

Priserne, afsat i nærværende energimærke, bygger i hovedsagen på Molios prisbøger. Disse prisbøger er markedsstandard for prissætning vedr. bygninger og bygningsrenovering i Danmark. Priserne afspejler derfor det indeværende års prisbøger. Hvis mærket er ældre - og i situationer med voldsomme fluktuationer i prisudviklingen - kan prissætningen i energimærket være ude af trit med de aktuelle priser. Det er derfor altid en god praksis at indhente konkrete og bindende tilbud på evt. energiforbedringer. Rentabiliteten af forslagene vil formentlig ikke blive påvirket i det væsentlige, da energipriserne ofte følger samme mønster som priserne i byggeriet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600402

CVR-nummer: 35047301

TÜV SÜD Domutech A/S

Johanne Møllers Passage 1, 3. sal

1799 København V

www.tuvsud.com/da-dk

info.dk-BLS@tuvsud.com

tlf. 60 555 444

Ved energikonsulent

Cecilie Drost

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 23. januar 2026 til den 23. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

J.B. Winsløws Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

Formålet med energimærkning af eksisterende bygninger er at fremme energibesparelser i Danmarks bygningsmasse. En energimærkning består af to dele, der tilsammen belyser en bygnings energimæssige tilstand og dens besparelspotentiale:

1. En del hvorved bygningen indplaceres på energimærkeskalaen.
 2. En del som indeholder forslag til energiforbedrende og energibesparende tiltag i bygningen.
- Energimærkninger giver desuden ejere, lejere og overdragere af bygninger eller bygningsenheder et sammenligningsgrundlag til at vurdere bygningers energimæssige ydeevne.

Energimærkningsrapporten er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode, udviklet af SBI (Institut for Byggeri, By og Miljø - BUILD). Det specifikke energibehov (kWh/m²) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket.

GENERELLE KOMMENTARER:

Ejendommen er i 1 plan, opført i 1959. Bygningen er tilbygget mod nordøst (rum 034-99-002 og derover), sydøst (rum 034-99-030 samt fra 034-99-044 til 048 og derover) og vest (rum 034-00-076 samt 088 og derunder) i år ca. 1976 iht. ældre satellitfotos og datering i vindue.

Energimærkningsrapporten er beregnet på baggrund af markopmålinger, gennemgang af bygningskonstruktioner, relevante oplysninger fra ejendommens repræsentant, samt evt. tegningsmateriale. Hvis der ikke foreligger relevante oplysninger, der kan fastslå isoleringsværdien i de lukkede konstruktioner/bygningsdele, vurderes dette ud fra et fagligt skøn, der er baseret på erfaring og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan derfor være afvigelser mellem faktiske og skønnede forhold. Det opvarmede areal i energimærket er beregnet ud fra faktiske opmålinger.

Det har ikke været muligt at fremskaffe oplysninger vedrørende konstruktions- og isoleringsforhold til energimærket.

Der er ikke givet tilladelse til at foretage borekontrol i lukkede konstruktioner (herunder ydervæggen).

VARME:

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

KONKLUSION:

Ejendommen er i mindre god energimæssig stand.

Der er forslag til energimæssige forbedringer.

Det skal påpeges, at størrelsen af det beregnede besparelspotentiale ved energirenoveringen ikke nødvendigvis kommer til at blive den faktiske besparelse. Forskellige adfærdsmønstre kan bevirke, at forbruget efter renovering ikke bliver som beregnet, hvis ejer ikke selv tilpasser sin hverdag til den nye situation. Ejers adfærd er derfor mindst lige så vigtig som selve energirenoveringen for at opnå reelle energibesparelser.

Inden indkøb og installation af nye tekniske løsninger og komponenter (bl.a. kedler, varmepumper, solceller, cirkulationspumper, mv.) bør autoriseret fagmand/leverandør vurdere valg af type/model af de energimæssige tiltag, som er foreslået i energimærkningsrapporten.

Det bør ligeledes undersøges om lokale bestemmelser tillader at montere eventuelle forslag i rapporten.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

Man bliver ofte mødt med argumentet om, at varmen fra varmerør tilgår bygningen. Men uisolerede/delvist isolerede varmerør vil altid have et varmetab, der tilgår omgivelserne. Isolering af varmerør kan være en god investering, selvom de er placeret i en opvarmet zone.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen afviger fra erhvervsarealet angivet i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. I det kælder er registreret delvist opvarmet.

De to områder med omklædningsrum/toilet/bad, rum til kantine mod nord og det store rum til opvask mod vest i kælder er beregnet opvarmet. Rum mod sydøst i kælder (tilbygning fra år 1976) vurderes også opvarmede og medregnes i energimærket (kun delvist adgang).

