

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Holmegården (Boliger)
Holmen 18
7100 Vejle



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 18. november 2015
Til den 18. november 2025.

Energimærkningsnummer 311145964


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug per år:

429,80 MWh Fjernvarme	294.086 kr
Samlet energiudgift	294.086 kr
Samlet CO ₂ udledning	60,60 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
TAG OG LOFT Det flade tag er udført med betondæk og ca. 250 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FLADT TAG Det flade tag på elevatorskakten er udført som en built-up konstruktion med 150 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det flade tag ved elevatorskakten efterisoleres udvendigt op til i alt 250 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Tagkonstruktionen ændres fra 'koldt tag', der er ventileret, til 'varmt tag', der er uventileret. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Merisoleringen kan udføres i forbindelse med den generelle vedligeholdelse af tagfladen (udskiftning af tagpapdækningen mv.). Der gøres opmærksom på, at evt. gammel fugt skal kunne diffundere ud. For at fremtidssikre bygningen kan taget isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		82 kr. 0,02 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervæg er ca. 400 mm hulmur i tegl udvendigt og betonelementer indvendigt. Hulmuren er isoleret med ca. 150 mm. Bygningssdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

Ydervæg ved elevatorskakt er udført som let konstruktion isoleret med ca. 150 mm. Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

Vægge mod jord ved teknikrum er ca. 32 cm beton med 75 mm udvendig indvendig isolering. Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol ved energikonsulent. Vinduer og døre er træ/alu med 2-lags lavenergiruder med kold kant. Der er regnet med samme varmeledningsevne for blændstykkerne mellem vinduerne.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Gulve er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 50 mm terrænbatts og 150 mm letklinker. Der er gulvvarme i badeværelser. Terrændækket er beklædt med trægulv på strøer. Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Begge bygninger ventileret med et ventilationsanlæg af mærket Systemair. Anlæggene er placeret på taget af de to bygninger. Anlæggene er med vandbåren varmeblæse samt varmegenvinding med krydsveksler. Ventilationsrør er ført inden for klimaskærmen. Dato for sidste service eftersyn: 12-10-2015.

Bygningerne er normalt tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Fra bad og toilet er der mekanisk udsugning via boks-ventilatorer mrk. Exhausto. Ligeledes placeret på taget.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med indirekte fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik samt veksler er placeret i teknikrum i centerbygning (Holmen 22).		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmefordelingen i henholdsvis Holmen 18 og Holmen 20 er forsynet med 2 stk. automatisk/elektronisk styret cirkulationspumper på henholdsvis 60 og 250W af fabrikat Grundfos type UPE 15-40 og UPE 25-80. Der sidder på henholdsvis varmfordeling til gulvvarme og radiatorer.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte cirkulationspumperne til nye el-sparepumper med modulerende/automatisk drift.		1.232 kr. 0,46 ton CO ₂

VARMEFØRDELINGSPUMPER

Varmefordelingen til varmekilde i ventilationsanlæg skønnes ligeledes at være udstyret med en varmekfordelingspumpe. Der var ved besigtigelsen ikke adgang til disse pumper da de er indbygget i anlægget på taget. Der skønnes for begge anlæg at være brugt en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på ca. 60W.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte cirkulationspumperne til ventilationsanlæg til en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift.

289 kr.
0,11 ton CO₂

VARMERØR

Varmefordelingsrør i jord skønnes udført som 32 mm præisolerede stålør.

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmt brugsvand i henholdsvis Holmen 18 og Holmen 20 produceres i 2 stk. ca. 180 l præisoleret vandvarmere, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmerne er placeret i teknikrum. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som ca. 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Varmtvandsrør i Holmen 18 er forsynet med en cirkulationspumpe af fabrikat Magna3 med automatisk/intelligent tidsstyring til cirkulering af det varme vand. I Holmen 20 er varmtvandsrør forsynet med en cirkulationspumpe af fabrikat UPE 20-40 på 60W.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte cirkulationspumpen i Holmen 20 til en ny automatisk/intelligent tidsstyret pumpe.	5.000 kr.	666 kr. 0,22 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningerne.

BELYSNING

Der er opsat armaturer med lavenergipærer i gangarealer og på trappe. I fællesrum, kontor samt depot- og teknikrum er der anvendt traditionelle armaturer med henholdsvis 18 og 36 W. Belysningen er med bevægelsesmelder i gangarealet og på trappe.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter 2014", Beregningerne er foretaget på EDB-programmet EK-Pro version 5.

Forbrugsregistrering:

Bygningerne er omfattet af reglerne i "Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger", vedrørende registrering af energi- og vandforbrug samt af varmeinstallationers driftforhold, idet bygningsarealet er over 1.000 m².

Er der ikke allerede etableret en måler til registrering af varmt brugsvand, anbefales det at montere en sådan, som aflæses og registreres på driftsjournalen.

