

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

(10705.001 & 002) - Børnehaven Havnely
Havnepladsen 5
7100 Vejle

Du betaler hvert år **2.800 kr.**
mere, end du behøver i energiudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE
ANBEFALINGER

1

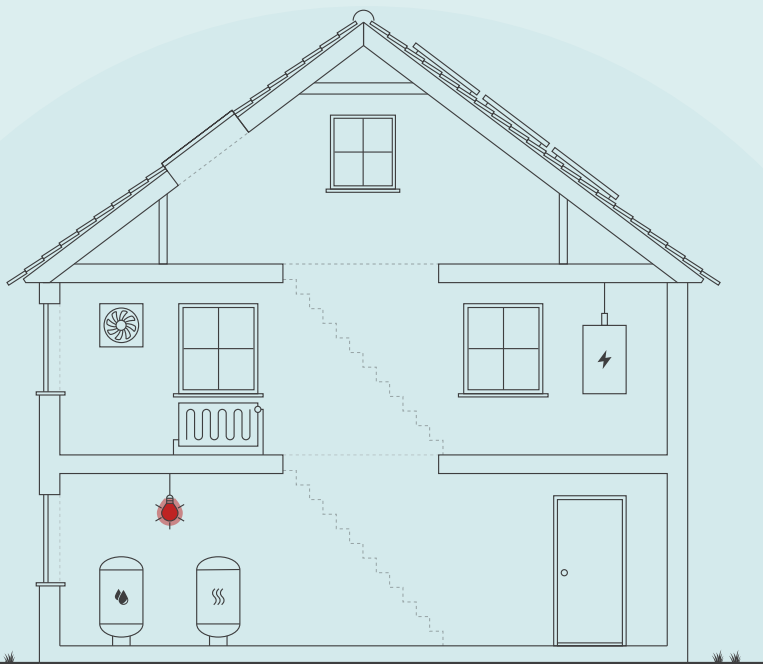
 Bygn. 1 - Grupperum og toilet 1.sal
- Installation af LED, med
dagslysstyring og...

Årlig besparelse: 1.600 kr.
Investerings: 18.000 kr.

2

 Bygn. 2 - Grupperum - Installation
af LED, med dagslysstyring og
bev.meldere

Årlig besparelse: 1.400 kr.
Investerings: 6.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	87.000 kr.	87.500 kr.	-500 kr.
El til andet	63.300 kr.	59.900 kr.	3.400 kr.
El til opvarmning	2.400 kr.	2.500 kr.	-100 kr.
Samlet energiuudgift	152.700 kr.	149.900 kr.	2.800 kr.
Samlet CO2-udledning	11,41 ton	11,22 ton	0,20 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ
ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGN. 1 - GRUPPERUM OG TOILET 1.SAL - INSTALLATION AF LED, MED DAGSLYSSTYRING OG...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Styring af udendørsbelysning"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/styring-af-udendoersbelysning
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.600 kr./årligt



CO2-reduktion
107 kg./årligt



Investering
18.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGN. 2 - GRUPPERUM - INSTALLATION AF LED, MED DAGSLYSSTYRING OG BEV.MELDERE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Styring af udendørsbelysning"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/styring-af-udendoersbelysning
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.400 kr./årligt



CO2-reduktion
89 kg./årligt



Investering
6.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
BELYSNING Bygn. 2 - Grupperum - Installation af LED, med dagslysstyring og bev.meldere	1.400 kr.	6.000 kr.	89 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. 1 - Grupperum og toilet 1.sal - Installation af LED, med dagslysstyring og bev.melder	1.600 kr.	18.000 kr.	107 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygn. 2 - Efterisolering af loftsrums fra 250 mm til 400 mm isolering	200 kr.		19 kg CO ₂
YDERDØRE Bygn. 1 - Udskiftning af eksisterende yderdør med 1-lag glas til ny med 3-lags energiruder, energiklasse A	500 kr.		41 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Bygn. 2 - Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	1.000 kr.		90 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Bygn. 1 - Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	5.600 kr.		558 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Bygn. 2 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning fra 20 mm til 50 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE Havnepladsen 5, 7100 Vejle				
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Daginstitution (441)				
KOMMUNE NR. 630	BFE NR. 5687697	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 686 m²
OPFØRELSESÅR 1906	OPVARMET BYGNINGSAREAL 686 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 119 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1995	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	
C ENERGIMÆRKE C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 84.150	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 84,15 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.275
El til forbrug	11.804

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2

ADRESSE

Havnepladsen 5, 7100 Vejle

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Daginstitution (441)

