

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Dalstrøget 31  
8600 Silkeborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 19. april 2018  
Til den 19. april 2028.

Energimærkningsnummer 311309442



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



### Årligt varmeforbrug

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 35,81 MWh fjernvarme             | 19.073 kr |
| Samlet energjudgift              | 19.073 kr |
| Samlet CO <sub>2</sub> udledning | 5,05 ton  |

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft   | Investering | Årlig besparelse                    |
|---|-------------|-------------------------------------|
| <p><b>LOFT</b></p> <p>Loftsrum er isoleret med ca. 295 mm mineraluld bestående af 100 mm isolering i det gamle built-up tag, 50 mm over loftbeklædning og 145 mm efterisolering i forbindelse med udførelse af sadeltag.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p>   |             |                                     |
| <p><b>Ydervægge</b></p>   | Investering | Årlig besparelse                    |
| <p><b>HULE YDERVÆGGE</b></p> <p>Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.</p>   |             |                                     |
| <p><b>MASSIVE YDERVÆGGE</b></p> <p>Nederste del af kælderetagens ydervægge består af 30 cm massiv betonvæg delvis med indvendig pladebeklædning og ca 60 mm PUR isolering.</p>  |             |                                     |
| <p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Indvendig efterisolering på uisolerede del af de massive betonydervægge.</p> <p>Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.</p> | 7.800 kr.   | 600 kr.<br>0,17 ton CO <sub>2</sub> |

|   |             |                                     |
|---|-------------|-------------------------------------|
| <b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b><br>Væg mod uopvarmet krybekælder består af massiv og uisoleret teglvæg.   |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på væg mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.   |             | 700 kr.<br>0,20 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>KÆLDER YDERVÆGGE</b><br>Kælderydervæg mod jord består af 30 cm massiv betolvæg - under væg mod krybekælder.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.  |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Indvendig efterisolering med isoleringsplader som tåler fugtpåvirkning som fx Ytong Multipor eller SkamoPlus i 100 mm tykkelse.   |             | 500 kr.<br>0,15 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b>  | Investering | Årlig besparelse                    |
| <b>VINDUER</b><br>Vinduerne i stueetagen mod øst og vest er fra ca. 2009 og monteret med tolags energiruder med kold kant.<br>Øvrige vinduer er monteret med tolags termoruder med kold kant.   |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Vinduer med tolags termoruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.   |             | 700 kr.<br>0,21 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>YDERDØRE</b><br>Hoveddør (mod uopvarmet vindfang) er monteret med tolags termorude med kold kant.<br>Terrassedør mod syd i sidefløjen er med isoleret fyldning og monteret med tolags termorude med kold kant.<br>Dør mod udestue er monteret med tolags termorude med kold kant.<br>Terrassedør mod vest er med isoleret fyldning og enkeltfag, monteret med tolags energirude med kold kant.<br>Kælderyderdør med isoleret fyldning og enkeltfag, monteret med tolags termorude med kold kant. |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Eksisterende yderdøre med tolags termorude med kold kant foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.  |             | 600 kr.<br>0,17 ton CO <sub>2</sub> |

| <b>Gulve</b>  | Investering | Årlig<br>besparelse                   |
|---|-------------|---------------------------------------|
| <p><b>KRYBEKÆLDER</b><br/>Gulv mod krybekælder er for det meste udført af træ/bjælker og antages isoleret med 50 mm mineraluld.<br/>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale hhv skønnet ud fra opførelsestidspunktet.<br/>Del af gulv mod krybekælder er udført af beton (badeværelse og tidligere baggang) og uisoleret.</p>   |             |                                       |
| <p><b>FORBEDRING</b><br/>Isolering af uisoleret betongulv mod krybekælder med 100 mm isolering. Udførelsen foreslåes enten med opklæbet mineraluld på underside af betondæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.</p>  | 3.000 kr.   | 600 kr.<br>0,17 ton CO <sub>2</sub>   |
| <p><b>FORBEDRING</b><br/>Efterisolering af trægulv mod krybekælder med 200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 250 mm Udførelsen foreslåes med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering.<br/>Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.</p> | 28.100 kr.  | 1.000 kr.<br>0,31 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>KÆLDERGULV</b><br/>Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er udført af Lecabeton.<br/>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>  |             |                                       |
| <b>Ventilation</b>  | Investering | Årlig<br>besparelse                   |
| <p><b>VENTILATION</b><br/>Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.</p>  |             |                                       |

