



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Revlingevej 32
Postnr./by: 9981 Jerup
BBR-nr.: 813-162466
Energimærkning nr.: 100056885
Gyldigt 10 år fra: 22-11-2007
Energikonsulent: Søren Bering

Firma: Skagkon



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenkede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er ført til kip og isoleret med 150 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er en rammekonstruktion med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Tophængte trævinduer med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Ventilerede strøgulve med 100 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation og et affugtningsanlæg ved swimmingpoolen.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er elopvarmet og der er opsat en brændeovn i stuen. Klinkegulve i badeværelser, køkken, alrum samt poolområde er elopvarmet.



Energimærkning nr.: 100056885
Gyldigt 10 år fra: 22-11-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

- Varmt vand

Status: Der er monteret en 110 l Metro vandvarmer i teknikrummet.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur, køleskab, opvaskemaskinen og vaskemaskinen, er mere end 10 år gammelt. Det kan anbefales ved nyanskaffelser at vælge mærker med energimærket A, A+, A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el.

- Andre elinstallationer

Status: Der er monteret 2 stk pumper á 2,5 KW i teknikrummet. Pumperne anvendes til drift af swimmingpoolen. Poolen er opvarmet. Der er sauna med en 4,5 kW saunaovn.

Vand

- Vand

Status: Der er toiletter med stop på skyllet, hvilket kan sammenlignes med toiletter med høj og lavt skyl.

- Armatur

Status: Der er generelt to grebs armaturer monteret. Ved udskiftning kan der med fordel vælges et grebs, da disse er vandbesparende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1991
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 143 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 143 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100056885
Gyldigt 10 år fra: 22-11-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Bering	Firma:	Skagkon
Adresse:	Nedre Mosevej 84 9990 Skagen	Telefon:	98 45 09 30
E-mail:	adm@skagkon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-11-2007

Energikonsulent nr.: 102356

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.