

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K, 24A-26K og 38A-40H.

Palmealle 1
6000 Kolding

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **223.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Cypresvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler

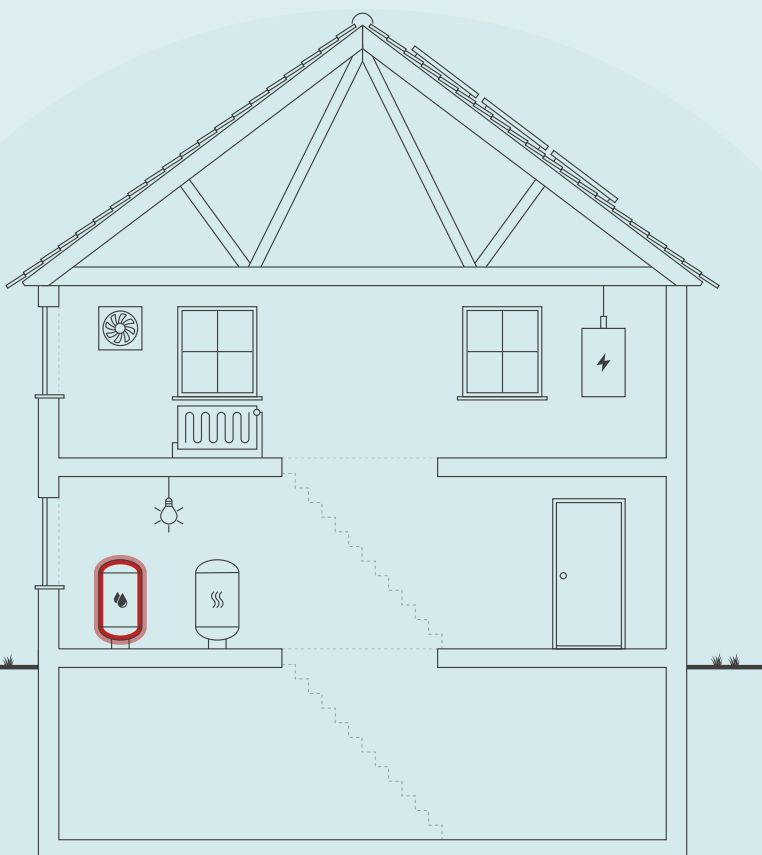
Årlig besparelse: 700 kr.
Investering: 600 kr.

2 Cypresvej 14-22: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler

Årlig besparelse: 1.500 kr.
Investering: 3.200 kr.

3 Cypresvej 28-36: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler

Årlig besparelse: 1.500 kr.
Investering: 3.400 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.641.000 kr.	1.422.500 kr.	218.500 kr.
El til andet	1.319.000 kr.	1.313.900 kr.	5.100 kr.
Samlet energjudgift	2.960.000 kr.	2.736.400 kr.	223.600 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	238,92 ton	220,34 ton	18,58 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

CYPRESVEJ 1-7: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
56 kg./årligt



Investering
600 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

CYPRESVEJ 14-22: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
123 kg./årligt



Investering
3.200 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

CYPRESVEJ 28-36: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
124 kg./årligt



Investering
3.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPAELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 2-8: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	5.700 kr.	20 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 14-22: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	7.200 kr.	24 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 17-23: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	5.400 kr.	18 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 28-36: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	7.200 kr.	23 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Palmealle 1-5: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	200 kr.	4.000 kr.	13 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 1-7: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	5.400 kr.	17 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 9-15: Efterisolering af vægge mod loftsrum med 200 mm isolering	300 kr.	5.400 kr.	17 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	5.300 kr.	110.400 kr.	433 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	6.600 kr.	138.000 kr.	540 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	6.600 kr.	138.000 kr.	538 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	3.900 kr.	82.800 kr.	321 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	5.100 kr.	110.400 kr.	418 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertappe med 50 mm	5.100 kr.	110.400 kr.	417 kg CO ₂

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering af vægge mod kældertrappe med 50 mm	5.100 kr.	110.400 kr.	414 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 2-8: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	20.200 kr.	452.400 kr.	1.670 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 14-22: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	25.200 kr.	563.600 kr.	2.080 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 28-36: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	25.100 kr.	563.600 kr.	2.075 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Palmealle 1-5: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	15.000 kr.	336.600 kr.	1.234 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 9-15: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	19.500 kr.	452.400 kr.	1.609 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 17-23: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	19.500 kr.	452.400 kr.	1.607 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 1-7: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	19.500 kr.	452.400 kr.	1.606 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 38A-40H: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til ialt 200 mm isolering	2.600 kr.	66.100 kr.	214 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 10A-12K: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering	3.100 kr.	85.000 kr.	257 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Cypresvej 24A-26K: Isolering af gulv mod kælder til i alt 200 mm isolering	3.000 kr.	85.000 kr.	246 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Cypresvej 10A-12K: Ny varmfordelingspumpe	3.800 kr.	8.800 kr.	393 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Cypresvej 2-8: Ny varmfordelingspumpe	1.100 kr.	8.000 kr.	113 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler	700 kr.	600 kr.	56 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 14-22: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler	1.500 kr.	3.200 kr.	123 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 28-36: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler	1.500 kr.	3.400 kr.	124 kg CO ₂

