

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Blåvand Naturcenter - B1
Roustvej 111
6800 Varde

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

C

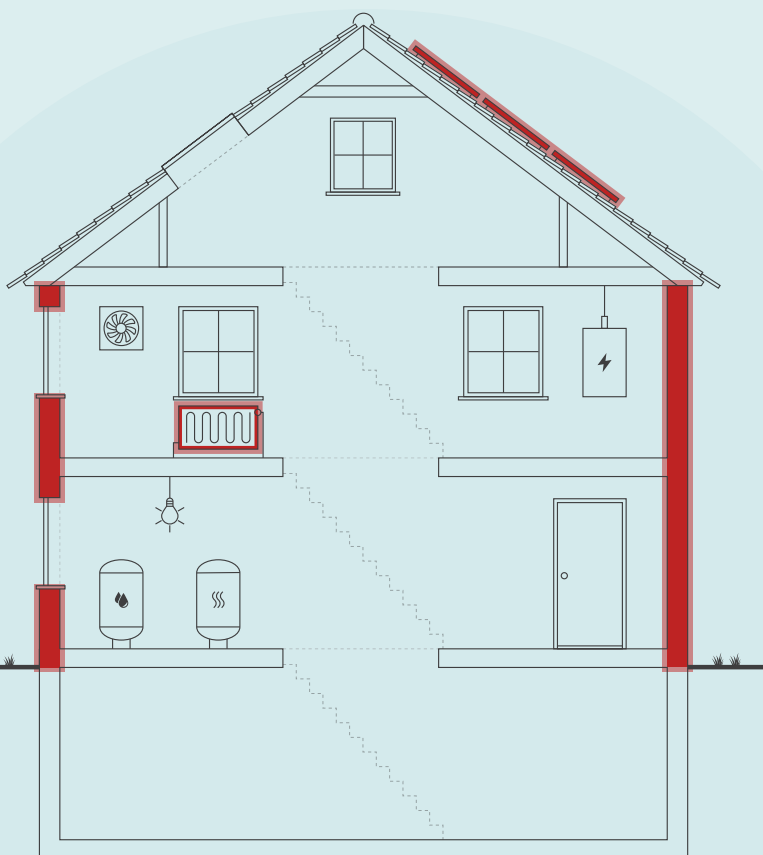
Du betaler hvert år **16.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 B1 - Udv. Isolering af massive ydervægge, 150 mm PIR
Årlig besparelse: 12.200 kr.
Investering: 212.100 kr.

2 B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)
Årlig besparelse: 1.900 kr.
Investering: 19.500 kr.

3 B1 - Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget og centralnatsænk...
Årlig besparelse: 2.500 kr.
Investering: 20.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	24.500 kr.	8.700 kr.	15.800 kr.
El til andet	8.000 kr.	6.900 kr.	1.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	32.500 kr.	15.600 kr.	16.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	2,91 ton	1,26 ton	1,65 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRELSE AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer
311896968

Gyldighedsperiode
27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B1 - UDV. ISOLERING AF MASSIVE YDERVÆGGE, 150 MM PIR

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
12.200 kr./årligt



CO2-reduktion
1.097 kg./årligt



Investering
212.100 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

B1 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlæg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.900 kr./årligt



CO2-reduktion
317 kg./årligt



Investering
19.500 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

B1 - ETABLERING AF UDETEMPERATURKOMPENSERING PÅ VARMEANLÆGGET OG CENTRAL NATSÆNK...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Automatik til varmeanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/automatik-til-varmeanlæg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.500 kr./årligt



CO2-reduktion
217 kg./årligt



Investering
20.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM B1 - Udskiftning af eksist. loftslem til ny præfabrikeret loftslem	200 kr.	5.200 kr.	17 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM B1 - Isolering af loft mod skunkrum med 300 mm isolering	1.100 kr.	23.400 kr.	97 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM B1 - Isolering af hanebåndsloft med 250 mm isolering	800 kr.	23.100 kr.	66 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1 - Udv. Isolering af massive ydervægge, 150 mm PIR	12.200 kr.	212.100 kr.	1.097 kg CO ₂
YDERDØRE B1 - Udskiftning af eksisterende yderdør - Rentabelt	1.100 kr.	29.500 kr.	95 kg CO ₂
AUTOMATIK B1 - Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget og central natsækning	2.500 kr.	20.000 kr.	217 kg CO ₂
SOLCELLER B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	1.900 kr.	19.500 kr.	317 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM B1 - Udskiftning af eksist. skunklem til ny præfabrikeret skunklem	300 kr.		18 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM B1 - Indv. Isolering af skråvægge med 200 mm isolering	500 kr.		43 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE B1 - Udv. Isolering af massive ydervægge, 200 mm PIR, fjern eksist. iso.	500 kr.		41 kg CO ₂
FACADEVINDUER B1 - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	1.200 kr.		103 kg CO ₂
OVENLYS B1 - Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - Ved renovering	200 kr.		14 kg CO ₂
YDERDØRE B1 - Udskiftning af eksisterende terrassedør - Ved renovering	200 kr.		9 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE B1 - Isolering af gulv mod kælder, indbl. af granulat i ca. 50 mm hulrum.	-600 kr.		-47 kg CO ₂
KRYBEKÆLDER B1 - Nedrivning af krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 250 mm isolering	1.700 kr.		149 kg CO ₂

