

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Du betaler hvert år **19.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Lundeborgvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder

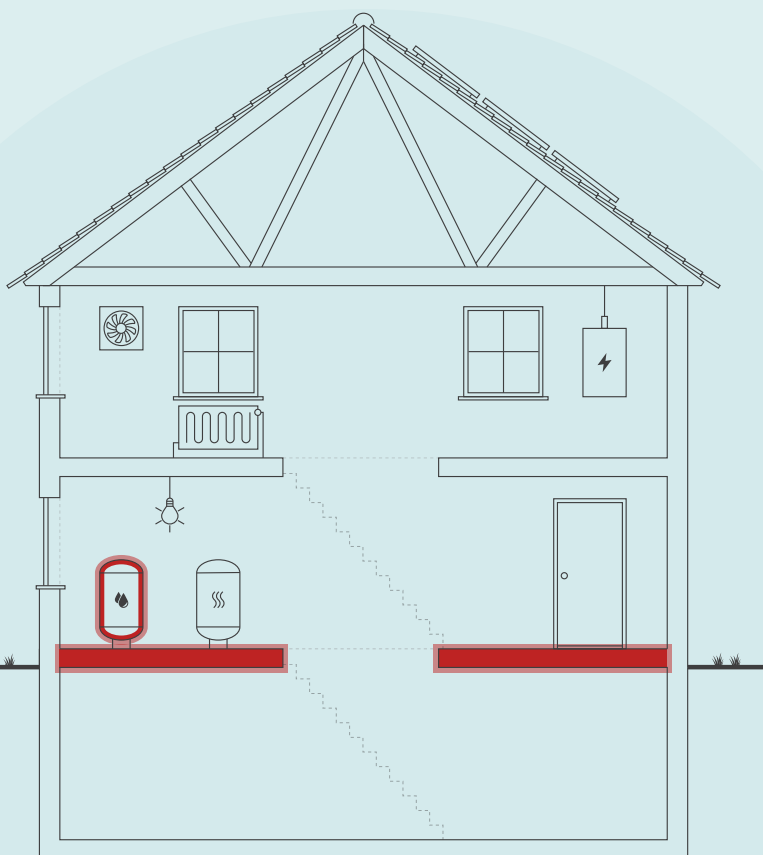
Årlig besparelse: 500 kr.
Investering: 4.700 kr.

2 Lundeborgvej 1-7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder

Årlig besparelse: 400 kr.
Investering: 3.900 kr.

3 Lundeborgvej 1-7: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder

Årlig besparelse: 1.800 kr.
Investering: 34.400 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	207.100 kr.	204.500 kr.	2.600 kr.
El til andet	158.900 kr.	141.900 kr.	17.000 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	366.000 kr.	346.400 kr.	19.600 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	30,58 ton	28,31 ton	2,27 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

LUNDEBORGVEJ 1-7: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSBEHOLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
500 kr./årligt



CO₂-reduktion
40 kg./årligt



Investering
4.700 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

LUNDEBORGVEJ 1-7: ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
400 kr./årligt



CO₂-reduktion
33 kg./årligt



Investering
3.900 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

LUNDEBORGVEJ 1-7: EFTERISOLERING AF GULV MOD UOPVARMET KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
142 kg./årligt



Investering
34.400 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Lundeborgvej 1-7: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	1.800 kr.	34.400 kr.	142 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 2-4: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	122 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 18-20: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	122 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 21-23: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	122 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 28-30: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	122 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 32-34: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	122 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 24-26: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	120 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 10-12: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	120 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 40-42: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	120 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 36-38: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	119 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 14-16: Nye varmfordelingspumper	1.200 kr.	11.000 kr.	118 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 6-8: Nye varmfordelingspumper	1.100 kr.	11.000 kr.	117 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Lundeborgvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	500 kr.	4.700 kr.	40 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Lundeborgvej 1-7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder	400 kr.	3.900 kr.	33 kg CO ₂
SOLCELLER Lundeborgvej 1-7: Montage af nye solceller	4.700 kr.	67.500 kr.	735 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Lundeborgvej 10-12: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂

LOFTRUM Lundeborgvej 14-16: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 6-8: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 21-23: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		32 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 28-30: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		25 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 32-34: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		25 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 18-20: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 36-38: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 40-42: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	300 kr.		25 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 2-4: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 24-26: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	300 kr.		24 kg CO ₂
LOFTRUM Lundeborgvej 1-7: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1.100 kr.		84 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 10-12: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		51 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 14-16: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		69 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 2-4: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		68 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 6-8: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		69 kg CO ₂

