

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Det Gamle Rådhus + Varde Bibliotek - B1
Torvet 7
6800 Varde

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **109.800 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 B1 - Isolering af tilslutningsrør op til 50 mm

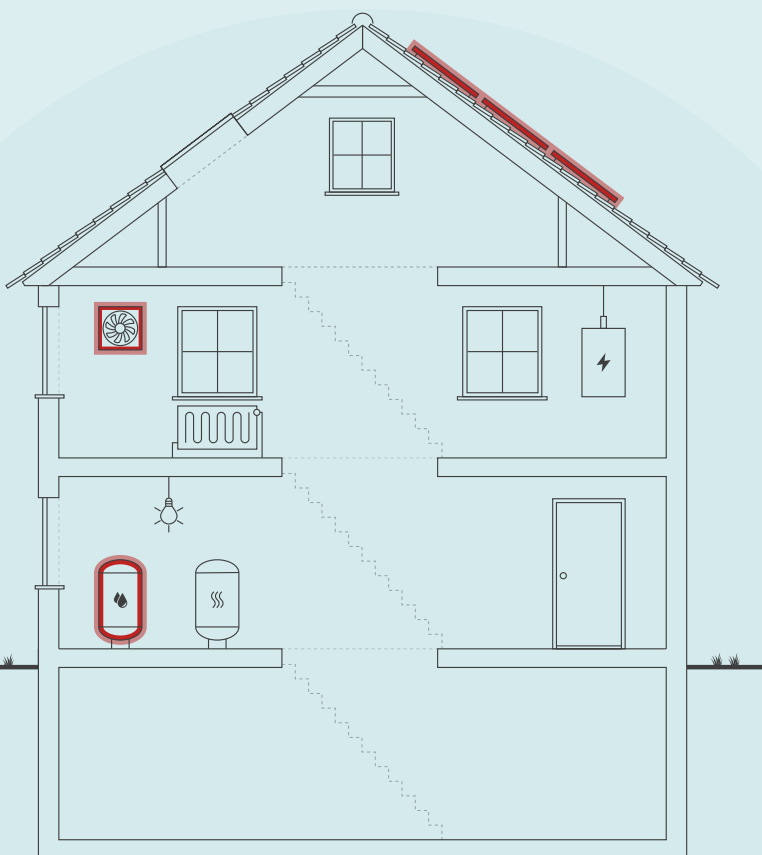
Årlig besparelse: 500 kr.
Investering: 2.600 kr.

2 B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)

Årlig besparelse: 58.700 kr.
Investering: 325.000 kr.

3 B1, Bibliotek - VE01 Udskiftning af ventilationsanlæg

Årlig besparelse: 13.100 kr.
Investering: 150.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	305.300 kr.	262.400 kr.	42.900 kr.
El til opvarmning	500 kr.	200 kr.	300 kr.
El til andet	200.400 kr.	133.800 kr.	66.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	506.200 kr.	396.400 kr.	109.800 kr.
Samlet CO2-udledning	35,84 ton	23,74 ton	12,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B1 - ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
500 kr./årligt



CO2-reduktion
33 kg./årligt



Investering
2.600 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

B1 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
58.700 kr./årligt



CO2-reduktion
8.119 kg./årligt



Investering
325.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

B1, BIBLIOTEK - VE01 UDSKIFTNING AF VENTILATIONSANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
13.100 kr./årligt