VARMTVANDSRØR Cypresvej 38A-40H: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	800 kr.	1.900 kr.	64 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 24A-26K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i lejligheder op til 50 mm	1.100 kr.	12.600 kr.	90 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 14-22: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm,	3.700 kr.	43.200 kr.	300 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 10A-12K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i lejligheder op til 50 mm	1.100 kr.	12.600 kr.	83 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 9-15: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	2.700 kr.	32.800 kr.	218 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 17-23: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	2.700 kr.	32.800 kr.	218 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 2-8: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	2.700 kr.	32.800 kr.	216 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 28-36: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	3.500 kr.	43.200 kr.	282 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 38A-40H: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	1.100 kr.	13.600 kr.	88 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 38A-40H: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i lejligheder op til 50 mm	1.000 kr.	12.600 kr.	76 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 24A-26K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	700 kr.	8.900 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 10A-12K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	700 kr.	8.900 kr.	51 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 1-7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	1.600 kr.	24.700 kr.	125 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Palmealle 1-5: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	2.100 kr.	36.000 kr.	166 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Cypresvej 2-8: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 60 mm	400 kr.	7.300 kr.	27 kg CO ₂

ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER

LOFTRUM Cypresvej 38A-40H: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1.600 kr.		125 kg CO ₂
LOFTRUM Cypresvej 10A-12K: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1.900 kr.		152 kg CO ₂
LOFTRUM Cypresvej 24A-26K: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1.800 kr.		146 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	400 kr.		31 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	300 kr.		25 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	400 kr.		31 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	100 kr.		5 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	300 kr.		24 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	300 kr.		23 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering	300 kr.		23 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Cypresvej 14-22: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering.	2.300 kr.		187 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Cypresvej 28-36: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering.	2.300 kr.		186 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Cypresvej 2-8: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering	1.800 kr.		146 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Cypresvej 9-15: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering	1.800 kr.		145 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Cypresvej 1-7: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering	1.800 kr.		145 kg CO ₂

HULE YDERVÆGGE Cypresvej 17-23: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering.	1.800 kr.		145 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Palmealle 1-5: Indvendig montage af forsatsvæg på væg mod altan, med 100 mm isolering	1.700 kr.		133 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 2-8: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.000 kr.		159 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 14-22: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.500 kr.		198 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 28-36: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.400 kr.		198 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Palmealle 1-5: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	1.500 kr.		118 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 17-23: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.500 kr.		203 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 9-15: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.500 kr.		203 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Cypresvej 1-7: Efterisolering af lette ydervægge mod altan med 200 mm isolering	2.500 kr.		203 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 2-8: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		25 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 14-22: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		25 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 28-36: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		24 kg CO ₂
FACADEVINDUER Palmealle 1-5: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	500 kr.		36 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 17-23: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		23 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 1-7: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		22 kg CO ₂
FACADEVINDUER Cypresvej 9-15: Udskiftning af eksisterende vinduer med termorude	300 kr.		22 kg CO ₂

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

TERRÆNDÆK Cypresvej 10A-12K: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	4.900 kr.		406 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Cypresvej 24A-26K: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	4.800 kr.		395 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Cypresvej 38A-40H: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	4.600 kr.		376 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 14-22: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	3.400 kr.		278 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 28-36: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	3.200 kr.		262 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 2-8: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	2.600 kr.		207 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 38A-40H: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	200 kr.		15 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 1-7: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	2.100 kr.		172 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 10A-12K: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	200 kr.		13 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 24A-26K: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	200 kr.		13 kg CO ₂
VARMERØR Palmealle 1-5: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	1.300 kr.		105 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 17-23: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	1.400 kr.		116 kg CO ₂
VARMERØR Cypresvej 9-15: Isolering af varmerør op til 60 mm	1.400 kr.		115 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Palmealle 1-5

ADRESSE Palmealle 1, 6000 Kolding			BBR NR. 621-104098-10	BFE NR. 5680895
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1575 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1644 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 576 m ²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	130.600	130,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	342
El til forbrug	53.490

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.




