

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Funder Bygade 2B
8600 Silkeborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. februar 2018
Til den 26. februar 2028.

Energimærkningsnummer 311299519



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

165,83 MWh fjernvarme	114.736 kr
Samlet energjudgift	114.736 kr
Samlet CO ₂ udledning	23,38 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftlem i forbindelse med besigtigelsen. Det antages at være gældende for hele loftsrummet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>		2.500 kr. 0,80 ton CO ₂
<p>FLADT TAG Det flade tag over tilbygning mod vest er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Der er ikke medtaget forslag om efterisolering af tag over tilbygning mod vest, da der er en tagterrace på taget. Det vurderes ikke at være muligt at efterisolere på undersiden pga. af rumhøjden.</p>		

YdervæggeInvestering Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge i stueetage i den oprindelige bygning samt tilbygninger fra 1976 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Ydervægge i overetagen på oprindelig bygning samt tilbygning fra 1976 er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Ydervægge i tilbygning mod nord fra 1984 (skyllerum) er i udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld under opførelsen.

Ydervægge i tilbygninger fra 1996 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Kældervæg mellem toiletter og uopvarmet teknikrum består af 35 cm massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.

Skillevægge mod uopvarmet kælder består af massiv og uisolert væg. Konstruktionsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Manglende isolering er registreret ved besigtigelsen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

1.400 kr.
0,43 ton CO₂**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervægge i toiletter og omklædning (opvarmet del af kælderen) består af 35 cm massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale fra en ombygning i 1994.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Boligareal: Vinduerne i boligarealer er monteret med tolags energiruder.</p> <p>Fællesarealer: Vinduer med en aluglasliste er af ældre type og er monteret med to lags termoruder. De resterende vinduer er monteret både med tolags energiruder.</p> <p>I vinduespartiet i café mod øst er oplukkelige vinduer to lags termoruder og faste vinduer er to lags energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.</p>		4.700 kr. 1,51 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Termoruder i eksisterende vinduer med opluk mod øst i cafe foreslås udskiftet til nye energiruder med varm kant. De faste ruder er allerede udskiftet med energiruder.</p> <p>Eksisterende vinduesrammer vurderes i så god en stand, at det anses for mest rentabelt at udskifte gamle glastruder med nye energiruder og bibeholde de eksisterende rammer.</p>		200 kr. 0,05 ton CO ₂
<p>YDERDØRE Yderdør fra opvarmet kælder er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.</p> <p>Terrassepartier (1. sal) mod nordlig og østlig balkon er begge monteret med tolags termoruder.</p> <p>Indgangsparti og resterende døre er monteret med tolags energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedørpartier med termoruder foreslås udskiftet til nyt, der er monteret med trelags energiruder, energiklasse A.</p>		700 kr. 0,21 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK</p>		

<p>Gulv i kælder er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p> <p>Terrændæk i oprindelig bygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 140 mm lecabeton mellem beton og slidlag. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Terrændæk i badeværelser i oprindelig bygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 80 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Terrændæk i skyllerum (tilbygget 1984) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Terrændæk i tilbygning mod syd er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 260 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>		<p>4.900 kr. 1,55 ton CO₂</p>
<p>ETAGEADSKILLELSE</p> <p>Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.</p> <p>Det er vigtigt at have fokus på, at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og der bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	<p>60.800 kr.</p>	<p>8.300 kr. 2,66 ton CO₂</p>
<p>KRYBEKÆLDER</p> <p>Gulv mod uopvarmet installationsgang er udført med letbetondæk, der er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det er ikke medtaget forbedringsforslag til denne konstruktion, da det aldrig vil være rentabelt, når alle installationer under dækket samtidigt skal flyttes.</p>		