CO2-reduktion
1.092 kg./årligt



Investering
150.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1, Bibliotek - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	2.200 kr.	46.900 kr.	159 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1, Rådhus - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	1.300 kr.	39.200 kr.	98 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1, Rådhus - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	6.200 kr.	242.000 kr.	465 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM B1, Rådhus - Isolering på kold side af væg mod uopv. rum med 150 mm PIR	2.300 kr.	68.400 kr.	171 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM B1, Rådhus - Isolering på kold side af væg mod uopv. rum med 150 mm PIR	4.500 kr.	154.500 kr.	335 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE B1, Rådhus - Ud. Isolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.500 kr.	89.700 kr.	183 kg CO ₂
FACADEVINDUER B1, Rådhus - Udskiftning af eksisterende vinduer - Rentabelt	500 kr.	9.000 kr.	33 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE B1, Rådhus - Isolering af uisoleret gulv mod kælder med 200 mm isolering	7.600 kr.	92.800 kr.	569 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE B1, Rådhus - Isolering af uisoleret gulv mod kælder med 200 mm isolering	2.700 kr.	48.800 kr.	200 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE B1, Bibliotek - Isolering af gulv mod kælder med 250 mm isolering	2.500 kr.	96.800 kr.	188 kg CO ₂
KRYBEKÆLDER B1, Rådhus - Isolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering, fjern eksist. iso.	5.100 kr.	116.000 kr.	381 kg CO ₂
VENTILATION B1, Bibliotek - VE01 Udskiftning af ventilationsanlæg	13.100 kr.	150.000 kr.	1.092 kg CO ₂
VARMERØR B1, Bibliotek - Isolering af varmerør op til 50 mm	100 kr.	1.900 kr.	5 kg CO ₂
VARMERØR B1, Rådhus - Isolering af varmerør op til 50 mm	100 kr.	2.400 kr.	6 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR B1 - Isolering af tilslutningsrør op til 50 mm	500 kr.	2.600 kr.	33 kg CO ₂
BELYSNING B1, Rådhus - Udebelysning, Facader - Installation af LED panel - Rentabelt	200 kr.	1.000 kr.	11 kg CO ₂

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BELYSNING B1, Bibliotek - Udebelysning, Facader - Installation af LED panel - Rentabelt	1.000 kr.	7.500 kr.	85 kg CO ₂
SOLCELLER B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	58.700 kr.	325.000 kr.	8.119 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
MASSIVE YDERVÆGGE B1, Bibliotek - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	1.700 kr.		122 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1, Rådhus - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	12.700 kr.		960 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE B1, Rådhus - Udv. Isolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	600 kr.		42 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE B1, Rådhus - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	500 kr.		35 kg CO ₂
FACADEVINDUER B1, Rådhus - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	400 kr.		29 kg CO ₂
OVENLYS B1, Rådhus - Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - Ved renovering	100 kr.		3 kg CO ₂
YDERDØRE B1, Rådhus - Udskiftning af eksisterende yderdøre - Ved renovering	800 kr.		54 kg CO ₂
TERRÆNDÆK B1, Bibliotek - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	800 kr.		55 kg CO ₂
KÆLDERGULV B1, Rådhus - Ophugning af eksist. kældergulv og støbning af nyt med 250 mm polystyrenplader	3.700 kr.		278 kg CO ₂
KÆLDERGULV B1, Bibliotek - Ophugning af eksist. kældergulv og støbning af nyt med 250 mm polystyrenplader	5.300 kr.		399 kg CO ₂
VARMERØR B1, Rådhus - Isolering af varmerør op til 50 mm	500 kr.		34 kg CO ₂
BELYSNING B1 - Installation af LED panel - Ved renovering	-1.100 kr.		-92 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.



BYGNINGSBESKRIVELSE / Det Gamle Rådhus + Varde Bibliotek - B1

ADRESSE
Torvet 7, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 5753906	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 3584 m ²
OPFØRELSESÅR 1872	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3365 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 339 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 1028 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 246 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1982	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 273.470	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 273,47 MWh fjernvarme
Elektricitet	212	212 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	25.010
El til forbrug	66.497

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer
311896977

Gyldighedsperiode
27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

857 kr. pr. MWh

Fast afgift: 71.001 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,19 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeverkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Christian Arnth Nielsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 27. april 2026 til den 27. april 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet **ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER** har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen: Bygning 1 fra 1872. Bygningen er til-/ombygget i 1982.

Benævnelsen B1, Rådhus, som anvendes i mærket, er forhold der vedrører rådhusdelen af bygningen.

Benævnelsen B1, Bibliotek, som anvendes i mærket, er forhold der vedrører biblioteket.

Benævnelsen B1, som står alene i mærket, er forhold der vedrører hele bygningen.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Snittegninger fra opførelsen er anvendt til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

Etageplaner er anvendt i forhold til rumnummerering vedr. dele af belysning og ventilationen.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

Besigtigelse af de herunder nævnte områder har ikke kunnet gennemføres, idet kommunen har nægtet adgang som følge af en formodet asbestrelateret problemstilling:

- Loft over biblioteket

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, men der er udført større energibesparende foranstaltninger, som fx konvertering til LED-belysning og efterisolering af tagkonstruktionen.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen er ikke oplyst, hvorfor der ikke er lavet en forbrugssammenligning.

Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 273,47 MWh.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen er ikke oplyst, hvorfor der ikke er lavet en forbrugssammenligning.

Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 91,51 MWh.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger.

Det samlede tillæg udgør 13,97 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg og varmepumpe, da bygningen er forsynet med fjernvarme, og det vurderes derfor generelt set ikke rentabelt til denne type bygning.

Der er stillet forslag til etableringen af et solcelleanlæg.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 4 etager og er med kælder.

Alle arealer er ikke registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Følgende arealer er registreret som uopvarmede:

- Dyb kælder under biblioteket
- Depotrum, teknikrum og arkiv under rådhuset
- Depotrum på tagetagen i rådhuset

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

De registrerede arealer for bygningen stemmer ikke overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Afvigelsen skyldes at dele af kælderen og tageetagen er registreret uopvarmet.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 3365 m².

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.

Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Tag
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 200 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1, Bibliotek
Placering: Kontor mod øst
Type/materiale: Loftsrumsrum
Isolering: 200 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FLADT TAG

STATUS

B1, Bibliotek
Placering: Center af bygningen og vindfang
Type/materiale: Fladt tag
Isolering: 200 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

B1, Rådhus
Placering: 2. Sal
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 350 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Hele bygningen med undtagelse af center af bygningen og vindfang
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 200 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Kontor på 1. sal
Type/materiale: Hul ydervæg - 44 cm tegl/tegl
Isolering: 75 mm mineraluld (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Hele bygningen med undtagelse af facader mod øst og vest i mellembygningen
Type/materiale: Hul ydervæg - 60 cm tegl/tegl
Isolering: 125 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Kontor og byrådsalen
Type/materiale: Massiv ydervæg - 72 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Gavle og facader på 1. sal mod vest
Type/materiale: Massiv ydervæg - 60 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Indgang
Type/materiale: Massiv ydervæg - 48 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Gavl mod syd
Type/materiale: Massiv ydervæg - 60 cm tegl
Isolering: 250 mm mineraluld

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

B1, Rådhus
Placering: 2. sal
Type/materiale: Massiv ydervæg - 60 cm tegl
Isolering: 350 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Facader mod vest i mellembygningen
Type/materiale: Massiv ydervæg - 60 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Facader mod øst i mellembygningen
Type/materiale: Massiv ydervæg - 36 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Bibliotek</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	2.200 kr.	46.900 kr.
<p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	1.300 kr.	39.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	6.200 kr.	242.000 kr.

<p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Bibliotek</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.700 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>12.700 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

<p>STATUS</p> <p>B1, Rådhus Placering: Mod uopvarmet arkiv Type/materiale: Massiv ydervæg - 72 cm tegl Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>B1, Rådhus Placering: Mod depotrum på tagetagen Type/materiale: Massiv ydervæg - 48 cm tegl Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>2.300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>68.400 kr.</p>

<p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Efterisolering på kold side med 150 mm PIR isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Efterisoleringen afsluttes med pladebeklædning. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Efterisolering på kold side med 150 mm PIR isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Efterisoleringen afsluttes med pladebeklædning. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>4.500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>154.500 kr.</p>

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

B1, Bibliotek
Placering: Loftskonstruktion mod det fri
Type/materiale: Let ydervæg - Træ/træ
Isolering: 100 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Depotrum og gang
Type/materiale: Kælderydervægge mod jord, massiv ydervæg - 72 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Depotrum og gang
Type/materiale: Kælderydervægge over jord, massiv ydervæg - 72 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Depotrum og toiletter
Type/materiale: Kælderydervægge mod jord, massiv ydervæg - 48 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Depotrum og toiletter
Type/materiale: Kælderydervægge over jord, massiv ydervæg - 48 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Rådhus
Placering: Ved toiletter, mod krybekælderen
Type/materiale: Kælderydervægge mod jord, massive ydervæg - 48 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Filmhulen
Type/materiale: Kælderydervæg over 2m - 50 cm beton
Isolering: Uisoleret med pladebeklædning

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Filmhulen
Type/materiale: Kælderydervæg 0-2m dybde - 50 cm beton
Isolering: Uisoleret med pladebeklædning

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Kontor mod øst
Type/materiale: Kælderydervægge mod jord, massiv ydervæg - 24 cm tegl
Isolering: 75 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Bibliotek
Placering: Kontor mod øst
Type/materiale: Kælderydervægge over jord, massiv ydervæg - 24 cm tegl
Isolering: 75 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så</p>	2.500 kr.	89.700 kr.

