

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Torvet 4

7870 Roslev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 31. marts 2016

Til den 31. marts 2026.

Energimærkningsnummer 311167464



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

73,15 MWh fjernvarme	58.365 kr
Samlet energiudgift	58.365 kr
Samlet CO ₂ udledning	10,31 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Lodrette skunkvægge er vurderet isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt/øvrige konstruktioner. Loft mod vandret skunk er vurderet isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt/øvrige konstruktioner. Skrålofter er vurderet isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelses-/renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrumsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		800 kr. 0,20 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE		

Ydervæggene, oprindelig del, er vurderet udført gennemsnitligt som 31 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er vurderet isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktionsstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Ydervæggene er vurderet udført som 35 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er vurderet isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge mod tagrum er udført som let konstruktion med beklædning indvendig. Væggen er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervæggene mod jord, er vurderet gennemsnitligt som 30 cm fundamentsblokke med 50 mm udvendig isolering. Indvendig er der opmuret 7,5 cm lecablokke. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælderydervæggene mod det fri, består af 10,8 cm massive teglvægge samt 19 cm fundamentsblokke. Indvendig er der opmuret 7,5 cm lecablokke. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Nordvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

Nordvendt: Fast vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags energirude med kold kant.

Sydvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder med kold kant.

Sydvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

Sydvendt: Fast vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags energirude med kold kant.

Østvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

Østvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder med kold kant.

Østvendt: Fast vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energiruder med

kold kant.

Vestvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

Vestvendt: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder med kold kant.

Vestvendt: Oplukkeligt vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags termo-/energirude med kold kant.

Vestvendt: Fast vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energiruder med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.

1.900 kr.
0,51 ton CO₂

OVENLYS

Nordvendt: Ovenlys er vurderet monteret med tolags energiruder med kold kant.

Sydvendt: Ovenlys er vurderet monteret med tolags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

Sydvendt: Facadeparti med glasdør monteret med tolags energiruder.

Sydvendt: Yderdør med sideparti monteret med tolags termoruder.

Østvendt: Terrassedør med sidepartier monteret med tolags energiruder.

Massiv yderdør mod tagrum med isoleret beklædning på udvendig side.

FORBEDRING VED RENOVERING

Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.

400 kr.
0,09 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk, oprindelig del, er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm pladebatts under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet isoleret med 125 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod tagterrasse er vurderet som træ/bjælker, og er vurderet isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra vurderet renoveringstidspunkt.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Kontorer samt øvrige lokaler.
 Anlæg: Dantherm, DTX 4000 - H3
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge, vurderet
 Luftskefte: 2,4 l/s/m²
 El-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: Ja
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

VENTILATIONSKANALER

Ventilationskanalerne er vurderet gennemsnitligt som Ø400 mm, og er vurderet isoleret med 50 mm isolering.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Investering hertil vurderes ikke, at være rentabel, da bygningen opvarmes med fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes, at være mere rentabelt, at benytte tagfladen til solceller fremfor solvarme.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er vurderet udført gennemsnitligt som 3/4" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 50 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er monteret to automatiske trinstyret pumper med en maksimal effekt på 100 W/stk. Pumperne er af fabrikat Grundfos, UPE 25-60 - 100 W. På varmedelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering, med en maksimal effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, UPS 20-35 - 85 W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af nye varmedelingspumper. Det vurderes, at de eksisterende pumper kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.		1.000 kr. 0,61 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 50 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er vurderet udført gennemsnitligt som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	400 kr.	200 kr. 0,04 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, Vølund, som er vurderet isoleret med 50 mm isolering eller 30 mm skumisolering.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kældere, består af 2-, 4-rørs samt kompaktrørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i kontorlokalerne m.m., stueplan, består af kompaktrørs, 3-rørs samt halogenspots armaturer. Der er ikke registreret styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen i lokalene, tagetage, består af armaturer med kompaktlysør samt halogenspot. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen udendørs er delvist vurderet som kompaktrørs.		
FORBEDRING Udskiftning af traditionelle lysstofrør/halogenspots til LED-rør/spots. Kompaktlysørerne er ikke medtaget i beregningerne, da disse vurderes, at have et fornuftigt energiforbrug. Der regnes med 50-200 kr. pr. rør/spots.	31.800 kr.	6.900 kr. 5,14 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm (6 kW) For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi. Inden investering bør der foretages en dimensionering/beregning af anlægget i forhold til det faktiske elforbrug i bygningen.	101.300 kr.	5.100 kr. 4,28 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er fra 1980 og opført i et plan med delvist udnyttet tagetage. Der er delvis kælder under bygningen. Bygningen står pt. tom, men har været anvendt som bank. Brugstiden for bygningen er vurderet gennemsnitlig til mellem 8-17, fem dage i ugen.

