

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Lundvej 101

6800 Varde



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 12. september 2013

Til den 12. september 2023.

Energimærkningsnummer 311016916

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Morten Sunne

Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

Skovballevvej 59C, Tåsinge, 5700 Svendborg

mail@bygningkonstruktoren.dk

tlf. 62203423

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30-11-2012.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 24-08-2011. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 50,10 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 60,39 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,47 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervægge. træskelet med tegl - (Brutto 150.3 m²) er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.

Ydervægge med trempel - (Brutto 27.0 m²) er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.

Ydervægge mod garage - (Brutto 10.6 m²) er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.

Terrændæk er udført med U-værdi 0,11 W/m² K.

Vandrette lofter er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.

Skråvægge - (Brutto 64.5 m²) er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.

Flunkvægge er udført med U-værdi 0,16 W/m² K.

Sokkel med 80 mm kantisolering er udført med transmissionstab 0,11 W/m K.

Sokkel ved døre og partier til gulv er udført med transmissionstab 0,14 W/m K.

Sokkel mod garage er udført med transmissionstab 0,11 W/m K.
Vinduer og døre - (døre kun 3 sider) er udført med transmissionstab 0,01 W/m K.
Veluxvinduer er udført med transmissionstab 0,03 W/m K.
V4 er udført med U-værdi 0,98 W/m² K.
P1 er udført med U-værdi 0,94 W/m² K.
V4 er udført med U-værdi 0,98 W/m² K.
D1 er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.
D3 er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.
Sideparti til D3 er udført med U-værdi 1,24 W/m² K.
V2 er udført med U-værdi 0,94 W/m² K.
V3 er udført med U-værdi 0,92 W/m² K.
D2 er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.
V1 er udført med U-værdi 0,95 W/m² K.
P1 er udført med U-værdi 0,94 W/m² K.
P2 er udført med U-værdi 0,92 W/m² K.
Velux øst er udført med U-værdi 1,70 W/m² K.
Velux vest er udført med U-værdi 1,70 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Ingen bemærkninger

Andre kommentarer

Trykprøveresultat på 0,86 l/s m² er omregnet iht. SBI 213 og indtastet i ventilationskemaet.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

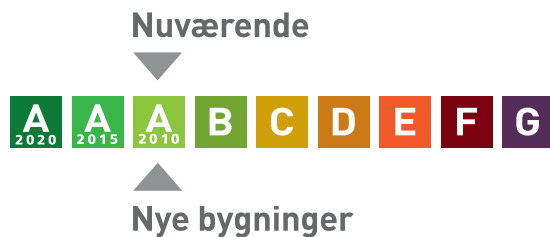
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år

7.720 kWh Fjernvarme

1,09 ton CO₂ udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lundvej 101
BBR nr	573-26810-3
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	209 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	209 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	209 m ²
Heraf tagetage opvarmet	98 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2010

FIRMA

Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

Skovballevvej 59C, Tåsinge, 5700 Svendborg

mail@bygningkonstruktoren.dk

tlf. 62203423

Ved energikonsulent

Morten Sunne

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lundvej 101
6800 Varde



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. september 2013 til den 12. september 2023

Energimærkningsnummer 311016916