<p>stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Facader
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

B1, Rådhus
Placering: Facader, kælder
Type: Vinduer
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej

B1, Rådhus
Placering: Facader på 2. sal
Type: Vinduer

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>Antal glaslag: 1 Energiglas: Nej</p> <p>B1, Bibliotek Placering: Facader Type: Vinduer Antal glaslag: 3 Energiglas: Ja</p> <p>B1, Bibliotek Placering: I lofts konstruktion, Stueetagen Type: Vinduer Antal glaslag: 3 Energiglas: Nej</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus Placering: Brudeværelse, 2. Sal</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 1 lag foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energiforsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>9.000 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum, Kælder</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 1+1 lag foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energiforsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum og toilet, Kælder</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 1+1 lag foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energiforsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>400 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

OVENLYS

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Kontor, 2. Sal
Type: Ovenlysvinduer - Oplukkelige
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

B1, Rådhus
Placering: Trappeopgang, 2. Sal
Type: Ovenlysvinduer - Oplukkelige
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

B1, Rådhus
Placering: Køkken og toilet, 2. Sal
Type: Ovenlysvinduer - Oplukkelige
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej

RENOVERINGSFORSLAG

B1, Rådhus
Placering: Trappeopgang, 2. Sal

Forslag:
Eksisterende ovenlysvinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye, som overholder energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

B1, Rådhus
Placering: Facader
Type: Yderdøre
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

B1, Rådhus
Placering: Facader
Type: Yderdøre
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

B1, Rådhus
Placering: Kælder
Type: Døre - Uisoleret fyldning
Antal glaslag: N/A
Energiglas: Nej

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Rådhus Placering: Foyer, Stueetagen</p> <p>Forslag: Eksisterende yderdør med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye, som overholder energiklasse A.</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum, kælder</p> <p>Forslag: Eksisterende yderdør med uisoleret fyldning foreslås udskiftet til nye, som overholder energiklasse A.</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum, 2. Sal</p> <p>Forslag: Eksisterende yderdør med uisoleret fyldning foreslås udskiftet til nye, som overholder energiklasse A.</p>	800 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

B1, Bibliotek
Placering: Kontor ved foyer
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 150 mm letklinker

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Bibliotek</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	800 kr.	

ETAGEADSKILLELSE		
<p>STATUS</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum og teknikrum Type/materiale: Gulv mod uopvarmet kælder - Beton med trægulv Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>B1, Rådhus Placering: Arkiv Type/materiale: Gulv mod uopvarmet kælder - Beton med trægulv Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>B1, Bibliotek Placering: Depotrum og teknikrum Type/materiale: Gulv mod uopvarmet kælder - Beton med trægulv Isolering: 50 mm træbeton</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>7.600 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>92.800 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>2.700 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>48.800 kr.</p>

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Bibliotek</p> <p>Forslag: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	2.500 kr.	96.800 kr.

KRYBEKÆLDER		
<p>STATUS</p> <p>B1, Rådhus Placering: Ved lokalhistorisk arkiv Type/materiale: Gulv mod krybekælder - Beton med trægulv Isolering: 30 mm mineraluld</p> <p>Utilgængelige arealer ved krybekælder er skønnet udført efter samme forhold som for ydervæggene, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.</p>		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering samt fjernelse af eksisterende 30 mm gammel isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af betondæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.</p>	5.100 kr.	116.000 kr.

KÆLDERGULV
<p>STATUS</p> <p>B1, Rådhus Placering: Depotrum, toiletter og gang Type/materiale: Kældergulv - Beton direkte mod jord Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>

<p>B1, Bibliotek Placering: Hele bygningen med undtagelse af dyb kælder Type/materiale: Kældergulv - Beton med slidlag Isolering: 150 mm letklinker</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>3.700 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Bibliotek</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>5.300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

B1, Bibliotek
Zone: Filmhulen, kontor og grupperum ved børneafdelingen
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Styringsprincip: CAV
Placering: Teknikrum i kælder
Kilde til data: Servicemedarbejder og HB2023

B1
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, Bibliotek Zone: Filmhulen og kontor og grupperum ved børneafdelingen Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation Anlægsnavn:VE01 Forslag: Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	13.100 kr.	150.000 kr.