Adresse
Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311661118

Gyldighedsperiode
20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 1-7

ADRESSE Cypresvej 1, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-11	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2820 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2935 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning




FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	191.520	191,52 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	592
El til forbrug	94.451

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 2-8

ADRESSE Cypresvej 2, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-13	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2100 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2197 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	159.980	159,98 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.943
El til forbrug	71.191

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311661118

Gyldighedsperiode
20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 9-15

ADRESSE Cypresvej 9, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-14	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2820 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2935 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
B ENERGIMÆRKE		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 206.190	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 206,19 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 2.531
El til forbrug	94.451

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 10A-12K

ADRESSE Cypresvej 10A, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-12	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1072 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1051 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 133 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 91.600	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 91,60 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 3.399
El til forbrug	33.960

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311661118

Gyldighedsperiode
20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 14-22

ADRESSE Cypresvej 14, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-15	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2625 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2736 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
B ENERGIMÆRKE		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 204.260	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 204,26 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 442
El til forbrug	89.259

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 24A-26K

ADRESSE Cypresvej 24A, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-16	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1072 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1051 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 133 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 91.330	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 91,33 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 189
El til forbrug	33.960

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311661118

Gyldighedsperiode
20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 38A-40H

ADRESSE Cypresvej 38A, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-17	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 858 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 896 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 108 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 77.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 77,14 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 791
El til forbrug	28.574

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 17-23

ADRESSE Cypresvej 17, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-18	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2820 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2935 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
B ENERGIMÆRKE		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 206.180	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 206,18 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 485
El til forbrug	94.451

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.




Adresse
Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311661118

Gyldighedsperiode
20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Cypresvej 28-36

ADRESSE Cypresvej 28, 6000 Kolding		BBR NR. 621-104098-19	BFE NR. 5680895	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1964	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2625 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2736 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 767 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	212.890	212,89 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	441
El til forbrug	89.259

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 404.851 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,90 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. februar 2023 til den 20. februar 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 og 19.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Etageplaner og snittegninger fra 1963/1964. Snittegninger fra ombygning i 2006.

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenkede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

Lejlighederne Cypresvej 10D, Cypresvej 18 st.th. samt lignede lejligheder Cedervej 9 3.tv, Cedervej 3 2.tv og Plamealle 7 2.th.

Kældre og varmerum i kældre
Loftrum i Palmealle 3.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er etageejendomme der anvendes til beboelse.

Palmealle 1-5, Cypresvej 2-8, Cypresvej 14-22 og Cypresvej 28-36 er i 3 etager med kældre.

Cypresvej 1-7, Cypresvej 9-15 og Cypresvej 17-23 er i 4 etager med kældre.

Cypresvej 10A-12K, Cypresvej 24A-26K og Cypresvej 38A-40H er i 2 etager med delvis kældre.

Kældrene er uopvarmede.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Bygningerne er renoveret i 2006 med nye facader og vinduer, i følge tegningsmateriale.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger fra BBR meddelelsens arealer.
Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Palmealle 1-5: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 1-7: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 2-8: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 9-15: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 10A-12K: Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 14-22: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 24A-26K: Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 38A-40H: Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 17-23: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 28-36: Loftsrumsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Cypresvej 38A-40H: Efterisolering af loftsrumsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

1.600 kr.

INVESTERING

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 10A-12K: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.900 kr.	
Cypresvej 24A-26K: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.800 kr.	

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Palmealle 1-5: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Palmealle 1-5: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3,i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 1-7: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cedervej 1-7: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3,i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 2-8: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 2-8: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3,i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 9-15: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 9-15: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3,i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 14-22: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 14-22: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Palmealle 3,i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 17-23: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca.150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 17-23: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløst, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

Cypresvej 28-36: Skråvægge i trapperum er isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Cypresvej 28-36: Vægge mod loftsrums i trapperum er udført som let konstruktion isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløst, i Palmealle 3, i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 2-8: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	5.700 kr.
Cypresvej 14-22: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	7.200 kr.
Cypresvej 17-23: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	5.400 kr.
Cypresvej 28-36: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	7.200 kr.
Palmealle 1-5: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	200 kr.	4.000 kr.
Cypresvej 1-7: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	5.400 kr.
Cypresvej 9-15: Efterisolering af vægge mod loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	300 kr.	5.400 kr.

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>400 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>400 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering af skråvægge i trapperum med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Palmealle 1-5: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Palmealle 1-5: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Palmealle 1-5: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 1-7: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 1-7: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 1-7: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 2-8: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 2-8: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 2-8: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 9-15: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 9-15: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 9-15: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 10A-12K: Ydervægge i gavle er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 14-22: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 14-22: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 14-22: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 24A-26K: Ydervægge i gavle er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 38A-40H: Ydervægge i gavle er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 17-23: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 17-23: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 17-23: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Cypresvej 28-36: Ydervægge i gavle er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Der er udført ny facadesten og isolering ved renovering i 2006. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 28-36: Ydervægge er udført som hulmur, renoveret i 2006. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton/gasbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Indvendig er der isoleret med 75 mm isolering afsluttet med pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vinduer.

