

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Båstrupvej 1D  
8382 Hinnerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. juli 2019  
Til den 9. juli 2029.

Energimærkningsnummer 311387976



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



### Beregnet varmeforbrug per år:

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| 659,1 m <sup>3</sup> Naturgas    | 4.811 kr |
| 1.285 kWh Elvarme                | 2.994 kr |
| Samlet energiudgift              | 7.805 kr |
| Samlet CO <sub>2</sub> udledning | 1,73 ton |

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft  | Investering | Årlig besparelse                   |
|--|-------------|------------------------------------|
| <p><b>LOFT</b><br/>Hanebåndsloftet er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.<br/>Målt stikprøvevis i tagrum.<br/>I h.t. tegning.<br/>Isoleringstykkelsen på loftet opfylder ikke det nuværende bygningsreglements krav.</p>   |             |                                    |
| <p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br/>Hanebåndsloftet anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.<br/>Før arbejdets udførelse anbefales det at sikre at der er monteret nødvendig dampspærre på den varme side (ind mod de opvarmede rum). Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres.<br/>Desuden anbefales det at der etableres gangbro i loftsrummet der er hævet over isoleringen.<br/>For fremtidssikring isoleres i stedet op til 400 mm isolering ialt.</p> |             | 95 kr.<br>0,03 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>LOFT</b><br/>Skråvægge er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.<br/>Målt stikprøvevis i tagrum.<br/>I h.t. tegning.<br/>Isoleringstykkelsen i skråvæggene opfylder ikke det nuværende bygningsreglements krav.</p>   |             |                                    |
| <p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br/>Skråvægge anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.<br/>For at opnå den ønskede isoleringstykkelse på skråvægge anbefales det at der påføres indvendig med skelet inkl. isolering. Husk at fjerne eksisterende dampspærre og beklædning på skråvæggen før der påføres indvendigt. Alternativt kan merisolering udføres i forbindelse med udskiftning af tagbelægningen. Vær</p>  |             | 75 kr.<br>0,02 ton CO <sub>2</sub> |

opmærksom på at forslaget reducerer boligarealet.  
 Før arbejdets udførelse anbefales det at sikre at der er monteret nødvendig dampspærre på den varme side (ind mod de opvarmede rum). Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres.  
 For fremtidssikring isoleres i stedet op til 400 mm isolering ialt.

**LOFT**

Skunkrum er isoleret med ca. 200 mm mineraluld på skunkvægge og ca. 200 mm mineraluld på skungulve.

I h.t. tegning.

Skønnet ud fra konstateret isolering i tagrum.

Isoleringstykkelsen i skunkene opfylder ikke det nuværende bygningsreglements krav.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Skunkvægge og -gulve anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.

Pladsforholdene i skunkene kan være trange. Dele af skunkene kan derfor måske kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis.

Før arbejdets udførelse anbefales det at sikre at der er monteret nødvendig dampspærre på den varme side (ind mod de opvarmede rum). Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres.

For fremtidssikring isoleres i stedet op til 400 mm isolering ialt.

68 kr.  
0,02 ton CO<sub>2</sub>

**Ydervægge**

Investering

Årlig  
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge er ca. 33 cm hulmur isoleret med 100 mm mineraluld, formur af teglsten og bagmur af teglsten.

I h.t. tegning, skønnet ud fra målt vægtykkelse samt kontrolleret i tagrum ved sydøstgavl.

Isoleringstykkelsen i ydervæggene opfylder ikke det nuværende bygningsreglements krav men er alligevel så gode at udførelse af forsatsvægge med isolering til en samlet isoleringstykkelse på ca. 250 mm ikke vil være rentabelt at udføre med de nuværende energipriser. Desuden vil en indvendig isolering reducere boligarealet betragteligt og en udvendig isolering vil forandre bygningens udseende. Forslaget er derfor ikke prissat.