VENTILATIONSKANALER
STATUS B1, Bibliotek Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm Anlæg: VE01 B1, Bibliotek Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm Tilhørende anlæg: VE01

VARMEANLÆG

FJERNVARME
STATUS B1, Rådhus Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme Anlægsnavn: STIK01 Placering: Teknikrum under rådhuset Installationsår: 2017 B1, Bibliotek Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme Anlægsnavn: STIK01 Placering: Teknikrum under rådhuset Installationsår: 2017

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs, enkelte radiatorer i kælderen er 1-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

B1
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Ventilationsvarmeblader
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

B1, Rådhus
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Teknikrum i kælderen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Kælderen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

B1, Bibliotek
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Teknikrum i kælderen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

RENOVERINGSFORSLAG

B1, Bibliotek
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Teknikrum i kælderen

Forslag:
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

1.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Rådhus Type: Varmerør uden for klimaskærm Placering: Teknikrum i kælderen</p> <p>Forslag: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>	100 kr.	2.400 kr.
<p>B1, Rådhus Type: Varmerør uden for klimaskærm Placering: Teknikrum i kælderen</p> <p>Forslag: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>	500 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

B1, Rådhus
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 - 32-100 (F) - 171 W
Placering: Teknikrum under rådhus
Produktionsår: 2017

B1, Bibliotek
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-60 - 34 W
Placering: Teknikrum i dyb kælder
Produktionsår: 2017

B1, Bibliotek
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 - 18 W
Placering: Teknikrum i dyb kælder, ved VE01
Produktionsår: 2017

AUTOMATIK

STATUS

B1, Rådhus
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

B1, Bibliotek
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B1
Varmtvandsforbrug: 70 l/m² pr. år

VARMTVANDSRØR

STATUS

B1, Rådhus
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum under rådhuset
Dimension: 1 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Teknikrum og depotrum under rådhuset
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Kælder under rådhuset
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Nedhængt loft
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Nedhængt loft
Dimension: 3/4"

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Kælder under rådhuset
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Rådhus
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Teknikrum og depotrum under rådhuset
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Bibliotek
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum under rådhuset
Dimension: 1 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

B1, Bibliotek
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV02
Placering: Teknikrum og depotrum under biblioteket
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Bibliotek
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV02
Placering: Nedhængt loft
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Bibliotek
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV02
Placering: Nedhængt loft
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, Rådhus Type: Tilslutningsrør Placering: Teknikrum under rådhuset</p> <p>Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskaile eller lamelmåtter.</p> <p>B1, Bibliotek</p>	500 kr.	2.600 kr.

Type: Tilslutningsrør Placering: Teknikrum under rådhuset		
Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

B1, Rådhus
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W
Nominel effekt: 22 W
Placering: Teknikrum under rådhuset
Automatik: ECL
Produktionsår: 2017

B1, Bibliotek
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N - 18 W
Nominel effekt: 18 W
Placering: Teknikrum under biblioteket
Automatik: ECL
Produktionsår: 2017

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B1, Rådhus
Navn: GW01
Forsyner: Rådhuset
Isolering: 30 mm polystyren - (Som ny)
Placering: Teknikrum under rådhuset
Produktionsår: 2017

B1, Rådhus
Navn: VVB01
Forsyner: Badeværelse på 1. og 2. Sal
Beholdervolumen: 30 L
Isolering: Præisolereet - (Virksom)
Placering: Toilet på 2. sal
Produktionsår: 2008

B1, Bibliotek
Navn: GVV02
Forsyner: Biblioteket
Isolering: 30 mm polystyren - (Som ny)
Placering: Teknikrum under biblioteket
Produktionsår: 2017

EL

BELYSNING

STATUS

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Depotrum
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Teknikrum
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Arkiv
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Gang
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Uden

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Depotrum
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Depotrum
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Uden

B1, Rådhus
Zone: Kælder, Toiletter
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Uden

B1, Rådhus
Zone: Stueetagen, Lokalhistorisk arkiv
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Stueetagen, Kontor/mødelokale
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Stueetagen, Gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

B1, Rådhus
Zone: Stueetagen, Depotrum
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Stueetagen , Foyer
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Kontor/mødelokale
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Kontor/mødelokale
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Byrådssal
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Te køkken
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Trappe
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: 1. Sal, Toilet
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Te køkken
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Depotrum
Type: LED-Ny
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Toilet

