

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

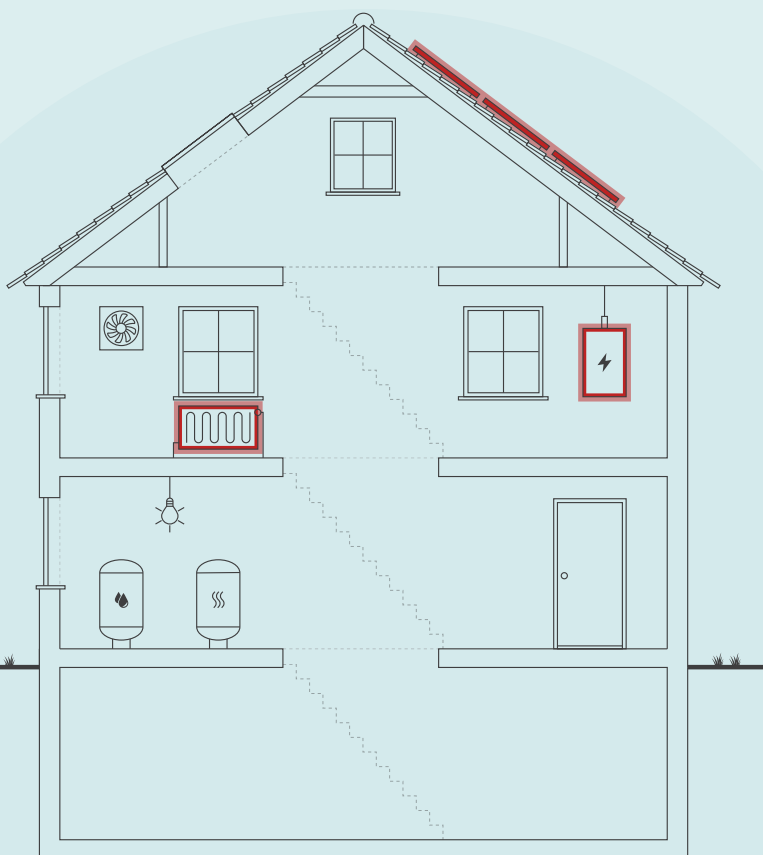
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Medborgerhuset Varde - B1  
Storegade 57  
6800 Varde

Du betaler hvert år **52.100 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

### ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)**  
 Årlig besparelse: 10.800 kr.  
 Investering: 52.000 kr.
- 2 B1 - Udskiftning af fordelingspumpe**  
 Årlig besparelse: 600 kr.  
 Investering: 6.500 kr.
- 3 B1 - Isolering af varmerør op til 50 mm**  
 Årlig besparelse: 400 kr.  
 Investering: 11.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

### BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	150.700 kr.	110.400 kr.	40.300 kr.
El til opvarmning	1.500 kr.	900 kr.	600 kr.
El til andet	89.200 kr.	78.000 kr.	11.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	241.400 kr.	189.300 kr.	52.100 kr.
Samlet CO2-udledning	17,48 ton	12,86 ton	4,63 ton

### FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulentens har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

### B1 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg](http://www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
10.800 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
1.486 kg./årligt



**Investering**  
52.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

### B1 - UDSKIFTNING AF FORDELINGSPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe](http://www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
600 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
48 kg./årligt



**Investering**  
6.500 kr.



**Renoveringstid**  
Op til 2 dage

### B1 - ISOLERING AF VARMERØR OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-varmeroer](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-varmeroer)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
400 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
30 kg./årligt



**Investering**  
11.000 kr.



**Renoveringstid**  
Op til 2 dage

#### RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO <sub>2</sub>
<b>UDNYTTET TAGRUM</b> B1 - Isolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering	1.700 kr.	35.000 kr.	124 kg CO <sub>2</sub>
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> B1 - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	4.400 kr.	95.700 kr.	330 kg CO <sub>2</sub>
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> B1 - Indv. Isolering af massive ydervægge, 100 mm	31.200 kr.	962.100 kr.	2.368 kg CO <sub>2</sub>
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> B1 - Isolering af uisoleret gulv mod kælder med 100 mm isolering	3.500 kr.	44.000 kr.	264 kg CO <sub>2</sub>
<b>VARMERØR</b> B1 - Isolering af varmerør op til 50 mm	400 kr.	11.000 kr.	30 kg CO <sub>2</sub>
<b>VARMEFDELINGSPUMPER</b> B1 - Udskiftning af fordelingspumpe	600 kr.	6.500 kr.	48 kg CO <sub>2</sub>
<b>SOLCELLER</b> B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	10.800 kr.	52.000 kr.	1.486 kg CO <sub>2</sub>
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
<b>UDNYTTET TAGRUM</b> B1 - Indv. Isolering af skråvægge med 250 mm isolering	2.000 kr.		146 kg CO <sub>2</sub>
<b>OVENLYS</b> B1 - Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - Ved renovering	500 kr.		32 kg CO <sub>2</sub>
<b>KRYBEKÆLDER</b> B1 - Nedrivning af krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 300 mm isolering	15.300 kr.		1.158 kg CO <sub>2</sub>
<b>VARMERØR</b> B1 - Isolering af varmerør op til 50 mm	100 kr.		3 kg CO <sub>2</sub>
<b>BELYSNING</b> B1 - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	-1.300 kr.		-114 kg CO <sub>2</sub>