Ifølge Energistyrelsens Håndbog for Energikonsulenter, så skal der vurderes, om der er afvigelser mellem det faktiske opvarmede areal i bygningen og det registrerede beboelsesareal i BBR. Ved markante og iøjnefaldende afvigelser, skal energikonsulenten beskrive det.

Til orientering skal vi gøre opmærksom på, at ejer er ansvarlig for at orientere kommunen, såfremt de faktiske forhold på matriklen (herunder bygningsarealer) ikke stemmer overens med BBR-ejeroplysningsskemaet.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag over oprindelig del vurderes af beton og letklinkerbeton, der vurderes uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet.

Det flade tag over tilbygning fra år ca. 1976 er vurderet med 80-100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende tag over oprindelig del efterisoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

ÅRLIG BESPARELSE

148.100 kr.

INVESTERING

5.495.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende tag over tilbygninger efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

ÅRLIG BESPARELSE

13.500 kr.

INVESTERING

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge vurderes primært bestå af ca. 35-42 cm massive ydervægge eller betonelementer, primært bestående af beton og lecabeton/letklinkerbeton. Enkelte meter af ydervæg mod syd er med teglsten udvendigt. Konstruktionsstykkelse er målt ved vinduer. Konstruktions- og isoleringsforholdet er vurderet på baggrund af opmåling sammenholdt med dansk byggeskik og tilgængelige informationer for konstruktionen. Der er set beton og lecabeton udvendigt (gennemskåret element) ved nyere isat yderdør mod sydøst i tilbygning fra 1976.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

ÅRLIG BESPARELSE

108.600 kr.

INVESTERING

2.634.100 kr.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mod uopvarmet kælder vurderes delvist bestå af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet.

Vægge mod uopvarmet kælder består delvist af vurderet ca. 20-45 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktionsstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er vurderet på baggrund af opmåling sammenholdt med dansk byggeskik og tilgængelige informationer for konstruktionen.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder med 75 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Efterisoleringen afsluttes med pladebeklædning. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

ÅRLIG BESPARELSE

34.700 kr.

INVESTERING

482.400 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er enkelte steder vurderet udført som let konstruktion, der er vurderet isoleret med ca. 50-75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ved besigtigelsen.

Adresse

J.B. Winsløws Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM**STATUS**

Vægge mod uopvarmet kælder er delvist udført som let konstruktion med beklædning på begge sider. Hulrum mellem beklædninger er vurderet isoleret med 75-100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er vurderet på baggrund af opmåling.

KÆLDER YDERVÆGGE**STATUS**

Kælderydervægge vurderes bestå af massiv uisolert betolvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet for oprindelig del samt tilbygning.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.

ÅRLIG BESPARELSE

8.700 kr.

INVESTERING**VINDUER, OVENLYS OG DØRE****FACADEVINDUER****STATUS**

Vinduerne er primært monteret med tolags termoruder.

Der er stedvist udskiftet enkelte ruder eller vinduer til tolags energiruder. Vinduerne mod syd i opvaskerum mod vest i kælder er primært med tolags energiruder. Vinduerne mod nord i shedtag i østlig del af bygning er monteret med tolags energiruder.

Vinduerne nær yderdør mod syd i østlig del af stueetagen er delvist monteret med trelags energiruder.

Et vindue mod syd i stueetagen er monteret med trelags termoruder.

Vinduerne mod øst i shedtag i vestlig del af bygning er monteret med etlags glsruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende vinduer der er med etlags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. Inden hele vinduet udskiftes kan det overvejes om man kan nøjes med at skifte selve ruden, en evt. udgift til dette er ikke indeholdt i forslaget.

ÅRLIG BESPARELSE

41.100 kr.

INVESTERING**Adresse**J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C**Energimærkningsnummer**

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet afTÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende vinduer der er med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. Inden hele vinduet udskiftes kan det overvejes om man kan nøjes med at skifte selve ruden, en evt. udgift til dette er ikke indeholdt i forslaget.	35.500 kr.	

OVENLYS
STATUS Kuppelovenlys består af 2-lags, 3-lags og 4-lags akryl.

YDERDØRE		
STATUS Yderdør mod syd i østlige del af stueetagen er monteret med trelags energiruder. Massive yderdøre er primært vurderet med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Porte er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Massive og uisolerede yderdøre foreslås udskiftet til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger.	1.700 kr.	