Cypresvej 28-36: Ydervægge mod lukket altan er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisoleret, der er isoleret med 50 mm udvendigt. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	2.300 kr.	
Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	2.300 kr.	
Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.800 kr.	
Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.800 kr.	
Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.800 kr.	
Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering af ydervæg mod altan med 100 mm isolering i ny forsatsvæg samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.</p>	<p>1.700 kr.</p>	

MASSIVE YDERVÆGGE
<p>STATUS</p> <p>Cypresvej 10A-12K: Ydervægge består af massiv beton-/gasbetonvæg med indvendig 75 mm isolering. Facade mod indgang er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med puds. Facade mod have er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med ½ -sten tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. konstruktionstykkelse er målt ved dør og vindue.</p> <p>Cypresvej 24A-26K: Ydervægge består af massiv beton-/gasbetonvæg med indvendig 75 mm isolering. Facade mod indgang er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med puds. Facade mod have er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med ½ -sten tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. konstruktionstykkelse er målt ved dør og vindue.</p> <p>Cypresvej 38A-40H: Ydervægge består af massiv beton-/gasbetonvæg med indvendig 75 mm isolering. Facade mod indgang er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med puds. Facade mod have er med 125 mm udvendig isolering afsluttet med ½ -sten tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. konstruktionstykkelse er målt ved dør og vindue.</p>

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM
<p>STATUS</p> <p>Palmealle 1-5: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 1-7: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 2-8: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 9-15: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 14-22: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>

Cypresvej 17-23: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 28-36: Vægge mod kældertrappe består af 12 cm og 24 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.300 kr.	110.400 kr.
Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	6.600 kr.	138.000 kr.
Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	6.600 kr.	138.000 kr.
Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	3.900 kr.	82.800 kr.
Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.100 kr.	110.400 kr.
Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertrappe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.100 kr.	110.400 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på vægge mod kældertreppe. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.100 kr.	110.400 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Palmealle 1-5: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 1-7: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 2-8: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 9-15: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 14-22: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 17-23: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Cypresvej 28-36: Ydervæg mod lukket altan er delvis udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 2-8: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.000 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 14-22: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.500 kr.	
Cypresvej 28-36: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.400 kr.	
Palmealle 1-5: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.500 kr.	
Cypresvej 17-23: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.500 kr.	
Cypresvej 9-15: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.500 kr.	
Cypresvej 1-7: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.500 kr.	

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Palmealle 1-5: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 1-7: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 2-8: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 9-15: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 10A-12K: Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 14-22: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 24A-26K: Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 38A-40H: Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 38A-40H: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.

Cypresvej 17-23: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

Cypresvej 28-36: Vinduerne er monteret med tolags energirude. Enkelte vinduer mod altan er med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 2-8: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	
Cypresvej 14-22: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	
Cypresvej 28-36: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	
Palmealle 1-5: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	
Cypresvej 17-23: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	
Cypresvej 1-7: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 9-15: Eksisterende vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

OVENLYS**STATUS**

Palmealle 1-5: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 1-7: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 2-8: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 9-15: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 14-22: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 17-23: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 28-36: Ovenlysvinduer i trapperum er monteret med tolags energirude.

YDERDØRE**STATUS**

Palmealle 1-5: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 1-7: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 2-8: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 9-15: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 10A-12K: Massiv hoveddøre med vurderet at være med isoleret fyldning og beklædning på begge sider.
Terrassedøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 14-22: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 24A-26K: Massiv hoveddøre med vurderet at være med isoleret fyldning og beklædning på begge sider.
Terrassedøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 38A-40H: Terrassedøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 38A-40H: Massiv hoveddøre med vurderet at være med isoleret fyldning og beklædning på begge sider.
Terrassedøre er monteret med tolags energirude.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Cypresvej 17-23: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

Cypresvej 28-36: Indgangsparti er monteret med tolags energiruder.
Altandøre er monteret med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Cypresvej 10A-12K: Gulv er terrændæk udført i beton, isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. Under betonen er gulvet uisolaret. I badeværelser er gulvet uisolaret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 24A-26K: Gulv er terrændæk udført i beton, isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. Under betonen er gulvet uisolaret. I badeværelser er gulvet uisolaret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 38A-40H: Gulv er terrændæk udført i beton, isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. Under betonen er gulvet uisolaret. I badeværelser er gulvet uisolaret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 38A-40H: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Cypresvej 10A-12K: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

4.900 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Cypresvej 24A-26K: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

4.800 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 38A-40H: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	4.600 kr.	

