

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Østre Børnehave og vuggestue - 3106
Danmarksgade 2
5000 Odense C

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



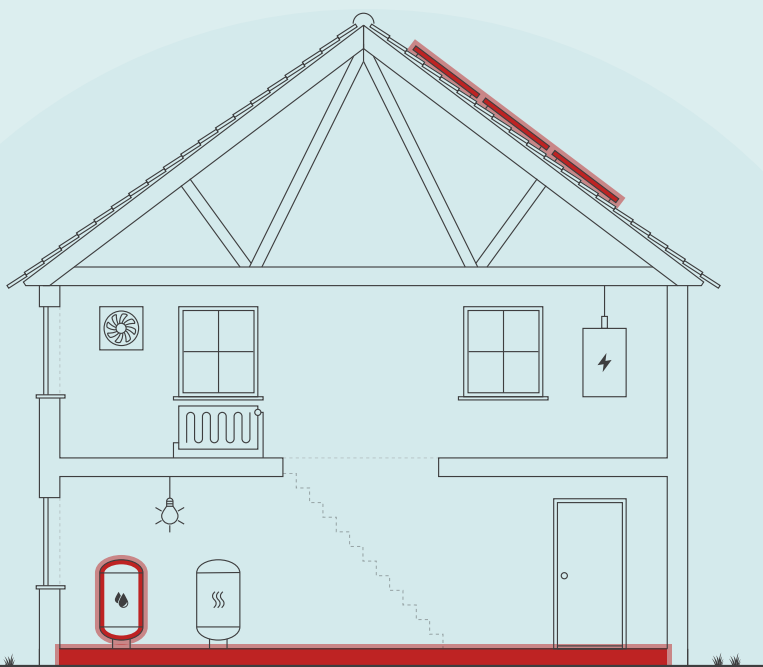
Du betaler hvert år **6.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 4 - Montage af solceller
Årlig besparelse: 3.400 kr.
Investering: 50.000 kr.

2 Bygning 4 - Isolering af uisolaret
gulv mod krybekælder med 200
mm isolering
Årlig besparelse: 2.400 kr.
Investering: 70.000 kr.

3 Bygning 4 - Isolering af
brugsvandsrør og
cirkulationsledning op til 60 mm
Årlig besparelse: 700 kr.
Investering: 18.300 kr.



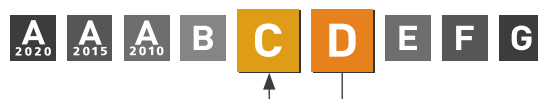
Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	50.200 kr.	47.200 kr.	3.000 kr.
El til andet	31.500 kr.	27.400 kr.	4.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	700 kr.	-700 kr.
Samlet energjudgift	81.700 kr.	75.300 kr.	6.400 kr.
Samlet CO2-udledning	8,97 ton	7,75 ton	1,22 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 4 - MONTAGE AF SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.400 kr./årligt



CO2-reduktion
941 kg./årligt



Investering
50.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 4 - ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD KRYBEKÆLDER MED 200 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygning 4 - Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.400 kr./årligt



CO2-reduktion
215 kg./årligt



Investering
70.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 4 - ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING OP TIL 60 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO2-reduktion
62 kg./årligt



Investering
18.300 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSE

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
KRYBEKÆLDER Bygning 4 - Isolering af uisolaret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering	2.400 kr.	70.000 kr.	215 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Bygning 4 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	700 kr.	18.300 kr.	62 kg CO ₂
SOLCELLER Bygning 4 - Montage af solceller	3.400 kr.	50.000 kr.	941 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Bygning 4 - Indv. Isolering af skråvægge med 150 mm isolering	5.300 kr.		483 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Bygning 4 - Isolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering, fjern eksist. iso.	300 kr.		19 kg CO ₂
FACADEVINDUER Bygning 4 - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	4.200 kr.		388 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 4 - Udskiftning af eksisterende yderdøre - Ved renovering	800 kr.		70 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Bygning 4 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	2.700 kr.		244 kg CO ₂
VARMERØR Bygning 4 - Isolering af varmerør op til 60 mm	800 kr.		73 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 4 - Udskiftning af belysning til LED - Ved renovering	200 kr.		30 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Danmarksgade 2, 5000 Odense C

