

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

[5540216.011] Danmarksgade/Rantzausgade
Rantzausgade 8
9000 Aalborg

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

C

Du betaler hvert år **5.000 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

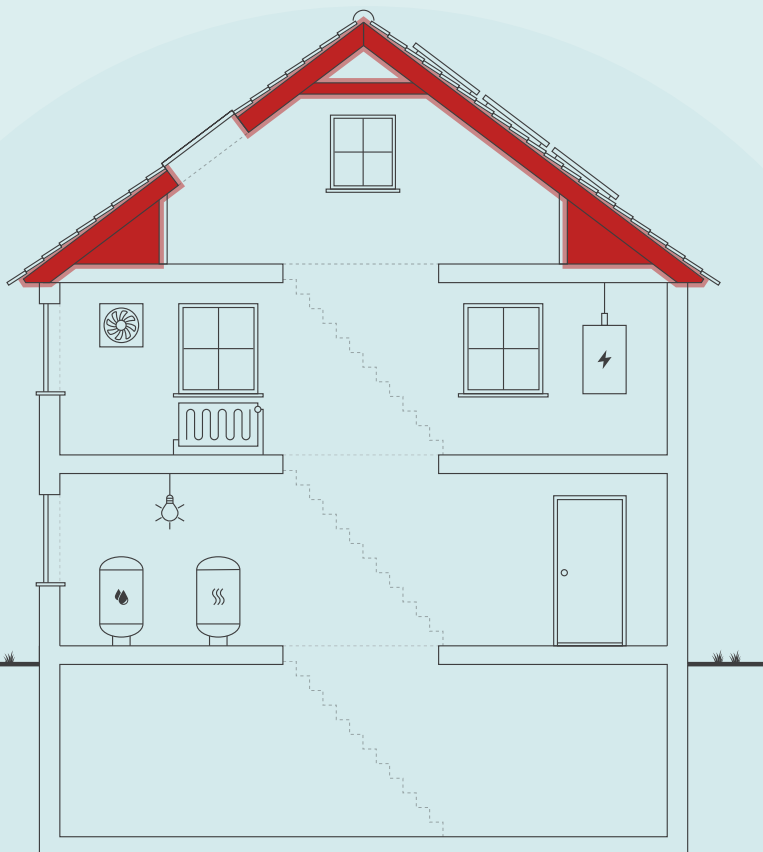
ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af loftsrum med 200 mm

Årlig besparelse: 300 kr.
Investering: 8.500 kr.

2 Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm

Årlig besparelse: 4.800 kr.
Investering: 168.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	225.800 kr.	220.800 kr.	5.000 kr.
El til andet	102.600 kr.	102.600 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	328.400 kr.	323.400 kr.	5.000 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	23,01 ton	22,69 ton	0,32 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

TAGKONSTRUKTION AE (011.ETR) - EFTERISOLERING AF LOFTSRUM MED 200 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
300 kr./årligt



CO2-reduktion
16 kg./årligt



Investering
8.500 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

TAGKONSTRUKTION AE (011.ETR) - EFTERISOLERING AF HANEBÅNDSLOFT MED 200 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
4.800 kr./årligt



CO2-reduktion
309 kg./årligt



Investering
168.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af loftsrum med 200 mm	300 kr.	8.500 kr.	16 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm	4.800 kr.	168.000 kr.	309 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Udskiftning af eksisterende loftslem til ny præfabrikeret loftslem	100 kr.		3 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Tagkonstruktion AE (011.ETA) - Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering	3.200 kr.		206 kg CO ₂
FACADEVINDUER Vinduer QQA (011.EKL-E01) - Udskiftning af eksisterende vinduer med 2-lags termoruder til vinduer med 3-lags energiruder.	34.700 kr.		2.267 kg CO ₂
BELYSNING Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E01 - Ventilationsrum - Installation af bevægelsesmeldere	100 kr.		10 kg CO ₂
BELYSNING Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.EKL.E12 - Depot - Installation af bevægelsesmeldere	100 kr.		6 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Rantzausgade 8, 9000 Aalborg

ADRESSE

Rantzausgade 8, 9000 Aalborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 851	BFE NR. 5540216	BYGNINGS NR. 11	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 1934 m ²
OPFØRELSESÅR 1912	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1941 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 624 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 28 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 615 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

C

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 198.680	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 198.680 kWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	23.929
El til forbrug	27.327

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,99 kr. pr. kWh

Fast afgift: 28.296 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,00 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af samme dato som energimærket er indberettet.

Bygningsejer har oplyst en el-pris på 2,0 kr. pr. kWh, dette er anvendt i energimærket.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Der opleves omfattende udsving i energipriserne, hvorfor det altid anbefales at være ekstra opmærksom på den anvendte energipris i beregningen ift. dagsprisen. Det vil i de fleste tilfælde være påkrævet at opdatere rentabilitetsberegninger jf. gældende priser, for at få et reelt billede af besparelser ved energirenovering.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600017

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41
2300 København S

www.sweco.dk

madslyngsoe.jeppesen@sweco.dk

tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Mads Jeppesen - EBS Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 15. januar 2025 til den 15. januar 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

Energimærket omfatter følgende bygning:
Bygning 011: Rantzausgade 8, 9000 Aalborg.

