

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

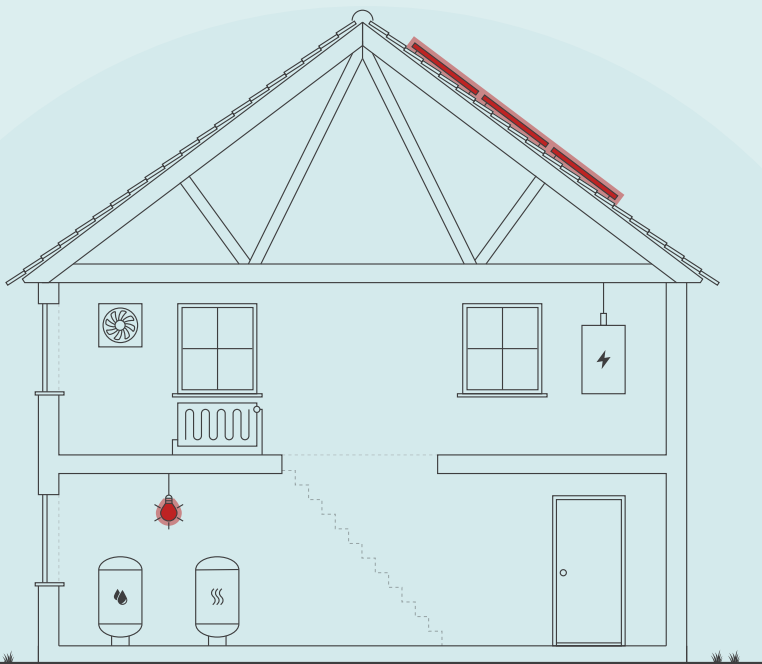
Du betaler hvert år **22.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Ældre bygning: Montering af solceller**

Årlig besparelse: 9.800 kr.
Investering: 105.000 kr.
- 2 Ældre bygning: Udskiftning resterende ca. 90 % belysning til LED**

Årlig besparelse: 12.300 kr.
Investering: 130.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	113.800 kr.	117.000 kr.	-3.200 kr.
El til opvarmning	700 kr.	500 kr.	200 kr.
El til andet	72.200 kr.	47.100 kr.	25.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	186.700 kr.	164.600 kr.	22.100 kr.
Samlet CO2-udledning	11,00 ton	8,33 ton	2,67 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ÆLDRE BYGNING: MONTERING AF SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.800 kr./årligt



CO2-reduktion
1.412 kg./årligt



Investering
105.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ÆLDRE BYGNING: UDSKIFTNING RESTERENDE CA. 90 % BELYSNING TIL LED

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Ældre bygning: Udsiftning resterende ca. 90 % belysning til LED
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
12.300 kr./årligt



CO2-reduktion
1.261 kg./årligt



Investering
130.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
BELYSNING Ældre bygning: Udskiftning resterende ca. 90 % belysning til LED	12.300 kr.	130.000 kr.	1.261 kg CO ₂
SOLCELLER Ældre bygning: Montering af solceller	9.800 kr.	105.000 kr.	1.412 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
BELYSNING 2013: Belysningen udskiftes til LED lyskilder	3.400 kr.		368 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894



BYGNINGSBESKRIVELSE / Spodsbjergvej 4, 3390 Hundested

ADRESSE

Spodsbjergvej 4, 3390 Hundested

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Daginstitution (441)

KOMMUNE NR. 260	BFE NR. 8261705	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 1025 m ²
OPFØRELSESÅR 2000	OPVARMET BYGNINGSAREAL 999 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 66.750	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 66,75 MWh fjernvarme
Elektricitet	287	287 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 21.614
El til forbrug	12.764

VE-PRODUKTION Overskudsproduktion	kWh 838
--------------------------------------	------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

1.125 kr. pr. MWh

Fast afgift: 38.656 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er beregnet ud fra Halsnæs Forsyning A/S - Boligselskaber, off. bygninger og øvrige erhverv (08-01-2024)

Afhængig af leverandøraftale, konjunktur mm. vil den anvendte el-pris variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600294

CVR-nummer: 29552894

Conergi

Kornblomstvej 12

9000 Aalborg

nri@conergi.dk

tlf. 21283652

Ved energikonsulent

Niels Riis

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 8. november 2024 til den 8. november 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

Ejendommens konstruktioner, isolering, tekniske installationer mm. er indregnet iht. tilgængeligt tegningsmateriale dateret 1998, 2003, 2012 m. fl. Desuden ved indhentede oplysninger, samt vurderet og registreret ved bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer nogenlunde med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Ældre bygning: Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld I 2003 dog 300 mm.

2013: Loftsrumsrum er isoleret med 400 mm mineraluld.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Ældre bygning: Ovenlysskakte er isoleret med 200 mm mineraluld.