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

TERRÆNDÆK Lundeborgvej 36-38: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		54 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 32-34: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 240-42: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 18-20: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		64 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 21-23: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		60 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 28-30: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		47 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 24-26: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Lundeborgvej 1-7: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	1.700 kr.		134 kg CO ₂
VARMERØR Lundeborgvej 1-7: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	200 kr.		9 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Lundeborgvej 1-7: Ny varmefordelingspumpe	300 kr.		22 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREKNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundeborgvej 1-7, 6000 Kolding

ADRESSE Lundeborgvej 1, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-1	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1990
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 600 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 575 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 86 m ²	

B

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 48.240	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 48,24 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 423
El til forbrug	22.772

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 21-23, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 21, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-8	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 170 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 170 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE	B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 15.780	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 15,78 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 872
El til forbrug	5.212

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 2-4, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 2, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-33	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 170 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 191 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE	C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 17.770	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 17,77 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 876
El til forbrug	5.856

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundebergvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 6-8, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 6, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-34	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 170 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 188 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 15.530	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 15,53 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 842
El til forbrug	5.764

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 10-12, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 10, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-35	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 135 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 12.360	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 12,36 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 863
El til forbrug	4.139

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundebergvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 14-16, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 14, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-36	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 170 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 188 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 15.540	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 15,54 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 849
El til forbrug	5.764

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 18-20, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 18, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-37	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 170 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 180 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 16.740	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 16,74 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 874
El til forbrug	5.519

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundebergvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 24-26, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 24, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-39	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 136 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE	B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 12.940	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 12,94 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 863
El til forbrug	4.170

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 28-30, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 28, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-40	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 138 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE	C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 13.870	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 13,87 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 872
El til forbrug	4.231

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundebergvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 32-34, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 32, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-41	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 139 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 14.150	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 14,15 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 872
El til forbrug	4.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundebergvej 36-38, 6000 Kolding

ADRESSE Lundebergvej 36, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-42	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 149 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 13.180	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 13,18 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 857
El til forbrug	4.568

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lundebergvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311687076

Gyldighedsperiode
20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lundeborgvej 40-42, 6000 Kolding

ADRESSE Lundeborgvej 40, 6000 Kolding		BBR NR. 621-224573-43	BFE NR. 5686789	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1990	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 130 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 136 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE	B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	12.640	12,64 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	860
El til forbrug	4.170

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 42.922 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,84 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggerienergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. april 2023 til den 20. april 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 1, 8, 33-37 og 39-43.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plan-, snit- og facadetegninger fra 1988.

Ved besigtigelsen var der adgang til:
Lundeborgvej 1 stuen nr. 2 og Lundeborgvej 7 1.sal nr 1.
Lundeborgvej 2, 4 og 36.
Dr var adgang til loftsrum i nr. 4

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besøgtede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er sammenbyggede etagebygninger i to etager. Der er to boliger i hver bygning. Bygningerne er opført i 1990. Der er nye vinduer og døre.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale samt opmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens boligareal for nogle af bygningerne. Det kan skyldes at der er arealer der opvarmes men som ikke indgår i BBR meddelelsen boligareal.
Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Loftsrums med etageadskillelse af beton er isoleret med 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 21-23: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 2-4: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 6-8: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 10-12: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 14-16: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 18-20: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 24-26: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 28-30: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 32-34: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 36-38: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 40-42: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 10-12: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	
Lundeborgvej 14-16: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	500 kr.	
Lundeborgvej 6-8: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	500 kr.	
Lundeborgvej 21-23: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	
Lundeborgvej 28-30: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	
Lundeborgvej 32-34: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 18-20: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	500 kr.	
Lundeborgvej 36-38: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	
Lundeborgvej 40-42: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	300 kr.	
Lundeborgvej 2-4: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	500 kr.	
Lundeborgvej 24-26: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	300 kr.	
Lundeborgvej 1-7: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.100 kr.	

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og vægtykkelse målt ved dør.

Lundeborgvej 21-23: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 2-4: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 6-8: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 10-12: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 14-16: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 18-20: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 24-26: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 28-30: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 32-34: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 36-38: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Lundeborgvej 40-42: Ydervægge er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstruktionstykkelse målt ved vindue.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Ydervægge i fælles adgangsrum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Lundeborgvej 10-12: Væg mod jord, mod nabo, består af 30 cm hulmur. Væggen er med massiv beton udvendig og letbeton indvendig, væggen er skønnet isoleret med 75 mm isolering i hulrum. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 18-20: Væg mod jord, mod nabo, består af 30 cm hulmur. Væggen er med massiv beton udvendig og letbeton indvendig, væggen er skønnet isoleret med 75 mm isolering i hulrum. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 40-42: Væg mod jord, mod nabo, består af 30 cm hulmur. Væggen er med massiv beton udvendig og letbeton indvendig, væggen er skønnet isoleret med 75 mm isolering i hulrum. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Vinduerne er med tolags energirude.

