

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Nygade 4

Nygade 4D

8600 Silkeborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 18. juli 2013

Til den 18. juli 2020.

Energimærkningsnummer 311009214


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Bent Poulsen

Midtconsult

Viborgvej 1, 7400 Herning

www.midtconsult.dk

bep@midtconsult.dk

tlf. 97221133

Mulighederne for Nygade 4D, 8600 Silkeborg

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør i tagrum er udført som 3/4" stålør. Rørene er stedvist uisolerede. Varmefordelingsrør, brugsvandsrør og cirkulationsrør er stedvist uisolerede i kælderen, ligesom isoleringen mange steder udgøres af føringsrørene eller en sparsom isolering med tynde rørskåle.		
FORBEDRING Isolering af varmfeddelingsrør, brugsvandsrør og cirkulationsrør i kælderen samt over hanebåndene i tagrummet, op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	26.300 kr.	4.100 kr. 1,16 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod den uopvarmede kælder består af bjælkelag med en vurderet isolering på 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.		
FORBEDRING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 150 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	8.300 kr.	800 kr. 0,21 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 115 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos 25-45		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	4.500 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

54.220 kWh fjernvarme

1.822 kWh elektricitet

42.191 kr.

8,85 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen vurderes ud fra bygningens øvrige niveau at være isoleret med ca. 175 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 250 mm isolering. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.		300 kr. 0,07 ton CO ₂
LOFT Hanebåndsløft (spidsloft) er ved besigtigelsen vurderet isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af hanebåndsløft til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		300 kr. 0,08 ton CO ₂
LOFT Loft/tag i kviste vurderes isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge i bygningens øverste etager (2. og 3. sal) er i henhold til et forelagt snit fra 1973 udført som 30 cm hulmur. Væggene består således udvendigt og indvendigt af en halvtstens teglmur. Hulrummet vurderes at være efterisoleret med mineraluldsgranulat, ligesom der i henhold til projektmateriale fra 2004 vurderes at være monteret en indvendig efterisolering med 50 mm mineraluld.

MASSIVE YDERVÆGGE

Tagetagens trempel vurderes udført som 24 cm massiv teglvæg, efterisoleret i forbindelse med en tidligere indretning af tagetagen, med 200 mm mineraluld og pladebeklædning.
Ydervægge i bygningens 2 nederste etager består af 36/42 cm massive teglvægge, som i henhold til et foreliggende projekt fra 2004 er efterisolerede med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er vurderet isoleret med ca. 150 mm mineraluld.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygningens vinduer er i de beboede etager udført som oplukkelige dannebrogsvinduer. Vinduerne vurderes ud fra en foretaget stikprøvekontrol generelt værende monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige dannebrogsvinduer med tolags energiruder og varm kant.

3.500 kr.
0,98 ton CO₂

YDERDØRE

Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Detailforretningens facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med tolags energirude og varm kant.

1.700 kr.
0,47 ton CO₂

YDERDØRE

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**ETAGEADSKILLELSE**

Etageadskillelsen mod den uopvarmede kælder består af bjælkelag med en vurderet isolering på 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

FORBEDRING

Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 150 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

8.300 kr.

800 kr.
0,21 ton CO₂**ETAGEADSKILLELSE**

Lukket etageadskillelse over portåbning vurderes ud fra bygningens øvrige niveau at være isoleret i og under bjælkelaget med ca 200 mm

KRYBEKÆLDER

Etageadskillelse mod krybekælder i stueetagens forretning består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

FORBEDRING

Udskiftning af gulvet i detailforretningens salgsløse, hvorunder der ikke findes kælder, kan udføres ved fjernelse af det eksisterende træbjælkelag, hvorefter der udføres et nyt svømmende betongulv, isoleret med 300 mm opskummede polystyreneplader., eventuelt udført med indstøbte varmeslanger for rumopvarmning.

100.500 kr.