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Fællesarealer
 3 stk. mekanisk balancerede ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftsufte: 1,2 l/s/m²
 EL-varmevlade: Nej
 Vandbåren varmevlade: Ja
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: CTS-styring
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Boliger
 Udsugning, der er i konstant drift fra badeværelser og emhætte i køkken
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftsufte: 0,3 l/s/m²
 EL-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke medtaget forslag om dette, da det ikke vurderes rentabelt, når der er installeret fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke medtaget forslag om dette, da det ikke vurderes rentabelt, når der er installeret fjernvarme.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som stålrør i varierende tykkelser. Rørene er isoleret med 30-50 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget er monteret 3 cirkulationspumper med en max-effekt på 22 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40. På varmfedelingsanlægget er der desuden monteret en cirkulationspumpe med en max-effekt på 22 W til varmebladen i hver af de 3 ventilationsanlæg. Pumperne (3 stk. i alt) er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum er der monteret automatik, der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug for fællesarealer på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.</p> <p>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug for boliger på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.</p>		
<p>VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 30 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør med cirkulation er registreret med 25 mm isolering. Det forudsættes at være gældende for alle rørlængder.</p>		
<p>VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand er der monteret en nyere pumpe med en max-effekt på 124 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 3.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler. Veksleren er placeret i uopvarmet teknikrum i kældere.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Belysningen i opvarmet kælder består af LED armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.</p> <p>Belysningsanlæggene i fællesarealerne består primært af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.</p>		
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres et 12,5 kWp solcelleanlæg med et areal på ca. 77 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi. En eventuel udgift til dette samt stilladsarbejde er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p> <p>Inden investering bør der foretages en dimensionering/beregning af anlægget i forhold til det faktiske elforbrug i bygningen.</p>	208.500 kr.	25.000 kr. 8,59 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er fra 1963 og opført i 2 plan med kælder under en del af boligen. Der er løbende lavet flere tilbygninger. Bygningen er blevet renoveret i forbindelse med 2 store tilbygninger i 1997. Østlig del af kælder indeholdende toiletter og omklædning er opvarmet.

Energimærkningen er udarbejdet på baggrund af bygningsgennemgang samt tegninger af bygningen, som er rekvireret af energikonsulenten i kommunens byggesagsarkiv. Konstruktionsbeskrivelser og isoleringstykkelser er med udgangspunkt i opførelses- eller renoveringstidspunkter, varmemesters oplysninger samt besigtigelsen. Der er fortaget supplerende opmåling af bygningen.

Varmemester var til stede ved dele af besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive indgreb på bygningen. En del af konstruktionerne er lukkede, derfor er isoleringsforhold angivet som et skøn.

Almindeligt el-forbrug i boliger (lys, hvidevarer osv.) er ikke omfattet af energimærkningen.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

I de årlige besparelser er der ikke indregnet eventuelle renteudgifter eller andre låneomkostninger.

De udregnede tilbagebetalingstider er taget ud fra det beregnede forbrug. Dermed kan de reelle tilbagebetalingstider være længere/kortere, hvis det faktisk forbrug er mindre/større, end det er

beregnet.

På tidspunktet for energimærkningen var følgende gældende:

- Håndbog for energikonsulenter 2016 (Bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017)
- Beregningsprogrammet Energy10, beregningskerne BE15 version 8

Ved besigtigelsen blev der registreret følgende aflæsning på fjernvarmemåleren:

64,75 °C - Fremløbstemperatur

35,34 °C - Returløbstemperatur

29,41 °C - Afkøling (skal være min. 28°C ved Silkeborg Forsyning)

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	60.800 kr.	18,80 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	8.300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller	208.500 kr.	11.146 kWh Elektricitet 1.815 kWh Elektricitet overskud fra solceller	25.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	5,67 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag		
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	3,04 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	10,68 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder i eksisterende vinduer	0,38 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedøre	1,47 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	700 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	10,98 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	4.900 kr.
Krybekælder	Efterisolering af gulv mod installationsgang		

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Funder Bygade 2B, 8600 Silkeborg

Adresse	Funder Bygade 2B, 8600 Silkeborg
BBR nr	740-7379-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Servicefunktion på døgninstitution fx personaletrum,
Opførelsesår	1963
År for væsentlig renovering	1997
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	976 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1189 m ²
Opvarmet bygningsareal	2013,5 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	108 m ²
Uopvarmet kælderetage	174 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det faktiske varmeforbrug er ikke oplyst.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	437,50 kr. per MWh
	42.185 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato, som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600494
CVR-nummer 37923362

EnergiConsult ApS

Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Morten Klausholm

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Funder Bygade 2B
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. februar 2018 til den 26. februar 2028

Energimærkningsnummer 311299519