

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Mern tidligere Kro og Hotel
Kalvehavevej 10
4735 Mern



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 18. september 2015
Til den 18. september 2022.

Energimærkningsnummer 311135467


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



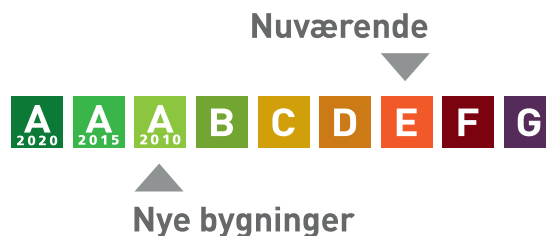
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmekonsum

11.735,5 m³ naturgas 105.619 kr

Samlet energjudgift 105.619 kr

Samlet CO₂ udledning 26,33 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Lodrette skunkvægge skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Loft mod vandrette skunke skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Loftsrum er isoleret med 200-250 mm mineraluld. Adgang til loftrumene er ikke mulig i nord og vest fløje grundet manglende gangbro. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i øst-fløj og via loftlem mod vest i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Efterisolering af vandrette skunke med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	13.500 kr.	900 kr. 0,21 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	26.900 kr.	1.800 kr. 0,42 ton CO ₂
FLADT TAG		

Fladt tag er isoleret med 200 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Kvisttage, hvor flunke er ca. 6,5 cm tykke, udført som let konstruktion skønnes isoleret med 40 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Kvisttag, hvor flunke er ca. 12,5 cm tykke, udført som let konstruktion skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger/fremvist attest.

Ydervægge i del af øst fløj er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl, og med 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat, og der er påført 100 mm isolering indvendigt.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Gavl ydervæg i øst fløj er udført som 30 cm hulmur. Væg består udvendigt og indvendigt af tegl, og med 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat, og der er påført 100 mm isolering indvendigt.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervæg ved nord hoveddør består af 24 cm massiv teglvæg.

Konstruktions- og isoleringsforhold er målt.

Ydervæg i del af rundbygning består af 30 cm massiv betolvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering af massiv ydervæg ved hoveddør med 100 mm.

Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.

I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger/bundstykker, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

13.500 kr.

1.200 kr.
0,29 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Kvistflunke, ca. 6,5 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig skønnes isoleret med 40 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Kvistflunke, ca. 12,5 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 lags termoruder. Faste vinduer med eet fag med 2 lags termoruder. Oplukkelige vinduer med et fag med 2 lags termoruder. Oplukkelige vinduer med flere fag med 2 lags termoruder. Faste vinduer med eet fag med 2 lags energiruder. Kvistvinduer er med 2 lags termoruder. Vindue i gavl med 2 lags energirude med varm ramme.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer udskiftes til nye tilsvarende vinduer med 3 lags A-mærkede energiruder, varm kant og kryptongas. Yderdør udskiftes med en ny, som er monteret med 3 lags energirude, varm kant og kryptongas Terrassedør udskiftes med en ny, som er monteret med 3 lags energirude, varm kant og kryptongas		12.900 kr. 3,22 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med 2 lags termoruder. 1 ovenlysvindue monteret med 2 lags energirude med kold ramme.		
FORBEDRING Udskiftning af glas i ovenlysvinduer til 2 lags energiruder med varm ramme.	15.800 kr.	900 kr. 0,22 ton CO ₂
YDERDØRE Yderdør med flere ruder af 2 lags termoglas. Yderdør med uisoleret fyldning og en rude af 2 lags termoglas. Terrassedør med en rude af 2 lags termoglas. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		
FORBEDRING Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med 3 lags energirude, varm kant og kryptongas.	18.600 kr.	1.300 kr. 0,32 ton CO ₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**ETAGEADSKILLELSE**

Gulv mod uopvarmet lun kælder er isoleret med 50 mm mineraluld og sandsynligvis ler eller lign.

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Gulv mod uopvarmet lun kælder skønnes isoleret med ler eller lign., svarende til 20 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KRYBEKÆLDER

Gulv mod krybekælder er hhv skønnes uisoleret.

Det skønnes, at der er krybekælder under hele øst fløjen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet; del af krybekælder kan ses uisoleret.

FORBEDRING

Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 150 mm isolering.

Udførelsen foreslåes enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs.

Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf.

Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

56.000 kr.