Lundeborgvej 21-23: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 2-4: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 6-8: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 10-12: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 18-20: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 24-26: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 28-30: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 32-34: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 36-38: Vinduer er med tolags energirude.

Lundeborgvej 40-42: Vinduer er med tolags energirude.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

YDERDØRE

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Massive yderdøre er vurderet at være isolerede.

Lundeborgvej 21-23: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 2-4: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 6-8: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 10-12: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 18-20: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 24-26: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 28-30: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 32-34: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 36-38: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Lundeborgvej 40-42: Hoveddør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.

Lundeborgvej 21-23: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 2-4: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 6-8: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 10-12: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 14-16: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 18-20: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 24-26: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 28-30: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 32-34: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 36-38: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Lundeborgvej 40-42: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 10-12: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	700 kr.	
Lundeborgvej 14-16: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 2-4: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	
Lundeborgvej 6-8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	
Lundeborgvej 36-38: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	700 kr.	
Lundeborgvej 32-34: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	600 kr.	
Lundeborgvej 40-42: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	600 kr.	
Lundeborgvej 18-20: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 21-23: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	
Lundeborgvej 28-30: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	600 kr.	
Lundeborgvej 24-26: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	600 kr.	
Lundeborgvej 1-7: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.700 kr.	

ETAGEADSKILLELSE		
STATUS		
Lundeborgvej 1-7: Gulv mod uopvarmet kælder er huldæk af beton, isoleret med ca. 30 mm mineraluld.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 1-7: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	1.800 kr.	34.400 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 21-23: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 2-4: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 6-8: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 10-12: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 14-16: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 18-20: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 24-26: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 28-30: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 32-34: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 36-38: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Lundeborgvej 40-42: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallationen er placeret i kælderen.

Lundeborgvej 21-23: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 2-4: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 6-8: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 10-12: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 14-16: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 18-20: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 24-26: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 28-30: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 32-34: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 36-38: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 40-42: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarmeinstallation i hver bolig, placeret i bryggers.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Lundeborgvej 21-23: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 2-4: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 6-8: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 10-12: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 14-16: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 18-20: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 24-26: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 28-30: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 32-34: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 36-38: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

Lundeborgvej 40-42: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er skønnet at være ført indenfor klimaskærmen.

VARMERØR

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Varmerør i kælder er udført som 1" stålør med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Lundeborgvej 1-7: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Lundeborgvej 1-7: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP 20-45. Pumpen har en maksimal effekt på 44 Watt.

Lundeborgvej 21-23: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 2-4: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 6-8: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 10-12: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 14-16: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 18-20: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 24-26: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 28-30: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 32-34: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 36-38: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

Lundeborgvej 40-42: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Der er en pumpe i hver bolig.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 2-4: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 18-20: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 21-23: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 28-30: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 32-34: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 24-26: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 10-12: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 40-42: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 32-34: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 14-16: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.200 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 6-8: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.100 kr.	11.000 kr.
Lundeborgvej 1-7: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	300 kr.	11.000 kr.

AUTOMATIK

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Af fabrikat TREND

Lundeborgvej 1-7: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 21-23: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 21-23: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 2-4: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 2-4: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 6-8: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 6-8: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 10-12: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 10-12: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 14-16: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 14-16: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 18-20: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 18-20: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 24-26: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 24-26: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 28-30: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 28-30: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 32-34: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 32-34: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.
Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 36-,38: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 36-38: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.
Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

Lundeborgvej 40-42: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Lundeborgvej 40-42: Der er ingen automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.
Der er ikke stillet forslag om automatik da hver bolig har eget varmeanlæg.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" og 2" stålrør med 30 mm isolering.

Lundeborgvej 1-7: Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 3/4" stålrør med ca. 20 mm isolering.

Lundeborgvej 1-7: Brugsvandsrør med cirkulation, i den opvarmede del af bygningen, er skønnet udført som 28 mm kobberør med 10 mm isolering.

Lundeborgvej 1-7: Brugsvandsrør med cirkulation i terrændæk er skønnet udført som 3/4" stålrør med 30 mm isolering.

