



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Kandeborgvej 20  
Postnr./by: 9981 Jerup  
BBR-nr.: 813-163926  
Energimærkning nr.: 100031232  
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2007  
Energikonsulent: Søren Bering

Firma: Skagkon



## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Huset har eternittag på bjælkespær og lofter er ført til kip. konstruktionen skønnes udført efter BR-98 krav.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er bræddebeklædt trækonstruktion, som skønnes isoleret efter BR-98 krav.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulve og klinker på beton. konstruktionen skønnes isoleret efter BR-98 krav.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes primært med el, men der er installeret brændeovn i stuen.



Energimærkning nr.: 100031232  
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2007  
Energikonsulent: Søren Bering      Firma: Skagkon

- Varmt vand

Status: Varmt vand opvarmes med 110 l Metro el-vandvarmer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Huset har opv. maskine, komfur, køl med frys og vaskemaskine som alle skønnes fra opførelsetidspunktet.

- Andre elinstallationer

Status: Huset har sauna og spa-bad.

## Vand

- Vand

Status: Der er toilet med højt og lavt skyl.

- Amatur

Status: Der er monteret blandingsbatterier overalt.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1998
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 80 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 80 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100031232  
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2007  
Energikonsulent: Søren Bering      Firma: Skagkon

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Bering	Firma:	Skagkon
Adresse:	Nedre Mosevej 84 9990 Skagen	Telefon:	98 45 09 30
E-mail:	adm@skagkon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	25-05-2007

Energikonsulent nr.: 102356

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.