



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Jernbanegade 7 A
Postnr./by: 7700 Thisted
BBR-nr.: 787-016561-001
Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmekonsum	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 116.422 kr./år Forbrug: 224,27 MWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2010 - 01-01-2011 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug A B C D E F G Højt forbrug

Besparelsesforslag
Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Efterisolering af massiv kælderydervæg over jord	106 kWh el 17,49 MWh fjernvarme	5.900 kr.	74.000 kr.	12,5 år
2 Udskiftning af pumper	993 kWh el	2.000 kr.	16.000 kr.	8,1 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	5.684	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	2.152	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	7.836	kr./år
• Investeringsbehov	89.920	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
3 Efterisolering af kælderydervæg under jord	42 kWh el 6,91 MWh fjernvarme	2.400 kr.
4 Etablering af solvarmeanlæg	-133 kWh el 8,63 MWh fjernvarme	2.600 kr.
5 Udskiftning af termoruder	41 kWh el 6,83 MWh fjernvarme	2.400 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

1. KONKLUSION:

Der er et enkelt forslag til energimæssige forbedringer i ejendommen med god rentabilitet og med en tilbagebetalingstid under kun 10 år. Forslag til udskiftning af pumper vil være rentabelt med en tilbagebetalingstid på under 10 år.

Et enkelt forslag er med tilbagebetalingstid længere end 10 år, men vil være rentable at udføre. Selv om investeringen er langsigtet, kan forbedringen have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og evt. fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslaget her og nu medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af bygningen.

Herudover er udarbejdet flere forslag, der bør overvejes i forbindelse med en evt. renovering eller ombygning af ejendommen. Følges anvisningen, vil man være sikret, at projektet er i overensstemmelse med Bygningsreglementets krav til isolering.

KOMMENTAR TIL OPLYST / BEREGNET FORBRUG:

Der foreligger ingen årsopgørelse på varmemeforbruget for ejendommen.

Opgørelsen på forsiden er derfor det beregnede forbrug, der kan afvige fra det aktuelle varmemeforbrug. Energibesparelserne er opgjort i forhold til ejendommens beregnede varmemeforbrug baseret på en række standardbetingelser, primært omkring brugervaner og indetemperaturen.

2. BYGNINGSBESKRIVELSE:

Bygningen anvendes til kontor og er i 3 plan med opvarmet kælder. Bygning 1 er opført år 1973 og bygning 2 er opført i 1987 på i alt 3092 m². I henhold til BBR-oversigten er der foretaget en væsentlig om-/tilbygning i året 1987 og 2000.

3. FORUDSÆTNINGER:



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Repræsentant for bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå ikke målfast eller målangivet tegningsmateriale til brug for opmåling af bygningen.

I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmebudgettet. I energimærkningen forudsættes dette gjort.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 50 liter/m² pr. år.

4. KOMMENTARER TIL FORBEDRINGSFORSLAG:

Ved gennemførelse af alle rentable forslag vil mærket blive et B.

Ved gennemførelse af alle forslag vil mærket blive et B.

VENTILATION:

Der er fra 1. januar 2008 indført lovpligtigt eftersyn af større ventilations- og klimaanlæg med en ventilatoreffekt over 5 kW. Der forelå ingen rapport ved besigtigelsen af anlæggene.

Køling af tandlægeklinik indgår ikke i beregningen, da dette udgør mindre end 20% af det opvarmede etageareal.

Inden igangsætning af større renoveringsarbejder eller udskiftninger på ventilationsanlæg, anbefales det at få udarbejdet et projekt med en detaljeret beregning af anlæg og fastlæggelse af luftbehov og styring samt indhentning af tilbud.

VARMEANLÆG:

Forskellen mellem fjernvarmevandets fremløbstemperatur og returløbstemperatur kaldes afkølingen. Jo koldere returvandet er jo bedre har udnyttelsen været. Regulering af varmtvandsbeholder og termostatventiler har betydning for afkølingen. Afkølingen i vinterperioden bør kunne holdes på min. 35°C. I sommerperioden kan det svinge under og over de 35°C – alt efter varmebehov.

AUTOMATIK:

Termostatventiler kan med tiden miste evnen til at fungere korrekt. Det anbefales derfor 1 gang årligt at kontrollere termostatventiler for funktionssvigt.

Varmeanlægget er udstyret med et vejrkompenserende anlæg. Denne automatik regulerer fremløbstemperaturen i centralvarmevandet til radiatorerne i forhold til udetemperaturen. Det er vigtigt, at anlægget er korrekt indreguleret, således der ikke tilføres mere energi end der er brug for.