GULVE		
ETAGEADSKILLELSE		
STATUS Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er vurderet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	189.900 kr.	1.479.600 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet uisolereet. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra byggeskik og krav gældende på opførelsestidspunktet for oprindelig del samt tilbygning.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er delvist mekanisk ventilation eller mekanisk udsugning i bygningen via anlæg placeret i teknikrum i kælder og på taget. Udsugningsanlæg til procesudsug og køleanlæg til proceskøling er ikke medregnet i energimærket.

Kælder:

Teknikrum 034-99-053-1 - 34VE07:

- Anlæg af fabrikat Exhausto, type V260H1FC12, fra år 2012. Anlægget er med varmegenvinding via roterende veksler, frekvensomformere og vandbåren varmevlade. Anlægget vurderes dække omklædningsrum.

Teknikrum 034-99-047-1 - 34VE03:

- Anlæg af fabrikat Systemair, type Danvent DV20, fra år 2012. Anlægget er med frekvensomformer og vandbåren varmevlade. Anlægget vurderes dække omklædningsrum.

Teknikrum 034-99-062 - 34VE19:

- Anlæg af ældre dato. Anlægget er med varmegenvinding via krydsveksler og vandbåren varmevlade. Ventilatorer/motorer vurderes være udskiftet iht. mærkater fra Ebmpapst på anlæg. Anlægget vurderes dække kantine.

Tag:

Tag mod vest:

- Anlæg er af fabrikat Danvent, type TC12, fra år 2011. Anlægget er med varmegenvinding og vandbåren varmevlade. Anlæg var ikke tændt ved besigtigelsen.

Teknikrum mod vest på tag:

- Anlæg 34VE16 er af fabrikat Danvent, fra år 1993. Anlæg er med vandbåren varmevlade og uden varmgenvinding. Ventilatorer/motorer vurderes udskiftet iht. mærkat fra Ebmpapst på udsugningsanlæg.

- Anlæg 34VE17 er af fabrikat Danvent, fra år 1993. Anlæg er med vandbåren varmevlade og uden varmgenvinding.

Tag midt:

- Anlæg af fabrikat Systemair, type Danvent DV20, fra år 2013. Anlæg er vurderet med vandbåren varmevlade, køleflade og uden varmgenvinding.

- Anlæg af fabrikat Danvent, type SPAR8, fra år 2010. Anlæg er med varmegenvinding via krydsveksler, vandbåren varmevlade eller køleflade. Anlæg var ikke tændt ved besigtigelsen.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

- Anlæg af fabrikat Systemair, type Danvent DV120, fra år 2013. Anlæg er med varmegenvinding via væskekoblede batterier, vandbåren varmefflade eller kølefflade.

Tag mod nord:

- Anlæg af fabrikat NB Ventilation, vurderet fra år 2006. Anlægget er med varmegenvinding via krydsveksler og med vandbåren varmefflade.

RENOVERINGSFORSLAG

Der stilles forslag om optimering af eksisterende ventilationsanlæg. Eventuelle ældre motorer/ventilatorer mv. udskiftes til nyere energioptimerede typer. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes.

ÅRLIG BESPARELSE

9.000 kr.

INVESTERING

75.000 kr.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret ventilationskanaler i uopvarmet kælder og i det fri på taget. Kanalerne er vurderet isoleret med 30-60 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås efterisolering af ventilationskanaler. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering til en samlet isoleringstykkelse på 80 mm.

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Der er stedvist registreret enkelte rum uden varmekilde, i områder med køling og ved modtagelsesrum. Det vurderes, at opvarmningsformen fra tilstødende rum ikke er tilstrækkelig til, at kunne opvarme rummene (til over 15° C). De beregnes derfor som værende el-opvarmet jf. Energistyrelsen beregningsregler, om rum uden varmekilde.

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke foreslået etablering af solvarmeanlæg, idet det har vist sig urentabelt/urealistisk at etablere.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum og delvist via varmeblæser i ventilationsanlæg. Ved energimærkning anvendes dimensionerede drift-temperaturer ud fra anlægstypen i henhold til Energistyrelsens retningslinjer.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i uopvarmet del af kælder er primært isoleret med 20-30 mm isolering.

Varmerør i det fri på taget er vurderet isoleret med ca. 40 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør i uopvarmet kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

2.100 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Kælder:

Teknikrum 034-99-053-1:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Alpha2, fra år 2012. Maksimal effekt på 22 Watt.

Rum 034-99-051:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna3, fra år 2020. Maksimal effekt på 103 Watt.