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig  
besparelse**VINDUER**

2 små stuevinduer mod sydøst er monteret med 2 lags termoruder.  
 Stuevindue og værelsesvinduer mod sydøst er monteret med 2 lags energiruder med kold kant.  
 Stuevindue mod sydvest og køkkenvindue mod sydøst er monteret med 2 lags energiruder med varm kant.  
 Tagvinduer er monteret med 2 lags termoruder.  
 Terrassedør er monteret med 2 lags energiruder med varm kant.  
 Entredør er monteret med 2 lags energiruder med varm kant.

Energiruder er kontrolleret med lygte og/eller i h.t. tekst i afstandsliste i ruderne.

Vinduer og døre med energiruder overholder ikke bygningsreglementets krav men er alligevel så gode at en udskiftning til vinduer og døre med 3 lags energiruder med varm kant ikke vil være rentabelt. Forslaget er derfor ikke prissat.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte vinduer og tagvinduer med 2 lags termoruder til nye vinduer og tagvinduer med 3 lags energiruder med varm kant.

239 kr.  
0,07 ton CO<sub>2</sub>

## Gulve

Investering      Årlig  
besparelse

#### TERRÆNDÆK

Terrændæk udført i beton med trægulvs-/klinkebelægning er isoleret med ca. 100 mm gulvbatts eller tilsvarende.

I h.t. tegning samt skønnet ud fra husets opførelsetidspunkt.

Ejer har oplyst at der er gulvvarme i badeværelse, i entre og i køkken.

Isoleringsstykkelsen i gulvene opfylder ikke helt det nuværende bygningsreglements krav men udførelse af nye gulve med 300 mm gulvbatts også hvis der etableres gulvvarme vil ikke være rentabelt at udføre med de nuværende energipriser.

Forslaget er derfor ikke prissat.

Ved en evt. senere renovering af f.eks. badeværelser bør det overvejes at ophugge de eksisterende gulve og etablere nye gulve med min. 300 mm gulvbatts hvis der ønskes gulvvarme.

## Ventilation

Investering      Årlig  
besparelse

#### VENTILATION

Bygningen har mekanisk ventilation med udsugning fra badeværelse, trappegang og køkken og indblæsning i beboelsesrum. Anlægget er med varmegenvinding via opblanding af udsugningsluft med udeluft. Der er desuden elvarmevlade til yderligere opvarmning af luften. Varmeflade er af fabrikat VEAB og ventilatorer er af fabrikat AB C. A. Östberg og er placeret tagrummet. Der er i energimærket regnet med 50% af

|   |            |                                       |
|---|------------|---------------------------------------|
| <p>den udsugede luft genanvendes.</p> <p>Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Teknisk data, som er anvendt i beregningen, er standardværdier jfr. Håndbog for Energikonsulenter 2016, som må anses for værende retningsgivende.</p> |            |                                       |
| <p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Det anbefales at udskifte det gamle ventilationens anlæg med et nyt med varmegenvinding via en modstrømsvarmeveksler som f.eks. Genvex ECO 375 TS. Teknisk data, som er anvendt i beregningen, er baseret på producentens oplysninger om anlægget.</p>  | 30.000 kr. | 4.011 kr.<br>0,54 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>VENTILATIONSKANALER</b></p> <p>Der er ført ventilationskanaler i tagrum med gennemsnitlig dimension på Ø 100, rørene er isoleret med ca. 50 mm. Isoleringsforholdet lever op til krav i BR15.</p>   |            |                                       |