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116



### BYGNINGSBESKRIVELSE / Medborgerhuset Varde - B1

**ADRESSE**

Storegade 57, 6800 Varde

**BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR**

Biograf, teater, koncertsted mv. (411)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 5754327	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 1377 m <sup>2</sup>
OPFØRELSESÅR 1889	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1267 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 250 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 110 m <sup>2</sup>
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1981	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Varmepumpe		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

### BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

#### Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 143.530	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 143,53 MWh fjernvarme
Elektricitet	676	676 kWh elektricitet

#### Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.407
El til forbrug	33.309

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

**Adresse**

Storegade 57  
6800 Varde

**Energimærkningsnummer**

311883205

**Gyldighedsperiode**

20. februar 2026 - 20. februar 2036

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

### Fjernvarme

857 kr. pr. MWh

Fast afgift: 27.640 kr. pr. år

---

### Elektricitet til opvarmning

2,19 kr. pr. kWh

---

### Elektricitet til andet end opvarmning

2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Ken Ragus

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. februar 2026 til den 20. februar 2036

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

### Energimærkningsnummer

311883205

### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

### **DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet **ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER** har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

### **BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:  
Bygning 1 fra 1889. Bygningen er til-/ombygget i 1981.

### DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Brandplaner er anvendt i forhold til rumnummerering vedr. dele af belysning.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

Det er oplyst af kontaktpersonen, at salens ventilationsanlæg stort set ikke bruges på grund af støjgener. Dette område er derfor regnet med reduceret drift. Anlægget var ikke i brug ved gennemgangen.

### BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, men der er udført større energibesparende foranstaltninger, som fx konvertering til LED-belysning og efterisolering af tagkonstruktionen.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer.

### ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

### ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning.

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 142,50 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 143,53 MWh.

Det oplyste forbrug er således 1,03 MWh mindre end det beregnede forbrug.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 34,86 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 40,72 MWh.

Det oplyste forbrug er således 5,86 MWh mindre end det beregnede forbrug.

Afvigelsen fra det oplyste forbrug kan skyldes forskel mellem de faktiske brugstider på belysning og ventilation og den brugstid, der er anvendt i beregningen.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger.

Det samlede tillæg udgør 6,19 kWh/m<sup>2</sup>.

#### VEDVARENDE ENERGI

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe da bygningen er forsynet med fjernvarme.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg pga. bygningens anvendelse.

Der er stillet forslag til etablering af solcelleanlæg.

#### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 2 etager og tagetage, og er med delvis kælder.

Alle arealer er ikke registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Følgende arealer er registreret som uopvarmede:

- Kælder

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

De registrerede arealer for bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Afvigelsen i forhold til det opvarmede areal skyldes, at kælderarealer ikke er opvarmet.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 1267 m<sup>2</sup>.

#### DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.

Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

#### STATUS

B1  
Placering: Salen samt ved scene  
Type/materiale: Loftsrumsrum  
Isolering: 250 mm granulater

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

### UDNYTTET TAGRUM

#### STATUS

B1  
Placering: Hovedbygningen  
Type/materiale: Loftsrumsrum  
Isolering: 350 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i loftsrumsrum i forbindelse med besigtigelsen.

B1  
Placering: Hovedbygningen  
Type/materiale: Let væg - træ/træ  
Isolering: 100 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1  
Placering: Hovedbygningen  
Type/materiale: Let væg - træ/træ  
Isolering: 100 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1  
Placering: Hovedbygningen  
Type/materiale: Skråvægge  
Isolering: 100 mm mineraluld

Konstruktionen er skønnet udført efter samme forhold som for skunkvægge.

