

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Fredericiagade 21
9000 Aalborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 29. maj 2015
Til den 29. maj 2025.

Energimærkningsnummer 311115852

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown icon above the word 'ENERGI' in orange and 'STYRELSEN' in white below it.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

3.069,2 m³ fjernvarme 59.195 kr

Samlet energiudgift 59.195 kr

Samlet CO₂ udledning 17,57 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Lodrette skunkvægge er isoleret med ca. 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Skråvægge er isoleret med ca. 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Loftsrum er isoleret med ca. 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING Loftsrum efterisoleres med 250 mm indblæst mineraluldsgranulat, kl. 38. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Der bør søges egnet rådgivningen inden projekteringen og udførelsen.</p>	2.400 kr.	100 kr. 0,03 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Lodrette skunkvægge efterisoleres med 200 mm mineraluld, kl. 37. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm isolering. Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering. Der bør søges egnet rådgivningen inden projekteringen og udførelsen.</p>	9.600 kr.	300 kr. 0,09 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Skråvægge efterisoleres indvendigt med 100 mm mineraluld, kl. 37, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm isolering. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Der bør søges egnet rådgivningen inden projekteringen og udførelsen.

500 kr.
0,18 ton CO₂

Ydervægge

Investering
Årlig
besparelse

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge er udvendigt delvis opført i blanke teglsten og delvist som pudset og malet facade. Det har ikke været muligt at konstatere om der er massiv teglvæg eller hulmur. Erfaringsmæssigt er der massiv teglydervæg i de nederste etager. I de øverste etager kan der evt. være hulmur. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. I forbindelse med større renovering med opsætning af stillads bør det undersøges om hvorvidt det er muligt at efterisolere ydervæggene med indblæst mineraluld, da dette erfaringsmæssigt har en meget god rentabilitet.

Gavl over tag mod Dannebrogsgade 24 består af teglsten med 100 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i erhvervsdel består af massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og ca. 70 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består erfaringsmæssigt af teglstensvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

Kælderydervægge efterisoleres med 200 mm mineraluld. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

1.700 kr.
0,65 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre i hele bygningen er træ-elementer med tolags energiruder.. Dog er elementerne ved erhvervslejemålet ældre elementer monteret med to lags termoruder eller et lags glas. Fordørene er et nyere massivt, isoleret element.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre med termoruder eller et lags glas udskiftes til nye elementer med min. energiklasse C og Eref \geq -33 kWh/m ² . Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		1.700 kr. 0,65 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er stedvist isoleret med ca. 100 mm mineraluld, og stedvist skønnet uisolert. Konstruktions- og isoleringsforhold er dels skønnet ud fra opførelsestidspunktet og dels konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt aftræksventiler i bad. Bygningen vurderes normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsystemet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
Varmedeling		
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvarme i bygningens badeværelser. Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er monteret en Alpha2 pumpe med en effekt på 45 W. Pumpen er automatisk reguleret og af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20-30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20-30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med urstyring og en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via uisolereet gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Alfa-Laval, der er placeret i teknikrum i kælder.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. Konklusion:

Bygningen er i mindre god isoleringsmæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:

Der er ikke medregnet forslag til vedvarende energi pga. bygningens placering og anvendelse som etageejendom til beboelse.

3. Bygningsbeskrivelse:

Bygningen i energimærket er en etageejendom i Aalborg.

Bygningen er sammenbygget og er opført i 1910. Bygningen er i 3,5 plan med kælder med i alt 1044 m² opvarmet.

Brugstiden er hele døgnet i alle ugens dage, da bygningen anvendes til beboelse.

Brugstiden er derfor sat til 168 timer om ugen.

4. Forudsætninger:

Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, version 2014.

Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt vurderet og registreret ved besigtigelsen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var kun adgang til kælderrum, begge trappeopgange samt erhvervsdelen ved besigtigelsen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Fredericiagade 21, ST. TH				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, ST. TH 54 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	54	1	2.934
Fredericiagade 21, ST. TV				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, ST. TV 65 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	65	1	3.531
Fredericiagade 21, 1. TH				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, 1. TH 80 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	80	1	4.347
Fredericiagade 21, 1. TV				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, 1. TV 64 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	64	1	3.477
Fredericiagade 21, 2. TH				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, 2. TH 80 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	80	1	4.347
Fredericiagade 21, 2. TV				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, 2. TV 64 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	64	1	3.477
Fredericiagade 21, 3. TH				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Fredericiagade 21, 3. TH 73 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	73	1	3.966
Fredericiagade 21, 3. TV				