2.900 kr.
0,82 ton CO₂**Ventilation**

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er monteret ældre varmepumper i detailforretningens salgsløale til opvarmning af forretningen. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Herudover er der ved indgangsdøren monteret et varmetæppe, som ligeledes giver et bidrag til rummets opvarmning.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i tagrum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er stedvist uisolerede. Varmefordelingsrør, brugsvandsrør og cirkulationsrør er stedvist uisolerede i kælderen, ligesom isoleringen mange steder udgøres af føringsrørene eller en sparsom isolering med tynde rørsåle.		
FORBEDRING Isolering af varmfeddelingsrør, brugsvandsrør og cirkulationsrør i kælderen samt over hanebåndene i tagrummet, op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	26.300 kr.	4.100 kr. 1,16 ton CO ₂
AUTOMATIK Der forudsættes at være monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der forudsættes værende et gennemsnitligt vandforbrug i bygningen på 200 l pr. m ² / år.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 115 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos 25-45		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	4.500 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan, placeret i kældrens installationsrum under trappen.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen og porten består af armaturer med almindelige glødelamper eller energistarepærer. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på den sydvendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, ligesom det også skal undersøges, om der er lokale hindringer, så som deklarationer eller andre bygningsmæssige begrænsninger. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	111.200 kr.	12.000 kr. 3,61 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

De enkelte lejligheders el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.

Den isoleringsmæssige stand og mængde i tagrum er udelukkende besigtiget fra adgang via loftslem pga. manglende/utilstrækkelig gangbro.

Bygningen er ældre, og der kan derfor angives flere rentable besparelsesforslag. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigter.

Der var ikke adgang til ejendommens enkelte lejligheder ved besigtigelsen.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Detailhandel				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Nygade 4, st.	Nygade 4, st. 8600 Silkeborg	88	1	7.049
3- værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Nygade 4, 1. og 2. sal	Nygade 4, 1. og 2. th. og tv., 8600 Silkeborg	66	4	5.287
2- værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Nygade 4, 3. sal	Nygade 4, 3. tv., 8600 Silkeborg	50	1	4.005
4- værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Nygade 4, 3. sal	Nygade 4, 3. th., 8600 Silkeborg	71	1	5.687

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede beregnede forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

Da der ikke foreligger oplyste forbrugstal er det beregnede forbrug derfor overført som det oplyste forbrug, og herefter fordelt på de enkelte lejemål.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 150 mm	8.300 kr.	1.230 kWh fjernvarme 54 kWh el	800 kr.
Krybekælder	Udskiftning af gulvet i den ikke udgravede del af detailforretningens salgsløkke.	100.500 kr.	4.790 kWh fjernvarme 211 kWh el	2.900 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør, brugsvandsrør og cirkulationsrør op til 60 mm	26.300 kr.	7.730 kWh fjernvarme 101 kWh el	4.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumpe	Montering af ny cirkulationspumpe	4.500 kr.	438 kWh el	1.000 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	111.200 kr.	5.445 kWh el	12.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 250 mm.	410 kWh fjernvarme 18 kWh el	300 kr.
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 300 mm.	480 kWh fjernvarme 21 kWh el	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energiruder	5.780 kWh fjernvarme 256 kWh el	3.500 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nyt facadeparti med tolags energirude	2.740 kWh fjernvarme 121 kWh el	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	27.002 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	11.181 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	38.183 kr.
Varmeforbrug.....	54.220 kWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	26.706 kr. pr. år
Fast afgift	11.181 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	37.887 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	53.626 kWh fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	7,56 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,50 kr. pr. kWh fjernvarme
	11.181 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,20 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

Da det ikke har været muligt at indhente officielle elpriser i området, er der anvendt en gennemsnitspris for el-forbruget på 2,20 kr. pr. kwh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nygade 4D, 8600 Silkeborg

Adresse	Nygade 4D
BBR nr.....	740-12223-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1904
År for væsentlig renovering.....	2004
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	385 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	158 m ²
Boligareal opvarmet	385 m ²
Erhvervsareal opvarmet	88 m ²
Opvarmet areal i alt	473 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	116 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	70 m ²

EnergimærkeD

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer nogenlunde overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Midtconsult

Viborgvej 1, 7400 Herning
www.midtconsult.dk
bep@midtconsult.dk
 tlf. 97221133

Ved energikonsulent
 Bent Poulsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Nygade 4D
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 18. juli 2013 til den 18. juli 2020

Energimærkningsnummer 311009214