



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Mausingvej 12
Postnr./by: 8600 Silkeborg
BBR-nr.: 740-014268
Energimærkning nr.: 100110827
Gyldigt 5 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmekonsum

• Udgift inkl.
moms og afgifter: 10800 kr./år

• Forbrug: 4.8 ton træpiller

Energimærket angiver varmekonsum under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

D

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ingen rentable isoleringsforslag.

Bolig fra 1875 som er moderniseret/efterisoleret, med Stokerfyr.

Bygning bruges som bolig.

Isoleringstykkelse oplyst af sælger, undtaget ydermure.

143 m2 opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100110827
Gyldigt 5 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion 200-250 mm isolering, oplyst af sælger.

- Ydervægge

Status: Oprindelig ydermur er skalmuret med flamingo som isolering, skøn.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med 220 mm flamingo.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventileret bolig, mekanisk i bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Stokerfyr i udhus/garage.

- Varmt vand

Status: 110 liter Metro varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmerør løber i gulve.

- Automatik

Status: Termostater på radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine.
Opvaskemaskine.
Køleskab uden frost.
Elovn.
Elkogeplader.
Emhætte.

Vand

- Vand

Status: 1 toilet.



Energimærkning nr.: 100110827
Gyldigt 5 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1875
- År for væsentlig renovering: 1972
- Varme: Brænde (ton)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 143 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 143 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:
BBR stemmer.

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	2250 kr./ton
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m ³



Energimærkning nr.: 100110827
Gyldigt 5 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Hem	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	sh@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	09-02-2009

Energikonsulent nr.: 101862

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.