KOMMUNE NR. 630	BFE NR. 5687697	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 160 m²
OPFØRELSESÅR 1906	OPVARMET BYGNINGSAREAL 137 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2004	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Varmepumpe	

C

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

C

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 18.800	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 18,80 MWh fjernvarme
Elektricitet	876	876 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.644
El til forbrug	2.357

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

644 kr. pr. MWh

Fast afgift: 20.717 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,74 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning

2,74 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af
samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,74 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er
angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det
anbefales derfor at indhente konkrete tilbud.
Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn,
moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads
og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og
vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energi-konsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600017

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S

Ørestads Boulevard 41

2300 København S

www.sweco.dk

jonas.jakobsen@sweco.dk

tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent

Jonas Jakobsen - EBD Kolding

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 27. marts 2024 til den 27. marts 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet **ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER** har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

Dette energimærke omfatter nedenstående bygninger, jævnfør BBR:

- Bygn. 1 - Havnepladsen 5, 7100 Vejle
- Bygn. 2 - Havnepladsen 5, 7100 Vejle

Ejendommen anvendes til daginstitution og kaldes Havnely.
Bygningernes brugstid er fastsat til tidsrummet 6.00-17.00, fem dage om ugen.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Vejle Kommune, som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Bygning 1 er opført i 1906 og jævnfør BBR til/ombygget i 1995. Ifølge tegningsmateriale er bygningen renoveret i 2014. Bygning 2 er opført i 1906 og jævnfør BBR til/ombygget i 2004. I 2017 er bygningen tilbygget med pavillon indrettet med værksted og krybberum.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man, i visse tilfælde, få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan, i den forbindelse, bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne, inden man går i gang med udførsel af tiltag. De, her i rapporten anslåede, investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag, henvises til Videncenter for Energibesparelser i bygninger, på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten, på trods af manglende rentabilitet. Dette er gjort, for at synliggøre, at der er en besparelsesmulighed - men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Herved kan bygningsejer prioritere sin indsats. Der kan ligeledes være andre årsager, end energimæssige, til at foretage forbedringer; såsom komfortforbedringer, optimering af indeklima og renovering/vedligehold.

Ydervægge er ikke foreslået efterisoleret. Årsagen til dette er, at indvendig efterisolering mindsker brugerens gulvareal og kan forårsage fugtproblemer, mens udvendig efterisolering ændrer bygningernes udseende og arkitektoniske udtryk.

Der er i beregningen påført bygningerne et tillæg, grundet afvigende brugstid. Standard brugstid fra HB21 er 45 timer om ugen, 5 dage fra kl. 8-17.00.

Det beregnede forbrug er 6% lavere end det oplyste forbrug for hele ejendommen. Afvigelsen skyldes forskelle mellem teoretisk beregningsmetode og faktiske forbrugsmønstre. Vaner, forbrugsmønstre og antallet af personer i bygningen har en væsentlig indflydelse på det faktiske forbrug. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen hæves eller sænkes, stiger eller falder varmekonsumet ca. 5-10 %.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygn.1 - Der er overensstemmelse mellem opmålt areal og det, i BBR, angivne erhvervsareal.

Bygn.2 - Der er uoverensstemmelse mellem opmålt areal og det, i BBR, angivne erhvervsareal. Afvigelsen skyldes det uopvarmede krybberum. Der regnes de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke udført destruktive undersøgelser ved besigtigelsen. Det vurderes, at tegningsmateriale er retvisende for bygningens konstruktioner.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygn. 1 - Loftsrumsrum er isoleret med 385 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 2 - Loftsrumsrum er isoleret med 375 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 2 - Loftsrumsrum i tilbygningen er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygn. 2 - Efterisolering af loftsrumsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

FLADT TAG

STATUS

Bygn. 1 - Det flade tag (built-up tag) i tilbygningen er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 1 - Etagedæk ved tagterrassen er skønnet udført med 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Bygn. 2 - Det flade tag (built-up tag) i tilbygningen er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

UDNYTTET TAGRUM**STATUS**

Bygn. 1 - Hanebåndsloft er isoleret med 385 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 1 - Skråvægge i tagetagen er isoleret med 385 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE**HULE YDERVÆGGE****STATUS**

Bygn. 1 - Ydervægge på 1. sal og tagetage er udført som 420 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 2 - Ydervægge i tilbygningen er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE**STATUS**

Bygn. 1 - Ydervægge i stueetagen består primært af 420 mm massive og uisolerede teglvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 1 - Ydervægge i opvarmet skunk består af 240 mm massiv teglvæg med 385 mm indvendig isolering. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 2 - Ydervægge består af 360 mm massiv og uisolaret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE**STATUS**