<p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>B1</p> <p>Forslag: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.</p>	<p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>1.700 kr.</p>	<p><b>INVESTERING</b></p> <p>35.000 kr.</p>
<p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>B1</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>	<p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>2.000 kr.</p>	<p><b>INVESTERING</b></p>

## YDERVÆGGE

### MASSIVE YDERVÆGGE

**STATUS**

B1  
Placering: Generelt i bygningen  
Type/materiale: 48 cm massiv ydervæg - Tegl  
Isolering: Uisoleret

Konstruktionstykkelse er målt ved døre & vinduer. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

B1  
Placering: Gavlvægge 1 sal og tagetage  
Type/materiale: 36 cm massiv ydervæg - Tegl  
Isolering: Uisoleret

Konstruktionstykkelse er målt ved vinduer. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

<p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>B1</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering af ydervægge på 36 cm med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	<p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>4.400 kr.</p>	<p><b>INVESTERING</b></p> <p>95.700 kr.</p>
---	---	---

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1  Forslag: Indvendig efterisolering af ydervægge på 48 cm. med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	31.200 kr.	962.100 kr.

LETTE YDERVÆGGE
<b>STATUS</b> B1 Placering: Hovedbygningen imod vejen Type/materiale: Kvistflunk - træ/zink Isolering: 150 mm mineraluld  Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER
<b>STATUS</b> B1 Placering: Hele bygningen Type: Vinduer Antal glaslag: 3 Energiglas: Ja + 1 lag glas

ØVENLYS
<b>STATUS</b> B1 Placering: Tagetagen Type: Øvenlysvinduer Antal glaslag: 2 Energiglas: Ja

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Placering: Skråvægge  Forslag: Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

YDERDØRE
<b>STATUS</b> B1 Placering: Hele bygningen Type: Yderdøre Antal glaslag: 3 Energiglas: Ja + 1 lag glas

## GULVE

TERRÆNDÆK
<b>STATUS</b> B1 Placering: Vindfang Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag Isolering: 75 mm Polystyren  Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE		
<b>STATUS</b> B1 Placering: Gulv mod uopvarmet kælder Type/materiale: Etageadskillelse - Beton med trægulv Isolering: Uisolere  Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
<b>RENOVERINGSFORSLAG</b> B1  Forslag: Isolering af uisolere gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	<b>ÅRLIG BESPARELSE</b> 3.500 kr.	<b>INVESTERING</b> 44.000 kr.

## KRYBEKÆLDER

### STATUS

B1  
Placering: Gulv mod krybekælder  
Type/materiale: Rør og puds (lerindskud)  
Isolering: Uisoleret

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

### RENOVERINGSFORSLAG

B1

#### Forslag:

Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

### ÅRLIG BESPARELSE

15.300 kr.

### INVESTERING

## VENTILATION

### VENTILATION

#### STATUS

B1  
Zone: Salen  
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation  
Anlægsnavn: VE01  
Styringsprincip: CAV  
Placering: Loftrum over sal  
Kilde til data: HB2023, Timesafe, servicereport

B1  
Zone: Multirum tagetage  
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation  
Anlægsnavn: VE02  
Styringsprincip: CAV  
Placering: Depotrum 2 sal  
Kilde til data: TimeSafe / HB2023

B1  
Zone: Mødelokale 44 & 55 på tagetage  
Ventilationsform: Mekanisk udsugning  
Anlægsnavn: UDS01  
Styringsprincip: CAV  
Placering: Loft over gang på tagetage  
Kilde til data: HB2023

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

B1  
Zone: Størstedelen af bygningen  
Ventilationsform: Naturlig ventilation  
Kilde til data: HB2023

B1  
Zone: Salen  
Ventilationsform: Naturlig ventilation når VE01 ikke er i drift  
Kilde til data: HB2023

## VENTILATIONSKANALER

### STATUS

B1  
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm  
Anlæg: VE01

B1  
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm  
Tilhørende anlæg: VE01

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

#### STATUS

B1  
Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme  
Anlægsnavn: STIK01  
Placering: Kælder  
Installationsår: Ukendt

### VARMEPUMPER

#### STATUS

B1  
Zone: Køkken  
Anlægsnavn: VP01  
Type: Luft/luft  
Fabrikat og model: Mitsubishi - MSZ-HR35VF  
Produktionsår: 2019

## VARMEFORDDELING

### VARMEFORDDELING

**STATUS**

B1  
Zone: Hele bygningen  
Fordelingsanlæg: 2-strengs  
Varmeafgiver: Radiatorer  
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

### VARMERØR

**STATUS**

B1  
Type: Varmør uden for klimaskærm  
Placering: Kælder  
Dimension: 1"  
Materiale: Stål  
Isolering: 20 mm mineraluld

B1  
Type: Varmør uden for klimaskærm  
Placering: Kælder  
Dimension: 3/4"  
Materiale: Stål  
Isolering: 20 mm mineraluld

**RENOVERINGSFORSLAG**

B1  
Type: Varmør uden for klimaskærm  
Placering: Kælder

Forslag:  
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

**ÅRLIG BESPARELSE**

400 kr.