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Trappe
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Kantine
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Gang
Type: LED-RF
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Depotrum
Type: T8-rør,
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Tagetagen, Brudeværelse
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Rådhus
Zone: Tagetagen, Kontor/mødelokale
Type: LED-RF
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Dyb kælder, Teknikrum
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Dyb kælder, Depotrum
Type: LED-RF
Styring: Afbryder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Dyb kælder, Filmhulen
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Dyb kælder, Grupperum
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Trappe
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Børneafdeling
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Kontor/mødelokale
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Grupperum
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Toiletter
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Toiletter
Type: LED-RF
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Bibliotek
Zone: Kælder, Te køkken
Type: LED-RF
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Stueetagen, Voksenafdeling
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1, Bibliotek
Zone: Stueetagen, Foyer
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek
Zone: Stueetagen, Kontor/mødelokale
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1, Bibliotek

Adresse

Torvet 7
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896977

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

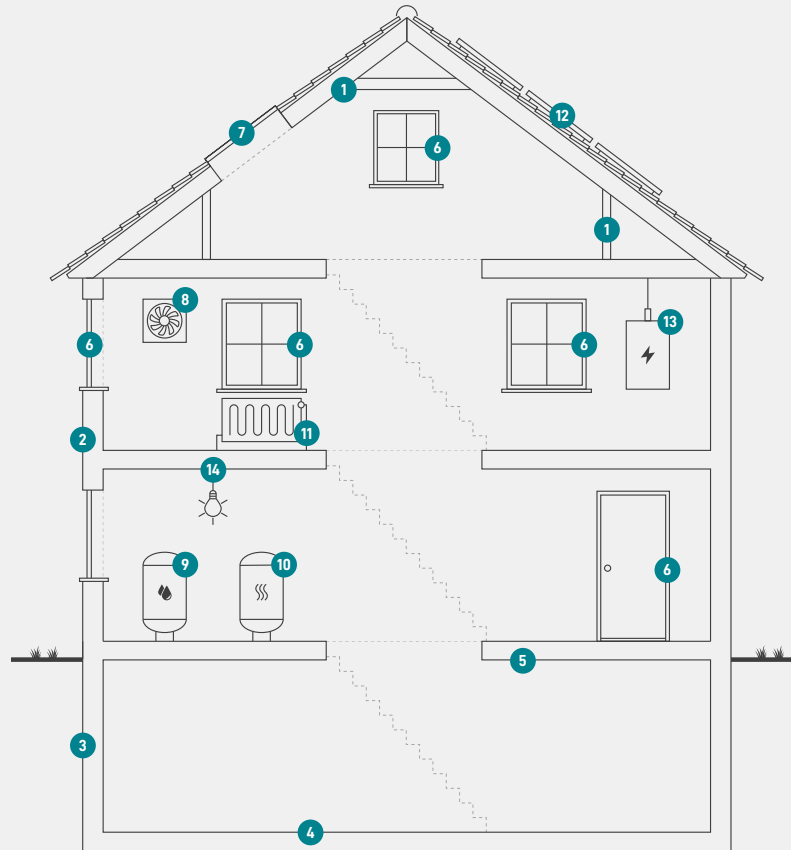
Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>Zone: Stueetagen, Gang Type: LED-Ny Styring: Bevægelsesmelder - Uden</p> <p>B1, Bibliotek Zone: Stueetagen, Trappe Type: LED-Ny Styring: Bevægelsesmelder - Uden</p> <p>B1, Rådhus Zone: Udebelysning, Facader Type: Kompaktrør Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ</p> <p>B1, Bibliotek Zone: Udebelysning, Facader Type: Kompaktrør Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus Zone: Udebelysning, Facader</p> <p>Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>1.000 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Bibliotek Zone: Udebelysning, Facader</p> <p>Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.000 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>7.500 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1, Rådhus Zone: Kælder, Arkiv</p> <p>Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi med bevægelsesmelder og styring efter dagslyset i zonen</p> <p>B1, Rådhus Zone: Kælder, Depotrum</p> <p>Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi med bevægelsesmelder og styring efter dagslyset i zonen</p> <p>B1, Rådhus Zone: Tagetagen, Depotrum</p> <p>Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi med bevægelsesmelder og styring efter dagslyset i zonen</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-1.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

SOLCELLER		
STATUS B1 Solceller: Ingen		
RENOVERINGSFORSLAG B1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 150 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	ÅRLIG BESPARELSE 58.700 kr.	INVESTERING 325.000 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Det Gamle Rådhus + Varde Bibliotek - B1
Torvet 7
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2026 til den 27. april 2036
Energimærkningsnummer: 311896977