Bygning Fredericiagade 21, 9000 Aalborg	Adresse Fredericiagade 21, 3. TV 64 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 4,5 m ² i trappeopgang.	m ² 73	Antal 1	Kr./år 3.966
Dannebrogsgade 26A, ST. Bygning Dannebrogsgade 26A, 9000 Aalborg	Adresse Dannebrogsgade 26A, ST 41 m ² erhvervslejemål.	m ² 41	Antal 1	Kr./år 2.227
Dannebrogsgade 26, ST. Bygning Dannebrogsgade 26, 9000 Aalborg	Adresse Dannebrogsgade 26, ST 54 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 8 m ² i trappeopgang.	m ² 54	Antal 1	Kr./år 2.934
Dannebrogsgade 26, 1. Bygning Dannebrogsgade 26, 9000 Aalborg	Adresse Dannebrogsgade 26, 1. 71 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 8 m ² i trappeopgang.	m ² 71	Antal 1	Kr./år 3.858
Dannebrogsgade 26, 2. Bygning Dannebrogsgade 26, 9000 Aalborg	Adresse Dannebrogsgade 26, 2. 71 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 8 m ² i trappeopgang.	m ² 71	Antal 1	Kr./år 3.858
Dannebrogsgade 26, 3. Bygning Dannebrogsgade 26, 9000 Aalborg	Adresse Dannebrogsgade 26, 3. 79 m ² beboelseslejlighed. Heraf er ca. 8 m ² i trappeopgang.	m ² 79	Antal 1	Kr./år 4.292

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Loftsrum efterisoleres med 250 mm mineraluldsgrenulat.	2.400 kr.	5,7 m ³ Fjernvarme	100 kr.
Loft	Lodret skunk efterisoleres med 200 mm mineraluld.	9.600 kr.	16,5 m ³ Fjernvarme	300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Skråvægge efterisoleres indvendigt med 100 mm mineraluld.	30,8 m ³ Fjernvarme	500 kr.
Kælder ydervægge	Kælderydervægge efterisoleres indvendigt med 200 mm mineraluld.	114,3 m ³ Fjernvarme	1.700 kr.
Vinduer	Vinduer og døre med termoruder eller 1 lags glas udskiftes til nye elementer med min. energiklasse C og Eref \geq -33 kWh/m ² .	113,1 m ³ Fjernvarme	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Fredericiagade 21
BBR nr	851-72829-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1910
År for væsentlig renovering	2002
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	840 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	41 m ²
Opvarmet bygningsareal	1044 m ²
Heraf tagetage opvarmet	216 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	225 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	29.121 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.108 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.784,0 m ³ Fjernvarme
Aflæst periode	27-05-2013 til 15-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	33.111 kr. pr. år
Fast afgift	14.108 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	47.219 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.028,4 m ³ Fjernvarme
CO ₂ udledning	11,61 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 840 m². Her foruden er der 218 m² kælder.

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 1044 m² fordelt med 215 m² i stueetagen, 215 m² på 1. og 2. sal, 215 m² på 3. sal. Der er 225 m² opvarmet i kælderen. Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Beregnet varmemeforbrug for bygningen er angivet på side 2, under overskriften "Årligt varmemeforbrug". Oplyst varmemeforbrug er angivet i den sidste del af energimærket under overskriften "Baggrundsinformation".

Oplyst varmemeforbrug omregnet til normalårsforbrug kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Der er en afvigelse mellem det oplyste og det beregnede forbrug.

Det skønnes afvigelsen er brugerbestemt, evt. har alle rum i hver lejlighed ikke været opvarmet til de 20 gr., der er forudsat i beregningen af energimærket. Her foruden er det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² i boligen året rundt

Vaner, forbrugsmønster samt antallet af personer i boligen har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger eller falder varmemeforbruget med 5 -10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	14,69 kr. per m ³
	14.107 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

BRIX & KAMP A/S

Nørrebro 11, 9800 Hjørring

mdh@brixxkamp.dk

tlf. 98922888

Ved energikonsulent

Michael Dissing Hornbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Fredericiagade 21
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 29. maj 2015 til den 29. maj 2025

Energimærkningsnummer 311115852