

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Gartnerivej 44

7500 Holstebro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. februar 2021

Til den 25. februar 2031.

Energimærkningsnummer 311498424



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmekonsum

273.830 kWh fjernvarme	164.175 kr
9.872 kWh elektricitet	19.744 kr
Samlet energjudgift	183.919 kr
Samlet CO ₂ udledning	19,74 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG I henhold til tegningerne er der i taget over den oprindelige lagerbygning isoleret med 45 mm polystyrol over nogle lecaplader. mens der over omklædningsrummene er isoleret med 100 mm mineraluld. I tilbygningen er der over kontorfløjen mod nord isoleret med 15 mm isolering og med 180 mm over lager/butiksdelen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Alle de eksisterende tage efterisoleres udvendigt så der samlede er isoleret med 400 mm isolering. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		28.000 kr. 4,21 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene omkring lagerhallen mod vest er udført som 30 cm hulmur, alle de øvrige ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er i henhold til tegningerne isoleret ved opførelsen. Den øverste del af ydervæggene i den oprindelige lagerhal er opført som en 1/2 stens væg som er udvendigt isoleret med 40 mm polystyrol og afsluttet med en bræddebeklædning.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Væggene mellem den opvarmede del af kælderen og den uopvarmet del af kælderen består af massiv og uisoleret vægge.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af væggene mod den uopvarmede kælder med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Med 100 mm isolering overholdes kravene i bygningsreglementet ikke, men af fugttekniske hensyn anbefales det ikke at øge isoleringstykkelsen.

400 kr.
0,05 ton CO₂

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervæggene under kontorfløjen mod nord består af 40 cm massiv betonvæg som udvendigt er isoleret med 100 mm isolering, mens kælderen under en oprindelige del af bygningen er indvendigt isoleret med 50 mm leca.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduerne er primært med 2-lags termoruder, der er dog ca. 13 vinduer som er med 2-lags energiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

De eksisterende vinduer med 2-lags termoruder udskiftes til nye vinduer med 3-lags energiruder (energimærke A). De nye vinduer vil medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærheden af vinduerne i form af mindre træk og kuldenedfald.

I forbindelse med, at man udskifter vinduer, kan man opleve en øget tæthed af bygningen. For at dette ikke skal give problemer med indeklimaet, anbefales det at de nye vinduer bliver med spalteventiler, som giver mulighed for at ventilere hvert enkelt rum. Til forår og efterår kan der om morgenen forekomme dug på udvendig side af ruderne. Dette er dog et tegn på, at de nye vinduer er godt "isoleret".

4.900 kr.
0,73 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlysvindue i det flade tag er kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, mens ovenlysvinduerne i de skrå tagflader består af 2-lags plast ruder.

YDERDØRE

Størstedelen af dørene er med 2-lags energiruder, men der er også 4 døre som er med 2-lags termoruder, derudover der er et par massive døre af henholdsvis træ eller stål.

De 2 porte er udført som et sandwichmodul som antages at være isoleret.

FORBEDRING VED RENOVERING

De eksisterende døre med 2-lags termoruder udskiftes til nye med 3-lags energiruder (energimærke A). De nye døre vil ligeledes medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærheden af dørene i form af mindre træk og kuldenedfald.

1.200 kr.
0,17 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændækket i den oprindelige del af bygningen er i henhold til tegningerne isoleret den yderste meter med 50 mm isolering, de næste 3 meter er isoleret med 30 mm isolering mens den øvrige del af terrændækket er uisolert.

I tilbygningen er der i følge tegningerne isoleret med 100 mm isolering under betonen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

15.200 kr.
2,29 ton CO₂

ETAGEADSKILLELSE

Gulvet mod den uopvarmede del af kælderen af massiv beton, er uisolert.

FORBEDRING

Isolering af det uisolerede gulv mod den uopvarmede kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælderen på underside af etageadskillelse. Der udføres en effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.

Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end kravet i bygningsreglementet og med 100 mm isolering overholdes kravet i bygningsreglementet ikke i forhold til U-værdier.

9.500 kr.

1.200 kr.
0,17 ton CO₂

KÆLDERGULV

Kældergulvet i den oprindelige del af bygningen er i henhold til tegningerne uisolaret, mens der i kælderen under kontorfløjen mod nord er isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af alle kældergulvene så der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader.

1.300 kr.
0,19 ton CO₂

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i den oprindelige del af bygningen samt kontorfløjen mod nord en lille del af tilbygningen. størstedelen af tilbygningen bliver dog ventileret vil et ældre ventilationsanlæg fra Nordisk ventilator.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i den oprindelige del af bygningen og kontorfløjen mod nord, mens tilbygningen opvarmes via luftvarme i form af kalorifer og ventilationsanlægget. Varmefordelingsrørene er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmørørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af varmerørene med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.	4.000 kr.	400 kr. 0,05 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmeanlægget og ventilationsanlægget er der monteret 3 pumper på henholdsvis 18, 34 og 85 W. De er alle af fabrikat Grundfos.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, men derudover er der ikke nogen centralstyring på varme anlægget i form af natsænkning eller styring efter udetemperaturen.