**INVESTERING**

11.000 kr.

**RENOVERINGSFORSLAG**

B1  
Type: Varmør uden for klimaskærm  
Placering: Kælder

Forslag:  
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

**ÅRLIG BESPARELSE**

100 kr.

**INVESTERING**

## VARMEFORDELINGSPUMPER

### STATUS

B1  
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 - 18 W  
Placering: I kælder ved midterste rum  
Produktionsår: 2021

B1  
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 - 18 W  
Placering: I kælder ved fyrrum  
Produktionsår: 2021

B1  
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-60 - 34 W  
Placering: Ved VE01 på loftrummet over salen  
Produktionsår: 2023

B1  
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40 - 60 W  
Placering: Ved VE02 på tagetage  
Produktionsår: 2001

### RENOVERINGSFORSLAG

B1  
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40 - 60 W  
Placering: Ved VE02 på tagetage

Forslag:  
Der foreslås montage af ny fordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

### ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

### INVESTERING

6.500 kr.

## AUTOMATIK

### STATUS

B1  
Automatik: Danfoss styring  
Udetemperaturkompensering: Ja  
Sommerstop: Ja  
Natsænkning: Ja  
Rumtemperaturstyring: Termostatisk / rumtermostater

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## VARMT BRUGSVAND

### VARMT BRUGSVAND

**STATUS**

B1  
Varmtvandsforbrug: 100 l/m<sup>2</sup> pr. år

### VARMTVANDSRØR

**STATUS**

B1  
Type: Tilslutningsrør  
Placering: Kælder  
Dimension: 48,3 mm  
Materiale: Stål  
Isolering: 40 mm mineraluld

B1  
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01  
Placering: Kælder  
Dimension: 1"  
Materiale: Stål  
Isolering: 30 mm mineraluld

B1  
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01  
Placering: I bygningen  
Dimension: 1"  
Materiale: Stål  
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet, utilgængelige)

B1  
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01  
Placering: I bygningen  
Dimension: 1/2"  
Materiale: Stål  
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet, utilgængelige)

### VARMTVANDSPUMPER

**STATUS**

B1  
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40 N - 18 W  
Nominel effekt: 18 W  
Placering: Kælder  
Automatik: Ingen  
Produktionsår: 2022

## VARMTVANDSBEHOLDER

### STATUS

B1  
Navn: VVB01 (der har været 2 beholdere, 1 er frakoblet)  
Forsyner: Hele bygningen, undtagen 2 toiletter  
Beholdervolumen: 138 L  
Isolering: Præisoleret (Virksom)  
Placering: Kælder  
Produktionsår: 2017

B1  
Navn: VVB02  
Forsyner: 2 toiletter  
Beholdervolumen: 30 L  
Isolering: Præisoleret (Virksom)  
Placering: Depot  
Produktionsår: Ukendt

## EL

### BELYSNING

#### STATUS

B1  
Zone: Vindfang stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Hall / trappeopgang stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Gangareal stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Info stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Butik stueplan  
Type: LED-NY  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Træværksted stueplan  
Type: LED-RF

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Maskinværksted stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Textilværksted stueplan  
Type: T5-rør  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Keramik / sten stueplan  
Type: T5-rør  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Garderobe stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Toiletter stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Salen stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Scenen stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Depoter ved scenen stueplan  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Køkkentræppeopgang  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Balkon i salen  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Hall 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Toiletter 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Sal 41 på 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Cafeteria 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Køkken 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Personale ved køkken 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Selskabslokale 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Gangareal 1 sal  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Depoter tagetage  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Toiletter tagetage  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Mødelokale / Videorum tagetage  
Type: T8-rør  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Gangareal tagetage  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Mødelokale 44 tagetage

**Adresse**

Storegade 57  
6800 Varde

**Energimærkningsnummer**

311883205

**Gyldighedsperiode**

20. februar 2026 - 20. februar 2036

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Multirummet tagetage  
Type: T5-rør  
Styring: Afbryder - Manuel

B1  
Zone: Depot / ventilationsrum tagetage  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Uden

B1  
Zone: Depot / rengøring tagetage  
Type: LED-RF  
Styring: Afbryder - Uden

B1  
Zone: Kælder  
Type: LED-RF  
Styring: Bevægelse - Automatisk

B1  
Zone: Udebelysning, Facader  
Type: Kompaktrør  
Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ

**RENOVERINGSFORSLAG**

B1  
Zone: Textilværksted stueplan

Forslag:  
Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.  
Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.

