



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Pilevej 2  
Postnr./by: 8300 Odder  
BBR-nr.: 727-060766  
Energimærkning nr.: 100177366  
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010  
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen    Firma: Brinch Energi Plus ApS



## Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Sommerhus opført i 2000.

El opvarmet sommerhus med el som hovedopvarmingskilde og brændeovn som sekundær opvarmingskilde.

Anvendes udelukkende til beboelse.

Sommerhus opført efter gældende normer på opførelsestidspunktet (2000).

Det opvarmede areal udgør 70 m<sup>2</sup>.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Betontagsten, loft isoleret med 150mm mineraluld - u værdi=0,25.

- Ydervægge

Status: 2x6" massive bjælker med 150mm mineraluld A - u-værdi = 0,21.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer /døre med energiruder u værdi (glas) = 1,12.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk opbygget med 10cm beton, 10cm isoleringsbatts og 10cm løs leca (iflg. fundamentstegning dateret 22.06.2000.



Energimærkning nr.: 100177366  
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010  
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: Brinch Energi Plus ApS

Plankegulve med 125mm mineraluld, renselag - u værdi = 0,30.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation med aftræk fra bad og køkken.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme (radiatorer) suppleret med brændeovn. Gulvvarme i bad (el).

- Varmt vand

Status: 50 liters metro varmtvands beholder.

- Armaturer

Status: Armatur i niche er med th. styret blandingsbatteri. Øvrige armaturer er med alm. forbrug.

- Automatik

Status: Termostater på radiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Fra opførelsestidspunktet.

## Vand

- Vand

Status: 1 toilet med reduceret skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2000
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 70 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>



Energimærkning nr.: 100177366  
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010  
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen    Firma: Brinch Energi Plus ApS

- Opvarmet areal: 70 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ingen uoverensstemmelser mellem BBR og konstaterede arealer.



Energimærkning nr.: 100177366  
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010  
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: Brinch Energi Plus ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Benny P. Kristoffersen	Firma:	Brinch Energi Plus ApS
Adresse:	Sindalsvej 9	Telefon:	40295799
E-mail:	<a href="mailto:bpk@mail.tdcadsl.dk">bpk@mail.tdcadsl.dk</a>	Dato for bygningsgennemgang:	26-08-2010

Energikonsulent nr.: 101059

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.