



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Museumsgade 32
Postnr./by: 7400 Herning
BBR-nr.: 657-083666-001
Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmekonsum	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 287.593 kr./år Forbrug: 228.831 kWh fjernvarme 79.696 kWh el Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2009 - 31-12-2009 El: 01-01-2009 - 31-12-2009 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug A B C D E F G Højt forbrug D

Besparelsesforslag
Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af blandesløjfe og automatik på varmeanlæg.	339 kWh el 29.020 kWh fjernvarme	12.600 kr.	35.000 kr.	2,8 år
2 Isolering af varmekonfigurationsrør i bygning 3.	-145 kWh el 1.480 kWh fjernvarme	400 kr.	1.800 kr.	5,1 år
3 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum i bygning 3 med 200 mm.	525 kWh el 9.970 kWh fjernvarme	5.100 kr.	69.000 kr.	13,6 år
4 Isolering af kældervægge i bygning 1 med 100 mm.	859 kWh el 16.320 kWh fjernvarme	8.400 kr.	234.800 kr.	28,2 år



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage- betalingstid
5 Konvertering af elvarmepaneller i bygning 4 til vandbåren varmforsyning.	13.994 kWh el -13.990 kWh fjernvarme	20.200 kr.	150.000 kr.	7,5 år
6 Montering af forsatsrude(2 lags energirude) på halvbuet vindue mod nord i bygning 1.	16 kWh el 300 kWh fjernvarme	200 kr.	2.600 kr.	17,0 år
7 Isolering af massive ydervægge i bygning 2 og 3.	3.278 kWh el 62.290 kWh fjernvarme	31.800 kr.	1.125.100 kr.	35,4 år
8 Isolering af hule ydervægge i bygning 2 ved indblæsning af granulat samt montering af isolerede forsatsvægge eller tilsvarende udvendig isolering.	926 kWh el 17.580 kWh fjernvarme	9.000 kr.	351.200 kr.	39,2 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	77.041	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	-575	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	76.466	kr./år
• Investeringsbehov	1.969.370	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring		Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
9	Montering af bevægelsesmeldere i kontorer og kantine i kælder og stueetage i bygning 1.	1.290 kWh el -640 kWh fjernvarme	2.200 kr.
10	Montering af 60 m ² solceller på sydvendt tagflade.	7.467 kWh el	13.900 kr.
11	Konvertering af elvandvarmer til vandbåren varmtvandsbeholder i køkken i kælder.	1.752 kWh el -2.220 kWh fjernvarme	2.400 kr.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
12 Udskiftning af uisolerede yderdøre.	137 kWh el 2.600 kWh fjernvarme	1.400 kr.
13 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre.	806 kWh el 15.310 kWh fjernvarme	7.900 kr.
14 Efterisolering af massive ydervægge i bygning 1 med 100 mm.	1.412 kWh el 26.830 kWh fjernvarme	13.700 kr.
15 Udvendig efterisolering af fladt tag i bygning 4 med 150 mm i forbindelse med renovering af tagkonstruktion.	258 kWh el 4.900 kWh fjernvarme	2.500 kr.
16 Indvendig efterisolering af skråtag i bygning 2 med 150 mm.	237 kWh el 4.490 kWh fjernvarme	2.300 kr.
17 Udskiftning af yderdør med 1 lag glas.	50 kWh el 950 kWh fjernvarme	500 kr.
18 Udskiftning af vinduer med 1 lag glas.	962 kWh el 18.270 kWh fjernvarme	9.400 kr.
19 Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer.	40 kWh el 750 kWh fjernvarme	400 kr.
20 Udskiftning af vinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.	282 kWh el 5.350 kWh fjernvarme	2.800 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er i energimærkningen benævnt: Hering Kommune. Sag nr. 206 Hering Museum.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinier i Håndbog for Energikonsulenter 2008 af 1. oktober 2009, version 3.

Ejendommen anvendes som Museum. Ejendommen omfatter bygning 001 på ejendomsnummer 083666. Bygningen er i 2 etager og er beliggende på Museumsgade 32, 7400 Hering.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Bygning 001 er opført i år 1909 og ombygget/renoveret i år 1991.

Bygningen består af 4 bygningsafsnit, der i energimærkningen er benævnt:

Bygning 1: Bygningsafsnit fra 1909.

Bygning 2: Bygningsafsnit fra 1960.

Bygning 3: Bygningsafsnit fra 1939.

Bygning 4: Bygningsafsnit fra 1971.

Den ugentlige brugstid er oplyst til ca. 56 timer, svarende til en daglig brugstid fra kl. 9.00 til 17.00 i 7 dage om ugen. Endvidere er der i energimærkningen regnet med en gennemsnitlig rumtemperatur på 20 grader hele året.

Der er foretaget et tillæg til energirammen på 2,4 kWh/m² på grund af bygningens brugstid på mere end 45 timer om ugen.