ETAGEADSKILLELSE
<p>STATUS</p> <p>Palmealle 1-5: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 1-7: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 2-8: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 9-15: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 10A-12K: Gulv mod uopvarmet kælder, udført i beton er isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. I badeværelser er gulvet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 14-22: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 24A-26K: Gulv mod uopvarmet kælder, udført i beton er isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. I badeværelser er gulvet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 38A-40H: Gulv mod uopvarmet kælder, udført i beton er isoleret med 60 mm mineraluld over betonen. I badeværelser er gulvet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 38A-40H: Gulv mod uopvarmet kælder, i badeværelser, af massiv beton, er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Cypresvej 17-23: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>

Cypresvej 28-36: Gulv mod uopvarmet kælder, er beton isoleret med 50 mm mineraluld over betonen. Gulv i trapperum og badeværelser er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Cypresvej 28-36: Gulv mod uopvarmet kælder, i trapperum og badeværelser, af massiv beton, er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Cypresvej 2-8: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	20.200 kr.	452.400 kr.
<p>Cypresvej 14-22: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	25.200 kr.	563.600 kr.
<p>Cypresvej 28-36: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	25.100 kr.	563.600 kr.
<p>Palmealle 1-5: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	15.000 kr.	336.600 kr.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 9-15: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>19.500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>452.400 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 17-23: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>19.500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>452.400 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 1-7: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>19.500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>452.400 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 38A-40H: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til ialt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>2.600 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>66.100 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Cypresvej 10A-12K: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>3.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>85.000 kr.</p>

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Cypresvej 24A-26K: Isolering af gulv mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	3.000 kr.	85.000 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Palmealle 1-5: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 1-7: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 2-8: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 9-15: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 10A-12K: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 14-22: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 38A-40H: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 17-23: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Cypresvej 28-36: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Der er mekanisk udsugning fra badværelse og emhætte i lejlighederne.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Palmealle 1-5: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 1-7.

Cypresvej 1-7: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder og er fælles med Palmealle 1-5.

Cypresvej 2-8: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder. Varmeinstallationen er fælles med Cypresvej 10A-10K og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 10A-12K: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Varmeinstallationen er fælles med Cypresvej 2-8 og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 14-22: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder og er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 24A-24K.

Cypresvej 24A-26K: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22 og er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 14-22.

Cypresvej 38A-40H: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder.

Cypresvej 17-23: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22 og er fælles med Cypresvej 14-22 og Cypresvej 24A-24K.

Cypresvej 28-36: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder.

Cypresvej 9-15: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Varmeinstallationen er fælles med Cypresvej 2-8 og Cypresvej 10A-10K.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Palmealle 1-5: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cedervej 1-7: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Cypresvej 2-8: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cypresvej 9-15: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Cypresvej 10A-12K: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cypresvej 14-22: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cypresvej 24A-26K: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cypresvej 38A-40H: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Cypresvej 17-23: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Cypresvej 28-36: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Cypresvej 38A-40H: Varmerør i kælder er udført som 1" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 38A-40H: Varmerør i kanal i gulv er udført som 3/4" stålør skønnet med 30 mm isolering, i følge tegning.

Cedervej 14-22: Varmerør i kælder er udført som 1" og 2" stålør med 30/40 mm isolering. Enkelte rør er uisolerede.

Cypresvej 28-36: Varmerør i kælder er udført som 1" og 2" stålør med 30/40 mm isolering. Enkelte rør er uisolerede.

Cedervej 2-8: Varmerør i kælder er udført som 1", 2" og 2 1/2" stålør med 30 mm isolering.

Palmealle 1-5: Varmerør i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålør med 30 mm isolering

Palmealle 1-5: Varmerør fra Cypresvej 1-7 er skønnet udført som 1 1/2" stålør med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord.

Cypresvej 1-7: Varmerør i kælder er generelt med 30 mm isolering udført som 1" og 1 1/2" stålør.

Cypresvej 10A-14K: Varmerør er udført som 1 1/2" stålør skønnet med 30 mm isolering. Varmerør er ført i en kanal i jord fra Cypresvej 2-8, i følge tegning.

Cypresvej 24A-26K: Varmerør er udført som 1 1/2" stålør skønnet med 30 mm isolering. Varmerør er ført i en kanal i jord fra Cypresvej 14-22, i følge tegning.

Cypresvej 10A-12K: Varmerør i gulv er udført som 1" stålør skønnet med 30 mm isolering. Varmerør er ført i kanal i gulv, i følge tegning.

Cypresvej 24A-26K: Varmerør i gulv er udført som 1" stålør skønnet med 30 mm isolering. Varmerør er ført i kanal i gulv, i følge tegning.