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMERØR B1 - Isolering af varmerør op til 50 mm	400 kr.		28 kg CO ₂
VARMERØR B1 - Isolering af varmerør op til 50 mm	200 kr.		10 kg CO ₂
VARMEFDELINGSPUMPER B1 - Udskiftning af fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR B1 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	0 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING B1 - Kælder - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	400 kr.		29 kg CO ₂
BELYSNING B1 - Stueetagen - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	-100 kr.		-3 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Blåvand Naturcenter - B1

ADRESSE

Roustvej 111, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 5757779	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 197 m ²
OPFØRELSESÅR 1914	OPVARMET BYGNINGSAREAL 197 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 77 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 33 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING El, Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Elektricitet	VARMEBEHOV I kWh 11.147	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 11.147 kWh elektricitet
--------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 586
El til forbrug	3.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Christian Arnth Nielsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 27. april 2026 til den 27. april 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygning 1 fra 1914.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det ikke været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen, i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Institutionsleder var til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

Besigtigelse af de herunder nævnte områder har ikke kunnet gennemføres, idet kommunen har nægtet adgang som følge af en formodet asbestrelateret problemstilling:

- Loftsrummet

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger.

Det er derfor stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renowering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Elektricitet til opvarmning

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen er ikke oplyst, hvorfor der ikke er lavet en forbrugssammenligning.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 11,161 MWh.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen er ikke oplyst.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 3,581 MWh.

Der er ikke indregnet tillæg til energirammen, da bygningen ikke afviger fra standardberegningerne.

VEDVARENDE ENERGI

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da bygningen er forsynet med jordvarme og det vurderes derfor generelt set ikke rentabelt til denne type bygning.
Der er stillet forslag til etableringen af et solcelleanlæg.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 2 etager og er med kælder.
Alle arealer er ikke registreret som opvarmede, iht. gældende regler.
Følgende arealer er registreret som uopvarmede:
- Kælderen
Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med arealerne fra BBR. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 197 m².

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

B1
Placering: 1. Sal
Type/materiale: Loftsllem
Isolering: Uisoleret

Utilgængelige arealer ved loftsllem er skønnet udført efter samme forhold som for hanebånd, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.

RENOVERINGSFORSLAG

B1

Forslag:
Der monteres en ny præfabrikeret loftsllem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

5.200 kr.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

B1
Placering: 1. Sal
Type/materiale: Loft mod skunkrum
Isolering: 100 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1
Placering: 1. Sal
Type/materiale: Vægge mod skunkrum
Isolering: 200 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1
Placering: 1. Sal
Type/materiale: Skunklem

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>Isolering: Uisoleret</p> <p>Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p> <p>B1 Placering: 1. Sal Type/materiale: Skråvægge Isolering: 150 mm mineraluld</p> <p>Utilgængelige arealer ved skråvægge er skønnet udført efter samme forhold som for skunke, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.</p> <p>B1 Placering: 1. Sal Type/materiale: Hanebåndsloft Isolering: 150 mm mineraluld</p> <p>Utilgængelige arealer ved hanebånd er skønnet udført efter samme forhold som for skunke, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1</p> <p>Forslag: Efterisolering af loft mod skunkrum med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter udlægning af den nye isolering.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>23.400 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1</p> <p>Forslag: Efterisolering af hanebåndslofter med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>800 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>23.100 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1</p> <p>Forslag: Der monteres en ny præfabrikeret skunklem, med helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. Det eksisterende hul mod skunken tilpasses eventuelt efter behov.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>B1</p> <p>Forslag: Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.</p>		
--	--	--

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

B1
Placering: Hele bygningen med undtagelse af karnappen
Type/materiale: Massiv ydervæg - 36 cm tegl
Isolering: Uisoleret

Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

B1
Placering: Karnappen
Type/materiale: Massiv ydervæg - 12 cm tegl
Isolering: 100 mm mineraluld

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG

B1

Forslag:
Udvendig efterisolering med 150 mm PIR isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

ÅRLIG BESPARELSE

12.200 kr.