Der er indhentet bygningstegninger med plan, snit og facade. Tegningerne er kontrolleret ved opmåling på stedet, og tegningerne er sammen med bygningsgennemgangen lagt til grund for energimærkningen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen. Ved utilgængelige konstruktioner er isoleringstykkelser vurderet på baggrund af tidstypiske byggeskikke og krav samt til bygningens isoleringsniveau i øvrigt.

Enhedspriser i energimærkets besparelsesforslag er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente mindst 2 tilbud.

Ejendommens vand-, varme- og elforbrug er oplyst som kopi af afregning fra forsyningsselskaberne. Kopier er udleveret af bygningsejer.

Isoleringsgraden på vand- og varmeledninger overholder ikke den nuværende isoleringsstandard i DS 452.

Det opvarmede areal er opmålt til 2.544 m².

Energimærket omfatter 1 bygning.

Der foretages månedlige aflæsning af varmekonsumet.

Det beregnede fjernvarmekonsum er på 303.720 kWh pr. år mod det graddagekorrigerede oplyste fjernvarmekonsum på 228.831 kWh pr. år. Forskellen er på 74.889 kWh, svarende til 33 %. Afvigelsen kan forklare med, at dele af bygningerne opvarmes til mindre end 20 °C.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Skråtag og loft mod uopvarmet tagrum i bygning 1 er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktionerne overholder kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Skråtag i bygning 2 er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Loft mod uopvarmet tagrum i bygning 3 er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Det flade tag på bygning 4 er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering af bygningsreglementet 2008.

Forslag 3: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum i bygning 3 med 200 mm.

Forslag 15: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 150 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning i forbindelse med renovering af tagkonstruktion.

Forslag 16: Indvendig efterisolering af det eksisterende skråtag i bygning 2 med 150 mm trædefast isolering samt ny pladebeklædning på loft.

• Ydervægge

Status: Ydervægge i bygning 1 er forudsat bestående af 60 cm massiv teglvæg. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Ydervægge i bygning 2 og 3 består delvis af 36 cm massiv teglvæg. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Ydervægge i bygning 2 er delvis udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med 75 mm hulrum. Hulrummet er ikke isoleret. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Ydervægge i bygning 4 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionen overholder kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Ydervægge i kælder i bygning 1 består af 70 cm massiv betonvæg. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Ydervægge i kælder i bygning 2 består af 47 cm massiv betonvæg. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Ydervægge mod jord i bygning 4 består indvendigt af 12 cm tegl og udvendigt af 18 cm, hulrummet mellem konstruktionerne er isoleret med 50 mm polystyren. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008. Det er ikke økonomisk rentabelt at efterisolere konstruktionen, da investeringen har en tilbagebetalingstid på mere end 120 år.

- Forslag 7: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydervægge og kælderydervæg i bygning 2 og 3 med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
- Forslag 8: Isolering af uisolerede hulmure i bygning 2 med mineraluldsgranulat samt en ind- eller udvendig efterisolering med 150 mm mineraluld. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.
- Forslag 14: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure i bygning 1 med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre i bygning 1, 2 og 3 er primært monteret med 1 lag glas i trærammer. Dele af vinduerne er forsynet med 1 lags glas i forsatsrammer. Konstruktionerne overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Vinduer og døre i bygning 2 på stueetage og 1. sal og i bygning 4 er udført med 2-lags termoruder i trærammer. Konstruktionerne overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Massiv yderdør i bygning 2, 3 og er uisolerede. Konstruktionerne overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

I bygning 3 er der monteret 3 stk. nye vinduer med 2-lags energiruder i træ/alurammer. Konstruktionerne overholder kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

- Forslag 6: Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas på halvbuet vindue mod nord i bygning 1.
- Forslag 12: Udskiftning af yderdøre til nye døre med isolerede fyldninger.
- Forslag 13: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1 W/m²C. Energiruderne skal være med varm kant.
- Forslag 17: Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.
- Forslag 18: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.
- Forslag 19: Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1 W/m²K. Energiruderne skal være med varm kant.
- Forslag 20: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i kælder i bygning 1 og 2 er udført i beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Terrændæk i bygning 3 er udført i beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktionen overholder ikke kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

Terrændæk i bygning 4 er udført i beton med betonfliser som gulvbelægning. Gulvet er isoleret 50 mm mineraluld under betonen. Konstruktionen overholder kravet til mindste varmeisolering i Bygningsreglementet 2008.

• Kælder

Forslag 4: Montering af indvendig isoleringsvæg på kælderydervæg i bygning 1 med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er monteret mekanisk udsugning i toiletter i kælderen i bygning 1. Udsugningen aktiveres manuelt efter behov.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Der er følgende opvarmningskilder i bygningen:

- Bygning 1: Radiatorer.
- Bygning 2 og 3: Kalorifærer med supplerende radiatorer.
- Bygning 4: Elvarmepaneller i lofter og konvektorer i indgangsparti.