Cypresvej 10A-12K: Varmerør i kælder er udført som 1" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 24A-26K: Varmerør i kælder er udført som 1" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 9-15: Varmerør i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 9-15: Varmerør fra kælder i Cypresvej 2-8, er skønnet udført som 1 1/2" stålør med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord.

Cypresvej 17-23: Varmerør i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 17-23: Varmerør fra kælder i Cypresvej 14-22, er skønnet udført som 1 1/2" stålør med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 14-22: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.400 kr.	
Cypresvej 28-36: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 2-8: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	
Cypresvej 38A-40H: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	
Cypresvej 1-7: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	
Cypresvej 10A-12K: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	
Cypresvej 24A-26K: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	
Palmealle 1-5: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	
Cypresvej 17-23: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.400 kr.	
Cypresvej 9-15: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.400 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Palmealle 1-5: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 300 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 1-7.

Cypresvej 1-7: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 300 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælderen og er fælles med Palmealle 1-5.

Cypresvej 2-8: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UMS 65-60. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. Pumpen er placeret i varmerum i kælder. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 9-15.

Cypresvej 9-15: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UMS 65-60. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. Pumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 2-8.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Cypresvej 10A-12K: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UMS. Pumpen har en maksimal effekt på 650 Watt.

Cypresvej 14-22: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 310 Watt. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 24A-26K.

Cypresvej 24A-26K: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 310 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 14-22.

Cypresvej 38A-40H: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 140 Watt.

Cypresvej 17-23: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 310 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 14-22 og Cypresvej 24A-26K.

Cypresvej 28-36: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 310 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 10A-12K: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende Pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	3.800 kr.	8.800 kr.
Cypresvej 2-8: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende Pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.100 kr.	8.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Palmealle 1-5: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 38A-40H: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 38A-40H: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310.

Palmealle 1-5: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310. Styringen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 1-7.

Cypresvej 1-7: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 1-7: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310.

Cypresvej 2-8: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 14-22: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Cypresvej 28-36: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 2-8: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 210

Cypresvej 14-22: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310

Cypresvej 28-36: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310

Cypres 9-15: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypres 17-23: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 9-15: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 210. Styringen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8.

Cypresvej 10A-12K: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 210

Cypresvej 24A-26K: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310

Cypresvej 17-23: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget samt urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Af fabrikat Danfoss ECL Comfort 310

Cypresvej 10A-12K: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Cypresvej 24A-26K: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Palmealle 1-5: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er generelt med 30 mm isolering udført som 3/4" og 1 1/4" stålrør.

Cypresvej 38A-40H: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er uisolerede.

Cypresvej 38A-40H: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Cypresvej 14-22: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1" uisolerede stålrør og som 2" stålrør med 40 mm

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

isolering.

Cypresvej 28-36: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1" uisolerede stålrør og som 2" stålrør med 40 mm isolering.

Cypresvej 14-22: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1", 1 1/4" og 1 1/2" stålrør med 20/30 mm isolering.

Cypresvej 28-36: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1 1/2" stålrør med 30 mm isolering.

Palmealle 1-5: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1 1/4" og 3/4" stålrør skønnet med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord fra Cypresvej 1-7.

Cypresvej 2-8: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 2" og 1 1/4" stålrør med 40 mm isolering.

Cypresvej 2-8: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålrør med 30 mm isolering.

Palmealle 1-5: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 1-7: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret.

Cypresvej 1-7: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er generelt med 30 mm isolering udført som 3/4", 1 1/2" og 1 1/4" stålrør.

Cypresvej 9-15: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 1-7: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 24A-26K: Brugsvandsrør med cirkulation i jord er udført som 1" og 1 1/2" stålrør skønnet med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord fra Cypresvej 14-22.

Cypresvej 24A-26K: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålrør med 30 mm isolering.

Cypresvej 24A-26K: Brugsvandsrør med cirkulation i kanal i gulv er udført som 1" stålrør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 24A-26K: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør isoleret med 10 mm isolering. Rørene er ført i depotrum i lejligheder.

Cypresvej 10A-12K: Brugsvandsrør med cirkulation i kanal i gulv er udført som 1" stålrør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 10A-12K: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålrør med 30 mm isolering.

Cypresvej 10A-12K: Brugsvandsrør med cirkulation i jord er udført som 1" og 1 1/2" stålrør skønnet med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord fra Cypresvej 2-8.

Cypresvej 10A-12K: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør isoleret med 10 mm isolering. Rørene er ført i depotrum i lejligheder.

Cypresvej 9-15: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålrør med 30 mm isolering.

Cypresvej 2-8: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 14-22: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 28-36: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålrør med 10 mm isolering.