## VARMEANLÆG

| <b>Varmeanlæg</b>   | Investering | Årlig besparelse                      |
|---|-------------|---------------------------------------|
| <b>FJERNVARME</b><br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.                      |             |                                       |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ingen varmepumpe i bygningen. Med fjernvarme vil forslag om varmepumpe ikke være relevant.   |             |                                       |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Med de eksisterende fjernvarmepriser vil det ikke være rentabelt at etablere solvarme.                  |             |                                       |
|   |             |                                       |
| <b>Varmefordeling</b>   | Investering | Årlig besparelse                      |
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.          |             |                                       |
| <b>VARMERØR</b><br>Varmør i krybekælder skønnes udført som 1/2" stålør. Varmørerne er delvis isoleret og delvis sparsomt isoleret med skønsmæssigt 10 mm isolering. |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Isolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.                                       | 8.700 kr.   | 3.700 kr.<br>1,18 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>AUTOMATIK</b><br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.  |             |                                       |

## VARMT VAND

| Varmt vand  | Investering | Årlig besparelse                    |
|---|-------------|-------------------------------------|
| <b>VARMT VAND</b><br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m <sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.          |             |                                     |
| <b>VARMTVANDSRØR</b><br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i krybekælder er udført som ca. 18 mm PEX-rør. Rørene er uisoleret.            |             |                                     |
| <b>FORBEDRING</b><br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 700 kr.     | 300 kr.<br>0,09 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Redan.  |             |                                     |

### ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udført iht. Retningslinierne i Håndbog for energikonsulenter 2016

Bygningen er et hus fra 1964. Bygningen var oprindeligt med fladt tag, men der er i 2009 udført nyt sadeltag og efterisolering af tagkonstruktionen.

Husets kælder er ikke godkendt til beboelse, men medregnet i det opvarmede areal iht gældende regler. Ejendommens hoveddata er anført under overskriften Bygningsbeskrivelse på en af de sidste sider i energimærket.

Ved retningsangivelser regnes N mod indkørslen.

Der foreligger hovedtegning med etageplaner, snit og facader.

Der er regnet med oplysningerne på tegningerne samt egne observationer og sælgers oplysninger ved gennemgangen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser

I den udstrækning der ikke foreligger tilstrækkelige data om varmeisoleringen og det varmetekniske anlæg, er der ved energimærkningen foretaget et skøn.

Sælger/revkurent har fået forelagt kladde til godkendelse inden indberetning af energimærket.

Hovedopvarmningen er fjernvarme.

Energimærkekarakteren forringes af at det opvarmede kælderareal ikke indgår i boligarealet i BBR-registeret. Hvis kælderen havde været godkendt til beboelse, ville karakteren have været E.

I det omfang det er skønnet fagligt forsvarligt, kan der forekomme forenklinger ved registreringen af bygningen, hvor der er mindre forskelle i opbygning og isolering. Med mindre andet fremgår gælder det fx generelt at indvendige skillevægsgfundamenter indgår i gulvkonstruktionen, at hushjørner, murkroner og vinduesoverligger etc. indgår i ydervægskonstruktionen og at spærfødder, gangbroer indgår i tagkonstruktionen.

Ved beregningen er anvendt de energipriser og håndværkerpriser som findes i den til energimærkningsprogrammet hørende database som løbende opdateres. For håndværkerprisernes vedkommende kan der dog forekomme betydelige afvigelser pga prisudsving afhængig af tid og sted.

For nærmere anvisninger vedr. udførelsen af de foreslåede forbedringer og valg af løsninger henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger og centerets hjemmeside.

Der skal gøres opmærksom på, at besparelsesforslag, der ændrer bygningens udtryk væsentligt, kan være udeladt af samme grund.