B1  
Zone: Keramik / sten stueplan

Forslag:  
Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.  
Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.

B1  
Zone: Mødelokale / Videorum tagetage

Forslag:  
Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.  
Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.

B1  
Zone: Multirummet tagetage

Forslag:  
Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.  
Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.

**ÅRLIG BESPARELSE**

-1.300 kr.

**INVESTERING**

**Adresse**

Storegade 17  
6800 Varde

**Energimærkningsnummer**

311883205

**Gyldighedsperiode**

20. februar 2026 - 20. februar 2036

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

SOLCELLER		
<b>STATUS</b> B1 Solceller: Ingen		
<b>RENOVERINGSFORSLAG</b> B1 Solceller: Ingen  Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 40 m <sup>2</sup> . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.  OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	<b>ÅRLIG BESPARELSE</b> 10.800 kr.	<b>INVESTERING</b> 52.000 kr.

## ADRESSE

Storegade 57, 6800 Varde

## KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-44266-1

## BFE NR

5754327

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

## Fjernvarme

Varmeudgifter 112.234 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 27.640 kr. pr. år

Varmeforbrug 131,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2024 - 31. december 2024

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 121.443 pr. år

Fast afgift 27.640 pr. år

Varmeudgift i alt 149.084 pr. år

Varmeforbrug 141,75 MWh fjernvarme

CO2 udledning 9,21 ton CO2 pr. år

## Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

## Energimærkningsnummer

311883205

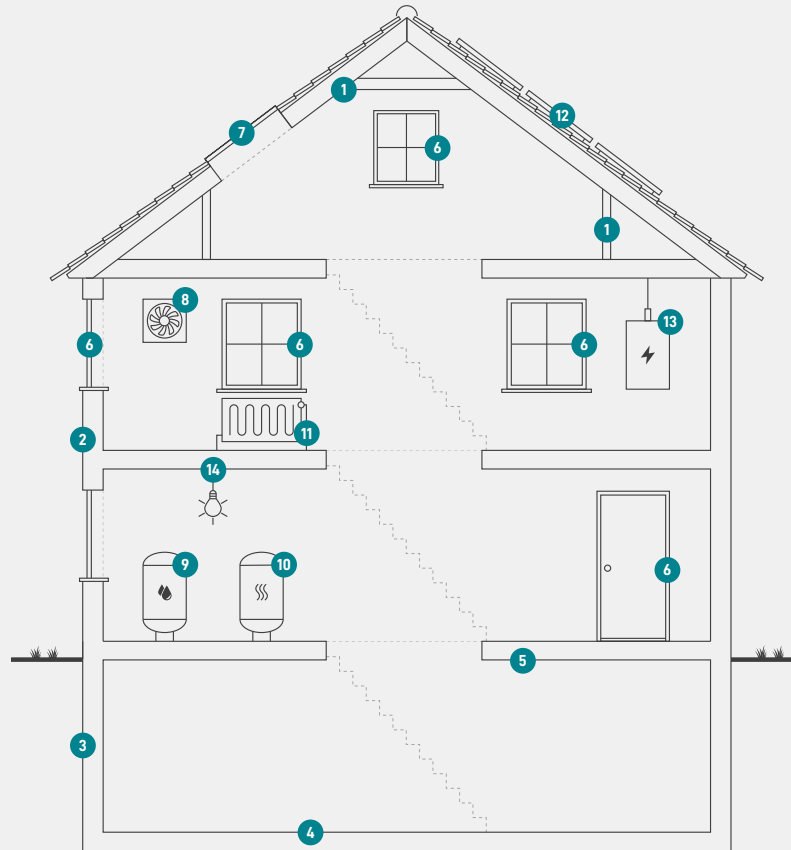
## Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

### Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

### Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

### Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

#### Adresse

Storegade 57  
6800 Varde

#### Energimærkningsnummer

311883205

#### Gyldighedsperiode

20. februar 2026 - 20. februar 2036

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Medborgerhuset Varde - B1**  
**Storegade 57**  
**6800 Varde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. februar 2026 til den 20. februar 2036  
Energimærkningsnummer: 311883205