

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lembckesvej 7E, 6100 Haderslev (D & E)
Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

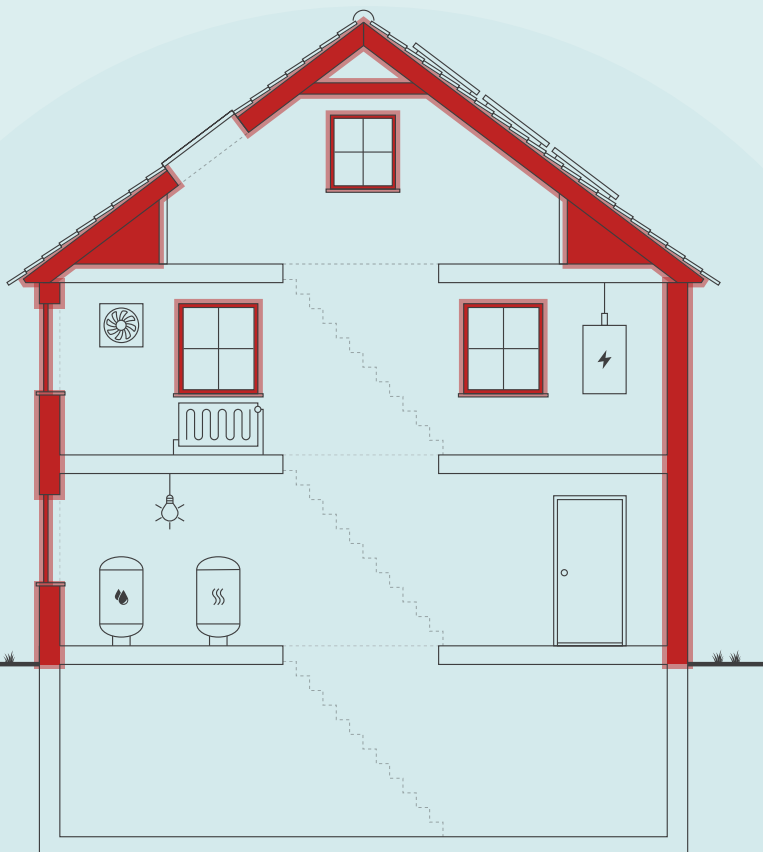
DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **237.800 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1** Bygning E Syd Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat
 Årlig besparelse: 8.400 kr.
 Investering: 27.300 kr.
- 2** Isolering af uisolaret fladt tag med 300 mm isolering
 Årlig besparelse: 3.900 kr.
 Investering: 58.900 kr.
- 3** Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer
 Årlig besparelse: 52.000 kr.
 Investering: 1.252.200 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	629.900 kr.	392.100 kr.	237.800 kr.
El til andet	422.400 kr.	422.400 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	1.052.300 kr.	814.500 kr.	237.800 kr.
Samlet CO2-udledning	79,36 ton	61,46 ton	17,89 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING E SYD ISOLERING AF HULE YDERVÆGGE VED INDBLÆSNING AF GRANULAT

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
8.400 kr./årligt



CO2-reduktion
625 kg./årligt



Investering
27.300 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ISOLERING AF UISOLERET FLADT TAG MED 300 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af fladt tag"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-fladt-tag
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.900 kr./årligt



CO2-reduktion
289 kg./årligt



Investering
58.900 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

UDSKIFTNING AF 1 LAG GLAS MED FORSATSRUDE/RAMMER TIL ENERGIRUDER I VINDUER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Koblede rammer"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/koblede-rammer
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
52.000 kr./årligt