Alle tilgængelige rum er besøgt indvendigt. Det har ikke været muligt, at besøge enkelte depoter på 2. salen.

Bygningen er opført i 1912 i to etager inklusiv kælder. Bygningen er renoveret løbende gennem tiden.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for erhverv i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Der er ikke oplyst tidligere forbrug af ejeren.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Indregnet brugstid er: 5 dage, klokken 08.00-17.00.

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Mads Jeppesen
Der er udført kvalitetskontrol af: Andreas Johnsen
Internt sagsnummer: 41011495

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Samlet erhvervsareal i BBR er 1.934 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1941 m².

Der regnes med opmålte arealer i energimærket.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Loftslem er isoleret med 30 mm mineraluld.

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Tagkonstruktion ved kvistflunke er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 200 mm isolering. Der var ikke adgang til konstruktionen ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af tagkonstruktion ved kvistflunke med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Tætheden af konstruktionen skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING

8.500 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Der monteres en ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Hanebåndsloft er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 200 mm isolering. Der var ikke adgang til loftsrum ved besigtigelsen.

Tagkonstruktion AE (011.ETA) - Skråvægge på 2. sal vurderes at være isoleret med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra registreringer ved besigtigelsen og renoveringstidspunkt.

RENOVERINGSFORSLAG

Tagkonstruktion AE (011.ETR) - Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Tætheden af konstruktionen skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

4.800 kr.

INVESTERING

168.000 kr.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Tagkonstruktion AE (011.ETA) - Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	3.200 kr.	

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Væg, udvendig AD (011.EST-E01) - Ydervæggen er udført som 480 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Væg, indvendig AD (011.EKL.E05) - Massive indvendige vægge mod uopvarmet kælderrum er udført som 240 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

Væg, indvendig AD (011.EKL.E05) - Massive indvendige vægge mod uopvarmet kælderrum er udført som 120 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Væg, udvendig AD (011.E02) - Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Væg, udvendig AD (011.EKL) - Kælderydervægge over og under terræn er udført som 600 mm massiv ydervæg af beton. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

Væg, udvendig AD (011.EKL) - Kælderydervægge under terræn er udført som 600 mm massiv ydervæg af beton. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer QQA (011.EKL-E01) - Vinduerne er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Vinduer QQA (011.E02) - Vinduerne er monteret i kviste med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduer QQA (011.EST) - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.

Vinduer QQA (011.E01) - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.

Vinduer QQA (011.EKL) - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

34.700 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre QQC (011.EST) - Yderdøre til trappeopgange er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

Yderdøre QQC (011.EST) - Skydedør til elevator er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv BF (011.EST) - Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er udført som bjælkelag, som ud fra tegningsmaterialet er udført med 150 mm isolering på undersiden.

KÆLDERGULV

STATUS

Gulv BF (011.EKL.E05) - Kældergulvet i opvarmet kælder er udført i beton. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet uisolere under betonen.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i trappeopgange og opvarmet kælderrum i bygningen.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Varmeforsyningsanlæg HD (011.EKL.E16) Fjernvarme - Teknikrum - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfe og varmefordelingspumpe er placeret i teknikrum i kælderen.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke varmepumpe i bygningen. Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da bygningen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke solvarmeanlæg i bygningen. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da bygningen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL-E02) - Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL) - Varmør er udført som 1 1/2" stålrør. Varmørerne er isoleret med 30 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL.E16-VA01-MCP01) Pumpe - Teknikrum i kælder - På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-100.

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL.E01-VEAR01-MCP02) Pumpe - Ventilationsrum i kælder - Til ventilationens varmeblader på alle anlæg er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-80, placeret ved hver ventilationsvarmeblade i teknikrum i kælder..

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL.E04-VEAR02-MCP03) Pumpe - Ventilationsrum i kælder - Til ventilationens varmeblader på alle anlæg er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-80, placeret ved hver ventilationsvarmeblade i teknikrum i kælder..

AUTOMATIK

STATUS

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL-E02) - Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Automationsanlæg LC - CTS-anlæg - Rum 011.EKL.E16-LC001 - Ved varmeanlægget er monteret automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Varmefordelingsanlæg EPE (011.EKL-E02) - Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmfedelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmeforsyningsanlæg HD (011.EKL.E15-E16) - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4"-2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Vandfordelingsanlæg JB (011.EKL-E02) - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Vandfordelingsanlæg JB (011.EKL.E16-BVW01-MCP01) Cirkulationspumpe - Teknikrum - I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Comfort 15-14. Pumpen har en maksimal effekt på 7 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Vandvarmer EPB (011.EKL.E16-BVW01) Varmtvandsveksler - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via varmtvandsveksler, fabrikat Redan type Akva Lux II. Veksler er isoleret med 20 mm porskum. varmtvandsveksler forsyner hele bygningen med varmt brugsvand.