FORBEDRING

Der monteres automatik til at lave en central natsænkning af varme anlægget, samt styring efter udetemperaturen.

30.000 kr.

5.700 kr.
0,85 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderne samt brugsvandsrør med cirkulation er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrørene til varmtvandsbeholderne, med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørsåle, da de fleste rørsåle af skum ikke overholder kravene.	1.700 kr.	400 kr. 0,04 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af cirkulationsrørene, som i dag er isoleret med 20 mm isolering, med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørsåle, da de fleste rørsåle af skum ikke overholder kravene.	5.200 kr.	1.100 kr. 0,10 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På de 2 varmtvandsbeholder der går til de 2 omklædningsrum er der monteret en gammel cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-80 N. Pumpen har en maksimal effekt på 90 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand bliver produceret via 5 varmtvandsbeholder. Der er installeret 2 elopvarmet varmtvandsbeholder på henholdsvis 26 og 30 liter som forsyner kontorfløjen mod nord og toiletkernen ved to af lejemålene mod øst. Nede i teknikkælderen er der 3 varmtvandsbeholder som bliver opvarmet med fjernvarme. Der er 2 beholdere på ca. 120 liter som forsyner de 2 omklædningsrum, mens den sidste er på ca. 50 liter og forsyner toiletter og køkken i den sydlige del af bygningen.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen består primært af traditionelle lysstofrør med konventionel forkobling og spole, derudover er der enkelt sparepærer.		
FORBEDRING Udskiftning af lyskilderne de traditionelle lysstofarmatur med konventionel forkobling og spole til LED-rør.	90.000 kr.	45.300 kr. 4,12 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1971 og ifølge BBR til-/ombygget i 1980.

Under dele af bygningsgennemgangen var ejer til stede, og der var adgang til kælder og teknikrum hvor varmeanlægget er placeret.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af bygningskonstruktioner og -installationer den 8. februar 2021.

Ved vurdering af konstruktionernes isoleringsevne er der taget udgangspunkt i observationer og målinger ved bygningsgennemgangen og ved utilgængelige konstruktioner er der skønnet ud fra tegninger og opførelses/renoveringstidspunktet. Nogle konstruktioner er skjulte og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede. Hvis der er uoverensstemmelser mellem isolering ifølge tegninger og det målte i forbindelse med besøget, tages der udgangspunkt i det målte.

Der er i forbindelse med besøget ikke foretaget destruktive undersøgelser, da der ikke blev givet tilladelse til dette ved gennemgangen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	9.500 kr.	2.690 kWh Fjernvarme	1.200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	4.000 kr.	760 kWh Fjernvarme	400 kr.
Automatik	Montering af styring på varmeanlægget	30.000 kr.	13.120 kWh Fjernvarme -21 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.700 kr.	160 kWh Fjernvarme 155 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	5.200 kr.	220 kWh Fjernvarme 453 kWh Elektricitet	1.100 kr.

El

Belysning	Udskiftning af lyskilderne i de traditionelle lysstofarmatur til LED-rør	90.000 kr.	-15.140 kWh Fjernvarme 25.898 kWh Elektricitet	45.300 kr.
-----------	--	------------	---	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag, så den samlede isolering udgør 400 mm	64.750 kWh Fjernvarme	28.000 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder med 100 mm	830 kWh Fjernvarme	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye vinduer med 3-lags energiruder	11.160 kWh Fjernvarme	4.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af dørene til nye med 3-lags energiruder	2.620 kWh Fjernvarme	1.200 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	35.180 kWh Fjernvarme	15.200 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	2.850 kWh Fjernvarme	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gartnerivej 44, 7500 Holstebro

Adresse	Gartnerivej 44, 7500 Holstebro
BBR nr.....	661-20431-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning til lager (323)
Opførelsesår	1971
År for væsentlig renovering.....	1980
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2731 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3227 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	194 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	307 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	17 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	106.041 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	51.911 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	241.003 kWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2019 til 31-10-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	146.401 kr. pr. år
Fast afgift	51.911 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	198.312 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	332.732 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	21,63 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk, men derudover er dele af kælderen også opvarmet, hvilket ikke er angivet i BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Der er rimelig stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Der er et større varmekonsum end hvad der er beregnet. Dette skyldes sikkert, at der opvarmes til mere end det 20 °C, som er det beregningen tager udgangspunkt i. Derudover kan det skyldes, at varmen hvor der opvarmes med luftvarme er svær at styre.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	0,43 kr. per kWh
	46.085 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600469
CVR-nummer 33911483

EnergiTjenesten Jylland-Fyn

Klosterport 4F, 8000 Aarhus C
www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent

Anette Louise Klidsbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gartnerivej 44
7500 Holstebro



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2021 til den 25. februar 2031

Energimærkningsnummer 311498424