ADRESSE

Danmarksgade 2, 5000 Odense C

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR. 461	BFE NR. 7040307	BYGNINGS NR. 4	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 341 m ²
OPFØRELSESÅR 1960	OPVARMET BYGNINGSAREAL 341 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

D

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 64.720	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 232,81 GJ fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.982
El til forbrug	21.202

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
195 kr. pr. GJ
Fast afgift: 4.862 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
1,30 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Bondegaard

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 30. juni 2026 til den 30. juni 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr. 4 fra 1960.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg samt varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.

Personale var til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder - dog er der udført større energibesparende foranstaltninger.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmekonsum til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og registrerede ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Opvarmning - fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for bygning 4 udgjorde 217,75 GJ.

Forbruget er oplyst for perioden 2025.

Det beregnede forbrug udgør 232,12 GJ.

Det oplyste forbrug er således 14,37 GJ mindre end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 6%.

Afvigelsen kan skyldes, at rørlængder i krybekælder afviger fra målte længder.

Elektricitet

Intet forbrug oplyst, hvorfor der ikke laves en forbrugssammenligning.

Det beregnede forbrug udgør 24.186 kWh.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens ventilation og brugstid afviger fra standardberegninger.

Det samlede tillæg for bygning 4 udgør 15,51 kWh/m².

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 4 er bestående af en etage og er uden kælder.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Bygning 4: Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 341 m².

De registrerede opvarmede arealer for bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 10 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 4
Placering: Loft
Type: Skråvægge
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 100 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Tagbeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 4
Placering: Loft
Type: Skråvægge

Forslag: Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.

ÅRLIG BESPARELSE

5.300 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 4
Placering: Oprindelig del
Type: Hul ydervæg
Indvendig konstruktion: 11 cm tegl
Isolering: 125 mm granulat (skønnet)
Udvendig konstruktion: 11 cm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

LETTE YDERVÆGGE		
STATUS Bygningsdel: 3 Bygningsnr.: 4 Placering: Facade mod øst Type: Let ydervæg Indvendig konstruktion: Træbeklædning Isolering: 50 mm isolering (skønnet) Udvendig konstruktion: Plastbeklædning Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 3 Bygningsnr.: 4 Placering: Facade mod øst Type: Let ydervæg Forslag: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING

VINDUER, OVENLYS OG DØRE		
FACADEVINDUER		
STATUS Bygning 4 - Vinduer består af 2-lags termoruder. I grupperum / garderobe er 2-lags energiruder.		
RENOVERINGSFORSLAG Betegnelse: V2 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Nord Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V3	ÅRLIG BESPARELSE 4.200 kr.	INVESTERING

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Nord Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V4 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Nord Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V3 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Vest Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V3 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Syd Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister		
--	--	--

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V4 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Syd Type: Vinduer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.		
---	--	--

YDERDØRE		
STATUS Bygning 4 - Yderdøre består af 2-lags termoruder. Indgangsdør er med 3-lags energiruder.		
RENOVERINGSFORSLAG Betegnelse: D1 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Øst Type: Yderdøre Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Betegnelse: D1 Bygningsnr.: 4 Placering: Stue Orientering: Syd Type: Yderdøre Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 4
Placering: Gulve
Type: Terrændæk
Konstruktion: Beton med slidlag
Isolering: 100 mm lecabeton
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 4
Placering: Gulve
Type: Terrændæk

Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

2.700 kr.

INVESTERING

KRYBEKÆLDER

STATUS

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 4
Placering: Krybekælder
Type: Etageadskillelse
Konstruktion: Lecabeton
Isolering: Ingen
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 4
Placering: Krybekælder
Type: Etageadskillelse

Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

ÅRLIG BESPARELSE

2.400 kr.

INVESTERING

70.000 kr.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningsnr.: 4

Bygningen er forsynet med 8 udsugningsanlæg. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen, samt ved normal udluftning gennem vinduer / døre.

