

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Stars

Algade 84F

4760 Vordingborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. marts 2017

Til den 22. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311235945



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



### Årligt varmeforbrug

59,00 MWh fjernvarme	44.255 kr
420 kWh elektricitet	919 kr
Samlet energiudgift	45.174 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	8,60 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b> Loftrum er isoleret med 300 mm isolering. Fastlagt ved måltagning.</p> <p>1 sal. Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm isolering. I henhold til udleveret tegning 1.11, dato 03-07-1997.</p> <p>1 sal. Vandrette skunke er isoleret med 100 mm isolering. I henhold til udleveret tegning 1.11, dato 03-07-1997.</p> <p>1 sal. Skråvægge er isoleret med 100 mm isolering. Vurderet ud fra måltagning.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> 1 sal. Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.</p>	3.200 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> 1 sal. Efterisolering af vandrette skunke med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.</p>	3.200 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> 1 sal. Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering.		400 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>
---	--	-------------------------------------

**Ydervægge**

	Investering	Årlig besparelse
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Scene og teatersal. Ydervægge består af 35 cm massiv teglvæg med 100 mm indvendig isolering og pladebeklædning. I henhold til udleveret tegning 2.3, dato 01-08-1997.  Foyer. Ydervægge består af 35 cm massiv teglvæg. I henhold til udleveret tegning 2.3, dato 01-08-1997.		
<b>FORBEDRING</b> Foyer. Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	84.200 kr.	3.100 kr. 0,72 ton CO <sub>2</sub>

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> Vinduer/døre er primært med to-lags energirude.  Foyer. Der er enkelte vinduer med et-lags glasrude.		
<b>FORBEDRING</b> Foyer. Det anbefales at udskifte vinduer med 1 lag glas til nye vinduer med to-lags energirude.	6.400 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Massive yderdøre vurderes at være isoleret.		

<b>Gulve</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Teatersal. Gulv mod krybekælder er af massiv beton, der er isoleret med 150 mm isolering. I henhold til udleveret tegning 1.14, dato 03-07-1997.  Scene og Foyer. Gulv mod uopvarmet kælder/krybekælder er af massiv beton uden isolering. I henhold til udleveret tegning 1.14, dato 03-07-1997.		
<b>FORBEDRING</b> Scene og Foyer. Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder/krybekælder med 100 mm isolering. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.	50.800 kr.	8.400 kr. 1,96 ton CO <sub>2</sub>
<b>Ventilation</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>VENTILATION</b> Der er monteret 1 mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer stueetagen. Anlæg er med blandekamre samt varmeblade. Drifttid er primært Torsdag-Søndag 1200-2400 og styres via CTS. Variabel luftmængde. Anlæg er placeret i krybekælderen under teatersalen mod vest. Fabrikat Novenco Climaster type ZL-32, år 1997.  Der er naturlig ventilation i resten af bygningen i form af oplukkelige vinduer.		
<b>VENTILATIONSKANALER</b> Ventilationskanaler og anlæg i krybekælderen er med 50 mm isolerede flader.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at isolere ventilationskanaler og anlæg i krybekælderen op til 100 mm.		300 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>FJERNVARME</b> Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i teknikrum i kælderen/krybekælderen mod nord.		
<b>VARMEPUMPER</b> Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke stillet forslag til etablering af varmepumpe, da bygningen har fjernvarme forsyning.		
<b>SOLVARME</b> Der er ikke installeret solvarme på bygningen. Der er ikke stillet forslag til etablering af solvarme, da bygningen har fjernvarme forsyning.		
<b style="color: #008000;">Varmefordeling</b>		
<b>VARMEFORDELING</b> Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.		
<b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i kælder/krybekælder er isoleret med 30 mm.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Varmefordelingsrør i kælder/krybekælder Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b> Blandesøjfe - Radiator 1. På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 5-22 W. Fabrikat Grundfos Alpha2 25-40. Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen/krybekælderen mod nord.  Blandesøjfe - Radiator 2. På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 5-22 W. Fabrikat Grundfos Alpha2 25-40.		

<p>Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen/krybekælderen mod nord.</p> <p>Bygning 1 - Blandesløjfe Ventilation.  På varmfordelingsanlægget er der monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 30-45-70 W.  Fabrikat Grundfos UMS 25-20.  Pumpen er placeret ved ventilationsanlæg i krybekælderen under teatersalen mod vest.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Bygning 1 - Blandesløjfe Ventilation.  Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2 25-60.</p>	5.000 kr.	700 kr. 0,18 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>AUTOMATIK</b></p> <p>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.</p> <p>Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.</p>		

## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMTVANDSRØR</b> Foyer - Toiletter. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er isoleret med 30 mm.		
<b>FORBEDRING</b> Foyer - Toiletter. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen. Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	3.600 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Foyer - Toiletter. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i teknikrum i kælderen mod nord. Fabrikat Metro type 6440, år 1997.  Værksted/Scene mod syd. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i tidligere fyrrum ved værksted under scenen. Fabrikat Metro type 6440, år 1997.		

## EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b></p> <p>Teatersal. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Foyer og garderobe. Belysningen i består af armaturer med kompaktlysrør og sparepære. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>1.sal. Belysningen i består af armaturer med kompaktlysrør og sparepære. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Toiletter. Belysningen i består af armaturer med kompaktlysrør og sparepære. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Depoter mod vest. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Kælderen. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Udebelysning består af kompakt rør som styres via dagslysføler/skumringsrelæ.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Teatersal. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør.</p>	31.000 kr.	2.400 kr. 0,73 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Depoter mod vest. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	5.800 kr.	500 kr. 0,12 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b></p> <p>Kælderen. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>		600 kr. 0,16 ton CO <sub>2</sub>

<b>SOLCELLER</b> Der er ingen solceller på bygningen.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med 40 m <sup>2</sup> Solcellepaneler, der vender mod sydøst. Der er i forslaget regnet med en peak power på 155 W pr. m <sup>2</sup> .	120.000 kr.	7.700 kr. 3,38 ton CO <sub>2</sub>

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er udleveret tegninger i forbindelse med besigtigelsen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 100 liter/m<sup>2</sup> pr. år for erhverv.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Der er varierende brugstid i bygningen.  
Primært Torsdag-Søndag 1200-2400.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Loft	1 sal. Efterisolering af lodrette skunke med 200 mm isolering.	3.200 kr.	0,22 MWh Fjernvarme	200 kr.
Loft	1 sal. Efterisolering af vandrette skunke med 200 mm isolering.	3.200 kr.	0,22 MWh Fjernvarme	200 kr.
Massive ydervægge	Foyer. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	84.200 kr.	5,10 MWh Fjernvarme	3.100 kr.
Vinduer	Foyer. Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer med to-lags energirude.	6.400 kr.	0,39 MWh Fjernvarme	300 kr.
Etageadskillelse	Scene og Foyer. Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder/krybekælder med 100 mm isolering.	50.800 kr.	13,91 MWh Fjernvarme	8.400 kr.

## Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Bygning 1 - Blandesløjfe Ventilation. Ny varmfordelingspumpe, som Grundfos Type Alpha2 25-60.	5.000 kr.	278 kWh Elektricitet	700 kr.
------------------------	--	-----------	-------------------------	---------

## Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Foyer. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen op til 50 mm.	3.600 kr.	0,21 MWh Fjernvarme 38 kWh Elektricitet	300 kr.
---------------	---	-----------	--	---------

## El

Belysning	Teatersal. Udskift rør til LED.	31.000 kr.	-0,78 MWh Fjernvarme 1.266 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Belysning	Depoter mod vest. Udskift rør til LED og monter bevægelses styring.	5.800 kr.	188 kWh Elektricitet	500 kr.
Solceller	Montering af solceller til supplerig af elforbruget. 40 m <sup>2</sup> Solcellepaneler.	120.000 kr.	3.312 kWh Elektricitet 1.783 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.700 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Loft	1 sal. Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering.	0,56 MWh Fjernvarme	400 kr.
Ventilationskanaler	Isolering af ventilationskanaler og anlæg i krybekælderen op til 100 mm.	0,49 MWh Fjernvarme	300 kr.
<b>Varmeanlæg</b>			
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i kælder/krybekælder op til 50 mm.	0,41 MWh Fjernvarme	300 kr.
<b>El</b>			
Belysning	Kælderen. Udskift rør til LED og monter bevægelses styring.	245 kWh Elektricitet	600 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Stars

Adresse .....	Algade 84F, 4760 Vordingborg
BBR nr.....	390-25189-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek,
Opførelsesår .....	1920
År for væsentlig renovering.....	1998
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	522 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal.....	500 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	88 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage.....	100 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mindre end 10 % fra BBR-oversigtens erhvervs areal.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ingen oplysninger om ejendommens aktuelle varmeforbrug.

I energimærket er varmeforbruget beregnet til 59,00 MWh fjernvarme.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat - at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles - og ikke de nuværende brugeres energivaner.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	596,80 kr. per MWh
	9.043 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning .....	2,19 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,19 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600001  
CVR-nummer 66819116

### OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk  
tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
René Engmann

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Stars  
Algade 84F  
4760 Vordingborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. marts 2017 til den 22. marts 2024

Energimærkningsnummer 311235945