SOLVARME:



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Der er i energimærkningen foreslået et solvarmeanlæg, hvor økonomien er beskrevet under "Forslag" på de første sider og selve anlægstypen er beskrevet under "Energikonsulentens bygningsgennemgang". Bemærk at solvarmeanlæg kan være omfattet af lokalplaner, varmeplaner mv. og derfor kræver en myndighedskendelse.

Det anbefales at anvende en "KSO"-installatør (www.kso-ordning.dk).

Læs mere på www.altomsolvarme.dk.

Flere energimærkninger:

Denne energimærkningsrapport omhandler alle bygninger, i alt 2 bygninger med bygningsnummer 1 og 2, på ejendommen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: - fladt tag over den oprindelige bygning er built-up tag isoleret iht. Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet. BR61-BR77 (1.2-79)
- fladt tag i tilbygning er built-up tag isoleret iht. Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet. BR85-BR95 & BR-S98
Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.

• Ydervægge

Status: - hul ydermur i den oprindelige bygning mod syd er 35 cm hulmur med udvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.
Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn.

- lette ydervægge mellem betonsøjler er vurderet udført i henhold til Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet.
- hul ydermur mod syd og vest i tilbygning er vurderet udført iht. Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet. BR85-BR95 & BR-S98
- let ydervæg mod øst i tilbygning er vurderet udført i henhold til Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet.
Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: - bygningen har primært glaspartier med lavenergiruder undtaget er enkelte vinduer, der er med 2 lags termoruder.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Forslag 5: Termoruder er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold/forbedringer af overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret ved disse tiltag.
Ved udskiftning af defekte/punkterede termoruder anbefales at anvende lavenergiruder med "varme kanter" og krypton-gas i hulrummet.

• Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk i den oprindelige bygning er isoleret iht. Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet. BR1961-BR77 (1.2.79)
- terrændæk i tilbygning er isoleret iht. Bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet. BR77 (1.2.79) - BR95 & BR-S98
Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.

• Kælder

Status: - massiv kælderydervæg over jord er 30-35 cm uisolert beton.
- kælderydervæg under jord er 30-35 cm uisolert beton.
Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn.

- kældergulv er betondæk på jord.
Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn.

Forslag 1: Det anbefales at:
- efterisolere massive kælderydervægge over jord indvendigt med 150 mm i en ny let væg, da kælder er tør. Der afsluttes med ny beklædning.

Forslag 3: Det anbefales at:
- efterisolere kælderydervæg under jord indvendigt med 150 mm i en ny let væg, da kælder er tør. Der afsluttes med ny beklædning.

Ventilation

• Ventilation

Status: Ventilationsanlæg, der betjener toiletter er placeret på tag. Fabrikat og type er ukendt. Anlægget er et udsugningsanlæg med konstant luftmængde, uden varmegenvinding. Anlægget styres af automatik og ur.

Ventilationsanlæg, der betjener kontorlokaler mv. er placeret i teknikrum i kælder. Fabrikat er Fläkt, typen er ukendt.

Anlægget der ikke kan identificeres og aldersbestemmes, da mærkeskiltet ikke er synligt er et balanceret anlæg med konstant luftmængde, udstyret med varmeflade og køleflade og varmegenvinding med roterende veksler. Anlægget styres af automatik og ur og er i drift i bygningens brugstid fra kl. 7 til kl. 17.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Ventilationsanlæg, der betjener kontorlokaler mv. er placeret i teknikrum i kælder. Fabrikat er SF-Luftteknik, typen er ukendt.

Anlægget der ikke kan identificeres og aldersbestemmes, da mærkeskiltet ikke er synligt er et balanceret anlæg med konstant luftmængde, udstyret med varmeplade og køleplade, uden varmegenvinding men med blandesektion for recirkulation. Anlægget styres af automatik og ur og er i drift i bygningens brugstid fra kl. 7 til kl. 17.

Ventilationsanlæg, der betjener 1.sal er placeret på tag. Fabrikat og type er ukendt. Anlægget der ikke kan identificeres og aldersbestemmes, da mærkeskiltet ikke er synligt er et balanceret anlæg med konstant luftmængde, udstyret med varmeplade, uden varmegenvinding men med blandesektion for recirkulation. Anlægget styres af automatik og ur og er i drift i bygningens brugstid fra kl. 7 til kl. 17.

Ventilationsanlæg, der betjener 2.sal er placeret på tag. Fabrikat og type er ukendt. Anlægget der ikke kan identificeres og aldersbestemmes, da mærkeskiltet ikke er synligt er et balanceret anlæg med konstant luftmængde, udstyret med varmeplade, uden varmegenvinding men med blandesektion for recirkulation. Anlægget styres af automatik og ur og er i drift i bygningens brugstid fra kl. 7 til kl. 17.

Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation gennem tilfældige utætheder i klimaskærmen, aftrækskanaler o.lign.

Der forelår ikke servicereport eller anden dokumentation for anlægget ved besigtigelsen. Det har derfor været nødvendigt at skønne luftmængder og andre data til brug for beregningen.

Inden igangsætning af større renoveringsarbejder eller udskiftninger på ventilationsanlæg, anbefales det at få udarbejdet et projekt med en detaljeret beregning af anlæg og fastlæggelse af luftbehov og styring samt indhentning af tilbud.

- **Køling**

Status: Køling af tandklinikken indgår ikke i beregningen, da dette udgør mindre end 20% af det opvarmede etageareal.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen har fjernvarmeanlæg placeret i teknikrum med direkte varmforsyning. Anlægget vurderes at være fra bygningens opførelsesår.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

• Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i 2 stk. præisolerede beholdere på 110 liter isoleret med 50 mm. Beholderne kan ikke aldersbestemmes pga. manglende mærkeskilt. Beholderne er placeret i teknikrum.

Varmtvandsrør i bygningen er isolerede.

På grund af utilgængelighed er der ikke forslag til forbedringer.

Tilslutningsrør ført fra fjernvarmemåler til varmtvandsbeholder er isolerede.

På grund af utilgængelighed er der ikke forslag til forbedringer.

- brugsvandsanlægget er monteret med 1 stk. cirkulationspumpe med urstyring af fabrikat Grundfos, type UPE 25-40.

• Fordelingssystem

Status: Varmefordeling til radiatorer sker ved et 2-strengsanlæg. Længderne, dimensionerne og isoleringstykkelser af rørene er skønnede da de er helt eller delvist utilgængelige.

Varmerør i bygningen er isolerede.

Varmerør til ventilationsanlæg er isolerede.

På grund af utilgængelighed er der ikke forslag til forbedringer.

Fordelingsanlægget er monteret med flere cirkulationspumper, der kører i konstant drift i opvarmningssæsonen af fabrikat Grundfos:

2 stk. cirkulationspumpe af typen UPS 25-40.

2 stk. cirkulationspumpe af typen UPE 50-60.

1 stk. cirkulationspumpe af typen UPE 40-80.

Fordelingsanlægget, der forsyner ventilationsvarmeffladerne er monteret med en cirkulationspumpe, der kører i konstant drift i opvarmningssæsonen af fabrikat Grundfos:

1 stk. cirkulationspumpe konstant i opv. sæson af typen UPS 25-60.

samt 2 stk. pumper af ukendt fabrikat og type

Forslag 2: Det anbefales at:
- udskifte Grundfos-pumpen UPS 25-40 på fordelingsanlægget og montere en ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



- udskifte Grundfospumpen UPS 25-60 på fordelingsanlægget til ventilationsvarmefflader og montere en ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

- udskifte pumperne af ukendt fabrikat og type på fordelingsanlægget til ventilationsvarmefflader og montere en ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

• Automatik

Status: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styrer efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

• Solvarme

Forslag 4: Det anbefales at
- opsætte et solfangeranlæg til supplerende af det varme brugsvand. Der er i forslaget regnet med at der etableres et areal på ca. 17 m² koblet til en ny varmtvandsbeholder på 700 liter. Det er op til husejeren selv at undersøge, om der er eventuelle restriktioner mod solvarmeanlæg, herunder lokal- og varmeplaner. Læs mere på www.god-solvarme.dk.

Det anbefales at:

- udskifte den eksisterende præisoleret beholder i teknikrum og opsætte en ny præisoleret beholder på 700 liter koblet til solvarme.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1973
- **År for væsentlig renovering:** 2000
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 2452 m²
- **Opvarmet areal:** 3092 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR-oversigt:

Det samlede erhvervsareal i BBR-oversigten er angivet til 2452 m².

Det opvarmede etageareal er opmålt til 3092 m² og er dermed større end BBR-Oversigtens boligareal. Det skyldes opvarmning af kælderen, der ikke indgår i det registrerede erhvervsareal.

Der er derfor uoverensstemmelse med energimærkningens opvarmede etageareal og BBR-oversigtens etageareal.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	325,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	43.535,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200054625
Gyldigt 10 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Willy Karlsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Willy Karlsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	Telefon:	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	13-10-2011

Energikonsulent nr.: 250383

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.