



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Pindsende 22	
<b>Postnr./by:</b>	5610 Assens	
<b>BBR-nr.:</b>	420-002572-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	100207376	
<b>Gyldigt 10 år fra:</b>	18-02-2011	
<b>Energikonsulent:</b>	Erling Larsen	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

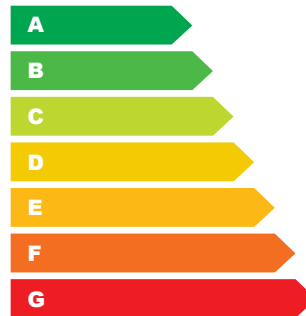
## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 49,34 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end 60,60 kWh/m<sup>2</sup> år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**  
2.178 kWh el

### Lavt forbrug

**A2**

### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader og Tværsnit På snittegningen er der en der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Ved bygningsgennemgangen blev der ikke konstateret væsentlige afvigelser i forhold til ovennævnte tegninger.

Energiberegning og byggetilladelse udleveret af byggefirma.

Der er udført tæthedsprøve på huset.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Tag er traditionel afvalmet sadeltag.  
Tagsten er udlagt på lægter, afstandslistes og undertag, 25 gr. fabr. gitterspær. Der er udlagt 240 + 145 mm isolering mellem/ på spærfod, under spærfod er opsat spredt forskalling, dampspærre og loftsbeklædning

#### • Ydervægge

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur med facadesten af 108 mm teglsten, 190 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm letbeton



**Energimærkning nr.:** 100207376  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-02-2011  
**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træpartier forsynet med lavenergi termoruder, varm kant

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk: 40 mm cementmørtelblanding, 100 mm beton med armeringsnet, 150 mm gulvisolering, 250 mm letklinkenødder og komprimeret sandfyld til fast bund.  
Fundament: 390 mm betonfundament til fast bund, min 900 mm under terræn, øverst afsluttet med 2 rækker 390 mm præisoleret letklynkebetonblokke, tætnet mod radonstråling ved påklæbning af murpap

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Nilan 300 Comfort balanceret mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Jordvarmeanlæg  
Pumpe i unit: Megatherm Wilo, (46-93 W).

- **Varmt vand**

Status: Nilan SLV 300 varmtvandsbeholder

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg  
Shuntpumpe til gulvvarme er Grundfos Alpha 2, 25-40-180 , (5-22 W)

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Nilan JVP 5 kW varmepumpe, (jordvarme)



**Energimærkning nr.:** 100207376  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-02-2011  
**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Ét / to grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



**Energimærkning nr.:** 100207376  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-02-2011  
**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 151 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 151 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/[www.ois.dk](http://www.ois.dk)  
Der er foretaget kontrolmåling af tegninger



**Energimærkning nr.:** 100207376  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-02-2011  
**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 100207376  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-02-2011  
**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** e-consult ApS

## Energikonsulent

**Energikonsulent:** Erling Larsen  
**Adresse:** Industrivej 12  
2605 Brøndby  
**E-mail:** info@e-consult.dk  
**Firma:** e-consult ApS  
**Telefon:** 70226242  
**Dato for bygningsgennemgang:** 14-02-2011

**Energikonsulent nr.:** 250488

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.