Cypresvej 9-15: Brugsvandsrør med cirkulation fra kælder Cypresvej 2-8, er skønnet udført som 1" og 1 1/2" stålrør med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Cypresvej 2-8: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 9-15: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 17-23: Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er skønnet udført som 3/4" stålør med 10 mm isolering.

Cypresvej 17-23: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" og 1 1/2" stålør med 30 mm isolering.

Cypresvej 17-23: Brugsvandsrør med cirkulation fra kælder Cypresvej 14-22, er skønnet udført som 1" og 1 1/2" stålør med 30 mm isolering. Rørene er ført i kanal i jord.

Cypresvej 9-15: Brugsvandsrør med cirkulation fra kælder Cypresvej 2-8, er skønnet udført som 1" stålør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 38A-40H: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålør isoleret med 10 mm isolering. Rørene er ført i depotrum i lejligheder.

Cypresvej 38A-40H: Brugsvandsrør med cirkulation i kanal i gulv er udført som 3/4" stålør skønnet med 30 mm isolering.

Cypresvej 38A-40H: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålør og 1 1/2" stålør. med 30 mm isolering

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	600 kr.
Cypresvej 14-22: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.500 kr.	3.200 kr.
Cypresvej 28-36: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.500 kr.	3.400 kr.
Cypresvej 38A-40H: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	800 kr.	1.900 kr.
Cypresvej 24A-26K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning, i lejligheder, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.100 kr.	12.600 kr.
Cypresvej 14-22: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.700 kr.	43.200 kr.
Cypresvej 10A-12K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning, i lejligheder, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.100 kr.	12.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cypresvej 9-15: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.700 kr.	32.800 kr.
Cypresvej 17-23: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.700 kr.	32.800 kr.
Cypresvej 2-8: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.700 kr.	32.800 kr.
Cypresvej 28-36: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.500 kr.	43.200 kr.
Cypresvej 38A-40H: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.100 kr.	13.600 kr.
Cypresvej 38A-40H: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.000 kr.	12.600 kr.
Cypresvej 24A-26K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering og i lejligheder med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	8.900 kr.
Cypresvej 10A-12K: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering og i lejligheder med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	8.900 kr.
Cypresvej 1-7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	24.700 kr.
Palmealle 1-5: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	36.000 kr.
Cypresvej 2-8: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	7.300 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Palmealle 1-5: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type Yonos. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Pumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 1-7 og er fælles med Cypresvej 1-7.

Cypresvej 1-7: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type Yonos. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Pumpen er placeret i varmerum i kælder. Pumpen er fælles med Palmealle 1-5.

Cypresvej 2-8: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 498 Watt. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 10A-10K og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 2-8: På anlæggets ladekreds er der monteret en gammel pumpe med trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS.

Cypresvej 9-15: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 498 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 10A-10K og Cypresvej 2-8.

Cypresvej 9-15: På anlæggets ladekreds er der monteret en gammel pumpe med trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS.

Cypresvej 10A-12K: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 498 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 2-8 og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 10A-12K: På anlæggets ladekreds er der monteret en gammel pumpe med trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS.

Cypresvej 14-22: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type StratosECO. Pumpen har en maksimal effekt på 59 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 24A-26K.

Cypresvej 24A-26K: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type StratosECO. Pumpen har en maksimal effekt på 59 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 14-22.

Cypresvej 38A-40H: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type StratosECO. Pumpen har en maksimal effekt på 59 Watt.

Cypresvej 17-23: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type StratosECO. Pumpen har en maksimal effekt på 59 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Cirkulationspumpen er fælles med Cypresvej 14-22 og Cypresvej 24A-26K.

Cypresvej 28-36: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type StratosECO. Pumpen har en maksimal effekt på 59 Watt. Cirkulationspumpen er placeret i varmerum i kælder.

VARMTVANDSBEHOLDER

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Palmealle 1-5: Varmt brugsvand produceres via en isoleret brugsvandsveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 1-7 og er fælles med Cypresvej 1-7.

Cypresvej 1-7: Varmt brugsvand produceres via en isoleret brugsvandsveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder og er fælles med Palmealle 1-5.

Cypresvej 2-8: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 10A-10K og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 9-15: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 10A-10K og Cypresvej 2-8.

Cypresvej 10A-12K: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 2-8. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 2-8 og Cypresvej 9-15.

Cypresvej 14-22: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 24A-26Km

Cypresvej 24A-26K: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 17-23 og Cypresvej 14-22.

Cypresvej 38A-40H: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler placeret i varmerum i kælder.

Cypresvej 17-23: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder Cypresvej 14-22. Brugsvandsveksleren er fælles med Cypresvej 14-22 og Cypresvej 24A-26K.

Cypresvej 28-36: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i varmerum i kælder.

EL

BELYSNING

STATUS

Palmealle 1-5: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Palmealle 1-5: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Palmealle 1-5: Udebelysning består af armaturer med LED-belysning som styres via dagslys.

