



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Granly 4	
Postnr./by:	6760 Ribe	
BBR-nr.:	561-319930-001	
Energimærkning nr.:	100198936	
Gyldigt 5 år fra:	16-12-2010	
Energikonsulent:	Line Nørmark	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

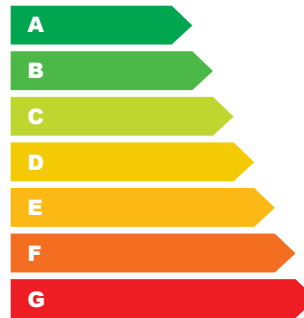
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergi klasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 46,93 kWh/m² år, hvilket er bedre end 60,40 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergi klasse 2.

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.312 kWh el

Lavt forbrug

**A2**

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

Inden gennemgang er tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af HusCompagniet A/S.

På snittegningen er der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Der er udført tæthedsprøve med Blowerdoor test på ejendommen.

Resultat 1,2 lps/m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Tagsten oplagt på lægter, afstandslist, undertag og 30° gitterspær.

Loftkonstruktion:

100 mm isolering og 300 mm granulat mellem/på spærfod.

Under spærfod er opsat dampspærre, lægter, spredt forskalling og fladt træloft. Skråloft i køkken.

Loftslem er udendørs



Energimærkning nr.: 100198936
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Line Nørmark
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

• Ydervægge

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur:
Facademur af 108 mm teglsten, 150 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm porebetonelementer.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med 2-lags energiglas og spalteventiler.
Fabrikat Rationel.

• Gulve og terrændæk

Status: Gulve:
Klinker/parket/tæpper

Terrændæk :
120 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger,
275 mm isolering og komprimeret sandfyld til fast bund.

Fundament:
Betonfundament ført til fast bund, min 900 mm under terræn,
en præisoleret letklinkerbetonblok og øverst 110 mm letklinkerbetonblok under formur,
isolering samt insitustøbt beton under bagmur.

Ventilation

• Ventilation

Status: Balanceret mekanisk ventilation.
Ventilationsaggregat af fabrikat NILAN 300 Comfort, installeret i loftrum. Udsuger fra køkken, bad/toilet og bryggers - indblæsning til opholdsrum.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Jordvarmepumpe: Vølund Fighter 1245 - 6 kW
Gulvvarme i hele huset.

• Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder integreret i Fighter 1245 - 180 liter.
Samt 40 liter Buffertank, NIBE UKV 40
Vandrør: Faste rør i teknikskab og pexrør frem til tappesteder.



Energimærkning nr.: 100198936
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Line Nørmark
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Cirkulationspumpe indbygget i Varmepumpeunit (Pmax = 72 W)
Varmør: Fasterør i teknikskab og alupex for gulvvarme.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Jordvarmepumpe af mrk. Vølund Fighter 1245

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er væghængte og med dobbelt skyl

- **Armaturer**

Status: Brusere: termostatisk blandingsbatterier.
Køkkenvaske: ej monteret
Håndvaske: ét-grebs armaturer.
Udehane ved bryggers



Energimærkning nr.: 100198936
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Line Nørmark
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 153 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 153,2 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100198936
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Line Nørmark
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100198936
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Line Nørmark
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Line Nørmark	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	ln@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	15-12-2010

Energikonsulent nr.: 251134

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.