Ejendommen:

Energimærket omfatter Holmen 18 og Holmen 20.

Bygningerne er opført i 2006.

Bygningerne anvendes til plejehjem.

Dokumentationsmateriale:

Ved gennemgang af bygningen forelå diverse tegninger for plan, snit og facade.

Under besigtigelsen var der adgang til alle erhvervs- og fællesrum samt et repræsentativt udsnit af boligerne.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt visuel kontrol.

Mærkningen:

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi ejendomme bruger til opvarmning, sammenlignet med andre ejendomme til beboelse. En ny ejendom opført efter dagens krav har energimærkningen A2.

Ejendommens energimærke er C, hvilket betyder at der er tale om en ejendom med et middel lavt forbrug.

Bygningen er i god energimæssig tilstand. Der er en enkelt rentabel besparelsesmulighed.

Forslag om efterisolering af tag på elevatorskakt samt udskiftning af varmfordelingspumper, har alle en tilbagebetalingstid på mere end ti år.

Det er i den forbindelse vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer både har betydning for bygningens energiforbrug og den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 18 - 010		75	12	10.769
2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 18 - 010		74	15	10.626
2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 18 - 010		73	6	10.482
Erhvervsareal		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 18 - 010		58	3	8.328
2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 20 - 011		75	12	10.769
2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 20 - 011		74	15	10.626
2-værelser (incl. 26,2 m2 andel af adgangs- og fællesrum)		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 20 - 011		73	6	10.482
Erhvervsareal		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 20 - 011		58	3	8.328
Erhvervsareal		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Holmen 20 - 011		58	3	8.328

Kommentar

Der er bimålere på vandrør og radiatorer i hver lejlighed.

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumpe	Ny pumpe til cirkulation af varmt brugsvand	5.000 kr.	333 kWh el	666 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag	0,16 MWh fjernvarme 1 kWh el	82 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumper	695 kWh el	1.232 kr.
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumper til ventilationsanlæg	163 kWh el	289 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Holmen 18 - 010

Adresse	Holmen 18
BBR nr.....	630-010705-010
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	2006
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2448 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	174 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2593 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	330.617 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	513.412 kWh Fjernvarme (kWh)
Aflæst periode.....	01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	372.342 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	372.342 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	578.207 kWh Fjernvarme (kWh)
CO ₂ udledning	81,53 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Holmen 20 - 011

Adresse	Holmen 20
BBR nr.....	630-010705-011
Bygningens anvendelse	Etagebolig

Opførelses år.....	2006
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2448 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	174 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2593 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	330.617 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	513.412 kWh Fjernvarme (kWh)
Aflæst periode.....	01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	372.342 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	372.342 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	578.207 kWh Fjernvarme (kWh)
CO ₂ udledning.....	81,53 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Der er forskel på det registrerede opvarmede areal og det registrerede beboelses-/erhvervsareal som det fremgår af BBR-ejermeddelelse. Dette skyldes umiddelbart at den åbne gårdhave er medregnet i bolig-/erhvervsareal. Der er kun foretaget en vejledende opmåling til brug for energi-mærkningen. Det er ejers ansvar at sikre at ejendommen er korrekt registreret i BBR-registret.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGBNEDE FORBRUG

Bygningen opvarmes med fjernvarme.

Det oplyste forbrug er væsentligt større end det beregnede forbrug. Dette skyldes at det oplyste forbrug omfatter hele Holmegården (Holmen 18-22).

Samlet set er det beregnede årlige varmeforbrug for hele Plejecenter Holmegården opgjort til 482 MWh.

Sammenlignet med det oplyste (graddagskorrigeret) forbrug på 578 MWh, er det beregnede forbrug mindre end det oplyste.

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til rumopvarmning, til opvarmning af varmt brugs-

vand og det beregnede elforbrug til drift af pumper og motorer på varme- og brugsvandsanlæg til eventuelle ventilationsanlæg og varmekilder samt til den faste loftsbelysning, idet der korrigeres for det varmetilskud, der stammer fra personer, solindfald og elektriske apparater.

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugerad-færd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	490,00 kr. per MWh
	41.742 kr. i fast afgift per år

Anvendte priser er oplyst af Vejle kommune

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1.sal, 6400 Sønderborg
www.botjek.dk
6400@botjek.dk
 tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent
 Dorte Friehling

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Holmegården (Boliger)
Holmen 18
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. november 2015 til den 18. november 2025

Energimærkningsnummer 311145964

Energimærke

Holmegården (Boliger) - Holmen 18 - 010
Holmen 18
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. november 2015 til den 18. november 2025

Energimærkningsnummer 311145964

Energimærke

Holmegården (Boliger) - Holmen 20 - 011
Holmen 20
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. november 2015 til den 18. november 2025

Energimærkningsnummer 311145964