EL

BELYSNING

STATUS

Kælder:

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E01 - Ventilationsrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E02 - Ventilationsrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E15-E16 - Teknikrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E07-E08 - Depotrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E013-E14 - Depotrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E12 - Rengøringsrum - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E18, E22-26 - Depot - Belysningen består af armaturer med lysstofrør med elektroniske forkoblinger med manuel tænding.

Stue:

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E01-E02 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E05 - Trappe - Belysningen består af vægmonteret LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E06 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E07 - Gang - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E08 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E12 - Forhal - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E10 - Kopi - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E11 - Trappe - Belysningen består af vægmonteret LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E12 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E13 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E15 - Gang - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E17 - Medicin - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E18 - Venterum - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E19 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E20 - Køkken - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E21 - Klinik - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E22 - Klinik - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E23 - Medicin - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E24 - Medicin - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E25 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E26 - Teknikrum - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E27 - Medicin - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E28 - Medicin - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E29 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E30 - Medicin - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E31 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E32 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E34 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EST.E35 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

1. sal:

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E01 - Kantine - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E02 - Trappe - Belysningen består af vægmonteret LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E11 - Trappe - Belysningen består af vægmonteret LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E03 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E04 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E05 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E06 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E07 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E08 - Kopi - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E09 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E12 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E13 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E14 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E15 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E16 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E17 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E18 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E19 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E20 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E21 - Køkken - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E22 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E23 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E24 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E25 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E26 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E27 - Teknik - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E28 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E29 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E30 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E31 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E32 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E33 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E34 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E35 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E36 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E01.E37 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

2. sal:

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E02 - Grupperum - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E10 - Alrum - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E03 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E04 - Trapper - Belysningen består af vægmonteret LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E05 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E06 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E07 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E08 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E10 - Gang - Belysningen består af indbygningsspotter med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E11 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer og pendler med LED der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E13 - Møde - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E14 - Gang - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E15 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer og pendler med LED der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E16 - Alrum - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E17 - Grupperum - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E18 - Grupperum - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E19 - Forum - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E20 - Forum - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E22 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E23 - Toilet - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E24 - Teknik/depot - Belysningen består af indbygningsspots med LED-pærer der styres via bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E25 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.E02.E26 - Kontor - Belysningen består af LED-armaturer der styres via bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

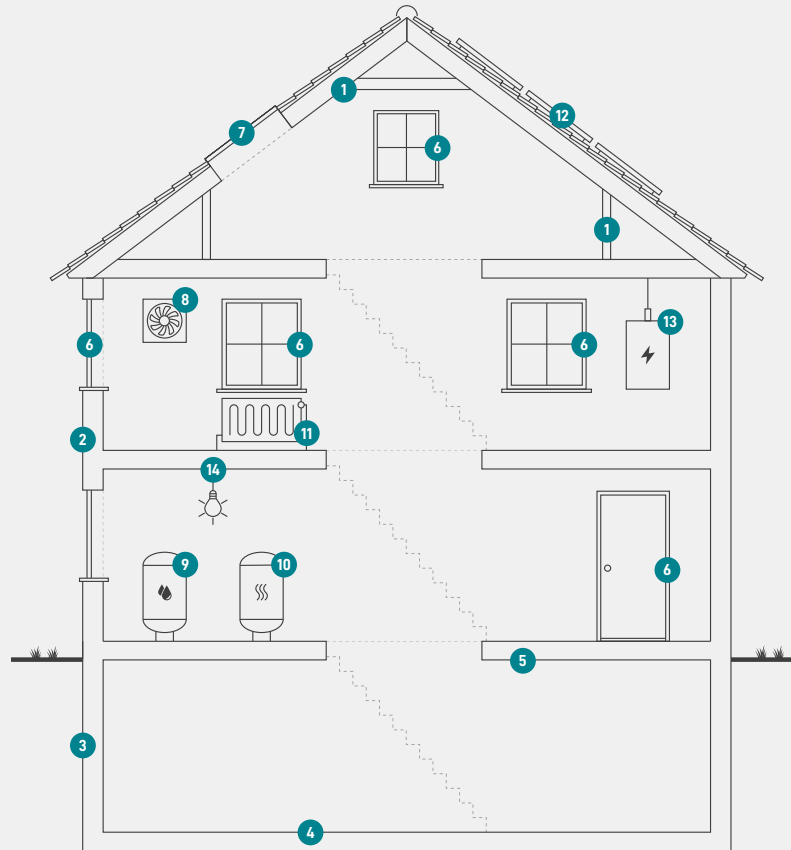
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E01 - Ventilationsrum - Der installeres bevægelsesmeldere til styring af belysningen.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Belysningsanlæg HH - Almen belysning - Rum 011.EKL.E12 - Rengøringsrum - Der installeres bevægelsesmeldere til styring af belysningen.	100 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Der er ikke solcelleanlæg på bygningen. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug og det vurderes derfor at montering af solceller ikke vil være rentabelt.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Rantzausgade 8
9000 Aalborg

Energimærkningsnummer

311806032

Gyldighedsperiode

15. januar 2025 - 15. januar 2035

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**(5540216.011) Danmarksgade/Rantzausgade
Rantzausgade 8
9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. januar 2025 til den 15. januar 2035
Energimærkningsnummer: 311806032