CO2-reduktion
3.908 kg./årligt



Investering
1.252.200 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Montering af nye præfabrikerede loftslemme	100 kr.	2.000 kr.	7 kg CO ₂
FLADT TAG Isolering af uisoleret fladt tag med 300 mm isolering	3.900 kr.	58.900 kr.	289 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	500 kr.	5.700 kr.	33 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 150 mm.	1.200 kr.	20.400 kr.	88 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning E Syd Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat	8.400 kr.	27.300 kr.	625 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	164.300 kr.	4.502.400 kr.	12.360 kg CO ₂
FACADEVINDUER syd : Udskiftning af uisoleret yderdør	600 kr.	4.700 kr.	38 kg CO ₂
FACADEVINDUER øst : Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas	700 kr.	6.800 kr.	46 kg CO ₂
FACADEVINDUER nord.Udskiftning af vinduer med 1 lag glas	4.700 kr.	48.000 kr.	352 kg CO ₂
FACADEVINDUER Montering af forsatsrude (1 lag) på vinduer med 1 lag glas	1.300 kr.	13.500 kr.	94 kg CO ₂
FACADEVINDUER syd : Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas med forsatsrude/ramme	400 kr.	6.800 kr.	27 kg CO ₂
FACADEVINDUER Montering af forsatsrude(2 lags energirude) på yderdøre med 1 lag glas	500 kr.	7.800 kr.	35 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	52.000 kr.	1.252.200 kr.	3.908 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm over gl. gymnastiksal.	2.900 kr.		213 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af lodrette skunkvægge med 250 mm.	1.600 kr.		113 kg CO ₂

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	1.200 kr.		84 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm.	900 kr.		64 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering.	800 kr.		53 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas	400 kr.		29 kg CO ₂
FACADEVINDUER nord : Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	100 kr.		3 kg CO ₂
FACADEVINDUER nord : Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	200 kr.		13 kg CO ₂
FACADEVINDUER vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	200 kr.		12 kg CO ₂
FACADEVINDUER øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	1.400 kr.		103 kg CO ₂
FACADEVINDUER nord : Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude	100 kr.		2 kg CO ₂
FACADEVINDUER nord : Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	100 kr.		5 kg CO ₂
FACADEVINDUER syd : Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	200 kr.		9 kg CO ₂
FACADEVINDUER øst : Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	100 kr.		6 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Udførelse af nyt terrændæk	39.700 kr.		2.981 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE

Lembckesvej 7E, 6100 Haderslev

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR. 510	BFE NR. 7130050	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 352 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 4823 m ²
OPFØRELSESÅR 1856	OPVARMET BYGNINGSAREAL 5175 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 1206 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 629 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2013	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

C

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 654.520	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 654,52 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	57.504
El til forbrug	129.363

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

864 kr. pr. MWh

Fast afgift: 64.515 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,26 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er i denne rapport fastsat ud fra de
tariffer, der var gældende ved
energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600604

CVR-nummer: 43454277

Inspec ApS

Skrillingevej 26, Skrillinge

5500 Middelfart

info@inspec.dk

tlf. 39393122

Ved energikonsulent
Jesper Nikolajsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. oktober 2023 til den 16. oktober 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

Grundlaget for energimærkningen består af en ejendoms klimaskærm og varmeanlæg.

I rapporten er der i statusbeskrivelsen for hver bygningsdel beskrevet hvordan isoleringsforholdet i konstruktionen er bestemt. Energimærkningen har til formål at afspejle bygningens energimæssige stand. Denne viser desuden bygningens energimæssige ydeevne via et beregnet energiforbrug.

Dette og tilhørende energimærke beregnes ud fra nogle standardbetingelser og retningslinjer som er bestemt af Energistyrelsen. Ejendommen består af 1 bygning benævnt som bygning 3 iht. BBR. Bygningen er i flere plan og al opvarmet areal benyttes som Skole og forstander bolig. Ifølge BBR dateret 19.09.2023 er bygningen opført i 1856. Ved besigtigelsen af ejendommen forelå der enkelte bygningstegninger. Der er ikke udført destruktive undersøgelser.

Gennemgang af bygningen blev udført sammen med ejer der desuden har været behjælpelig med alle relevante tekniske detaljer. Der er foretaget kontrolmål under besigtigelsen. Selvom tilbagebetalingstiden på nogle af de rentable forslag er over 10 år, anbefales disse stadig, da de vil forhøje bygningens værdi.

Det vil bidrage til et lavere energiforbrug samt optimere indeklimaet. Forslag fremgår af oversigter.