Elpaneller i lofter i bygning 4 er i energimærkningen medregnet til at dække 5 % af bygningens opvarmningsbehov.

Forslag 5: Konvertering af elvarmepaneller i bygning 4 til vandbåren varmforsyning.

• Varmt vand

Status: Der er i beregningen af energimærket forudsat et forbrug af varmt brugsvand på 30 l/m² årligt, forbruget er skønnet ud fra et årligt koldtandsforbrug på omkring 90 l/m² årligt.

Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 40 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Der er monteret en supplerende 30 liters isoleret elvandvarmer i køkken i kælderen. Elvandvarmeren er fabrikat Metro.

Forslag 11: Montering af ny 30 liters varmtvandsbeholder i køkken inklusiv isolerede tilslutningsrør fra fjernvarmestik i teknikrum.

• Fordelingssystem

Status: Bygningens varmfordelingsanlæg er et ældre 2-strengs anlæg.

Varmfordelingsrør er udført som 3/4" - 2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

I bygning 3 er varmfordelingsrør delvis udført som 1" stålrør. Rørene er uisolaret.

Forslag 2: Isolering af uisolerede varmfordelingsrør i bygning 3 med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Forslag 1: Montering af blandesløjfe og automatik på varmeanlæg. Forslaget omfatter ændring af rørføring i teknikrum og montering af pumper og nødvendige automatikkomponenter. Inden forslaget udføres skal det undersøges om varmfordelingssystemet og varmegivere er dimensioneret, så de kan yde tilstrækkeligt ved udetemperaturkompensering af anlægget.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 10: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen monokrystalinsk silicium eller polykrystalinsk silicium med et areal på 60 m² indbygget i tagbelægningen, så cellerne fremstår mest diskret.

- **Varmepumper**

Status: Ved en eventuel installation af varmepumper skal bygningens varmeanlæg ombygges til lavtemperaturanlæg; bl.a. kan varmeafgivelsen ske ved gulvvarme. En ombygning til lavtemperaturanlæg vil være meget omkostningstung, hvorfor installation af varmepumper ikke vil være økonomisk rentabel.

- **Solvarme**

Status: Bygningen er ikke forsynet med solfangere. Det er ikke økonomisk rentabelt at forsyne bygningen med solfangere på grund af fjernvarmeprisen, et forholdsvis lavt forbrug af varmt brugsvand samt et ustabilt brugsmønster.

Ei

- **Belysning**

Status: Der er installeret følgende belysningsanlæg, opdelt på zoner i bygningen:



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



-Udstillingsområder og indgangsparti:

Kombination af armaturer med halogenspots, glødepærer og lysstofrør med konventionelle forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmeldere i enkelte rum. Det vurderes, at det ikke er hensigtsmæssigt at installere bevægelsesmeldere i udstillingslokaler på grund af rummenes brug.

I udstillingsmontrer er der installeret armaturer med halogenspots, glødepærer og lysstofrør.

-Kontorer samt øvrige lokaler i kælder i bygning 1:

Kombination af armaturer med halogenspots, glødepærer og lysstofrør med konventionelle eller HF-forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

-Magasin mv. i bygning 2 og 3:

Armaturer med lysstofrør med konventionelle forkoblinger og enkelte armaturer med glødepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Det vurderes, at det ikke er økonomisk rentabelt at montere bevægelsesmeldere som følge af rummenes indretning.

-Toiletter i bygning 1:

Armaturer med glødepærer. Glødepærer bør udskiftes til energisparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Det er ikke rentabelt at montere bevægelsesmeldere, hvis glødepærer udskiftes til energisparepærer.

Forslag 9: Montering af ca. 10 stk. bevægelsesmeldere i kontorer og kantine i kælder og stueetage i bygning 1.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret 2-skyls toiletter i bygningen.



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Grontmij | Carl Bro A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1909
- **År for væsentlig renovering:** 1991
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** El
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 2320 m²
- **Opvarmet areal:** 2544 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kulturbygning
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR-erhvervsarealet er oplyst til 2.320 m². Det opvarmede areal er målt til 2.544 m². Afvigelsen mellem arealerne kan forklares med, at der i det opvarmede areal indgår 327 m² opvarmet loftrum, der ikke er med i BBR-erhvervsarealet, hvormed der er overensstemmelse mellem arealerne.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,41 kr. pr. kWh
El:	1,85 kr. pr. kWh
Fast afgift:	45.762,50 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



Energimærkning nr.: 200042876
Gyldigt 5 år fra: 13-12-2010
Energikonsulent: Henrik Errebo Schou Rasmussen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Grontmij | Carl Bro A/S



Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Errebo Schou Rasmussen	Firma:	Grontmij Carl Bro A/S
Adresse:	Rolighedsvej 30 7400 Herning	Telefon:	97121833
E-mail:	henrikerreboschou.rasmussen@grontmij-carlbro.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-11-2010

Energikonsulent nr.: 250576

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.