## VARMEANLÆG

| Varmeanlæg   | Investering | Årlig besparelse                      |
|--|-------------|---------------------------------------|
| <p><b>VARMEANLÆG</b><br/>Opvarmning sker med naturgas.<br/>Anlægget er placeret i teknikskab i entre.<br/>Kedelanlægget er nyere energieffektivt med kondenserende drift. Kedlen er af fabr. Vaillant type eco Tech plus med indbygget naturgasbrænder og cirkulationspumpe.<br/>Kedlen er installeret i 2013.<br/>Ved besigtigelse blev røgtabet aflæst til 2,2% jf. eftersyn af den 23-10-2013.</p>  |             |                                       |
| <p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br/>Det anbefales at installere en varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen foreslås som typen luft/vand, hvilket vil sige at varmepumpen består af en udedel der overfører udeluftens varme til en indedel der omdanner denne varme til varmt vand der bruges til opvarmning af huset og det varme brugsvand. Indedelen foreslås anbragt i entreen. Varmepumpens indedel anbefales med integreret varmtvandsbeholder, integreret A-mærket cirkulationspumpe og integreret vejrkompenseringsanlæg med udeføler til styring af varmeanlægget.<br/>For nøjagtig pris anbefales det at kontakte en varmepumpeinstallatør for at få et overslag på udførelse af installationerne.<br/>I beregningerne er der regnet med følgende minimumseffekter: Nominel effekt 5,1 kW og COP 4,84 ved 30 grd. C på varm side og 2 grd. C på kold side.<br/>Der bør ved etablering af varmepumpeanlæg vælges et anlæg der opfylder Energistyrelsens mindstekrav til energieffektivitet og/eller et anlæg der er optaget på "Energistyrelsens liste over energimærkede varmepumper."<br/>Hvis alle besparelsesforslag gennemføres kan det være at det nævnte anlæg er overdimensioneret og der bør derfor foretages en efterberegning af varmepumpeanlægget. Radiatorer skal dimensioneres for lavtemperaturdrift. Der bør søges eksperthjælp før etableringen af varmepumpen.</p> |             | 1.512 kr.<br>1,01 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>SOLVARME</b><br/>Der er ikke installeret solvarmeanlæg.<br/>Varmepumpe og solvarmeanlæg har "top effekt" på samme tid, nemlig om sommeren. Idet der stilles forslag om varmepumpe er det derfor ikke relevant med solvarme i dette tilfælde.</p>   |             |                                       |
| <p><b>Varmefordeling</b></p>   | Investering | Årlig besparelse                      |
| <p><b>VARMEFORDELING</b><br/>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br/>Der er desuden gulvarme i badeværelser, køkken og entre (oplyst af ejer).<br/>Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.</p>   |             |                                       |

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

Cirkulationspumpen indbygget i gaskedlen er skønnet som en cirkulationspumpe uden reguleringsmulighed.

**AUTOMATIK**

Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur.

Der er radiatortermostater på radiatorerne til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarmen er styret af en fælles returløbstermostat i teknikskab i entre.

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Opvarmning af det varme brugsvand sker med naturgaskedlen.

Varmtvandsbeholderen er 68 liter af type: Vaillant.

Beholderen er præisoleret.

Varmtvandsbeholderen er placeret i teknikskab i entre.

Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand.

# EL

| EL   | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|------------------|
| <p><b>SOLCELLER</b></p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p> <p>Med den nuværende ordning er det ikke rentabelt at installere solceller med mindre man kan aftage store dele af den genererede elektricitet når udbyttet er størst. Dvs. i dagtimerne i sommerhalvåret hvor behovet for strøm typisk er mindst.</p> |             |                  |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er den ene bygning i et dobbelthus fra år 1991.

Bygningen anvendes til helårsbeboelse.

Bygningen er på enkelte punkter forbedret energimæssigt siden opførelsen, men lever ikke op til et nutidigt niveau.

Opmåling udvendigt af huset er foretaget med lasermåler samt ud fra tegningsmateriale.

Isoleringstilstanden er konstateret ved stikprøvekontrol i tagrum, af isolering i hulmur ved stikprøvekontrol ved sydøstgavl i tagrum, skønnet ud fra målte vægtykkelser, baseret på plan-, snit- og facadetegning dateret 28-01-1991 hentet på Favrskov kommunes internet byggesagsarkiv via filarkiv.dk, baseret på ejers skriftlige erklæring samt baseret på konsulentens skøn ud fra udførelsestidspunktet. Der er ikke givet tilladelse til en destruktiv undersøgelse.

Vedr. tegningsmateriale kan der være tegninger og beskrivelse der ikke er fundet via byggesagsarkivet.

Der var på besigtigelsestidspunktet ikke adgang til skunkrum.