Forslag med mere end 100 års tilbagebetalingstid er udeladt af rapporten.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

InspeC ApS
CVR-nr.: 43454277

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftslem til uopvarmet tagrum over mellembygning E (gang) er uisoleret og ikke tætsluttende. Konstruktionstykkelser er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 150 mm mineraluld over gl. gymnastiksal. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af nye præfabrikerede loftslemme, der er tætsluttende og isolerede med minimum 50 mm.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

2.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnings af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

2.900 kr.

INVESTERING

FLADT TAG

STATUS

Loft/betondæk er uisoleret over mellembygning D-E. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Den uisolerede tagflade isoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering. Der sikres en taghældning på mindst 1:40, for korrekt afvandning af regnvand mv. Den eksisterende tagflade rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Inden pap- og isoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tagflade være helt tæt, tør og uden lunger eller buler. Konstruktionsopbygning og fastgørelse udføres efter producentens anvisninger i overensstemmelse med bygningsreglementets krav herfor. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

ÅRLIG BESPARELSE

3.900 kr.

INVESTERING

58.900 kr.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspe ApS
CVR-nr.: 43454277

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld over rektorbolig. (E-Vest)

Skråvægge er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 300 mm mineraluld. Bygning D-E.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 350 mm mineraluld over festsal.
Konstruktionstykkelser er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 175 mm mineraluld over bibliotek Bygning D.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Skråvægge i tagetagen er isoleret med 225 mm mineraluld i biblioteksbygning D.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Hanebåndsloft betondæk er isoleret med 100 mm mineraluld bygning E mod festsal.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.	500 kr.	5.700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.	ÅRLIG BESPARELSE 1.200 kr.	INVESTERING 20.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Efterisolering af lodrette skunkvægge med 250 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.	ÅRLIG BESPARELSE 1.600 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.	ÅRLIG BESPARELSE 1.200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.	ÅRLIG BESPARELSE 900 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

42 cm hul mur, uisoleret, med 10 % kuldebro

RENOVERINGSFORSLAG Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgrenulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulumisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	ÅRLIG BESPARELSE 8.400 kr.	INVESTERING 27.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet	ÅRLIG BESPARELSE 164.300 kr.	INVESTERING 4.502.400 kr.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord består af 48 cm massiv og uisolere teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

nord.Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

syd.Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

øst:Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 1 lag glas.

øst:Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 1 lag glas.

10.vest:Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude.

nord : Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

nord : Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

nord : Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

syd : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

øst: Yderdør med 1 rude og uisolere fyldning. Dør er monteret med 1 lag glas.

øst : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

nord : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

nord: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

syd :Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

syd : Yderdør med 1 rude og uisoleret fyldning. Dør er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

vest : Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

vest : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

øst: Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 1 lag glas.

øst : Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

nord: Yderdør med 1 rude og uisoleret fyldning. Dør er monteret med 2 lags termorude.

syd : Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

syd: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

nord : Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 1 lag glas.

nord : Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

øst : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

vest : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

vest: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

vest: Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

øst: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

nord: Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

syd : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

vest : Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 1 lag glas.

vest Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.

Massiv yderdør er uisoleret.

vest : Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 1 lag glas.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
12.syd : Udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.	600 kr.	4.700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
2.øst : Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.	700 kr.	6.800 kr.

RENOVERINGSFORSLAG 18. nord Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 4.700 kr.	INVESTERING 48.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG 6.syd.Montering af forsatsrude af 1 lag glas i plastkant på vinduer med 1 lag glas	ÅRLIG BESPARELSE 1.300 kr.	INVESTERING 13.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG 16.syd : Udskiftning af yderdør med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING 6.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG øst:Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på yderdør med 1 lag glas.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 7.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG 13.nord : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 6.syd : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 2.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 19.nord . Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 19.nord : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 16.syd : Montering af forsatsruder af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas. 15.vest : Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 15.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 1.øst : Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på yderdør med 1 lag glas. 1.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 1.øst : Udskiftning af vinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. 7.syd: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 52.000 kr.	INVESTERING 1.252.200 kr.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