Bygningsnr.: 4

Zone: Øvrige zoner

Ventilationsform: Naturlig ventilation

Driftstid: I bygningens brugstid

Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4

Zone: Toilet - Nordvest

Ventilationsform: Mekanisk udsugning

Anlægsnavn: UDS01 - Toilet - Nordvest

Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag

Varmegenvinding: Ingen (0%)

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Driftstid: 50 timer/uge

Varmeflade: Ingen

Automatik: On/off

Styringsprincip: CAV

Placering: Tag

Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag

Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4

Zone: Personalerum

Ventilationsform: Mekanisk udsugning

Anlægsnavn: UDS02 - Personalerum

Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag

Varmegenvinding: Ingen (0%)

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Driftstid: 50 timer/uge

Varmeflade: Ingen

Automatik: On/off

Styringsprincip: CAV

Placering: Tag

Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag

Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4

Zone: Vindfang

Ventilationsform: Mekanisk udsugning

Anlægsnavn: UDS03 - Vindfang

Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4
Zone: Toilet - Personale
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS04 - Toilet - Personale
Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4
Zone: Grupperum - Sydøst
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS05 - Grupperum - Sydøst
Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4
Zone: Toilet - Syd
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS06 - Toilet - Syd
Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4
Zone: Grupperum - Syd
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS07 - Grupperum - Syd
Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 4
Zone: Grupperum - Sydvest
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS08 - Grupperum - Sydvest
Fabrikat og model: Ukendt pga. placering på tag
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: On/off
Styringsprincip: CAV
Placering: Tag
Fremstillingsår: Ukendt pga. placering på tag
Kilde til data: HB2023

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningsnr.: 4
Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Forsyner: Centralvarme og VVB01
Installationsår: 1995 - skønnet
Placering: Teknikrum

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Bygningsnr.: 4
Navn: RAD01
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Bygningsnr.: 4
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Krybekælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm isolering

Bygningsnr.: 4
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Krybekælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm isolering

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsnr.: 4
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Krybekælder
Forsyner: RAD01

Forslag: Isolering af varmerør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

800 kr.

INVESTERING

VARMEFORDDELINGSPUMPER

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Bygningsnr.: 4
Navn: PV01
Forsyner: RAD01
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2016
Placering: Teknikskab
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: ECL

AUTOMATIK**STATUS**

Bygningsnr.: 4
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND**VARMT BRUGSVAND****STATUS**

Bygningsnr.: 4
Varmtvandsforbrug: 100 l/m² pr. år
Kilde: HB2023

*Anvendt standard, da der ikke kunne indhentes forbrugsdata.

VARMTVANDSRØR**STATUS**

Bygningsnr.: 4
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikskab
Forsyner: VVB01
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Teknikskab
Forsyner: Tappedsteder i bygningen

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Teknikskab
Forsyner: Tappesteder i bygningen
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Tappesteder i bygningen
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 10 mm skum

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Tappesteder i bygningen
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 10 mm skum

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Teknikskab
Forsyner: Tappesteder i bygningen

Forslag: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Teknikskab
Forsyner: Tappesteder i bygningen

Forslag: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

Bygningsnr.: 4
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Tappesteder i bygningen

Forslag: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

Bygningsnr.: 4

ÅRLIG BESPARELSE

700 kr.

INVESTERING

18.300 kr.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Tappedsteder i bygningen

Forslag: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 4
Navn: PC01
Zone: Hele bygningen
Fabrikat og model: Wilo Star-Z Nova (ROW)
Nominel effekt: 4.5 W
Fremstillingsår: 2012
Placering: Teknikskab
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL
Driftstid: 49 timer/uge

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygningsnr.: 4
Navn: VVB01
Fabrikat og model: Metro, 6050
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 160 L
Beholderisolering: 50 mm PUR (virksom)
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Placering: Teknikskab

EL

BELYSNING

STATUS

Bygningsnr.: 4
Zone: Garderobe
Type: LED
Almen, inst.: 2,26 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 4
Zone: Teknikrum