Bygn. 1 - Ydervægge i tilbygningen er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 1 - Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 95 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygn. 1 - Vinduerne er monteret med 2-lags energiruder med kold kant. Vinduerne i tilbygningen er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

Bygn. 2 - Vinduerne er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

ØVENLYS

STATUS

Bygn. 1 - Øvenlysvinduerne monteret i det flade tag (build up tag) er udført som kuppeløvenlys, der består af 2-lags klar akryl, monteret på isolerede karme. Øvenlysvinduerne monteret i skråvægge i tagetagen er af typen Velux GVO fredningsvinduer, som er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Bygn. 1 - Yderdøre er generelt monteret med 2-lags energiruder med kold kant. Yderdør ved brandtrappe er monteret med 2-lags energirude med varm kant. Yderdør i vindfang (lokale 0.15A) er monteret med 1-lag glas.

Bygn. 2 - Yderdøre er generelt monteret med 2-lags energirude med kold kant. Yderdør i værkstedet er monteret med 2-lags energirude med varm kant. Yderdør mod krybberum er uden glas og isoleret med ca. 15 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygn. 1 - Eksisterende yderdør med 1-lag glas foreslås udskiftet til en ny, monteret med 3-lags energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygn. 1 - Terrændæk er primært udført af beton med afslutning af klinker, fliser el. linoleum. Beton er skønnet udført direkte mod jord. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygn. 1 - Terrændæk i tilbygningen er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygn. 2 - Terrændæk i den oprindelige del af bygningen er udført af beton med afslutning af klinker, fliser el. linoleum. Beton er skønnet udført direkte mod jord. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

RENOVERINGSFORSLAG Bygn. 2 - Fjernelse af eksisterende uisoleret terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. 1 - Fjernelse af eksisterende uisoleret terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 5.600 kr.	INVESTERING

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

STATUS

Bygn. 2 - Terrændæk med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygn. 1 - Bygningens tagetage ventileres med et mekanisk ventilationsanlæg:

VE01 - Ventilationsanlæg af fabrikat Nilan, type CT300, årgang 2014, med modstrømsveksler, uden varmefflade. Aggregatet er placeret i skab i administrationen og betjener tagetagen.

Der er naturlig ventilation i den resterende del af bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Bygn. 2 - Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

KØLING

STATUS

Bygn. 1 - I køkkendepotet (lokale 0.21) er der monteret en varmepumpe af mærket Daikin MXS24, årgang 2015. Varmepumpen anvendes til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer. Varmepumpen er af typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er et fælles varmeanlæg udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik, blandesløjfer og varmefordelingspumper er placeret i teknikskab i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygn. 2 - I værkstedet (lokale 0.33) er der monteret en varmepumpe af mærket Daikin MXS24, årgang 2015. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke monteret solvarmepaneller på bygningerne. Der er ikke foreslået installation af solvarme, da det ikke er rentabelt som supplerende varmekilde, grundet bygningernes nuværende varmeforsyning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygn. 1 - Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i alle rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmen forsynes fra teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2.

Bygn. 2 - Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i den oprindelige del af bygningen og via gulvarme i tilbygningen. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden monteret en varmepumpe i værkstedet (lokale 0.33).

VARMERØR

STATUS

Bygn. 1 - Varmerør fremført i jorden i præisoleret kappe er skønnet udført som type DN 40.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygn.1 - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe:

PU01 - En fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3 32-80, årgang 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 144 W. Pumpen er placeret i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2 og forsyner begge bygninger med varme.

Bygn. 2 - I varmeanlægget er der monteret 2 fordelingspumper:

PU01 - En fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 15-60, årgang 2014. Pumpen har en maksimal effekt på 34 W. Pumpen er placeret i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2.

PU02 - En fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Yonos PARA RS15/6, årgang 2017. Pumpen har en maksimal effekt på 45 W. Pumpen er placeret i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygn. 2 - Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Automatikken er af typen TAC og er placeret ved installationerne i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2. Vejrkompenseringen medvirker til en forbedret komfort og et mindsket varmetab fra rørstrækninger.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumperne.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til fælles varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Bygn. 1 - Brugsvandsrør med cirkulation fremført i jorden i præisoleret kappe er skønnet udført som type DN 20.

