

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Islandsgade 18
4690 Haslev



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 18. januar 2019
Til den 18. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311355388



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

10.984,5 m ³ naturgas	76.892 kr
30,7 Kløvet rummeter brænde	23.395 kr
Samlet energjudgift	100.287 kr
Samlet CO ₂ udledning	24,65 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 2. Loft er generelt isoleret med 100mm, dog i filerum og rum mod vest er der isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstateret underbesigtigelsen. Bygning 3. Loft er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og konstateret underbesigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2. Efterisolering af loftsrum med 150-200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		4.700 kr. 0,96 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 3. Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		3.200 kr. 1,01 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

MASSIVE YDERVÆGGE

Bygning 2.

Ydervægge består af 24 cm massiv og uisoleret letbetonvæg.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Bygning 2.

Udvendig efterisolering med 250 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

14.700 kr.
3,03 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Bygning 3.

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygning 2.

Vinduerne er monteret med etlags glastrude og forsatsrude og 3 stk. med termorude mod syd.

FORBEDRING VED RENOVERING

Bygning 2.

Eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.

1.900 kr.
0,39 ton CO₂

OVENLYS

Bygning 3.

Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm

YDERDØRE

Bygning 2. Massive yderdøre er uisoleret, yderdøre med rude er med etlags glas.		
Bygning 3. Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.		
Bygning 3. Port er udført som et sandwichmodul med dobbelt lag aluminium og med isolering imellem.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2. Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder og som er isoleret, energiklasse B.		2.500 kr. 0,52 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 3. Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		300 kr. 0,08 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK Bygning 2. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
Bygning 2. Terrændæk i gang og baderum og toilet er udført af beton på leca med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
Bygning 2. Terrændæk i filerum (tilbygning) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
Bygning 3. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er monteret på kaliparbrydende lag.		

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygning 2. Ejendommen opvarmes med gas og halmkedel. Der fyres med brænde i halmkedel. Kedlerne er placeret i Teknikrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlerne er en ældre dårligt isoleret kedel. Der er forholdsvis stort tab i kedlerne. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen. Bygning 3. Bygningen opvarmes med gaskalorifer. Kedlerne er placeret i opvarmet rum. Anlægget er et centralvarmeanlæg.		
FORBEDRING Bygning 2. Der installeres nyt pillefyr med central automatik og udeføler, samt nye pumper og ny varmvandsbeholder. Kedlen forsynes med iltstyring så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne for den enkelte brændselsenhed. Kedlen tilsluttes bygningens centralvarmesystem, og opvarmer både varmt brugsvand og bygningens almene rumopvarmning.	90.000 kr.	8.300 kr. 13,94 ton CO ₂
FORBEDRING Bygning 3. Der foreslås installation af nye kondenserende gaskedeller. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Der monteres central automatik i for at rum følere og udeføler.	110.000 kr.	8.200 kr. 2,63 ton CO ₂
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING Bygning 2. Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 6 m ² , udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	21.000 kr.	1.200 kr. 0,26 ton CO ₂

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Bygning 2.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum og kalorifer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Bygning 3.

Den primære opvarmning af ejendommen sker med luftvarme fra kaloriefereanlæg placeret i loft.

VARMERØR

Bygning 2.

Varmerør er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er uisolaret.

FORBEDRING

Bygning 2.

Isolering af varmerør op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

4.700 kr.

6.400 kr.
1,30 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Bygning 2.

I varmeanlægget er der monteret en gammel fordelingspumpe uden trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UM20-20. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.

Bygning 2.

I varmeanlægget er der monteret en gammel fordelingspumpe uden trinregulering, af fabrikat Smedergaard, type Vario 25C. Pumpen har en maksimal effekt på 65 Watt.

Bygning 2.

I varmeanlægget er der monteret en gammel fordelingspumpe uden trinregulering, af fabrikat Smedergaard, type Perfekta Vario 25. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.

AUTOMATIK

Bygning 2.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygning 2.

Der er ikke monteret nogen form for automatik til central styring med udeføler af varmeanlægget. Dette sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Bygning 3.

Bygningen opvarmes via et ældre luftvarmefordelt anlæg uden udeføler. Bygningen beregnes iht. gældende regler med en korrektion af indetemperaturen på +1 grader for hele bygningen.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Bygning 2. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Bygning 2. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	2.300 kr. 0,46 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 2. Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder. Beholder er uisoleret. Placeret i teknikrum.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 2+3. Belysning består primært af armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Bygning 3. Der installeres nye armaturer med LED belysning.	135.400 kr.	9.900 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2. Der installeres nye armaturer med LED belysning.		4.900 kr. 0,39 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Bygning 3. Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	111.300 kr.	7.400 kr. 1,42 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er opført i 1975 og renoveret i år 1981 og tilbygget med bygning 3 i 1994. Der kan dog stadig udføres nogle gode energio økonomiske rentable forbedringer.