14.400 kr.
3,57 ton CO₂**Ventilation**

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel af mærket Vaillant WRC Calomativ UBW fra 2001 er installeret i kælder. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er med lukket forbrændingskammer. Der er begrænset tab i kedlen. Der er monteret pumper til cirkulation. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
VARMEPUMPER Der er ikke luft-luft luftbehandlingsanlæg/varmepumpe/vedvarende energi. Energibesparende foranstaltninger til varmepumpe er på grund af den ofte lange tilbagebetalingstid ikke umiddelbar rentabel, men det kan overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi af ejendommen, større interesse fra fremtidige købere, komfortforbedringer, ombygning/renovering m.v.		
SOLVARME Der er ikke solfangeranlæg/vedvarende energi. Energibesparende foranstaltninger til solfangeranlæg er på grund af den ofte lange tilbagebetalingstid ikke umiddelbar rentabel, men det kan overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi af ejendommen, større interesse fra fremtidige købere, komfortforbedringer, ombygning/renovering m.v.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som 2-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælder og krybekælder er primært isoleret; krybekælder er set fra kælder.		

VARMEFORDDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret 2 nyere Alpha2 cirkulationspumper. Pumperne er af fabrikat Grundfos 25-60 180 og 25-40 180.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er primært isoleret.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med en effekt på 30-60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40 180, 3 trin.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i ca. 300 liter isoleret varmtvandsbeholder af mærket Vølund fra 2001 placeret i kælder.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ikke solcelleanlæg.
Energibesparende foranstaltninger fra solcelleanlæg er rentabelt.
Energibesparende foranstaltninger kan omfatte drift af pumper, lys o. lign.
Det anbefales, at kontakte en energikonsulent for nærmere drøftelse.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen anvendes som helårsbolig.

Bygningen:

- er opdelt i 7 ejerlejligheder
- er udmærket til godt isoleret efter datidens krav.

Da der kun er een varmforsyning, udføres der energimærkning for hele bygningen.

FORELIGGENDE TEGNINGER

Der forelå tegningsmateriale uden bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.

Den isoleringsmæssige stand af dele af bygningen er skønnet.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser.

Det kan anbefales, at kontrollere isoleringsforholdene i dele af bygningen, da disse forhold som nævnt er skønnet; skøn er baseret ud fra fysiske forhold samt som for tilsvarende bygninger af samme alder.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af nærværende Energimærkning.

OM VINDUER

I forbindelse med nedslidte vinduer, punkterede ruder, ønske om større komfort eller for opnåelse af besparelse kan det anbefales, at udskifte ruder til lavenergiruder med en yderkant af et andet materiale end metal (metal er en kuldebro/kold kant).

Der er i nærværende beregninger forudsat eksisterende 2 lags lavenergiruder med kold kant/ramme.

Der er i nærværende beregninger forudsat nye 3 lags lavenergiruder med varm kant.

I forbindelse med udskiftning af glas/ældre termoruder i vinduer-døre bør det overvejes, om det med fordel kan betale sig at udskifte hele vinduet-døren, hvilket vil sige såvel glas som karme-rammer i én enhed.

KÆLDER

Kælder er forudsat som uopvarmet.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER

I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af vandrette skunke med 200 mm isolering.	13.500 kr.	94,5 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm isolering.	26.900 kr.	188,2 m ³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massiv ydervæg ved hoveddør med 100 mm.	13.500 kr.	128,2 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Ovenlys	Udskiftning af glas i ovenlysvinduer til 2 lags energiruder med varm ramme.	15.800 kr.	99,1 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	900 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude	18.600 kr.	143,6 m ³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Krybekælder	Isolering af uisolaret gulv mod krybekælder med 150 mm isolering.	56.000 kr.	1.584,5 m ³ Naturgas 25 kWh Elektricitet	14.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer til 3 lags energiruder. Udskiftning til ny yderdør med 3 lags energirude. Udskiftning til ny terrassedør med 3 lags energirude. Udskiftning af kvistvinduer til 3 lags energiruder.	1.427,3 m ³ Naturgas 23 kWh Elektricitet	12.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kalvehavevej 10

Adresse	Kalvehavevej 10
BBR nr.....	390-572-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1947
År for væsentlig renovering.....	1999
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	759 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	759 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	309 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	95.857 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	10.499,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-04-2014 til 30-03-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	106.801 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	106.801 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	11.697,7 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	26,25 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED E FORBRUG

Oplysning om nuværende varme/naturgas forbrug stemmer udmærket overens med det beregnede forbrug.

Det beregnede forbrug er baseret på standardfamiliens normalvaner samt normal opvarmning af hele boligarealet til 20 grader. Det indgår således ikke i beregningen, om der eksempelvis er koldere/varmere rum, eller om der er særlige forbrugsvaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas9,00 kr. per m³
 Elektricitet til andet end opvarmning2,30 kr. per kWh

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Nørregaard, Rådgivende Ingeniørfirma www.NRIF.dk
 Kovangen 217, 3480 Fredensborg

lars.noerregaard@mail.dk
 tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent
 Lars Nørregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Mern tidligere Kro og Hotel
Kalvehavevej 10
4735 Mern



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. september 2015 til den 18. september 2022

Energimærkningsnummer 311135467