Lundeborgvej 21-23: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 2-4: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 6-8: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 10-12: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 14-16: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 18-20: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 24-26: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 28-30: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 32-34: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 36-38: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Lundeborgvej 40-42: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lundeborgvej 1-7: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	4.700 kr.
Lundeborgvej 1-7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	3.900 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Lundeborgvej 1-7: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 20-40N. Pumpen er skønnet med en maksimal effekt på 22 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Varmt brugsvand produceres i en 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 30 mm isolering. Af fabrikat Viessmann Verticell. Varmtvandsbeholderen er placeret i teknikrum i kælder.

Lundeborgvej 21-23: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 2-4: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 6-8: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 10-12: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 14-16: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 18-20: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 24-26: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 28-30: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 32-34: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 36-38: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

Lundeborgvej 40-42: Varmt brugsvand produceres via en ældre isoleret rørveksler. Der er en brugsvandsveksler i hver bolig, placeret i bryggers.

EL

BELYSNING

STATUS

Lundeborgvej 1-7: Belysning i fælles adgangsrum består af armaturer med kompaktør på 9 W. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.

Lundeborgvej 1-7: Belysning kælder består af armaturer med kompaktlysrør, skønnet på 9W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Lundeborgvej 1-7: Udebelysning består af armaturer med kompaktør skønnet på 9W og styres via dagslys.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Lundeborgvej 1-7: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skygevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

4.700 kr.

INVESTERING

67.500 kr.

Adresse

Lundeborgvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311687076

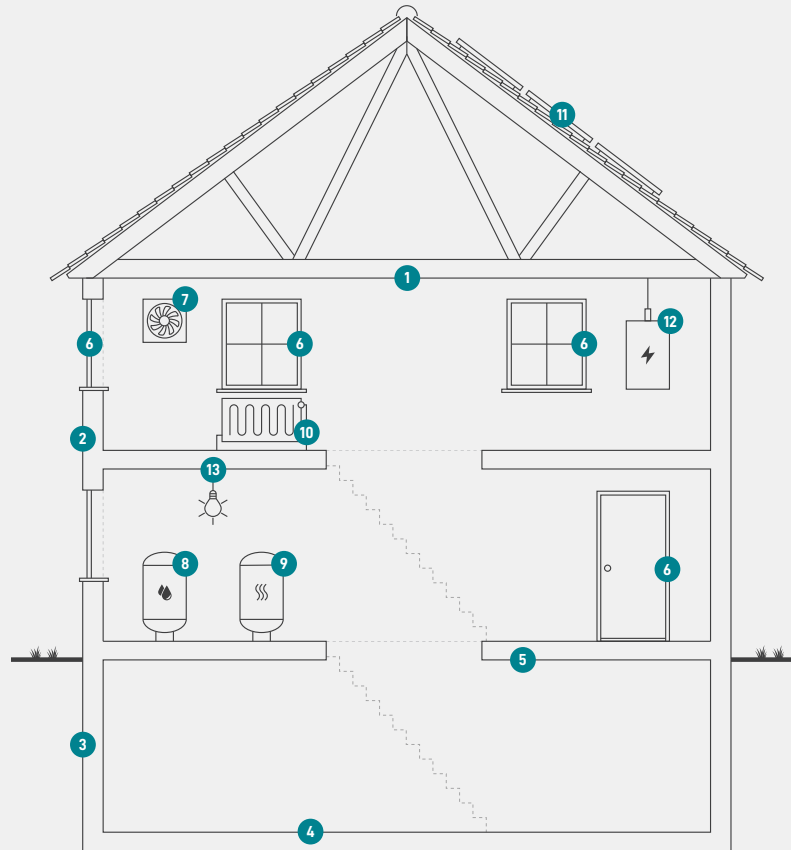
Gyldighedsperiode

20. april 2023 - 20. april 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 1-7, 6000 Kolding
Lundeborgvej 1
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 21-23, 6000 Kolding
Lundeborgvej 21
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 2-4, 6000 Kolding
Lundeborgvej 2
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 6-8, 6000 Kolding
Lundeborgvej 6
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 10-12, 6000 Kolding
Lundeborgvej 10
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 14-16, 6000 Kolding
Lundeborgvej 14
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 18-20, 6000 Kolding
Lundeborgvej 18
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 24-26, 6000 Kolding
Lundeborgvej 24
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 28-30, 6000 Kolding
Lundeborgvej 28
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 32-34, 6000 Kolding
Lundeborgvej 32
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 36-38, 6000 Kolding
Lundeborgvej 36
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lundeborgvej 1-7, 8, 21-23, 2-20 og 24-42
Lundeborgvej 40-42, 6000 Kolding
Lundeborgvej 40
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. april 2023 til den 20. april 2033
Energimærkningsnummer: 311687076