



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Jernbanegade 1  
**Postnr./by:** 6330 Padborg  
**BBR-nr.:** 580-001493-001  
**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

| Beregnet varmekonsum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Energimærke                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 14.788 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 23,19 MWh fjernvarme</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p><b>Lavt forbrug</b></p> <p>A B C D E F G</p> <p><b>Højt forbrug</b></p> |
| <p>Energimærket angiver varmekonsum under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.</p> <p>Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.</p> <p>Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på <a href="http://www.energitjenesten.dk">www.energitjenesten.dk</a>.</p> |                                                                            |

| Kan det blive bedre?                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.</p> <p>Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".</p> |

| Forslag til forbedring                                | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbagebetalingstid |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder | 0,50 MWh fjernvarme              | 300 kr.                           | 400 kr.                       | 1,5 år              |
| 2 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder  | 0,87 MWh fjernvarme              | 500 kr.                           | 4.900 kr.                     | 10,6 år             |
| 3 Montering af termostatventiler                      | 1,40 MWh fjernvarme              | 800 kr.                           | 4.500 kr.                     | 6,1 år              |
| 4 Efterisolering af varmekonfigurationsrør            | 1,52 MWh fjernvarme              | 900 kr.                           | 3.000 kr.                     | 3,7 år              |
| 5 Udskiftning af toilet.                              | 8,39 m³ koldt brugsvand          | 400 kr.                           | 2.500 kr.                     | 7,0 år              |



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as

| Forslag til forbedring               | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 6 Efterisolering af tagkonstruktion. | 4,24 MWh fjernvarme              | 2.300 kr.                         | 33.900 kr.                     | 15,0 år             |

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid =  $100/20 = 5$  år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

|                                                           |        |                |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------|
| • <b>Samlet besparelse på varme</b>                       | 4.324  | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b> | 0      | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på vand</b>                        | 356    | kr./år         |
| • <b>Besparelser i alt</b>                                | 4.680  | kr./år         |
| • <b>Investeringsbehov</b>                                | 49.105 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| Forslag til forbedring |                                                                        | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 7                      | Efterisolering af skråvægge med 200 mm i forbindelse med renovering.   | 0,48 MWh<br>fjernvarme                 | 300 kr.                                 |
| 8                      | Isolering af etageadskillelse mod krybekælder                          | 3,53 MWh<br>fjernvarme                 | 1.900 kr.                               |
| 9                      | Udskiftning af termoruder og montering af energiruder i forsatsrammer. | 1,77 MWh<br>fjernvarme                 | 1.000 kr.                               |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Dobbelthus opført i 1926 med delvis kælder uopvarmet, og udnyttet tagetage. Opvarmet boligareal er 104 m<sup>2</sup>.

Boligejer var til stede ved bygningsgennemgangen.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as



Der forelå intet tegningsmateriale til brug ved registrering af isoleringsforhold.  
Ydermur er vurderes efterisoleret på baggrund af udtagne sten i facader og gavl.  
Boligejer havde intet kendskab til bygningens isoleringsforhold.  
Bygningen er opmålt ved bygningsgennemgangen.

Alle isoleringstykkelser er enten målt på stedet eller vurderet på grundlag af gældende bygningsskik på opførelsestidspunktet.

Huset er sparsomt efterisoleret og der er flere energiøkonomiske besparelsesforslag:

- , isolering af tilslutningsrør til varmeveksler
- isolering af etageadskillelse mod kælder
- montering af termostatventiler
- efterisolering af varmfordelingsrør
- efterisolering af hanebåndsloft samt vandret - og lodret skunk

Derudover er det rentabelt at udskifte det gamle toilet til nyt vandbesparende type.

Hvis boligen skal renoveres er der flere forslag som bør overvejes:

- efterisolering af skråvægge
- nedlægge krybekælder og etablere nyt terrændæk
- udskiftning af termoruder og 1 lag glas i koblede rammer.

Disse forslag er ikke direkte rentable, men vil alligevel give en økonomisk besparelse her og nu, ligesom de vil øge komforten i boligen, hvis de gennemføres.

Udskiftning til nye lavenergiruder bør ligeledes ske i forbindelse med registrering af dugruder (punkterede ruder) .

Der er ikke monteret solvarme.

Der er ikke forslag til solvarme, da ejendommen forsynes med relativ billig fjernvarme.

I forbedringsforslaget til loftisoleringen er forudsat en ny, hævet gangbro og en ny isoleret loftlem forsynet med tætningslister. Sikring af jævnt fordelt ventilation af tagrummet ved tagfod i begge sider samt montering af vindplader mellem spær for at hindre træk og nedkøling i isoleringslaget.