7.syd : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 3.nord : Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på yderdør med 1 lag glas. 3.nord : Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas. 3.nord : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 3.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 3.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 8.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 10.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 10.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 9.syd : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 14.nord : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 14.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 5.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 5.øst: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 5.øst : Udskiftning af vinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. 4.nord : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 4.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 11.syd : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 11.syd: Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas.		
--	--	--

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

12.vest : Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant. 12.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. 12.vest : Montering af forsatsruder af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas. syd : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.		
RENOVERINGSFORSLAG 5.øst:Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 13.nord : Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 13.nord : Udskiftning af yderdør med 2 lags termorude til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 12.vest : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 2.øst : Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 1.400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 3.nord : Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude til nye tagvinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 19.nord : Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 7.syd : Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 1.øst : Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm sundolit under strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm leca.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

ÅRLIG BESPARELSE

39.700 kr.

INVESTERING

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton direkte mod jord. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Bolig
Naturlig ventilation
Driftstid: Fuld tid
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: undervisningslokaler og service arealer
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Exhausto
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Modstrømsveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 40 timer/uge

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeblade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

På varmfordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 175 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-120

AUTOMATIK**STATUS**

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND**VARMTVANDSRØR****STATUS**

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Der er installeret en mindre gennemstrømningsvandvarmer til tjenestebolig i bygning E-vest.

EL**BELYSNING****STATUS**

Belysning i lokalet består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

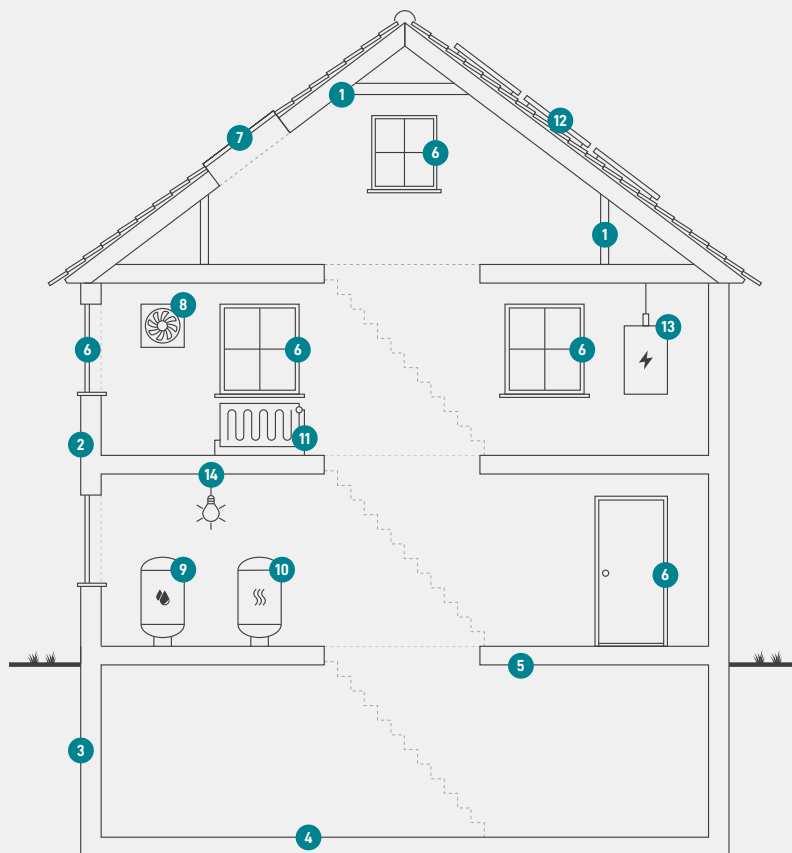
Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Energimærkningsnummer

311715409

Gyldighedsperiode

16. oktober 2023 - 16. oktober 2033

Udarbejdet af

Inspec ApS
CVR-nr.: 43454277

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lembckesvej 7E, 6100 Haderslev (D & E)
Lembckesvej 7E
6100 Haderslev

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. oktober 2023 til den 16. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311715409