2013: Ovenlysskakte er isoleret med 300 mm mineraluld.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ældre bygning: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af gasbeton. Hulmuren er isoleret ved opførelsen.

2013: Ydervægge består af 510 mm tegl/beton-hulmur med 280 mm isolering.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

2013: Let ydervæg er med 12/15 cm beton bagmur og er isoleret med 285 - 315 mm mineraluld.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Ældre bygning: Vinduer og døre er monteret med tolags energirude med metal afstandsprøfil.

2013: Vinduer og døre er monteret med trelags energirude med varm kant

OVENLYS

STATUS

Ældre bygning: Ovenlys er monteret med 2 lags energirude med metalprofil.

2013: Ovenlys er monteret med 2 lags energirude med metalprofil.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Ældre bygning: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld, 50 mm polystyren og 150 mm letklinker. Med gulvarme er der isoleret med 75 mm mineraluld, 50 mm polystyren og 150 mm letklinker

2013: Terrændæk er med gulvarme og er udført i beton med strøgulve og isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 400 mm mineraluld/polystyren.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Ældre bygning:

Vuggestueafsnit VE01 og køkkenafsnit VE02

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

2 stk. anlæg type Exhausto VEX 5,5-4-3MPR

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: EVR

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

Øvrige rum: Naturlig ventilation
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

2013:

Anlæg VE03 – fabrikat og type: Systemair, type TOPVEX TR12 HW4, årgang 2012
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,57 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Bygningens tæthed: Trykprøvet til tæthed 1,0 l/s/m²

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Ældre bygning: Kanaler og aggregater i loftsrum er med 50 mm isolering.

2013: Udelufts- og afkastkanaler er med 50 mm isolering. Øvrige kanaler regnes jf. tegn. nr. 1.3.12 ført inden for varmeisoleringen.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertil hørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Ældre bygning: Der er monteret panelsofvangere på ca. 39 m² til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglass. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder.

2013: Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, grundet rentabel fjernvarmeforsyning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Ældre bygning: Opvarmning af bygningen sker via radiatorer. Der er desuden gulvarme i tilbygning 2003, i badeværelser og i køkkenområde. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

2013: Opvarmning sker via gulvarme i alle rum. Udetoilet er ikke indregnet, da det vurderes, at rumtemperaturen holdes under 15 °C.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Ældre bygning: Der er monteret flg. pumper:

Hovedpumpe, samt gulvarme i 2003, 2 stk. Alpha2 25-60

Gulvarme Alpha2 25-40

Ventilation vuggestue og køkken, 2 stk. Alpha2 25-40

Solvarme for hhv. varme og varmt brugsvand Solar 25-60

2013: Hovedpumpe, samt pumper for gulvarme (2 stk.): Alpha2 L 15-60

2013: Ventilation.Wilo Pico 25/2-4

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret automatik for udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlæggene.

Ældre bygning: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer og gulvarmekredse til regulering af korrekt rumtemperatur.

2013: Der er monteret rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau.

Ældre bygning: Brugsvandsrør er regnet udført som 3/4" - 5/4" stålør med 30 mm isolering. Cirkulation som 3/4" stålør med 30 mm isolering.

2013: Brugsvandsrør og cirkulationsledninger er vægtet regnet udført som 22 mm Rustfri/PEX-rør med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Ældre bygning: På cirkulationsledning er der monteret en pumpe type Alpha2 20-40 N.

2013: På cirkulationsledning er der monteret en pumpe af fabrikat Wilo Star Z20/1 fra 2012.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Ældre bygning:

Varmt brugsvand produceres i 500 liters præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et kombimodul sammen med Viessmann solvarmeanlæg, type Vitocell 100-B/W CVB.

2003: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer.

2013: Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret vandvarmer af fabrikat Metro 20020 fra 2012.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

EL

BELYSNING

STATUS

Ældre bygning: Belysning består generelt af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er udskiftet til LED få steder.

2013: Belysningsanlæggene består generelt af armaturer højfrekvente forkoblinger
Der er bevægelsesmeldere på belysningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Ældre bygning: Den ældre del af belysningen udskiftes til LED lyskilder. Der installeres bevægelsesmeldere og dagslysstyring i relevant omfang.

ÅRLIG BESPARELSE

12.300 kr.

INVESTERING

130.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

2013: Belysningen udskiftes til LED lyskilder.

ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

INVESTERING

SOLCELLER

STATUS

2013: Der er monteret solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 14 m².

Ældre bygning: Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Ældre bygning: Montering af solceller, sydvendte. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på ca. 35 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

9.800 kr.

INVESTERING

105.000 kr.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Spodsbjergvej 4
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311796282

Gyldighedsperiode

8. november 2024 - 8. november 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Spodsbjergvej 4
3390 Hundested**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. november 2024 til den 8. november 2034
Energimærkningsnummer: 311796282