Det er vigtigt at opnå størst mulig afkøling af fjernvarmevandet. Herved opnås størst mulig rabat på fjernvarmevandet.

Til forbedringsarbejderne anbefales det, at der anvendes professionelle håndværkere eller isoleringsfirmaer tilknyttet isoleringsproducenter. Der stilles store krav til teknisk viden og den håndværksmæssige udførelse, når der arbejdes med markante isoleringstykkelser i konstruktionerne. Især skal nævnes forhold omkring dampspærre, lufttæthed, ventilation, kondensfugt, råd og svamp samt skimmelvækst mv, der skal tages hensyn til.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

Der er kalkuleret med nye isoleringsmaterialer i prisfastsættelsen i flere af forbedringsforslagene. Det kan ikke i alle situationer forventes, at eksisterende isoleringsmaterialer vil være egnet til genbrug. Vurderer entreprenøren, at isoleringsmaterialet kan genanvendes, vil der være en besparelse i forhold til beregningen.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet skunk er uisoleret, og indvendig med forskalling, rør og puds.  
Loft/tag i kvist er isoleret med 75 mm mineraluld.  
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.  
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 75 mm mineraluld.  
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.  
Lodrette skunkvægge er isoleret med 75 mm mineraluld.  
Hanebåndsløft (spidsloft) er isoleret med 75 mm mineraluld.

Forslag 6: Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.  
Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 350 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.  
Efterisolering af hanebåndsløft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.  
Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 7: Efterisolering af skråvægge med 200 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.  
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

## • Ydervægge

**Status:** Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.  
Isoleringsforhold er et skøn baseret på udtagne sten i facader og gavl.  
Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.  
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.

## • Vinduer, døre og ovenlys

**Status:** Vinduer i køkken, stuer og gavlværelser er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.  
Vindue i kvist på 1. saler monteret med 2 lags termorude.  
Yderdør og sideparti er med 3 ruder i både dør og sideparti. Dør og sideparti er monteret med 2 lags termorude.  
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

**Forslag 9:** Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

**Status:** Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.  
Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

**Forslag 2:** Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

**Forslag 8:** Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder med 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil kunne medføre kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp. Selv



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. Alternativt kan krybekælderen nedlægges og der udstøbes nyt højisolerede terrændæk. Da adgangsforhold til krybekælderen er vanskelige foreslås denne løsning.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Der stod løs gasvarmer i stuen.

Der er supplerende varmeforsyning i form løs gasrovn i stuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer fra 2011, fabrikat Termix.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 22 mm kobberør. Rørene er uisolerede.

Forslag 1: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

### • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmefordelingsrør i gavler udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Varmefordelingsrør i kælder og krybekælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 4: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

- **Automatik**

Status: Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.

Forslag 3: På alle radiatorer hvor der er monteret returventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Middelforbrugende toilet

Forslag 5: Udskift et-skyls toilet med et 2-skyls toilet

- **Armaturer**

Status: Brusearmatur er med termostاتفunktion.  
Armaturn på håndvask er med 1 greb og middel vandforbrug.

## Oplyst varmekonsum

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**

- **Forbrug:**

- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**

Der er forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Dette skyldes sikkert at der i huset er en flaskegasovn. Beregningen er foretaget alene på baggrund af den primære opvarmingskilde, og der er ikke regnet med brug af flaskegasovn.

Ved energimærkning af et hus er det afgørende, at det er husets energitilstand der afspejles.

Men vaner og forbrugsmønstre har en væsentlig indflydelse på husets energiforbrug.

En undersøgelse foretaget af Statens Byggeforskningsinstitut har påvist afvigelser i helt ens huse, der kan svinge op til 300 %.



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** factum2 as

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1926
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Gasradiator
- **Boligareal ifølge BBR:** 104 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 104 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Række/kædehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR har registreret det samlede bebyggede areal og boligareal. Der er 2 boliger adskilt med lodret skel og separate varmeanlæg. Boligen behandles derfor som rækkehus.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Koldt brugsvand: | 42,50 kr. pr. m <sup>3</sup> |
| Fjernvarme:      | 531,30 kr. pr. MWh           |
| El:              | 1,83 kr. pr. kWh             |
| Fast afgift:     | 2.467,50 kr. pr. år          |



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



**Energimærkning nr.:** 100226563  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-06-2011  
**Energikonsulent:** Svend Skude  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

**Læs mere**  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                                    |                                           |            |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Svend Skude                        | <b>Firma:</b>                             | factum2 as |
| <b>Adresse:</b>         | Margrethepladsen 3<br>8000 Århus C | <b>Telefon:</b>                           | 70255757   |
| <b>E-mail:</b>          | info@factum2.dk                    | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 31-05-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 251181

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.