Der er ikke udført destruktiv undersøgelse.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne           | Forslag  | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder                                 | Årlig besparelse |
|----------------|--|-------------|---|------------------|
| <b>Bygning</b> |  |             |   |                  |
| Ventilation    | Nyt mekanisk ventilationsanlæg med modstrømskrydsveksler | 30.000 kr.  | 468 kWh el<br>1.285 kWh<br>elvarme<br>-10,0 m <sup>3</sup> naturgas | 4.011 kr.        |

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne              | Forslag   | Årlig besparelse<br>i energienheder                              | Årlig besparelse |
|-------------------|---|--|------------------|
| <b>Bygning</b>    |   |  |                  |
| Loft              | Efterisolering af loft                            | 1 kWh el<br>12,7 m <sup>3</sup> naturgas                         | 95 kr.           |
| Loft              | Efterisolering af skråvæg                         | 1 kWh el<br>10,0 m <sup>3</sup> naturgas                         | 75 kr.           |
| Loft              | Efterisolering af skunk                           | 1 kWh el<br>9,1 m <sup>3</sup> naturgas                          | 68 kr.           |
| Vinduer           | Nye vinduer og tagvinduer med 3 lags energiruder. | 3 kWh el<br>31,8 m <sup>3</sup> naturgas                         | 239 kr.          |
| <b>Varmeanlæg</b> |   |  |                  |
| Varmeanlæg        | Konvertere varmforsyningen til varmepumpe         | 27 kWh el<br>-2.454 kWh elvarme<br>659,1 m <sup>3</sup> naturgas | 1.512 kr.        |

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Båstrupvej 1D - 001

|   |                              |
|---|------------------------------|
| Adresse .....                                       | Båstrupvej 1D, 8382 Hinnerup |
| BBR nr .....  | 710-013036-001               |
| Bygningens anvendelse i følge BBR .....             | Rækkehus                     |
| Opførelsesår .....                                  | 1991                         |
| År for væsentlig renovering .....                   | Ikke angivet                 |
| Varmeforsyning .....                                | Naturgas (m <sup>3</sup> )   |
| Supplerende varme .....                             | Ikke angivet                 |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 99 m <sup>2</sup>            |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 0 m <sup>2</sup>             |
| Opvarmet bygningsareal .....                        | 99 m <sup>2</sup>            |
| Heraf tagetage opvarmet .....                       | 43 m <sup>2</sup>            |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 0 m <sup>2</sup>             |
| Uopvarmet kælderetage .....                         | 0 m <sup>2</sup>             |
| Energimærke .....                                   | C                            |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | B                            |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag .....     | A2010                        |

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opmålte areal er i god overensstemmelse med BBR.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Naturgas ..... | 7,30 kr. per m <sup>3</sup> |
| Elvarme .....  | 2,33 kr. per kWh            |

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for naturgas i h.t. [gasprisguiden.dk](http://gasprisguiden.dk).

Ved konverteringen fra naturgas til varmepumpe er der i energimærket anvendt aktuelle energipriser for el i h.t. seneste takstblad fra områdets leverandør i h.t. [www.elpris.dk](http://www.elpris.dk).

Der gøres opmærksom på at der kan ydes nedsættelse af elprisen på op til ca. 62 øre pr. kWh på forbrug over 4000 kWh til elopvarmede huse herunder også til huse der opvarmes af varmepumper. Denne nedsættelse er indregnet i energimærket. Det er dog en forudsætning at det fremgår af BBR at huset er elopvarmet.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

## FIRMA

Firmanummer 600078  
CVR-nummer 30711602

### Botjek A/S

Botjek Center Østjylland, Stokagervej 5B - 14, 8240 Risskov  
[www.botjek.dk](http://www.botjek.dk)  
[ostjylland@botjek.dk](mailto:ostjylland@botjek.dk)  
tlf. 88271782

Ved energikonsulent  
Jens Peder Kaag Olling

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Båstrupvej 1D  
8382 Hinnerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juli 2019 til den 9. juli 2029

Energimærkningsnummer 311387976