INVESTERING

212.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

<p>B1</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering på massive ydervægge samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		
--	--	--

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B1
Placering: Facader
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

RENOVERINGSFORSLAG

B1
Placering: Karnap, Stueetagen

Forslag:
Eksisterende vindue med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.

B1
Placering: Køkken, Stueetagen

Forslag:
Eksisterende vindue med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.

B1
Placering: Toilet, Stueetagen

Forslag:
Eksisterende vindue med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye

ÅRLIG BESPARELSE

1.200 kr.

INVESTERING

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Kontor, Stueetagen</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Kontor, Stueetagen</p> <p>Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Fællesrum, Stueetagen</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Fællesrum, Stueetagen</p> <p>Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Foyer, 1. sal</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk</p>		
---	--	--

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>rådgiver inden udførelse.</p> <p>B1 Placering: Kontor, 1. Sal</p> <p>Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.</p>		
---	--	--

OVENLYS		
<p>STATUS</p> <p>B1 Placering: Tag Type: Ovenlysvinduer Antal glaslag: 2 Energiglas: Ja</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1 Placering: Kontor, 1. Sal</p> <p>Forslag: Eksisterende ovenlysvinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til ny, som overholder energiklasse A.</p> <p>B1 Placering: Repos, 1. Sal</p> <p>Forslag: Eksisterende ovenlysvinduer med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til ny, som overholder energiklasse A.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

YDERDØRE
<p>STATUS</p> <p>B1 Placering: Foyer Type: Dør - Yderdør Antal glaslag: 1 Energiglas: Nej</p> <p>B1 Placering: Fællesrum Type: Dør - Terrassedør Antal glaslag: 2 Energiglas: Ja</p>

B1 Placering: Gang Type: Dør - Isoleret fyldning Antal glaslag: N/A Energiglas: Nej		
RENOVERINGSFORSLAG B1 Placering: Foyer, Stueetagen Forslag: Eksisterende yderdør med 1 lag glas foreslås udskiftet til ny, som overholder energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 1.100 kr.	INVESTERING 29.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG B1 Placering: Fællesrum, Stueetagen Forslag: Eksisterende terrassedør med 2 lags energirude kold kant foreslås udskiftet til ny, som overholder energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

B1
 Placering: Foyer, køkken og toilet
 Type/materiale: Gulv mod uopvarmet kælder - Rør og puds
 Isolering: Uisoleret

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG B1 Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 50 mm mineraluldsgranulat i hulrum. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	ÅRLIG BESPARELSE -600 kr.	INVESTERING
---	-------------------------------------	--------------------

KRYBEKÆLDER

STATUS

B1
Placering: Hele bygningen med undtagelse af foyer, køkken og toilet
Type/materiale: Gulv mod krybekælder - Træ/bjælker
Isolering: 100 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

B1

Forslag:
Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

1.700 kr.

INVESTERING

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

B1
Primær varmforsyning: Elektricitet
Varmeafgivere: Jordvarme

VARMEPUMPER

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Anlægsnavn: VP01
Type: Jordvarme
Fabrikat og model: Bosch Compress 6000 10 LW/LWM
Produktionsår: 2019

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 50/35 °C

VARMERØR

STATUS

B1
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Kælder
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

B1
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Krybekælder
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

RENOVERINGSFORSLAG

B1
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: Krybekælder

Forslag:
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

400 kr.

INVESTERING

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Type: Varmesønder uden for klimaskærm Placering: Kælder Forslag: Isolering af varmesønder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskaale eller lamelmåtter.	200 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

B1
 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 - 18 W
 Placering: Teknikrum, Kælder
 Produktionsår: 2013

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 - 18 W Placering: Teknikrum, Kælder Forslag: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	100 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

B1
 Automatik: Ingen
 Udetemperaturkompensering: Nej
 Sommerstop: Ja
 Natsænkning: Nej
 Rumtemperaturstyring: Termostatisk

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Forslag: Der foreslås montage af udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden foreslås montage af urstyring til natsænkning af rumtemperaturen.	2.500 kr.	20.000 kr.

Adresse

Roustvej 111
 6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
 CVR-nr.: 66819116

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B1
Varmtvandsforbrug: 70 l/m² pr. år

VARMTVANDSRØR

STATUS

B1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum, Kælder
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

RENOVERINGSFORSLAG

B1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum, Kælder

Forslag:
Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

0 kr.