Bygning 2 og 3 er i BBR registeret som lager og er regnet sådan med en temperatur i bygningen på 15 grader.

Beregningerne er foretaget på baggrund af opmåling, et fagligt skøn og oplysninger fra ejendommens inspektør ved besigtigelsen - der forelå relevant tegningsmateriale til at fastslå isoleringsforhold - der er ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af lukkede konstruktioner.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Der var under besigtigelsen adgang til begge bygninger. Der er rum i bygning 2 som er uopvarmet.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Kedler	Installation af ny pillekedel, Ny varmfordelingspumpe, Montage af automatik for central styring og Installation af ny varmtvandsbeholder	90.000 kr.	6.136,4 m ³ Naturgas 30,7 Kløvet rummeter Brænde -24,4 Ton Træpiller 840 kWh Elektricitet	8.300 kr.
Kedler	Installation af ny kondenserende gaskedel og Montage af rumfølere og udeføler.	110.000 kr.	1.175,5 m ³ Naturgas -15 kWh Elektricitet	8.200 kr.
Solvarme	Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	21.000 kr.	121,8 m ³ Naturgas 0,6 Kløvet rummeter Brænde -79 kWh Elektricitet	1.200 kr.

Varmerør	Isolering af varmerør op til 60 mm	4.700 kr.	579,1 m ³ Naturgas 2,9 Kløvet rummeter Brænde 21 kWh Elektricitet	6.400 kr.
----------	------------------------------------	-----------	---	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	2.100 kr.	202,3 m ³ Naturgas 1,0 Kløvet rummeter Brænde 8 kWh Elektricitet	2.300 kr.
---------------	--	-----------	--	-----------

El

Belysning	Installation af LED panel, iht. 2016 krav	135.400 kr.	-210,0 m ³ Naturgas 5.671 kWh Elektricitet	9.900 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	111.300 kr.	3.670 kWh Elektricitet 3.527 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	425,9 m ³ Naturgas 2,1 Kløvet rummeter Brænde 16 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	448,2 m ³ Naturgas 20 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 250 mm	1.344,5 m ³ Naturgas 6,7 Kløvet rummeter Brænde 49 kWh Elektricitet	14.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer og Udskiftning af eksisterende vinduer med termoruder	172,3 m ³ Naturgas 0,9 Kløvet rummeter Brænde 7 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør og Udskiftning af eksisterende yderdør	229,1 m ³ Naturgas 1,1 Kløvet rummeter Brænde 9 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	34,5 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.

El

Belysning	Installation af LED panel, iht. 2016 krav	-74,5 m ³ Naturgas -0,4 Kløvet rummeter Brænde 2.850 kWh Elektricitet	4.900 kr.
-----------	---	---	-----------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Islandsgade 18, 4690 Haslev
BBR nr.....	320-3763-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning til lager (323)
Opførelsesår	1975
År for væsentlig renovering.....	1981
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	749 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	674 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	17.031 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.433,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	17.746 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	17.746 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.535,2 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning.....	5,69 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse	Islandsgade 18, 4690 Haslev
BBR nr.....	320-3763-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning til lager (323)

Opførelsesår	1994
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	732 m ²
Opvarmet bygningsareal	677 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal for bygning 2+3. stemmer nogenlunde overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmekonsumtion omhandler kun gas og ikke hvor meget brænde der bruges. Det oplyste gasforbrug er meget højere end det beregnede. Dette skyldes at bygningerne ikke opvarmes til 15 grader som regnes med i henhold til energistyrelsens regler.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	7,00 kr. per m ³
Brænde	762,50 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

Alle anvendte priser er inkl. moms og afgifter.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600489
CVR-nummer 10001560

Promana A/S

Kobbervej 8, 2730 Herlev
www.promana.dk
rti@promana.dk
tlf. 51358681

Ved energikonsulent
Jimmy Bruun Clausen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311355388

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Islandsgade 18
4690 Haslev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. januar 2019 til den 18. januar 2029

Energimærkningsnummer 311355388

Energimærke

Bygning 2
Islandsgade 18
4690 Haslev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. januar 2019 til den 18. januar 2029

Energimærkningsnummer 311355388

Energimærke

Bygning 3
Islandsgade 18
4690 Haslev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. januar 2019 til den 18. januar 2029

Energimærkningsnummer 311355388