Inden forslagene gennemføres bør det derfor undersøges om de beskrevne forudsætninger er i overensstemmelse med de faktiske forhold, for at undgå, at arbejder igangsættes på et for løst grundlag. Det vil ofte være nødvendigt at gennemføre nærmere undersøgelser (projektforslag) – for med større sikkerhed at finde ud af, hvad tiltagene koster, og hvor stor besparelsen vil blive.

Inden der tages beslutning om at gennemføre forslagene bør der indhentes bindende tilbud. Hvis de tilbudte priser væsentligt overstiger overslagene i energimærket, bør der foretages en ny rentabilitetsberegning.

Inden forbedringer påbegyndes anbefales det at rette henvendelse til det/de lokale forsyningselskabe(r) for at høre om muligheder og betingelser for at opnå tilskud til de påtænkte forbedringer.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne                       | Forslag   | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------|---|-------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>             |   |             |                                     |                  |
| Massive ydervægge          | Indvendig efterisolering af massive betonydervægge.                 | 7.800 kr.   | 1,18 MWh<br>Fjernvarme              | 600 kr.          |
| Krybekælder                | Isolering af uisolerebetongulv mod krybekælder med 100 mm isolering | 3.000 kr.   | 1,18 MWh<br>Fjernvarme              | 600 kr.          |
| Krybekælder                | Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering         | 28.100 kr.  | 2,22 MWh<br>Fjernvarme              | 1.000 kr.        |
| <b>Varmeanlæg</b>          |   |             |                                     |                  |
| Varmerør                   | Isolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm                    | 8.700 kr.   | 8,40 MWh<br>Fjernvarme              | 3.700 kr.        |
| <b>Varmt og koldt vand</b> |   |             |                                     |                  |
| Varmtvandsrør              | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm    | 700 kr.     | 0,65 MWh<br>Fjernvarme              | 300 kr.          |

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne                             | Forslag  | Årlig besparelse<br>i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>                   |  |                                     |                  |
| Massive vægge mod uopvarmede rum | Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum.                             | 1,40 MWh Fjernvarme                 | 700 kr.          |
| Kælder ydervægge                 | Indvendig efterisolering af kælderydervæg mod jord.                              | 1,07 MWh Fjernvarme                 | 500 kr.          |
| Vinduer                          | Udskiftning af eksisterende vinduer  | 1,51 MWh Fjernvarme                 | 700 kr.          |
| Yderdøre                         | Udskiftning af eksisterende yderdøre og Udskiftning af eksisterende terrassedøre | 1,24 MWh Fjernvarme                 | 600 kr.          |

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Dalstrøget 31, 8600 Silkeborg

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| Adresse .....                                       | Dalstrøget 31, 8600 Silkeborg    |
| BBR nr .....  | 740-5691-1                       |
| Bygningens anvendelse i følge BBR .....             | Fritliggende enfamilieshus (120) |
| Opførelsesår .....                                  | 1964                             |
| År for væsentlig renovering .....                   | 1993                             |
| Varmeforsyning .....                                | Fjernvarme                       |
| Supplerende varme .....                             | Ingen                            |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 124 m <sup>2</sup>               |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 0 m <sup>2</sup>                 |
| Opvarmet bygningsareal .....                        | 170 m <sup>2</sup>               |
| Heraf tagetage opvarmet .....                       | 0 m <sup>2</sup>                 |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 46 m <sup>2</sup>                |
| Uopvarmet kælderetage .....                         | 0 m <sup>2</sup>                 |
| Energimærke .....                                   | F                                |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | D                                |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag .....     | C                                |

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal er større end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Fjernvarme .....                            | 437,50 kr. per MWh             |
|   | 3.406 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning ..... | 2,00 kr. per kWh               |

Fjernvarmeprisen er fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på [www.bedrebolig.dk](http://www.bedrebolig.dk).

## FIRMA

Firmanummer 600203  
CVR-nummer 13536201

### Anders Bomholt, Hus&Energi Gruppen

Egå Møllevej 21, 8250 Egå

[mail@abomholt.dk](mailto:mail@abomholt.dk)  
tlf. 86224878

Ved energikonsulent  
Anders Bomholt

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Dalstrøget 31  
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. april 2018 til den 19. april 2028

Energimærkningsnummer 311309442