Cypresvej 1-7: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 1-7: Belysning i kælder er armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 1-7: Udebelysning består af armaturer med LED-belysning som styres via dagslys.

Cypresvej 2-8: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 2-8: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Udebelysning består af LED-spot som skønnes at blive styret via dagslys og bevægelsesmelder.

Cypresvej 9-15: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 9-15: Belysning i kælder er armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 10A-12K: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning 26W. Belysningen styres delvis med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 10A-12K: Udebelysning består af armaturer med LED-belysning som styres via dagslys.

Cypresvej 14-22: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 14-22: Belysning i kælderrum er skønnet hovedsagelig at være af armaturer med LED belysning, 26W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Cypresvej 14-22: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 10A-12K: Belysning i kælder består af 2-rørs armaturer 26W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Cypresvej 38A-40H: Udebelysning består af armaturer med LED belysning som styres via dagslys.

Cypresvej 38A-40H: Belysning i kælder består af 2-rørs armaturer 26W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Cypresvej 38A-40H: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning 26W. Belysningen styres delvis med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 17-23: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Cypresvej 17-23: Belysning i kælder er armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 28-36: Belysning i kælder består af armaturer med LED belysning, 10 W og 26W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere i gange.

Cypresvej 28-36: Belysning i kælderrum er skønnet hovedsagelig at være af armaturer med LED belysning, 26W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Cypresvej 28-36: Belysning i trapperum består hovedsagelig af armaturer med LED belysning 10W. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

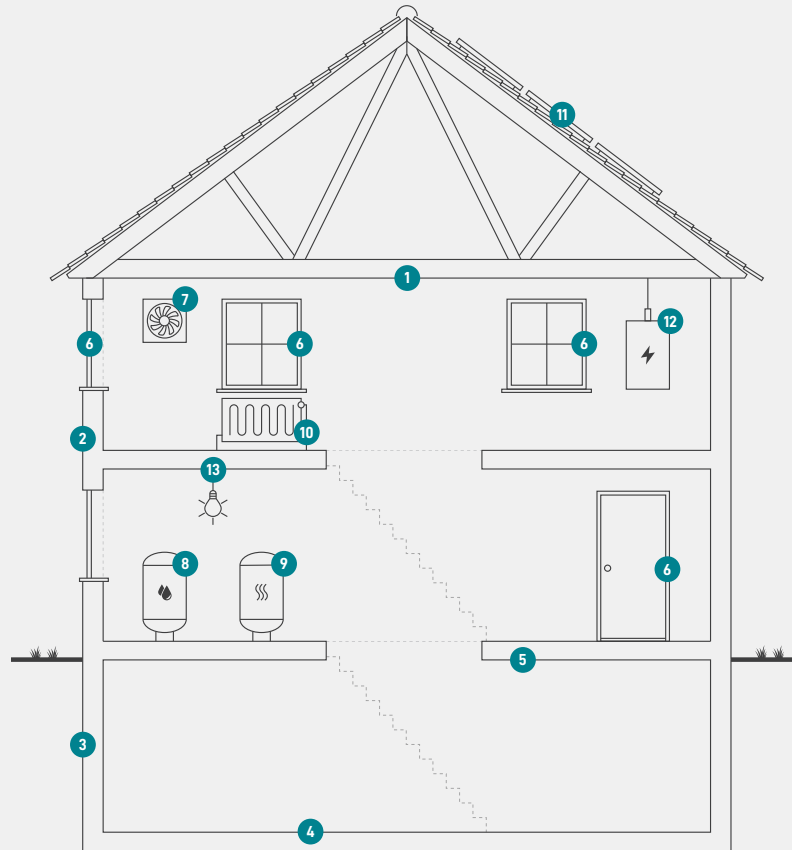
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Palmealle 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311661118

Gyldighedsperiode

20. februar 2023 - 20. februar 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.**

Palmealle 1-5

Palmealle 1

6000 Kolding

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.**

Cypresvej 1-7

Cypresvej 1

6000 Kolding

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.**

Cypresvej 2-8

Cypresvej 2

6000 Kolding

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.**

Cypresvej 9-15

Cypresvej 9

6000 Kolding

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 10A-12K
Cypresvej 10A
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 14-22
Cypresvej 14
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 24A-26K
Cypresvej 24A
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 38A-40H
Cypresvej 38A
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 17-23
Cypresvej 17
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Palmealle 1-5, Cypresvej 1-23, Cypresvej 2-8, 14-22, 28-36, 10A-12K,
24A-26K og 38A-40H.
Cypresvej 28-36
Cypresvej 28
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2023 til den 20. februar 2033
Energimærkningsnummer: 311661118