

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
VAB afd. 116-Regstrup
Erantisvej 4A
4420 Regstrup



Bygningens energimærke:



A₁ **A₂** **B** **C** **D** **E** **F** **G**

Gyldig fra 24. april 2013
Til den 24. april 2023.

Energimærkningsnummer 310036604


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Kim Andersen

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

kia@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Mulighederne for Erantisvej 4A, 4420 Regstrup

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m ² pr. bolig i alt 224 m ² . Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	739.200 kr.	68.600 kr. 20,66 ton CO ₂

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Boligerne opvarmes med naturgas. I hver bolig er monteret en kedel, Junkers ZSR 11-3 AE styring TRQ 21, er installeret i 1995, da boligerne blev opført. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlerne er ældre isolerede solokedler. Der er begrænset tab i kedlerne. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlerne. Varmefordelingsrør er udført som 22 mm kobberør. Rørene er isoleret med 20 mm		

<p>isolering.</p> <p>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Kedlerne har ikke udetemperaturkompensering.</p> <p>Der er ingen varmepumper i boligerne.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Der installeres ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er af typen luft/vand. Placeres udendørs, med fremføring af 2 rør ind i bygningen til hhv. centralvarmeanlæg og varmvandsbeholder.</p> <p>Før arbejdet påbegyndes bør det sikres, at der er tilstrækkeligt med kapacitet på nuværende radiatorer. Det kan blive nødvendigt at udskifte radiatorventiler til nye med forhåndsindstilling. Det bør sikres, at der er tilstrækkeligt med plads til combibeholder.</p> <p>Ved montering af varmepumpe, vil fremløbstemperaturen reguleres efter udetemperaturen.</p>	1.120.100 kr.	65.000 kr. 10,04 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER</p> <p>Vinduer og terrassedøre er med 2 lags termorude</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Vinduerne udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas og terrassedøre til nye døre med to lags energirude.</p>		15.700 kr. 3,72 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:

15.416,4 m³ naturgas

146.455 kr.

34,59 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lofter mod uopvarmet tagrum er isoleret med 225 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af lofter mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		7.600 kr. 1,79 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummene er isoleret med 125 mm mineraluld.		
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum er udført som let væg med indvendig pladebeklædning. Vægge er isoleret med 100 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og terrassedøre er med 2 lags termorude		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas og terrassedøre til nye døre med to lags energirude.		15.700 kr. 3,72 ton CO ₂
YDERDØRE Massive yderdøre med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 200 mm letklinker.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i boligerne i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>KEDLER</p> <p>Boligerne opvarmes med naturgas. I hver bolig er monteret en kedel, Junkers ZSR 11-3 AE styring TRQ 21, er installeret i 1995, da boligerne blev opført. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlerne er ældre isolerede solokedler. Der er begrænset tab i kedlerne. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlerne.</p> <p>Varmefordelingsrør er udført som 22 mm kobberør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.</p> <p>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Kedlerne har ikke udetemperaturkompensering.</p> <p>Der er ingen varmepumper i boligerne.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Der installeres ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er af typen luft/vand. Placeres udendørs, med fremføring af 2 rør ind i bygningen til hhv. centralvarmeanlæg og varmvandsbeholder.</p> <p>Før arbejdet påbegyndes bør det sikres, at der er tilstrækkeligt med kapacitet på nuværende radiatorer. Det kan blive nødvendigt at udskifte radiatorventiler til nye med forhåndsindstilling. Det bør sikres, at der er tilstrækkeligt med plads til combibeholder.</p> <p>Ved montering af varmepumpe, vil fremløbstemperaturen reguleres efter udetemperaturen.</p>	1.120.100 kr.	65.000 kr. 10,04 ton CO ₂
<p>Varmefordeling</p> <p>VARMEFORDELING</p> <p>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør antages udført som et-strengs anlæg, da radiatorer har monteret 1-strengs radiatorventiler. Der er desuden gulvvarme i baderum.</p>	Investering	Årlig besparelse

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

<p>VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.</p>		
<p>VARMTVANDSRØR Det var ikke muligt at se tilslutningsrør til varmtvandsbeholder. De antages at være udført som 18 mm kobberør og uisolerede.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 70 l præisoleret vandvarmer.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m ² pr. bolig i alt 224 m ² . Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	739.200 kr.	68.600 kr. 20,66 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt

Ejendommen VAB afd. 116-Regstrup er beliggende på Erantisvej 4-10 og omfatter 4 bygninger indeholdende i alt 14 boliger og nærværende energimærke omfatter disse.

Bygningerne anvendes til lejeboliger

Bygningerne er opført i 1995.

Brugstiden for dette energimærke er sat til 168 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra VAB (ejer) og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i form af boring af huller i murværk for at konstatere, om der er isolering i eventuelt hulmur.

Energibesparelsesforslag

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra gældende håndbogs retningslinjer.

Alternativ energi

Der er foreslået etablering af alternative energiformer på denne ejendom i form af etablering af solceller til elproduktion.

Der er desuden foreslået etablering af varmepumper luft/vand som erstatning for ældre gaskedel. Før arbejdet påbegyndes bør det undersøges, om der skal betales tilslutningsafgift for gas, da det vil forringe tilbagebetalingstiden for varmepumpen.

Der skønnes ikke at være rentabelt at etablere solfangeranlæg til supplerende opvarmning af det varme brugsvand.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Kedler	Installation af nyt luftvarmeanlæg, (luft/vand), 6 kW, som type Vølund F2025.	1.120.100 kr.	15.416,4 m ³ naturgas -37.034 kWh el	65.000 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 2,6 kW	739.200 kr.	31.162 kWh el	68.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	783,6 m ³ naturgas 48 kWh el	7.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue og døre til trelags energirude	1.629,1 m ³ naturgas 98 kWh el	15.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	9,50 kr. pr. m ³ naturgas
El	2,20 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 4A

Adresse	Erantisvej 4A
BBR nr	316-17022-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	75 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	75 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	75 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 4B

Adresse	Erantisvej 4B
BBR nr	316-17022-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	75 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	75 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	75 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 4C

Adresse	Erantisvej 4C
BBR nr	316-17022-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1995
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	66 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 4D

Adresse	Erantisvej 4D
BBR nr.....	316-17022-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1995
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	66 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 6A

Adresse	Erantisvej 6A
BBR nr.....	316-17022-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1995
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	66 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	66 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 6B

AdresseErantisvej 6B
 BBR nr.....316-17022-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR66 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet66 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt66 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 6C

AdresseErantisvej 6C
 BBR nr.....316-17022-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1995
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet75 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt75 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 8C

Energimærkningsnummer 310036604

AdresseErantisvej 8C
 BBR nr316-17022-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1995
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR66 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet66 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt66 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 8B

AdresseErantisvej 8B
 BBR nr316-17022-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1995
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR66 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet66 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt66 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisvej 8A

AdresseErantisvej 8A
 BBR nr316-17022-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1995
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet	75 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	75 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisevej 10D

Adresse	Erantisevej 10D
BBR nr	316-17022-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	75 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	75 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	75 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Erantisevej 10C

Adresse	Erantisevej 10C
BBR nr	316-17022-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	75 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	75 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	75 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Erantisvej 10B**

Adresse	Erantisvej 10B
BBR nr	316-17022-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	66 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Erantisvej 10A**

Adresse	Erantisvej 10A
BBR nr	316-17022-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1995
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	66 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

kia@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

Kim Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Erantisvej 4A
4420 Regstrup



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 24. april 2013 til den 24. april 2023

Energimærkningsnummer 310036604