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna3, fra år 2020. Maksimal effekt på 50 Watt.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

Teknikrum 034-99-047-1:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Alpha2, fra år 2015. Maksimal effekt på 18 Watt.

Teknikrum 034-99-062:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Alpha2, fra år 2024. Maksimal effekt på 18 Watt.

Teknikrum 034-99-071:

- 2 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna, fra år 2008. Maksimal effekt på 85 Watt.

- 2 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna, fra år 2011 og 2013. Maksimal effekt på 37 Watt.

Tag:

Teknikrum mod vest på tag:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna, fra år 2013. Maksimal effekt på 85 Watt.

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type UPS 25-60, fra år 2002. Maksimal effekt på 90 Watt.

I det fri på tag:

- Til anlæg 34VE01 er der en pumpe af fabrikat Grundfos, type Magna3, med ukendt antal W (ingen mærkeplade).

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende UPS-pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

6.400 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er der vurderet monteret automatik for central styring.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til brugsvandsvekslere er isolerede med ca. 40-50 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er primært isoleret med ca. 20-40 mm isolering.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Teknikrum 034-99-071:

I brugsvandsanlægget er der monteret tre cirkulationspumper:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60, fra år 1999. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt.
- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna3, fra år 2023. Pumpen har en maksimal effekt på 116 Watt.
- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type Magna, fra år 2011. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende UPE-cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via 6 isolerede brugsvandsvekslere. Vekslerne er placeret i teknikrum 034-99-071.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i bygningen består delvist af LED-belysning og delvist af lysstofrør med konventionelle forkoblinger i varierende størrelser fra ca. 18-58W. Kantinerum i kælder og stedvist toiletrum er med kompaktlysrør. Der er stedvist styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres LED-belysning. Der installeres styring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

35.200 kr.

INVESTERING

274.000 kr.

APPARATER

STATUS

Pumpe på køl:

- Kælder: 1 stk. fabrikat Grundfos, type Magna3, fra år 2020, maks. effekt på 333W.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

SOLCELLER		
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.		
RENOVERINGSFORSLAG Montering af solceller på tagflade. Der er regnet med 500 m ² . Det er vigtigt at placere solcellerne i en orientering, som sikrer mest muligt solskinstimer. For at opnå optimal virkningsgrad er det vigtigt at sikre at der ikke er unødigt skyggepåvirkning fra udekommende faktorer, som fx trækroner. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Det bør ligeledes undersøges om lokale bestemmelser tillader at montere solceller.	ÅRLIG BESPARELSE 84.400 kr.	INVESTERING 770.000 kr.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

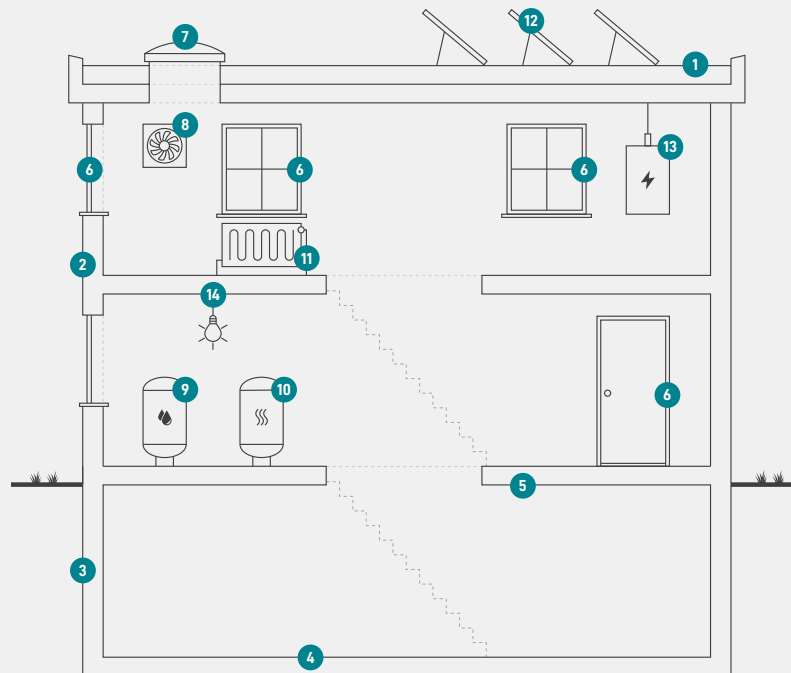
Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311878338

Gyldighedsperiode

23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af

TÜV SÜD Domutech A/S
CVR-nr.: 35047301

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**OUH bygning 34
J.B. Winsløvs Vej 11
5000 Odense C**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. januar 2026 til den 23. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311878338