INVESTERING

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B1
Navn: VVB01
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 110 L
Isolering: Præisoleret - (Virksom)
Placering: Teknikrum, Kælder
Produktionsår: 2013

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

EL

BELYSNING

STATUS

B1

Zone: Teknikrum, Kælder

Type: T8-rør

Styring: Afbryder - Uden

B1

Zone: Depotrum, Kælder

Type: T8-rør

Styring: Afbryder - Uden

B1

Zone: Kontor, Stueetagen

Type: T5-rør

Styring: Afbryder - Manuel

B1

Zone: Fællesrum, Stueetagen

Type: LED-RF

Styring: Afbryder - Manuel

B1

Zone: Foyer, Stueetagen

Type: LED-RF

Styring: Afbryder - Manuel

B1

Zone: Køkken, Stueetagen

Type: T8-rør

Styring: Afbryder - Manuel

B1

Zone: Toilet, Stueetagen

Type: Sparepære

Styring: Afbryder - Manuel

B1

Zone: Toilet, 1. Sal

Type: LED-RF

Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1

Zone: Kontor, 1. Sal

Type: LED-Ny

Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1

Zone: Gang, Stueetagen

Type: T8-rør

Adresse

Roustvej 111
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311896968

Gyldighedsperiode

27. april 2026 - 27. april 2036

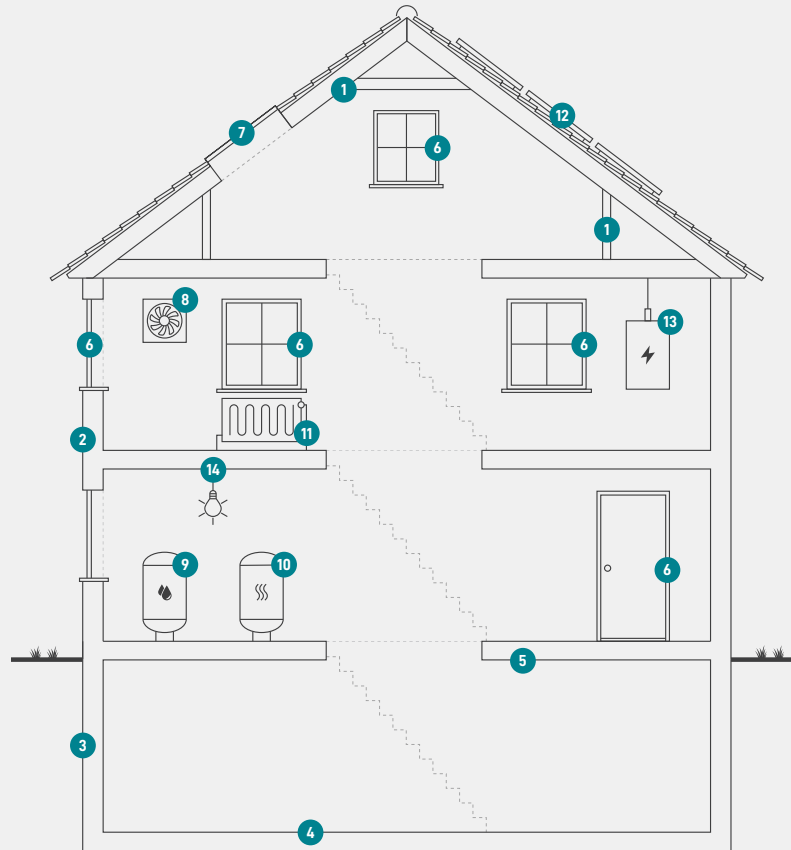
Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Styring: Afbryder - Manuel B1 Zone: Udebelysning, Facader Type: LED Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ		
RENOVERINGSFORSLAG B1 Zone: Teknikrum, Kælder Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder. B1 Zone: Depotrum, Kælder Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG B1 Zone: Kontor, Stueetagen Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og dagslysstyring. B1 Zone: Køkken, Stueetagen Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og dagslysstyring. B1 Zone: Toilet, Stueetagen Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og dagslysstyring. B1 Zone: Gang, Stueetagen Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og dagslysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE -100 kr.	INVESTERING

SOLCELLER		
STATUS B1 Solceller: Ingen		
RENOVERINGSFORSLAG B1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 15 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	ÅRLIG BESPARELSE 1.900 kr.	INVESTERING 19.500 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Blåvand Naturcenter - B1
Roustvej 111
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2026 til den 27. april 2036
Energimærkningsnummer: 311896968