Bygn. 1 - Brugsvandsrør med cirkulation er skønnet gennemsnitligt udført som 18 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygn. 2 - Brugsvandsrør med cirkulation er gennemsnitligt skønnet udført som 18 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygn. 2 - Isolering af tilgængelige brugsvandsrør og cirkulationsledning fra 20 mm til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygn. 1 og 2 - I fælles brugsvandsanlæg er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-40, årgang 2014. Pumpen har en maksimal effekt på 22 W. Pumpen er placeret i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand i begge bygninger.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygn. 1 og 2 - Varmt brugsvand produceres i en fælles 160 liters præisoleret varmtvandsbeholder af fabrikat Metro, type 6050, årgang 2000. Beholderen er placeret i teknikskabet i køkkenet (lokale 0.27) i bygning 2.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygn. 1 - Grupperum stueetage - Belysning består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. 1 - Grupperum og toilet 1.sal - Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. 1 - Kontorer og personalerum 2.sal - Belysning består primært af spotarmaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. 1 - Personaletogiletter - Belysning består af plafond-armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. 2 - Grupperum - Belysning består primært af 2- og 3-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. 2 - Gange og toilet - Belysning består af plafondarmaturer med LED belysning. Lyset styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. 2 - Køkken - Belysning består af LED spotbelysning. Lyset styres manuelt.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygn. 2 - Grupperum - Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

1.400 kr.

INVESTERING

6.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygn. 1 - Grupperum og toilet 1.sal - Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

1.600 kr.

INVESTERING

18.000 kr.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller på ejendommen. Der er ikke lavet forslag om etablering af solcelleanlæg på grund af politisk usikkerhed omkring afregningsregler for kommunale ejendomme.

Adresse

Havnepladsen 5
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311748675

Gyldighedsperiode

27. marts 2024 - 27. marts 2034

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Havnepladsen 5, 7100 Vejle	630-10705-1	5687697

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	53.054 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.562 kr. pr. år
Varmeforbrug	86,75 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	54.956 pr. år
Fast afgift	14.562 pr. år
Varmeudgift i alt	69.518 pr. år
Varmeforbrug	89,86 MWh fjernvarme
CO2 udledning	5,84 ton CO2 pr. år

ADRESSE
Havnepladsen 5, 7100 Vejle

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
630-10705-2

BFE NR
5687697

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

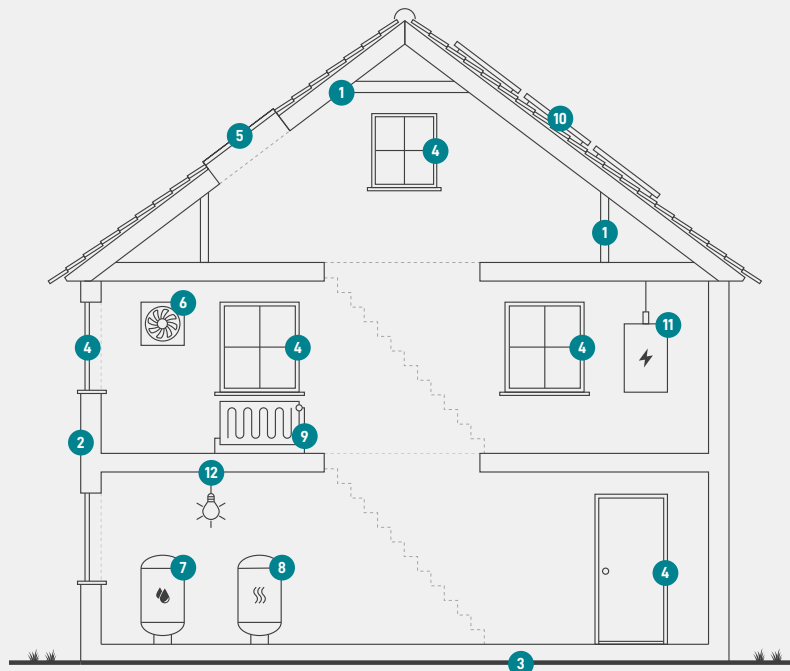
Varmeudgifter	10.866 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	2.982 kr. pr. år
Varmeforbrug	17,77 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	11.256 pr. år
Fast afgift	2.982 pr. år
Varmeudgift i alt	14.238 pr. år
Varmeforbrug	18,41 MWh fjernvarme
CO2 udledning	1,20 ton CO2 pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

6
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**(10705.001 & 002) - Børnehaven Havnely
Bygning 1
Havnepladsen 5
7100 Vejle**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. marts 2024 til den 27. marts 2034
Energimærkningsnummer: 311748675

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**(10705.001 & 002) - Børnehaven Havnely
Bygning 2
Havnepladsen 5
7100 Vejle**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. marts 2024 til den 27. marts 2034
Energimærkningsnummer: 311748675