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Type: T8
Almen, inst.: 6,34 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 4
Zone: Toilet - Børn
Type: LED
Almen, inst.: 5,29 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 4
Zone: Toilet - Personale
Type: Kompakt
Almen, inst.: 2,91 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 4
Zone: Garderobe - Øst
Type: T8
Almen, inst.: 6 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 4
Zone: Depotrum
Type: LED
Almen, inst.: 3,02 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 4
Zone: Personalerum
Type: LED
Almen, inst.: 2,52 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 4
Zone: Kontor
Type: T5
Almen, inst.: 5,6 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 4
Zone: Køkken
Type: LED
Almen, inst.: 3 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 4
Zone: Grupperum
Type: T5

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Almen, inst.: 3,5 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 4
Zone: Udebelysning
Type: Kompakt
Almen, inst.: 24,2 W
Dagslysregulering: Ja

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsnr.: 4
Zone: Teknikrum
Type: T8

Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.
Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.

Bygningsnr.: 4
Zone: Toilet - Personale
Type: Kompakt

Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.
Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.

Bygningsnr.: 4
Zone: Garderobe - Øst
Type: T8

Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.
Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.

Bygningsnr.: 4
Zone: Kontor
Type: T5

Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.
Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.

Bygningsnr.: 4
Zone: Grupperum
Type: T5

Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.
Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING**Adresse**

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

APPARATER

STATUS

Bygningsnr.: 4
Type: Tørreskab
Fabrikat og model: Torskåp ECO Dryer 2.0 HP
Automatik: Ingen (manuel on/off)
Placering: Toilet i stueplan
Fremstillingsår: Ukendt

SOLCELLER

STATUS

Bygningsnr.: 4
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG

Bygningsnr.: 4
Solceller: Ingen

Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

INVESTERING

50.000 kr.

Adresse

Danmarksgade 2
5000 Odense C

Energimærkningsnummer

311911991

Gyldighedsperiode

30. juni 2026 - 30. juni 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Danmarksgade 2, 5000 Odense C	461-78338-4	7040307

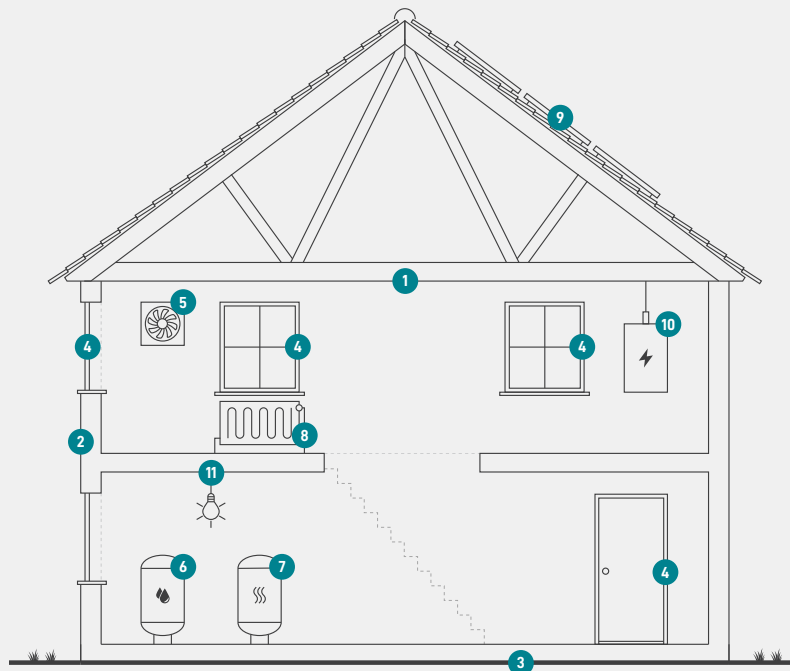
OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	39.653 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	203,67 GJ fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	42.394 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	42.394 pr. år
Varmeforbrug	217,75 GJ fjernvarme
CO2 udledning	3,93 ton CO2 pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|--|---|---|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | <p>11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |
| <p>3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.</p> | <p>8
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> | |
| <p>4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> | |
| <p>5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Østre Børnehave og vuggestue - 3106
Danmarksgade 2
5000 Odense C

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. juni 2026 til den 30. juni 2036
Energimærkningsnummer: 311911991