Ud fra BBR-ejermeddelelsen er bygningen om-/tilbygget i 1997.

Repræsentant for bygningen var til stede ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive indgreb på bygningen.

Aggregat til køling er ikke medtaget i energimærkningsrapporten (proces til serverrum).

Nogle konstruktioner er skjulte og komplet tegningsmateriale har ikke været til rådighed. Derfor er nogle eksisterende konstruktioner anslåede.

Længde, dimension og isoleringstilstand af varmerør er skønnede, da de ikke tilgængelige.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

I de årlige besparelser er der ikke indregnet eventuelle renteudgifter eller andre låneomkostninger.

De udregnet tilbagebetalingstider er taget ud fra det beregnet forbrug. Dermed kan de reelle tilbagebetalingstider være længere/kortere, hvis det faktisk forbrug er mindre/større end det beregnet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm.	400 kr.	0,27 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af traditionelle lysstofrør/halogenspots til LED-rør/spots i hele ejendommen.	31.800 kr.	-4,47 MWh Fjernvarme 8.697 kWh Elektricitet	6.900 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW.	101.300 kr.	4.193 kWh Elektricitet 2.258 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering.	1,38 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	800 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til trelags energiruder, energiklasse A.	3,58 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energiruder.	0,61 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Nye varmfordelingspumper, som Grundfos Alpha2, 25-60, 34 W/stk.	923 kWh Elektricitet	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Torvet 4, 7870 Roslev

Adresse	Torvet 4, 7870 Roslev
BBR nr.....	779-135013-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1980
År for væsentlig renovering.....	1997
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	582 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	800 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	66 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	218 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	43.061 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	27.749 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	81,73 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-10-2014 til 01-10-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	45.278 kr. pr. år
Fast afgift	27.749 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	73.028 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	85,94 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	12,12 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Det er oplyst et samlet gennemsnitligt forbrug for bygningen på 81,73 MWh fjernvarme pr. år (2010-2013), Durup Fjernvarme a.m.b.a. Dette forbrug er ifølge beregningsprogrammet, Energy 10, klimakorrigeret til 85,94 MWh. Det beregnede forbrug for bygningen er 73,15 MWh fjernvarme pr. år.

En årsag til forskellen på det beregnet og det oplyste forbrug kan være brugsadfærden bygningen, eksempelvis ved højere rumtemperatur i enkelte rum eller ved øget udluftning.

Bygningens placering på energiskalaen, D, virker realistisk for bygningen, ud fra opførelses-/renoveringstidspunkt samt varmeforsyning.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	512,50 kr. per MWh
	20.876 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	1,05 kr. per kWh

De anvendte priser er hentet på gældende takstblad fra Durup Fjernvarme a.m.b.a.. Variabel afgift er 512,50 kr/MWh og faste årlige afgifter på 250 kr. samt 35,44 kr. pr. m². De oplyste priser er inklusiv moms.

Der er anvendt en pris på 1,05 kr/kWh elektricitet. Prisen inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600446
CVR-nummer 21940542

EnergiConsult

Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Troels Sørensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Torvet 4
7870 Roslev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. marts 2016 til den 31. marts 2026

Energimærkningsnummer 311167464